Приложение 2 к перечню
некоторых приказов в сфере
строительной деятельности, в
которые вносятся изменения
и дополнения
от 08 февраля 2021г. № 53

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«21» 10 2022г.

Заказчик ***ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Карасайского района», в лице Руководителя Жақанбаева А.Б. 40900, Каскелен, Каскелен, Абылайхана 213,***

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от ***ТОО «АЗИЯЭНЕРГОПРОЕКТМОНТАЖ» в лице генерального директора Қиялбай А.Ә. юр.адрес : 041602, Алматинская обл,г. Талгар ул.Қарасай Батыр,дом 3, БИН 050440009640***

(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от ***ТОО «Мұстау» -в лице директора Боскымбаева Д.Б., эксперта – Нысанбай Н.Ғ. № аттестата KZ15VJE00039309 от 02.07.2018г БИН 050840001510***

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту: ***ТОО «ЛМ Транспроект » в лице руководителя Лукьянова С. А. ГИПа – Солнцевой Е.С.***

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Строительство блочно-модульной котельной для многоквартирных жилых домов по ул. Толе би №1/1 в г. Каскелен Карасайского района Алматинской области »***

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширенное, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу ***Алматинская обл. Карасайский район, г.Каскелен***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок ***от 18 апреля 2019г № 03-056-004-1156. Площадь земельного участка 0,0100га***

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий ***от "12"сентября 2019 года №136 Решение Акимата города Каскелен***

(*наименование органа вынесшего решение)*

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ***ГУ«Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области» от 07.10.2020 г. № KZ72REA00194446***

(*наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)*

3) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО «ЛМ Транспроект» ГСЛ № 04859 от 28.12.2017 г., проект № 090-РП-БМК-01*** утвержденного (й) ***ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Карасайского района» приказ № 22 от 05 .01.2020 года***

(наименование проектной организации, номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ***октябрь 2020 г.***
месяц, год
окончание работ ***июль 2022 г.***
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***6,0 (месяцев);***
фактически, месяц: ***- 19,0(месяцев);***

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Основные характеристики блочно-модульной котельной БМК					
Установленная мощность Q	МВт	2,4	2,4	2,4	2,4
Котел стальной водогрейный Buderus Logano SK 755 1200 кВт	шт	2,0	2,0	2,0	2,0
Горелка комбинированная (газ/дизель) VGL 06.1600 ELCO Германия	шт	2,0	2,0	2,0	2,0
Размеры БМК, 8,2х5х2,5Н м К.П.Д. котла	%	88	88	88	88
Дымовая труба Ду450, Н=15м	шт	2,0	2,0	2,0	2,0

Тепловые нагрузки на БМК:					
- система отопления и вентиляции потребителей (отопительный период)	Мвт	1,373	1,373	1,373	1,373
- система горячего водоснабжения потребителей (круглосуточно, круглогодично)	Мвт	1,007	1,007	1,007	1,007
Основное топливо для котельных- Расход газа: на котельную БМК Q = 2,4 МВт		природный газ с Qнр = 272,8 м3/ч. (Qнр =8000 ккал/нм3).			
Резервное топливо для котельной -		дизельное, имеющее температуру вспышки выше tвсп = +62 °С. (Qнр =10210 ккал/кг).			
Система теплоснабжения		Закрытая, 4-х трубная			
Режим работы котельной		Круглосуточный, круглогодичный			

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Блочно-модульная котельная имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	72	72
Число этажей	Этаж		1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		102,5
В том числе подземной части	м3		0
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		6,25

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Блочно-модульная котельная БМК предназначена для обеспечения теплоснабжения многоквартирных жилых домов, расположенных по ул. Толе би № 1/1 в г. Каскелен, Карасайского района, для перевода группы жилых домов по ул. Толе би с электричества на газ.

Категория по надёжности теплоснабжения потребителей котельная БМК - вторая

Комплекс блочно-модульной котельной состоит из:

- модуля котельной, поставляемого на площадку в полной заводской готовности; трубопроводы и оборудование покрыты антикоррозионным покрытием, изоляцией и покровным слоем; температура на поверхности покровного слоя 45 °С;
- газооборудование водогрейного котла состоит из газовой рампы, которая включает в себя регулятор давления газа со встроенным предохранительным запорным клапаном, электромагнитный газовый клапан, являющийся исполнительным механизмом автоматики безопасности, и газовой горелки.
- дымовой трубы и продувочного колодца, предназначены для рассеивания выбросов загрязняющих веществ каждые водогрейные оборудованы металлическими газоходами. Газоходы подсоединяются к дымовым трубам из нержавеющей стали высотой 15метров, диаметром Ду 450;

- топливо-хранилища, состоящего резервуара емкостью 5 м3, железобетонного поддона Пдм1, для хранения дизельного топлив;
- технических колодцев ТК1, ТК2, ТК2*, элементов топливопроводного канала предназначены для обслуживания и контроля за состоянием всех функциональных узлов топливохранилища и металлического ограждения.

Здание котельной - сооружение БМК полной заводской готовности, многоугольной формы, монтируемое на железобетонном фундаменте, выполненном в виде сплошной монолитной ж/б плиты толщ. 800мм, с армированием вязаной сеткой из стержней ⌀12А400. Материал фундаментной плиты – бетон кл В25 , подготовка – толщиной 100мм из бетона кл.В7.5. Основанием фундаментов служит уплотненный местный грунт - суглинок.

Под дымовую трубу предусмотрен столбчатый монолитный железобетонный фундамент с размерами 3300х3400х2000(h) мм мм. Материал - бетон класса В25.

На участке предусмотрен фундамент с навесом для дизель-генераторной установки. Фундамент - монолитная железобетонная плита с размерами 2500х1500х300(h) мм. Материал - бетон класса В25. Армирование подошвы фундамента выполнено вязаной сеткой из стержневой арматуры диаметром 14 мм класса А400 по ГОСТ 34028-2016. В фундаменте для крепления конструкций дизель-генераторной установки и стоек навеса предусмотрены закладные детали. Стойки и балки навеса из стальных гнутых квадратных профилей 50х3 мм, а прогоны из стальных гнутых прямоугольных профилей 60х30х3 мм по ГОСТ 302452003. Покрытие кровли - металлическая черепица.

Тепловые сети

От блочно-модульной котельной (БМК) до существующих зданий предусмотрен подземный канал теплотрассы.

Канал теплотрассы выполнен из сборных ж/б лотков с наружными размерами сеч. 1840х720(h) мм и 1480х700(h)мм по серии 3.006.1-2.87 вып.1 и сборных плит покрытия h=100 мм по серии 3.006.1-2.87 вып.2. Под лотками канала теплотрассы выполнена бетонная подготовка толщиной 100 мм из бетона класса В7,5.

Неподвижные опоры канала теплотрассы - монолитные ж/б с размерами 2100х1000(h)х400 мм. Материал - бетон класса В25. Армирование выполнено двумя сварными сетками по ГОСТ 23279-2012, изготовленные из стержневой арматуры диаметром 18 мм класса А400 по ГОСТ 34028-2016.

На теплотрассе предусмотрена подземная теплофикационная камера прямоугольной формы в плане с размерами в осях 5,0х5,0 м и высотой от пола до потолка 2,3 м, с несущими стенами из монолитного железобетона.

Рядом с котельной -дренажный колодец, круглого сечения в плане с внутренним Ø 2000 мм, выполненные из сборных железобетонных элементов по серии 3.900.1-14 в.1.

В камерах прокладка стальных электросварных труб без ППУ изоляции.

Компенсация температурных удлинений трубопроводов осуществлена:

- самокомпенсацией, за счет углов поворотов;
- П-образных компенсаторов.

В соответствии с требованием СН РК 4.02-04-2003, п.4,33 предусмотрена система ОДК.

Общая протяженность тепловых сетей	- 229 м
Расчетные тепловые нагрузки	- 2 380 кВт, в том числе;
на отопление	- 1 373 кВт
на горячее водоснабжение	- 1 007 кВт

Газоснабжение

Согласно рабочему проекту выполнено строительство газопроводов среднего давления, монтаж УГРШ, замена газопровода среднего давления Ø57 мм на Ø89 мм от точки врезки, до существующего ШГРП с регулятором РДП-50Н по ул. Толе би, демонтаж существующего надземного газопровода среднего давления Ø 57 мм. Давление в точке подключения 0,3 Мпа.

Протяженность газопроводов среднего давления надземной прокладки - 320,3 м.

Врезка проектируемого газопровода Ø 89х3,0 мм в существующий Ø 150 мм, выполнена тройником 159-89 по ГОСТ 17376.

Газопровод среднего давления, выполнен из стальных электросварных труб Ø219х6.0 мм, 159х5.0 мм, 108х4.5 мм и 89х3,5 мм, прокладка предусмотрена по опорам на высоте 3,6 и 5,0 м.

Для отключения подачи газа предусмотрена на врезке и на вводе в котельную задвижка 30с41нж диаметром 80 мм и 100 мм, Ру1,6МПа на высоте 1,7 м.

Компенсация температурных удлинений предусмотрена за счет углов поворота и арками.

Газорегуляторный пункт шкафной

Для снижения давления газа и поддержания его на заданном уровне, предусмотрена установка шкафного газорегуляторного пункта ШГРП-50Н с регулятором РДП-50Н, размещенного в сетчатом ограждении размером 6,0х3,0х2,0 (h).

Отключение ШГРП-50Н предусмотрено задвижками 30с41нж диаметром 50 мм Ру1,6МПа.

Узел замера расхода газа

Для учета расхода газа предусмотрен узел замера расхода газа на базе счетчика RVG G-100 с электронным корректором midi ELKOR, расположенный на постаменте в ограждении УГРШ-50Н.

Внутреннее газооборудование

Два водогрейных котла Buderus Logano SK 755 1200 кВт, в рамках заводской поставки БМК, оснащены газовыми бинарными горелками ELCO VGL 06.1600 M, бинарные горелки снабжены газовыми рампами с диапазоном работы по давлению газа 20-300 мбар.

Расход газа котельной 272,8 нм^3/час.

Прокладка газопроводов Ø 25 мм, 20 мм и 15 мм по ГОСТ 3262-75 и Ø 57х3.5 мм, 108х4 мм и 219х6 мм по ГОСТ 10704-91 запроектирована открытой на высоте 1.0-2,2 м от уровня пола.

Подключение горелок котлов предусмотрено газопроводом Ø 57х3,5 мм.

Сброс газа, при выполнении ремонтных работ, предусмотрен через продувочный газопровод Ø 25х2,0 мм с выводом его выше крыши на 1.0 м.

В котельной установлена запорная арматура.

Перед котлами - кран 11Б27п диаметром 50 мм Ру1,6Мпа.

На продувочном газопроводе - 11Б27п диаметром 20 мм Ру1,6Мпа.

В котельной установлен автоматический сигнализатор контроля загазованности САКЗ-МК-2 (метан и угарный газ) с клапаном электромагнитным КЗГЭМ-У 100, предназначенный для выдачи предаварийного и аварийного сигнала (световая и звуковая сигнализация) при повышении установленных порогов концентрации горючего газа и автоматического отключение подачи газа к газовому оборудованию.

Электротехнические решения

Электроснабжение котельной выполнено от двух вводов:

- отпайка от существующей ТП—716 (фид.2—27А). С установкой АВР РУ-0,4 ТП-95.
- второй ввод подключен к дизельно-генераторной установке.

Для обеспечения требуемой категории электроснабжения, в БМК установлен шкаф автоматического ввода резерва (АВР) в распределительном щите.

Сети 0,4 кВ проложены кабелем марки АВВГнг, 1 кВ, кабели проложены в траншее — в ПЭ трубе ПНД Ø 50 мм. Для защиты от поражения электрическим током, выполнена система заземления TN-S и уравнивание потенциалов.

Освещение выполнено светодиодными светильниками PROLED SLP—72, установленными на металлических опорах высотой 10 метров. Распределительная сеть наружного освещения выполнена кабелем марки АВВГнг— LS расчетного сечения. Подключение светильников выполнено медным кабелем марки ВВГнг—LS сечением 3х1,5 мм^2.

Кабели проложены:

в траншее — в полиэтиленовой трубе ПНД диаметром 50 мм;

в цоколе опоры — в полиэтиленовой трубе ПНД диаметром 50 мм;

в теле опоры — в гофрированной трубе диаметром 50 мм.

Шкаф управления наружного освещения ШУНО установлен рядом с существующей КТП.

Основные показатели:

Категория электроснабжения:	- II;
Напряжение сети:	- 0,38/0,22 кВ;
Установленная мощность БМК:	- 26 кВт.
Протяженность КЛ-0,4 кВ:	- 67м;
Протяженность трассы КЛ-10кВ (вынос):	- 28 м.

Основные показатели наружное освещение:

Категория электроснабжения:	- III;
Напряжение сети:	- 0,38/0,22 кВ;
Расчетная мощность:	- 4,63 кВт.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации):

Всего 565 707,370 тыс. тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ 469 907,915 тыс. тенге;
оборудования, инструмента и инвентаря 10 219,400 тыс.тенге;
прочие 85 580, 055 тыс.тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
Всего 403 823,373 тыс.тенге в том числе:
строительно – монтажных работ 343 624,141 тыс.тенге;
оборудования, инструмента и инвентаря 16 932,442 тыс.тенге.
прочие 43 266,790 тыс.тенге

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 95,3 % и фактически применено 98, 8 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Класс энергоэффективности здания С+ ;
11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: объект *«Строительство блочно-модульной котельной для многоквартирных жилых домов по ул. Толе би №1/1 в г. Каскелен Карасайского района Алматинской области»* принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Карасайского района»
Руководитель Жақанбаев А.Б.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Технический надзор:
1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Нысанбай Н.Г. № аттестата KZ15VJE00039309 от 02.07.2018г. по специализации по объектам второго и третьего уровней ответственности- в части инженерных сетей
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата
Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО «Музтау»
Директор Боскымбаев Д.Б.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата)
Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ***ТОО «ЛМ Транспроект» ГСЛ № 04859 от 28.12.2017 г.***

Руководитель Лукьянов С.А.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация ТОО ***«ЛМ Транспроект»***

Директор Лукьянов С.А.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

ГИП Солнцева Е.С.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО ***«АЗИЯЭНЕРГОПРОЕКТМОНТАЖ»*** **Руководитель Киялбай А.Ә.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	км)		
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км		
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения АВВГнг-1кВ (5х16)	км	**0,067**	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения АСБ-10 (3х185)	км	**0,028**	
5	Площадь опор	м 2		
6	Опоры:			
	1) металлические	штук (далее – шт)		
	2) деревянные с деревянными приставками	шт		
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт		
	4) железобетонные	шт		
	5) тросовые подвесы	шт		
7	Провода:			
	1) медные	км		
	2) алюминиевые	км	**0,080**	
	3) сталеалюминиевые	км		
8	Кронштейны для светильников:			
	1) железобетонные	шт		
	2) металлические	шт	**30**	
9	Арматура уличного освещения:			

	1) светильники с лампами накаливания	шт		
	2) светильники с ртутными лампами	шт		
	3) светильники с люминесцетными лампами/светодиодными лампами TL-STREET-100PD	шт	**52**	
10	Кабели:			
	1) АВВГнг 5х16	км	**0,08**	
	2) КВВГнг 7х2,5	км	**0,03**	
	3) ВВГнг-LS 3х1,5	км	**0,435**	
	4) АВВГнг 4х10	км	**0,01**	
	5) АВВГнг 4х6	км	**0,71**	
11	Муфты соединительные...	шт		
12	Муфты концевые	шт		
13	Контуры заземления	Компл	**30**	
14	Устройства грозозащиты	шт	**1,0**	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:			
	1) асфальтобетонные	м 2		
	2) булыжные	м 2		
	3) тротуары	м 2		

Заказчик
Жақанбаев А.Б .

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Авторский надзор
Солнцева Е. С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта
Место печати (при наличии)

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	*Наименование*	*Единицы измерения*	*Количество, протяженность*	*Примечание*
1	2	3	4	5
Водопровод				
В1 1	*Водоводы (общая протяженность)*	м	85,95	
	1) из ПЭ труб РЕ100 SDR17 Ø 110х6,6м=85,95м	м	85,95	
	2) из стальных труб Ø108х4 (стальная вставка)	м	1	
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5)	м		
2	*Распределительная сеть (общая протяженность)*	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м		
	5)	м		
3	*Прочие устройства*			
	Смотровой колодец (колодец круглый Ø 1500 мм)	шт	1	
	Задвижка DN100, PN16	шт	1	
	" d150, Р=1,0 МПа	шт		
	" d 150, Р=1,0 МПа	шт		

	Вентили DN40, PN16	шт	1	
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Кран d-15 мм	шт		
	Счетчик турбинный холодной воды WPH-N d-100мм в к-те с датчиком , радиомодулем	шт		
	" d-	шт		
	Гидрант ПГ1(h=1750мм), ПГ2(h=2200мм)	шт		
	Водопроводный ввод	шт		
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр L=0,15м Ø325х6,0=1шт	шт	1	
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб Ø108х4,0=7,0(К3)	м		
	2) из чугунных труб Ø100=6,0(К1)	м		
	3) из полипропилена 2-х слойная гофра SN-8, Ø150=3,0м (К3), Ø150=16,0м (К1)	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		

	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
3	Прочие устройства:задвижка Ø100мм=1шт	шт		
	Смотровой колодец Ø1000мм=1шт,	шт		
	Смотровой колодец Ø1500мм=2шт, колодец маслоуловитель Ø1500мм=2шт,	шт		
	Футляр L=0,2 м Ø219х6,0=7шт, Ø273х6,0=5шт	шт		
	Выпуск	шт		

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик
Жақанбаев А.Б .

_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Авторский надзор
Солнцева Е. С.

_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта
Место печати (при наличии)

Приложение 14
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта

(тепловая трасса)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность тепловой трассы	м	229	
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м	229	
	1) в проходных каналах	м	229	
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт	1	
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт	3	
5	Количество задвижек	шт	38	

Заказчик
Жақанбаев А.Б .

и.о. Енгубаев Е. Е.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Авторский надзор
Солнцева Е. С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта
Место печати (при наличии)

Приложение 15
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода, в том числе:; *1)* газопровод среднего давления	м	320,2	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	320,2	
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах : газопровод среднего давления из эл. сварных стальных труб Ø216х6,0=13,8 м Ø159х5,0=10,9м, Ø108х4,5=3,3м, Ø89х3,5=292,2м	п.м	320,2	
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор *ОП-1(*Н=5м)-8шт *ОП-2(*Н=3,6м)-46шт	шт	54	
	Протяженность подземной прокладки:	м		
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт	-	
3	Количество компенсаторов	шт	-	
4	Количество вводов	шт	1	
5	Количество задвижек: Ду100мм – 1шт, Ду80мм – 3шт,	шт	1	
6	Вентили (клапан) термозапорный клапан: Ду100мм	шт	1,0	
7	Кран шаровой	шт		
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		

9	Переходники: К-219х6,0-89х3,5 – 2шт, К-159х4,5-89х3,5 – 2шт, К-108х4,0-89х3,5 – 2шт, К-89х3,5-57х3,0 – 1шт.	шт	7	
10	Затворы поворотные	шт		
11	Газорегуляторный пункт ШГРП с регулятором давления РДП-50Н	шт	1,0	
12	Скважины	шт		
13	Станки - качалки (тип _____ , марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		

Горизонтальный разрез скважины (колодца)	Вертикальный разрез скважины (колодца)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик
Жақанбаев А.Б .

и.о. Егупова Е.Е.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Авторский надзор
Солнцева Е.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта
Место печати (при наличии)

Приложение 2
Форма с изменениями,
внесенными приказом Министра индустрии
и инфраструктурного развития
РК от 08.02.2021 № 53

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«21» 10 2022г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «АЗИЯЭНЕРГОПРОЕКТМОНТАЖ»***
юр. адрес : Алматинская обл, г. Талгар ул. Қарасай Батыр, дом 3
(наименование организации, юридический адрес)
в лице ***Генерального директора: Қиялбай А***
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)
по объекту: ***«Строительство блочно-модульной котельной для многоквартирных жилых домов по ул. Толе би №1/1 в г. Каскелен Карасайского района Алматинской области» Алматинская обл. Карасайский район, Каскеленская г.а., г.Каскелен***
(наименование, местонахождения объекта)
заказчиком которого является ***ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Карасайского района", в лице Руководителя Жақанбаева А.Б.***
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:

1) **ТОО «ЕвроТехСистемс»**, Государственная лицензия № 19013300 от 20.06.2019 года, Сертификат о происхождении товара № KZ 1 105 00045 от 22.01.2021 года
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице Директора Москаленко А.В.;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2) **ТОО «Горизонт»**, Государственная лицензия № 9013743 от 26.06.2019 года;
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице Директора Шакеров Д.;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация) ***ТОО «ЛМ Транспроект»***
ГСЛ № 04859 от 28.12.2017 г., проект № 090-РП-БМК-01
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержден(а) ***ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Карасайского района» приказ № 22 от 05 .01.2020 года***
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная

способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Основные характеристики блочно-модульной котельной БМК					
Установленная мощность Q	МВт	2,4	2,4	2,4	2,4
Котел стальной водогрейный Buderus Logano SK 755 1200 кВт	шт	2,0	2,0	2,0	2,0
Горелка комбинированная (газ/дизель) VGL 06.1600 ELCO Германия	шт	2,0	2,0	2,0	2,0
Размеры БМК, 8,2х5х2,5Н м К.П.Д. котла	%	88	88	88	88
Дымовая труба Ду450, Н=15м	шт	2,0	2,0	2,0	2,0
Тепловые нагрузки на БМК:					
- система отопления и вентиляции потребителей (отопительный период)	Мвт	1,373	1,373	1,373	1,373
- система горячего водоснабжения потребителей (круглосуточно, круглогодично)	Мвт	1,005	1,005	1,005	1,005
Основное топливо для котельных- Расход газа:на котельную БМК Q = 2,4 МВт		природный газ с Qнр = 258 МДж/нм3 (Qнр =8000 ккал/нм3).			
Резервное топливо для котельной -		дизельное, имеющее температуру вспышки выше tвсп = +62 °С. (Qнр =10210 ккал/кг).			
Система теплоснабжения		Закрытая, 4-х трубная			
Режим работы котельной		Круглосуточный, круглогодичный			

Блочно-модульная котельная имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		41
Число этажей	этаж		1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		102,5
В том числе подземной части	$м^3$		0
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		6,25

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир,в том числе: однокомнатных	194			194		

двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Блочно-модульная котельная БМК предназначена для обеспечения теплоснабжения многоквартирных жилых домов, расположенных по ул. Толе би в г. Каскелен, Карасайского района, для перевода группы жилых домов по ул. Толе би с электричества на газ.

Категория по надёжности теплоснабжения потребителей котельная БМК - вторая

Комплекс блочно-модульной котельной состоит из:

- модуля котельной, поставляемого на площадку в полной заводской готовности; трубопроводы и оборудование покрыты антикоррозионным покрытием, изоляцией и покровным слоем; температура на поверхности покровного слоя ³45 °С;
- газооборудование водогрейного котла состоит из газовой рампы, которая включает в себя регулятор давле дымовой трубы и продувочного колодца, предназначены для рассеивания выбросов загрязняющих веществ каждые водогрейные оборудованы металлическими газоходами. Газоходы подсоединяются к дымовым трубам из нержавеющей стали высотой 15метров, диаметром Ду 450;
- топливохранилища, состоящего резервуара емкостью 5 м3, железобетонного поддона Пдм1, для хранения дизельного топлив;
- топливохранилища, состоящего из 2-х металлических резервуаров емкостью по 25 м3, железобетонного поддона Пдм1, для хранения дизельного топлив;
- технических колодцев ТК1, ТК2, ТК2*, элементов топливопроводного канала предназначены для обслуживания и контроля за состоянием всех функциональных узлов топливохранилища и металлического ограждения.

Здание котельной - сооружение блочно-модульного исполнения полной заводской готовности, многоугольной формы в плане с размерами в осях 7,2х9,0 м, монтируемое на железобетонном фундаменте, выполненном в виде сплошной монолитной ж/б плиты толщиной 500мм, с армированием вязаной сеткой из стержней ⌀12AIII. Материал фундаментной плиты – бетон кл В15 , подготовка – толщиной 100мм из бетона кл.В7.5. Основанием фундаментов служит грунтовая подушка толщиной 500 мм из послойно уплотненной гравийно-песчаной смеси.

Под дымовую трубу предусмотрен столбчатый монолитный железобетонный фундамент с размерами 2750х2700х1400(h) мм. Материал - бетон класса В15.

На участке, рядом с блочно-модульной котельной предусмотрена установка ШГРП.

Фундаменты установки ШГРП столбчатые монолитные железобетонные с размерами 400х400х600(h) мм. Материал - бетон класса В15.

По периметру участка блочно-модульной котельной предусмотрено металлическое сетчатое ограждение. Фундаменты стоек ограждения столбчатые монолитные бетонные с размерами 400х400х800(h) мм. Материал - бетон класса В15. Стойки ограждения - из стальные электросварных прямо шовных труб диаметром 89 мм по ГОСТ 10704-91.

Тепловые сети

Точка подключения принята от блочно-модульной котельной. Расчетный температурный график сети 95-70°С. Прокладка тепловых сетей принята 4-х трубная, подземная.

Проектом предусмотрена прокладка тепловых сетей от котельной до жилых домов. Средняя глубина заложения верха теплотрассы 1.2-1.5 м. Трубопроводы и фасонные части по ГОСТ 30732- прокладываются в непроходных железобетонных каналах марки КЛ. Наружные поверхности каналов и камер покрыты горячим битумом за 2 раза. Для труб в камерах, без ППУ изоляции, выполнить антикоррозийное покрытие комбинированное, краской БТ-177 по грунтовке ГФ-020. Компенсация температурных удлинений трубопроводов осуществлена: самокомпенсацией, за счет углов поворотов; П-образных компенсаторов.

В местах размещения узлов трубопроводов предусмотрена тепловая камера. В перекрытии камеры предусмотрена установка люков. В нижних точках трассы предусмотрено устройство дренажа, в верхних - установка воздушников. Из приямков камер в нижних точках предусмотрен самотечный отвод случайных вод в сбросные колодцы. Отвод воды из приямков камер, не в нижних точках, выполнять передвижными насосами. Изоляция стыков предусмотрена термоусаживаемыми муфтами с применением пенопакетов.

Неподвижное крепление трубопроводов предусмотрено предизолированными неподвижными опорами заводского изготовления, щитовые опоры выполняются на месте монтажа.

В соответствии с требованием СН РК 4.02-04-2003, п.4,33, в составе проекта разработана система ОДК.

Газоснабжение

Согласно рабочему проекту выполнено строительство газопроводов среднего и низкого давления, монтаж ШГРП, замена газопровода среднего давления Ø57 мм на Ø89 мм от точки врезки, до существующего ШГРП с регулятором РДНК-1000 по ул. Толе би, демонтаж существующего надземного газопровода среднего давления Ø 57 мм. Давление в точке подключения 0,2-0,3 Мпа.

Врезка проектируемого газопровода Ø 89х3,0 мм в существующий Ø 150 мм, выполнена тройником 159-89 по ГОСТ 17376.

Газопровод среднего и низкого давления, выполнен из стальных электросварных труб Ø89х3,0 мм, прокладка предусмотрена по опорам на высоте 2,2 и 5,0 м, с участком подземной прокладки при переходе ул. Толе би из полиэтиленовых труб по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 ПЭ 100 SDR 11 Ø 90х8,2 мм.

Повороты надземного газопровода предусмотрены отводами по ГОСТ 17374-83*.

Переход подземного газопровода через автодорогу предусмотрен открытым способом, газопровод прокладывается в защитном футляре из полиэтиленовых труб по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 ПЭ 100 SDR 17 Ø 140х12,7 мм, с установкой контрольной трубки и выводом ее под ковер.

Газорегуляторный пункт шкафной

Для снижения давления газа и поддержания его на заданном уровне, предусмотрена установка шкафного газорегуляторного пункта ГРПШ 13-2Н с основной и резервной линиями редуцирования, на базе 2-х регуляторов РДБК1-50/35, размещенного в сетчатой ограде котельной размером 20,0х,10,0х1,8 h.

Отключение ГРПШ предусмотрено задвижками 30с41нж диаметром 50 мм Ру1,6 МПа.

Узел замера расхода газа

Для учета расхода газа предусмотрен газовый счетчик типа G-100 с электронным корректором ELKOR, расположенным в шкафу ГРПШ.

Электротехнические решения

Электроснабжение котельной выполнено от двух вводов:

- отпайка от существующей ТП-95 (фид.5-27А). С установкой АВР РУ-0,4 ТП-95.
- второй ввод подключен к дизельно-генераторной установке.

Питание осуществлено гибким медным кабелем в негорючей оболочке марки ВВГнг. Ввод кабеля в блочно-модульную котельную выполнен через отверстие в стеновой панели.

Управление электродвигателями и их защита, осуществлены при помощи магнитных пускателей, установленных в шкафу ШУ. В БМК предусмотрено два режима управления насосным электрооборудованием: рабочий и автоматический (ввод резерва).

Для защиты от поражения электрическим током, выполнена система заземления TN-S и уравнивание потенциалов.

Основные показатели: Категория электроснабжения: II;

Напряжение сети: 380/220В; Расчетная мощность:14,5 кВт ; Протяженность КЛ-10 кВ (вынос): 40м

;

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***октябрь 2020 г.***

месяц, год

окончание работ ***июль 2022 г.***

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***6,0 (месяцев);***

фактически, месяц ***19,00 (месяцев);***

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9.1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 98,4 % и фактически применено 98, 8 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10.1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ТОО «Алатау Жарык Компаниясы» _____

ТОО «Алматыгазсервис» Холдинг» _____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата)

(место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: ***«Строительство блочно-модульной котельной для многоквартирных жилых домов по ул. Толе би» № 1/1 в г. Каскелен Карасайского района Алматинской области»***

(наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Генеральный директор
ТОО «АЗИЯЭНЕРГОПРОЕКТМОНТАЖ» _____ ***Киялбай А.***
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись)

М.П.

«____» _____ 2022г.

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма с изменениями,
внесенными приказом Министра индустрии
и инфраструктурного развития
РК от 08.02.2021 № 53

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«21» 10 2022 г.

Авторский надзор ***ТОО «ЛМ Транспроект »***
расположенного по адресу: РК, Алматы , Ауэзовский р-он, ул. Толе би, 298
(наименование организации)
в лице ***руководителя – Лукьянова Сергея Анатольевича***
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
эксперта: ГИПа – Солнцевой Елена Сергеевна в соответствии с приказом №5 от 14.07.2020г.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения)
по объекту: ***«Строительство блочно-модульной котельной для многоквартирных жилых домов по ул. Толе би №1/1 в г. Каскелен Карасайского района Алматинской области » Алматинская обл. Карасайский район, Каскеленская г.а., г.Каскелен***
(наименование, местонахождения объекта)
заказчиком которого является: ***Заказчи ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Карасайского района"», в лице Руководителя Жақанбаева***
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком): ***гос. лицензия 008796 от 06.05.2002 г . ТОО «АЗИЯЭНЕРГОПРОЕКТМОНТАЖ»***
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице ***Генерального директора: Киялбай А***
(фамилия, имя, отчество руководителя организации)

2) субподрядными
1) **ТОО «ЕвроТехСистемс»**, Государственная лицензия № 19013300 от 20.06.2019 года, Сертификат о происхождении товара № KZ 1 105 00045 от 22.01.2021 года
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице Директора Москаленко А.В..;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2) **ТОО «Горизонт»**, Государственная лицензия № 9013743 от 26.06.2019 года;
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице Директора Шакеров Д.;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ***октябрь 2020 г.***
год, месяц
окончание работ ***июль 2022 г***
год, месяц

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: - ***6,0 (месяцев);***

фактически, месяц: ***19,0 (месяцев);***

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «ЛМ Транспроект» ГСЛ № 04859 от 28.12.2017 г., проект № 090-РП-БМК-01

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным (ой) ***ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Карасайского района» приказ № 22 от 05.01.2020 года***

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

Авторский надзор:

организация ***ТОО «ЛМ Транспроект »*** ***руководитель Лукьянов С.А.***

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись и дата

(Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору ***ГИП*** ***Солнцева Е. С.***

(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата)

(Место печати (при наличии)

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма
Форма с изменениями,
внесенными приказом Министра индустрии
и инфраструктурного развития
РК от 08.02.2021 № 53

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«21» 10 2022г.

Технический надзор ***ТОО «Музтау» в лице зам.руководителя – Боскымбаева Д.Б., г.Алматы, Ауэзовский район, мкр. Таугуль-1 , 72А***
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

в лице эксперта ***Нысанбай Нуртілеу Ғалымбекұлы, № аттестата KZ15VJE00039309 от 02.07.2018г.***
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)

действующего на основании ***договором № 70 от 16.07.2020г.***
(№ договора и дата)

по объекту***«Строительство блочно-модульной котельной для многоквартирных жилых домов по ул. Толе би №1/1 в г. Каскелен Карасайского района Алматинской области » Алматинская обл. Карасайский район, г.Каскелен***
(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является ***ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Карасайского района"», в лице Руководителя Жақанбаева А.Б***
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ***гос. лицензия 008796 от 06.05.2002 г . ТОО «АЗИЯЭНЕРГОПРОЕКТМОНТАЖ»***
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице ***Генерального директора - Киялбай А.***
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2) субподрядными организациями

1) **ТОО «ЕвроТехСистемс»**, Государственная лицензия № 19013300 от 20.06.2019 года, Сертификат о происхождении товара № KZ 1 105 00045 от 22.01.2021 года
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице Директора Москаленко А.В..;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2) **ТОО «Горизонт»**, Государственная лицензия № 9013743 от 26.06.2019 года;
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице Директора Шакеров Д.;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***октябрь 2020 г..***

год, месяц

окончание работ ***июль 20222 г.***

год, месяц

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: - ***6.0 (месяцев);***

фактически, месяц: - *19.0 (месяцев);*

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации):

Всего 565 707,370 тыс. тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ 469907,915 тыс. тенге;

оборудования, инструмента и инвентаря 10 219,400 тыс.тенге;

прочие 85 580, 055 тыс.тенге.

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию

Всего 403 823,373 тыс.тенге в том числе:

строительно – монтажных работ 343 624,141 тыс.тенге;

оборудования, инструмента и инвентаря 16 932,442 тыс.тенге.

прочие 43 266,790 тыс.тенге

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «ЛМ Транспроект» ГСЛ № 04859 от 28.12.2017 г., проект № 090-РП-БМК-01

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным(ой) ***ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Карасайского района» приказ № 22 от 05 .01.2020 года***

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6.1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 95,3 % и фактически применено 98, 8 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9.Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация ***ТОО ««Мустау»*** ***руководитель – Боскымбаева Д.Б.,***

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

(Место печати (при наличии)

эксперт(ы) технического эксперта ***Нысанбай Н.Г. № аттестата KZ15VJE00039309 от 02.07.2018г.***

(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата)

(Место печати (при наличии)