Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года № 53

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

" 08" ноября 2022 года

Заказчик ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Алматинской области» Руководитель отдела Аппаков Аманкелди Тилеукеевич, Алматинская область, г.Талдыкорган, ул. Кабанбай Батыра, 26

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии «07» ноября 2022 года, ТОО «AblBekAi company», г.Алматы, Бостандыкский район, проспект Абая д.130 н.п.211

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ «08» ноября 2022 года, ТОО "KazTrans Building", Директор Аманкосов Жандос Аманкосович, эксперт Имамзаров Тимур Туглукович, № KZ52VJE00046403 от 04.05.2019г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту «08» ноября 2022 года ТОО «Проектдорстрой», Директор Албеков Абай Майманович, эксперт Курманбеков Жасулан Курманбекович, .

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Капитальный ремонт автомобильной дороги «Сарыжаз-Карасаз-Текес», км 24-32,2 Райымбекского района Алматинской области» , уровень ответственности II (нормальный)

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу РК, Алматинская область, Райымбекский район, Карасазский с/о, а/д « Сарыжаз-Карасаз-Текес»

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от 18.08.2010 года №501, Акимат Райымбекского района, договора №157 от 12.10.2020 г., ордера № 237 от 13.11.2020г

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года № _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области» KZ72REA00199490 от 12.11.2020г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Проектдорстрой», Рабочий проект № ПД-01-2019

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Алматинской области» № 188 от 30.12.2019 г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ноябрь 2020 г.;

месяц, год

окончание работ ноябрь 2022 г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц 9;

фактически, месяц 24;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
«Капитальный ремонт автомобильной дороги «Сарыжаз-Карасаз-Текес», км 24-32,2 Райымбекского района Алматинской области»	км	8,310		8,310	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

факт начала выпуска продукции с указанием объема

«Капитальный ремонт автомобильной дороги «Сарыжаз-Карасаз-Текес», км 24-32,2 Райымбекского района Алматинской области»

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически

Строительная длина (протяженность)	км	8,310	8,310
Число полос движения	шт.	2	2
Ширина полосы движения	м	3,5	3,5
Ширина проезжей части	м	7,0	7,0
Тип дорожной одежды		облегченный	облегченный
Вид покрытия		асфальтобетонное	асфальтобетонное

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее- м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее- м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	Площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Участок строительных работ расположен в Райымбекском районе Алматинской области. Протяженность ремонтируемого участка автодороги – 8,310км, ширина проезжей части – 7,0 м. В ходе реализации проекта были выполнены следующие виды работ:**

Земляные работы:

- Земляные работы – 45 076 м3, в том числе насыпь 7 770 м3, выемка – 9 391 м3, снятие растительного слоя – 27 915 м3;

Дорожная одежда:

- Устройство подстилающего слоя основания – 15 389 м3,
- Устройство основания из щебоночно-гравийно-песчаной смеси С-6 – 63 676 м2;
- Розлив вяжущих материалов – 46,9528 т.;
- Устройство покрытия из холодного асфальтобетона на битуме СГ 130/200, толщиной - 7 см – 58 691 м2;
- Укрепление обочин из песчано-гравийной смеси толщиной 7 см – 24 434 м2;
- Устройство присыпных обочин из ПГС – 5 498 м3;

Искусственные сооружения:
- Устройство круглых железобетонных труб d-1,0м. – 6 шт.;
- Устройство круглых железобетонных труб d-0,75м. – 4 шт.;
- Устройство круглых железобетонных труб d-0,5м. – 2 шт.;

Примыкания и пересечения:
- Устройство подстилающего слоя основания – 179 м3,
- Устройство основания из щебоночно-гравийно-песчаной смеси С-6 – 754 м2;
- Розлив вяжущих материалов – 0,5392 т.;
- Устройство покрытия из холодного асфальтобетона на битуме СГ 130/200, толщиной - 7 см – 674 м2;
- Укрепление обочин из песчано-гравийной смеси толщиной 7 см – 308 м2;
- Устройство присыпных обочин из ПГС – 127 м3;

Обустройство автомобильной дороги
- Установка дорожных знаков – 48 шт.;
- Установка сигнальных столбиков – 123 шт.
- Установка барьерных ограждений – 120 п.м.
- Разметка краской. Ширина линии 0,1 м, сплошная – 18 330 п.м. Разметка краской. Ширина линии 0,1 м, пунктирная, шаг 1:3 – 5 907 п.м. Разметка краской. Ширина линии 0,1 м, пунктирная, шаг 3:1 – 699 п.м. Разметка краской. Ширина линии 0,1 м, пунктирная, шаг 1:1 – 51 п.м. Устройство разметки вручную – 16,9м2;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
Всего **763 794 969,01** тенге, в том числе строительно-монтажных работ **731 884 792,00** тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тенге; технический надзор **23 713 067,25** тенге; авторский надзор **8 197 109,76** тенге ;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **722 362 669,30** тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **694 009 452,83** тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ____ тенге; технический надзор **20 156 106,71** тенге; авторский надзор **8 197 109,76** тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Класс энергоэффективности здания _____;
11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «**Капитальный ремонт автомобильной дороги «Сарыжаз-Карасаз-Текес», км 24-32,2 Райымбекского района Алматинской области», Алматинская область, Райымбекский район, Карасазский с/о**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик **ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Алматинской области», Руководитель отдела Аппаков Аманкелди Тилеукеевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор:

1. аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта, специализация аттестата, дата, подпись руководителя (при наличии)

Эксперт Имамзаров Тимур Туглукович, № KZ52VJE00046403 от 04.05.2019г г. по объектам первого уровня ответственности - в части несущих и ограждающих конструкций

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата М.П.

2. Аккредитованная организация **ТОО «KazTrans Building», Директор Аманкосов Жандос Аманкосович**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Авторский надзор:

1. разработчик проекта: **ТОО «Проектдорстрой», Директор Албеков Абай Майманович**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата, М.П. печати (при наличии)

Руководитель авторского надзора: **Курманбеков Жасулан курманбекович**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата М.П.

2. организация **ТОО «Проектдорстрой»**

(наименование организации фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность) подпись, дата МП (при наличии)

3. аттестованный (-ые) эксперт (-ы) не предусмотрен

(наименование организации фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность) подпись, дата МП (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «AblBekAi company»,**

Директор Утешов Сакен Бексултанович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись М.П.

Приложение 10 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
Форма

Технические характеристики объекта (автомобильные дороги)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	2	3	4	5	6
1	Протяженность дороги	м	8310		
2	Ширина проезжей части	м	7	- Устройство подстилающего слоя основания – 15389 м3, - Устройство основания из щебоночно-гравийно-песчаной смеси С-6 – 63 676 м2; - Розлив вяжущих материалов – 46,9528 т.; - Устройство покрытия из холодного асфальтобетона на битуме СГ 130/200, толщиной - 7 см – 58 691 м2; - Укрепление обочин из песчано-гравийной смеси толщиной 7 см – 24 434 м2; - Устройство присыпных обочин из ПГС – 5 498 м3;	
3	Ширина тротуаров	м			
4	Ширина пешеходных дорог	м			
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м			
6	Ширина обочины	м	1,5		
7	Угол откоса	градус			
8	Высота насыпи	м			
9	Дополнительные транспортные пути				
10	Количество полос		2		
11	Дорожные знаки	шт	48		
12	Элементы освещения				
13	Зеленые насаждения	шт			
14	Дорожное покрытие				

15	Электроосвещение				

Руководитель отдела автомобильных дорог
ГУ «Управление ПТ и АД Алматинской области» Апшаков А.Т.

Главный специалист отдела автомобильных
дорог ГУ «Управление ПТ и АД
Алматинской области» Накыпбаев А.Ж.

Технический надзор:
ТОО «KazTrans Building» Имамзаров Т.Т.

Авторский надзор:
ТОО «Проектдорстрой» Курманбеков Ж.К.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «AblBekAi company» Утешов С.Б.