Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«01» июля 2016 г. **г. Кокшетау**

Заказчик: **ГУ «Управление строительства Акмолинской области» - г. Кокшетау, ул. Абая, 87 020000**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 01.07.2016г **ТОО «Рифей-2030», директор Хасенов Олжас Толегенович, г.Кокшетау, ул. Калцевича , 228.**

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, Ф.И.О. (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от **01.07.2016 г. ИП Аушев Магомел Орциевич - директор Аушев Магомед Орциевич** (аттестат АДСиЖКХ № 01234 от 27.04.2012 г., АДСиЖКХ № 01233 от 27.04.2012 г. Эксперт Жакетов М.Ф. (аттестат АДСиЖКХ № 01230 от 26.04.2012 г., АДСиЖКХ № 03505 от 05.08.2012 г., АДСиЖКХ № 03523 от 28.08.2012 г)

(дата заключения, наименование организации, Ф.И.О. (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от **01.07.2016 г. ТОО «Бурабай Проект» Моткова Татьяна Геннадьевна,**

(дата заключения, наименование организации, Ф.И.О. (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта

«Строительство врачебной амбулатории на 25 посещений в смену в селе Атамекен Бурабайского района, Акмолинской области (проект повторного применения) – в рамках Дорожной карты занятости2020

(наименование объекта и вид строительства (**новое**, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация.)

по адресу **Акмолинская область, Бурабайский район, с. Атамекен**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «23» апреля 2012г. №23 распоряжение акима аульного округа Атамекен;

(наименование органа вынесшего решение)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №__;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Департамент Государственного архитектурно-строительного контроля по Акмолинской области» от 09.04.2015 г № KZ64REA00001075**

(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

в) проект (проектно-сметная документация) – **ТОО «Бурабай Проект», лицензия ГСЛ№010036, проект повторного применения**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а): **ГУ «Управление строительства Акмолинской области» приказам №01-06/103 от 28.07.2014 г.**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **май 2015 г.;**
окончание работ: **июнь 2016 г.;**
при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3,5;**
фактически, месяц: **13;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Поликлиника имеет следующие показатели

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)	343,75	343,75
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее-$м^3$)	1992,4	1992,4
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	метр в квадрате (далее – $м^2$)	Модульный гараж-21,6 Блок контейнер для угля и золы 15,0	гараж-21,6 Блок контейнер для угля и золы 15,0
Пропускная способность	Посещений в смену	25	25

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **1 этажная амбулатория, стены кирпичные с утеплителем и облицовкой лицевым кирпичом;**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию.

5.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего _130 859,791 тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ _75 880,849 тысяч тенге;
оборудования, инструмента и инвентаря _33 389,700 тысяч тенге;
прочие расходы 21 589,0 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов,
принимаемых в эксплуатацию **123 656,520- тыс. тенге**, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **_89 964,76 тыс. тенге** *(в том числе стоимость оборудования, инструмента и инвентаря33 389,700 тысяч тенге);*
прочие расходы **3 302,060 тысяч тенге;**

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство врачебной амбулатории на 25 посещений в смену в селе Атамекен Бурабайского района, Акмолинской области проект повторного применения** принять в эксплуатацию.

(наименование объекта (комплекса))

Заказчик:

Жүсіп Е.Х. – заместитель руководителя ГУ «Управление строительства Акмолинской области»

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.)

Технический надзор: **Аушев М.О. - директор ИП Аушев Магомед Орциевич**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.)

Авторский надзор: **Моткова Т.Г. - директор ТОО «Бурабай Проект»**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.)

Подрядчик (генеральный подрядчик): **Хасенов О.Т. - директор ТОО «Рифей-2030»**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.)

Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрінің
міндетін атқарушының
2015 жылғы 24 ақпандағы
№ 121 бұйрығына
4-қосымша

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2016 жылғы «01» шілде **Көкшетау қ.**

Тапсырыс беруші**«Ақмола облысының құрылыс басқармасы» ММ –сінің басшысы , Көкшетау қ. Абая к-сі 87**

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация**2016ж.01.07. «Рифей-2030ЖШС-нің бас директорыХасенов Олжас Толегенович, Көкшетау қ. Кащевич к-сі 228**

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды**2016ж. 01.07. Аушев Магомел Орциевичжеке кәсіпкер , сарпшының аттестаты 2012 ж. 27.04. № 01234**

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды**2016ж. 01.07. ЖШС «Бурабай Проект» Моткова Татьяна Геннадьевна**

негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық кадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:

Ақмола облысының Бурабай ауданы Атамекен селосы бойынша2020 **жұмыспен қамтуЖол картасы шеңберінде 25 қабылдау жүргізетін дәрігерлік амбулатория құрылысы** (объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

Ақмола облысы Бурабай ауданы, Атамекен ауылы

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

а) **2012 жылғы «23»сәуір №23 Атамекен ауылы округіәкімінің өкімі**

(шешім шығарған органның атауы)

жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағығимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы_____ 20___жылғы «___» _____ № _____ шешімі.

шешім шығарған органның атауы

б) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны

«Ақмола облысы бойынша мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау Департаменті» ММ, 09.04.2015 ж № KZREA00001075

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

в)жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) -

«Бурабай Проект»ЖШС жобаны қайта қолдану ГСЛ № 010036

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

«Ақмола облысының құрылыс басқармасы» ММ нің 2014 ж. 28.07 № 01-06/103 бұйрығы

бекітілген жобаны бекіткен (кайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстардың басталуы **мамыр 2015ж;**
жұмыстардың аяқталуы **маусым 2016 ж.;**
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **3,5ай**;
нақты **13ай;**

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Емхананың мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	$м^2$	343,75	343,75
Қабаттар саны	қабат	1	1
Құрылыстың жалпы көлемі	$м^3$	1992,4	1992,4
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$	гараж-21,6 көмір мен күлге арналған контейнер 15,0	гараж-21,6 көмір мен күлге арналған контейнер 15,0
Өткізу қабілеті	Ауысым	25	25

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады:**дәрігерлік амбулатория1 қабатты, қабырғалары астары жылы және қаптамасы сырт кірпішпен қапталған;**

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:
барлығы 130 859,791 мың теңге,
оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары 75 880,849 мың теңге,
жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар 33 389,700 мың теңге;
басқа шығындар- 21 589,0 мың теңге

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны **123 656,520**мың теңге, оның ішінде:

құрылыс-монтаж жұмыстары **120 354,460** мың теңге*(оның ішінде жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар_____ мың теңге)*; басқа шығындар**3 302,060**

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

«Ақмола облысы Бурабай ауданы Атамекен ауылы аусымына 25 қабылдау жүргізетін дәрігерлік амбулатория құрылысы»пайдалануға қабылдауға ҰСЫНЫЛТЫ.

объектінің (кешеннің) атауы

Тапсырыс беруші **Жүсіп Е.Х – «Ақмола облысының құрылыс басқармасы» ММ басшысы**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Техникалық қадағалау Аушев М.О **ЖК Аушев Магомед Ориевичдиректоры**

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау **Моткова Т.Г – «Бурабай Проект» ЖШС –директоры**

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Мердігер (бас мердігер)_Хасенов О.Т.**«Рифей-2030ЖШС-нің бас директоры**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.