Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«08» декабря 2017 г. **г. Кокшетау**

Заказчик: **ГУ «Управление строительства Акмолинской области» - г. Кокшетау, ул. Абая, 87**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер, дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от **29.11.2017г ТОО «Рифей-2030 », директор Хасенов Олжас Толегенович, г. Кокшетау, пр. Абылай хана, д.1 офис № 2**

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, Ф.И.О. (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от **06.12.2017 г. ТОО «ServicePro &Co», директор – Тұрсұнқұлұлы Тимур**, (аттестат № KZ08VJE00021878 от 09.12.2016

(дата заключения, наименование организации, Ф.И.О. (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от **29.11.2017г. ТОО «Боровоеагропоект» Мотковой Татьяны Геннадьевной,**

(дата заключения, наименование организации, Ф.И.О. (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта

«Строительство врачебной амбулатории на 25 посещений в смену по улице Мира, 65 аула Кенесары Бурабайского района, Акмолинской области (привязка проекта повторного применения)»

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация.)

по адресу **Акмолинская область, Бурабайский район, с.Кенесары.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «11» апреля 2012г. №12 распоряжение акима Кенесаринского сельского округа;

(наименование органа вынесшего решение)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №__;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области» от 26.04.2017 г**

(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

в) проект (проектно-сметная документация) – **ТОО «Боровоеагропроект», лицензия ГЛ№002897, проект повторного применения**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а): **ГУ «Управление строительства Акмолинской области» приказам № 01-06/11 от 02.12.2015г.**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **май 2017 г.;**
окончание работ: **ноябрь 2017 г.;**
при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3,5;**
фактически, месяц: **7;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Поликлиника имеет следующие показатели

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)	343,75	
Число этажей	этаж	1	
Общий строительный объем	метр в кубе (далее-$м^3$)	2003,02	
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	метр в квадрате (далее – $м^2$)	гараж-22,7	
Пропускная способность	Посещений в смену	25	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: 1 этажная амбулатория, стены кирпичные с утеплителем и облицовкой лицевым кирпичом;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию.

5.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 109 876,0 тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ 74 201,0 тысяч тенге;
оборудования, инструмента и инвентаря 17 750,0 тысяч тенге;
прочие расходы 17 925,0 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов,
принимаемых в эксплуатацию 96 978,323 тыс. тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ _94 080,0 тысяч тенге *(в том числе стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге);*
прочие расходы _2 898, 323 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство врачебной амбулатории на 25 посещений в смену по улице Мира, 65 аула Кенесары Бурабайского района, Акмолинской области (привязка проекта повторного применения)»**
принять в эксплуатацию.

(наименование объекта (комплекса))

Заказчик:

Кансейтов М.Б. – заместитель руководителя ГУ «Управление строительства Акмолинской области»

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.)

Авторский надзор: **Моткова Т.Г. - директор ТОО «Боровоеагропроект»**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.)

Технический надзор: **Турсункулулы Т. - директор ТОО «ServicePro &Co»,**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.)

Авхадов Х. - эксперт ТОО «ServicePro &Co»

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.)

Подрядчик (генеральный подрядчик): **Хасенов О. Т. - директор ТОО «Рифей -2030»**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.)