Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«25» марта 2022года

Заказчик:
ГУ«Аппарат акима Балпыкского сельского округа Коксуского района»,в лице руководителя Кожабекова Т.К., адрес: 41200, Коксуский район, с.Балпык би, ул.Кабанбай батыр, 15, 87283879007

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от «25» марта 2022 г. ТОО «ARSO», в лице генерального директора Курманова А.Д., адрес: г. Алматы, ул.Щепкина 7/48, кв.16**

Дата декларации, наименованиеподрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от«25» марта2022г.ТОО «АДС САПА» в лице директора Садыковой Д.Б. и эксперта Алексеева В.А., аттестат KZ12VJE00057405 от 15.09.2020 года**

Дата заключения, наименование организации,фамилия, имя, отчество(при наличии)экспертов технического надзора, № идата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от «25» марта 2022г. ТОО «RUBEZH Engineering», в лице директора Көмектес Жанарбек и инженера авторского надзора Мустафина Б.С., приказ №16 от 19.11.2021г**

Дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Работы по установке уличного освещения улиц Балпыкского сельского округа Коксуского района Алматинской области»**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **Алматинская область, Коксуский район, с.Теректы (ул.Алимамедова, ул.Кулболдинова), с.Балпык би (ул.Ауэзова, ул.Жолбарыс би, ул.Даулетова, ул.Ибраимова, ул.Курманова, ул.Маметовой, ул.Молдабергенова, ул.Молдагулова, ул.Нусипова), с.Акшатоган (ул.Орджоникидзе)**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании:

1) Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано ГУ «Аппарат акима Балпыкского сельского округа Коксуского района» №71-ө н/қ от 04.02.2021 года.

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного

землепользования (аренды). Либо решение о реконструкции (перепланировке, переоборудования) помещений (отдельных частей) существующих зданий от ГУ «Аппарат акима Балпыкского сельского округа Коксуского района»;

наименование органа вынесшего решение

2)талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области» KZ32REA00258216 от 27.12.2021 года**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3)проекта(проектно-сметной документации)**ТОО «RUBEZH Engineering» Рабочий проект 101-11/2019-ЭС**

наименование проектной организации, номерпроекта

утвержденного(й) **ГУ«Аппарат акима Балпыкского сельского округа Коксуского района» №10-ө н/к от 13.11.2019 года**

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Начало работ **декабрь2021 год;**

месяц, год

окончание работ **март2022 год;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:**3 месяца**;

фактически, месяц:**3 месяца;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов)в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Напряжение сети	В	380/220		380/220	
Общая протяженность трассы ВЛ-0,4кВ	Км	8,254		8,254	
Общее количество светоточек	Шт	194		194	
Расчетная мощность	кВт	24,2		24,2	
Категория электроснабжения		III		III	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме,соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь здания	метр в квадрате (далее– $м^2$)		
Число этажей	этаж		

Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)		
Площадь застройки	$м^2$		
Полезная площадь	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

В соответствии с заданием на проектирование, утвержденным заказчиком, рабочим проектом предусмотрена установка уличного освещения улиц Балпыкского сельского округа, Коксуского района, Алматинской области, а именно:
улица Орджоникидзе село Акшатоган;
улицы Алимамедова и Кулболдинова села Теректы;
улицы Ибраимова, Молдабергенова, Молдагулова, Жолбарыс би, Даулетова, Ауезова, Курманова, Маметова и микрорайон Нусипова села Балпык би.

Категория обеспечения надежности электроснабжения электро приемников наружного освещения – III.

Нормируемая освещенность улиц 10лк, в соответствии со СП РК 2.04-104-2012* для категории улиц В.

Напряжение сети – 380/220В.

Электроснабжение проектируемых линий наружного освещения предусматривается в соответствии с техническими условиями № 25-390/390, № 25-394/391, № 25-389/389, № 388/388 от 29 июня 2021 года, выданными АО «ТАТЭК» г. Талдыкорган, от:
РУ-0,4кВ ТП-10/0,4кВ № 165-03-04 – уличное освещение по ул. Орджоникидзе в селе с. Акшатоган;
РУ-0,4кВ ТП-10/0,4кВ № 165-08-03 – уличное освещение по ул. Алимамедова в селе Теректы;

РУ-0,4кВ ТП-10/0,4кВ № 165-08-06 – уличное освещение по ул. Кулболдинова в селе Теректы;

ближайшей опоры ВЛ-0,4кВ от ТП-10/0,4кВ № 165-02-01 – уличное освещение по ул. Ибраимова в селе Балпык би;

РУ-0,4кВ ТП-10/0,4кВ № 165-05-02 – уличное освещение по ул. Молдабергенова в селе Балпык би;

РУ-0,4кВ ТП-10/0,4кВ № 165-05-06 – уличное освещение по ул. Молдагулова в селе Балпык би;

РУ-0,4кВ ТП-10/0,4кВ № 165-06-01 – уличное освещение по улицам Жолбарыс би, Даулетова и Ауезова в селе Балпык би;

РУ-0,4кВ ТП-10/0,4кВ № 165-02-02 – уличное освещение по ул. Курманова и ул. Маметовой в селе Балпык би.

РУ-0,4кВ ТП-10/0,4кВ № 165-06-17– уличное освещение микрорайона Нусипова в селе Балпык би.

Электроснабжение наружного освещения предусматривается от проектируемого шкафа управления наружным освещением ЩО, устанавливаемого в РУ-0,4кВ существующих питающих ТП-10/0,4кВ. Управление наружным освещением предусмотрено автоматически от таймера освещения типа ТО-2, воздействующим на электромагнитный пускатель, установленными в ЩО.

Во всех питающих ТП-10/0,4кВ на шинах РУ-0,4кВ предусмотрена установка автоматического выключателя 16А, в соответствии с техническими условиями на электроснабжение объекта.

Учет потребляемой электроэнергии предусматривается счетчиком активной электроэнергии, установленным в шкафу ЩО. Приняты трехфазные электронные приборы учета со встроенным PLC-модемом для возможности передачи данных в существующую АСКУЭ АО «ТАТЭК».

Для освещения дорог рабочим проектом приняты прямостоечные металлические опоры освещения с высотой наземной части 9,0 м. Угловые, концевые и ответвительные опоры освещения фиксируются при помощи укосов из стальных труб диаметром 76 мм длиной 8,0 м. Расположение опор одностороннее.

На каждой опоре предусматривается установка на кронштейне одного консольного светодиодного уличного светильника мощностью 125 Вт.

Распределительная сеть наружного освещения выполняется проводом СИП-4 расчетного сечения, подвешенного на проектируемые металлические опоры.

Технические решения по подвеске проводов и установке светильников, приняты в соответствии с пособием по проектированию воздушных линий электропередачи напряжением 0,38 кВ с изолированными проводами с использованием арматуры фирмы ENSTO.

Для подключения наружного освещения улицы Алимамедова в селе Теректы, улиц Жолбарыс би, Даулетова, Ауезова, Маметовой, Курманова и Молдагуловой в селе Балпык би, ул. Орджоникидзе в селе с. Акшатоган предусмотрено строительство ВЛИ-0,4кВ от питающей ТП-10/0,4кВ до первой

опоры наружного освещения, указанной улицы. ВЛИ-0,4кВ запроектирована одноцепной на опорах на базе железобетонных стоек СВ 95-2а. К подвеске принят изолированный провод СИП-4 расчетного сечения.

Технические решения по выбору опор и подвеске провода приняты в соответствии с пособием по проектированию воздушных линий электропередачи напряжением 0,38кВ с изолированными проводами с использованием арматуры фирмы ENSTO.

Для установки опор освещения рабочим проектом предусмотрен сборный фундамент типа Ф-18, который представляет собой готовое изделие, состоящее из бетонного блока, закладных пластин, анкерных шпилек и шины заземления. При выполнении защитного заземления осветительных приборов наружного освещения предусмотрено также подключение металлических опор к РЕ проводнику питающей сети.

Предусмотрено заземление железобетонных опор проектируемых ВЛ-0,4кВ в соответствии с типовой серией 3.407-150-ЭС03, путем присоединения к нижнему заземляющему выпуску опоры горизонтального заземлителя из круглой стали диаметром 10 мм длиной 5,0 м.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение,газоснабжение,электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта(здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **105 949,907**тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **94 598,131**тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **100 652,411** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **89 868,225** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря_____тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:**«Работы по установке уличного освещения улиц Балпыкского сельского округа Коксуского района Алматинской области»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:

Кожабеков Т.К.

фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор:

Садыкова Д.Б.

фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Алексеев В.А.

фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

Көмектес Жанарбек

фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Мустафин Б.С.

фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись эксперта

Подрядчик (генеральный подрядчик):

Курманов А.Д.

фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)