«Алматы – Бішкек» автомобиль жолында көлік жол айырықтары мен мал өткелін жайластыру, км 24+750, 31+550, 36+500, 50+500, 55+600. Құрылыстың бірінші кезегі» ЖЖ

Жұмыс жобасы бойынша

04.10.2022 ж. № 01-0498/22

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

"ҚазАвтоЖол" Ұлттық компаниясы" акционерлік қоғамының Алматы облыстық филиалы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

"Казахский Промтранспроект" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Астана қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 01-0498/22 от 04.10.2022 г.

(положительное)

на Рабочий проект

РП "Устройство транспортных развязок и скотопрогона на автомобильной дороге "Алматы- Бишкек", км 24+750, 31+550, 36+500, 50+500, 55+600. Первая очередь строительства"

ЗАКАЗЧИК:

Алматинский областной филиал акционерного общества "Национальная компания "ҚазАвтоЖол"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Казахский Промтранспроект"

г. Астана

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП "Устройство транспортных развязок и скотопрогона на автомобильной дороге "Алматы- Бишкек", км 24+750, 31+550, 36+500, 50+500, 55+600. Первая очередь строительства".

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 01.08.2022 г. № 01-1392.
Дополнительное соглашение от 03.10.2022 г. № 1.

4. ЗАКАЗЧИК: Алматинский областной филиал акционерного общества "Национальная компания "ҚазАвтоЖол".

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Казахский Промтранспроект", лицензия на проектную деятельность I категории от 08 августа 2012 года №12012349.
ГИП – Мусаев М.Т. (приказ от 26 января 2021 года № 04-пр).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
техническое задание, утвержденное заказчиком от 15 февраля 2021 года, дополнение к заданию от 05 сентября 2022 года № 1;
архитектурно-планировочное задание на проектирование, утвержденное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Карасайского района» от 14 июня 2021 года № KZ41VUA00448451;
архитектурно-планировочное задание на проектирование, утвержденное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Жамбылского района Алматинской области» от 11 июня 2021 года № KZ78VUA00446815;
акт на право постоянного землепользования № 204256 земельным участком (кадастровый № 03-047-590-003) общей площадью 269,0000 га для обслуживания участка автомобильной дороги «Алматы-Бишкек» в Карасайском районе Алматинской области, изготовленный АДГП «АлматыНПЦЗем» от 05 июля 2013 года;
акт на право постоянного землепользования № 204283 земельным участком (кадастровый № 03-045-294-003) общей площадью 846,5400 га для обслуживания Участка автомобильной дороги «Алматы-Бишкек» в Жамбылском районе Алматинской области, изготовленный АДГП «АлматыНПЦЗем» от 03 декабря 2013 года;
постановление акимата Жамбылского района Алматинской области о разрешении использования земельного участка для проведения изыскательских работ от 29 марта 2021 года № 559;
постановление акимата Карасайского района Алматинской области о разрешении использования земельного участка для проведения изыскательских работ от 25 марта 2021 года № 327;

протокол заседания Технического совета АО «НК «ҚазАвтоЖол» от 24 февраля 2022 года о рассмотрении проектных решений по устройству транспортный развязок и скотопрогона на автодороге «Алматы-Бишкек» км 24+750, км 31+550, км 36+500 и км 55+500;

акт выбора земельных участков Карасайского района Алматинской области, утвержденный ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Карасайского района» от 19 мая 2021 года;

акт выбора земельных участков в Жамбылском районе Алматинской области, утвержденный ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Жамбылского района» от 19 мая 2021 года № 65;

экспликация земельных участков, попадающих в зону строительства развязок на автомобильной дороге «Алматы-Бишкек» в Карасайском районе Алматинской области, подписанная руководителем отдела Карасайского района по регистрации и земельному кадастру – филиала НАО ГК «Правительство для граждан» по Алматинской области от 09 июля 2021 года;

экспликация земельных участков, попадающих в зону строительства развязок на автомобильной дороге «Алматы-Бишкек» в Жамбылском районе Алматинской области, подписанная руководителем Жамбылского районного отдела по земельному кадастру и недвижимости – филиала НАО ГК «Правительство для граждан» по Алматинской области на 17 августа 2021 года;

постановление акимата Карасайского района Алматинской области от 11 ноября 2021 года № 479, № 480 и № 481 о начале принудительного отчуждения, в том числе путем выкупа, земельных участков для государственных нужд;

постановление акимата Жамбылского района Алматинской области от 28 октября 2021 года № 495 о начале принудительного отчуждения, в том числе путем выкупа, земельных участков для государственных нужд;

дефектный акт, утвержденный заказчиком от 07 ноября 2021 года;

письмо заказчика от 13 сентября 2022 года № 18-01/18-03/1433-И о источнике финансирования;

письмо заказчика от 31 августа 2022 года № 18-01/18-03/1353-И об уровне ответственности объекта;

письмо заказчика от 13 сентября 2022 № 18-01/18-03/1434-И о том, что реализация 1-й очереди намечена на II квартал 2023 года;

акты обследования территории на наличие зеленых насаждений, выданные комиссией во главе с представителем АОФ АО «НК «КазАвтожол» от 02 марта 2022 года;

письмо ГУ «Отдел ЖКХ, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Жамбылского района» об отсутствии скотомогильников и стационарно-неблагополучных пунктов по сибирской язве от 05 сентября 2022 года № 525;

письмо Алматинского областного филиала АО «НК «Казавтожол» о габаритах скотопрогона от 14 января 2022 года № 18-1/18-3/1856;

письмо ГКП на ПХВ «Ветеринарная станция Карасайского района с ветеринарными пунктами» ГУ «Управление ветеринарии Алматинской области» от 2 сентября 2022 года № 220 об отсутствии в радиусе 1000 м строительства скотомогильников и пунктов почвенных очагов стационарно-неблагополучных по сибирской язве;

перечень оборудования, материалов и изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный Алматинский областной филиал «НК АО «КазАвтожол» от 12 сентября 2022 года.

Технические условия:

Региональная дирекция телекоммуникаций «Алматытелеком» от 11 мая 2021 года № 04-14/П-АР на переустройство сетей телекоммуникаций, попадающих в зону строительства;

АО «Казахтелеком» Объединение «Дивизион «Сеть» ДЭСД «Алматытелеком» от 28 июня 2022 года № 04-19/П-АР на переустройство сетей телекоммуникаций, попадающих в зону строительства, продление от 11 мая 2021 года № 04-14/П-АР;

ТОО «TNS-Plus» от 13 июня 2022 года № 2295 на переустройство и защиту линии связи ВОЛС «Алматы-Тараз-Шымкент», попадающей в зону строительства;

АО «Jusan Mobile» от 29 июня 2022 года № 13 на пересечение проектируемой автомобильной дороги существующую ВОЛС «Алматы-Таргап»;

АО «Казахтелеком» Объединение «Дивизион «Сеть» от 27 мая 2022 года № 01-965-5/2022 для переустройства (вынос) сетей телекоммуникаций, попадающих в зону строительства;

ТОО «Мобайл Телеком-Сервис» от 05 мая 2021 года № 86 на вынос оптического кабеля ОК-24 за границы строительства объекта, продление от 27 июня 2022 года № 06-4/3448;

ТОО «Сигма» от 20 мая 2021 года № 0233 на переустройство сетей газоснабжения;

Алматинский областной филиал «НК АО «КазАвтожол» от 14 января 2022 года № 18-1/18-3/1859-И на освещение транспортных развязок;

АО «Алатау Жарық Компаниясы» от 22 июля 2022 года № 32.2-538 на переустройство линий электроснабжения;

письмо РДТ «Алматытелеком» от 11 мая 2021 года № 05-34.1.1-02/4865 о том, что на участке строительства транспортных развязок и скотопрогона на автомобильной дороге «Алматы-Бишкек» км 50+500, 55+600 отсутствуют линии связи РДТ «Алматытелеком».

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

Алматинский областной филиал «НК АО «КазАвтожол» - согласование рабочего проекта от 13 сентября 2022 года № 18-01/18-03/1425-И;

ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Карасайского района» - согласование поперечного профиля и планов транспортных развязок на км 24+750, км 31+550 и км 36+500 от 08 сентября 2021 года;

ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Жамбылского района» - согласование поперечного профиля и плана транспортной развязки на км 50+500 от 01 сентября 2021 года;

ГУ «Департамент полиции Алматинской области Министерства внутренних дел Республики Казахстан» - согласование раздела «Обустройство и обстановка дороги» от 15 июня 2021 года № 5-5-5-67/5/3Т-С-963;

Комитет административной полиции Министерства внутренних дел Республики Казахстан - согласование рабочего проекта от 19 октября 2021 года № 5-5-5-68/3Т-А-290;

ГУ «Отдел земельных отношений Жамбылского района» - согласование плана скотопрогона на км 55+600 от 28 декабря 2021 года;

акимат Жамбылского района Алматинской области согласование плана скотопрогона на км 55+600 от 29 декабря 2021 года;

ТОО «Археологическая экспедиция» – заключение археологической экспертизы по выявлению объектов историко-культурного наследия в зоне реконструкции автомобильной дороги от 29 декабря 2021 года № АЕС-320;

КГУ «Алматинский областной центр по охране историко-культурного наследия» ГУ «Управление культуры, архивов и документации Алматинской области» – согласование заключения археологической экспертизы от 29 декабря 2021 года № АЕС-320 об отсутствии

памятников археологии на территории реконструируемого участка от 12 января 2022 года № 3;

Алматинский областной филиал АО «НК «ҚазАвтоЖол» – согласование ведомости интенсивности движения от 26 августа 2022 года;

Алматинский областной филиал АО «НК «ҚазАвтоЖол» – согласование ведомости источников получения и способов транспортировки основных строительных материалов 15 августа 2022 года;

Алматинский областной филиал АО «НК «ҚазАвтоЖол» – согласование схема доставки основных дорожно-строительных материалов 07 сентября 2021 года;

ГКП Водного хозяйства на ПХВ «Ушконырирригация» ГУ «Управление сельского хозяйства Алматинской области» - согласование схемы развязки с закрытием водопропускной трубы-дюкера с от 08 сентября 2021 года (1927-1-1-ИС, лист 6);

Региональная дирекция телекоммуникаций «Алматытелеком» - филиал АО «Казахтелеком» Карасайский ЛТЦ - согласование проектных решений от 05 июля 2022 года (на планах);

ТУСМ-1 ОДС филиал АО «Казахтелеком» – согласование проектных решений от 28 июня 2022 года (на планах);

ТОО «TNS-Plus» – согласование проектных решений от 28 июня 2022 года (на планах);

АО «Jusan Mobile» Южный филиал– согласование проектных решений от 01 июля 2022 года (на чертежах);

АО «Алатау Жарық Компаниясы» - согласование проектных решений по переустройству участков электрических сетей 10 кВ, попадающих в зону строительства, письмо от 08 июля 2021 года № 26-4048;

ТОО «Сигма» - согласование проектных решений по переустройству газопровода от 07 июня 2021 года;

Алматинский областной филиал АО «НК «ҚазАвтоЖол» – согласование проектных решений по переустройству газопровода от 01 октября 2021 года № 18-1/18-3/1389-И;

филиал «Управление магистральных газопроводов «Алматы» АО «Интергаз центральная Азия» - согласование проектных решений по переустройству воздушной линии ВЛ-10 кВ, письмо от 02 августа 2021 года № 46.1-46.6-566.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Алматинская область, Жамбылский и Карасайский р-ны.

Сейсмичность района: 9 баллов.

Сейсмичность площадки: 9 баллов.

8.2 Проектные решения

В соответствии с дополнением к заданию от 05 сентября 2022 года № 1 проектно-сметная документация на строительство транспортных развязок выполняется в две очереди:

1-я очередь – устройство левоповоротных съездов по типу «подкова» в направлениях из Алматы;

2-я очередь – устройство транспортных развязок согласно согласованным схемам по мере возрастания интенсивности транспортных средств в сторону Алматы.

В настоящем заключении рассмотрен рабочий проект 1-й очереди строительства.

В рабочем проекте 1-й очереди предусмотрено:

строительство 4-х левоповоротных съездов по типу «подкова» на км 24+750, км 31+550, км 36+500 и км 50+500 с устройством эстакады с подходами;

строительство скотопрогона совмещенного с проездом сельхозтехники на км 55+600;
переустройство и защита инженерных коммуникаций;
освещение транспортных развязок.

Соответствие разделов рабочего проекта с учетом замечаний экспертов требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Инженерно-геологические изыскания	Кашкимбаев А.К.	KZ89VJE00047483	Соответствует
2	Проект организации строительства	Ажнов С.В.	KZ71VJE00023460	Соответствует
3	Инженерно-геологические изыскания	Шарапова Г.Н.	KZ82VJE00057794	Соответствует
4	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Наженов А.К.		Соответствует
5	Электротехническая часть	Калиаскарова А.Л.	KZ85VJE00032520	Соответствует
6	Переустройство газовых сетей	Оспангалиева Л.А.	KZ41VJE00023030	Соответствует
7	Обустройство дороги, организация движения	Шарапова Г.Н.	KZ82VJE00057794	Соответствует
8	Мостовые сооружения	Кашкимбаев А.К.	KZ89VJE00047483	Соответствует
9	Конструкции железобетонные	Кашкимбаев А.К.	KZ89VJE00047483	Соответствует
10	Искусственные сооружения	Кашкимбаев А.К.	KZ89VJE00047483	Соответствует
11	Дорожная часть	Шарапова Г.Н.	KZ82VJE00057794	Соответствует

12	Генеральный план и транспорт (трасса)	Шарапова Г.Н.	KZ82VJE00057794	Соответствует
13	Санитарно-эпидемиологический раздел	Сагандыков Р.К.	KZ33VJE00034620	Соответствует
14	Слаботочные устройства, связь, сигнализация	Мусабекова Г.Т.	KZ44VJE00051300	Соответствует
15	Наружное освещение	Калиаскарова А.Л.	KZ85VJE00032520	Соответствует
16	Сметный раздел	Ажнов С.В.	KZ71VJE00023460	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения с внесенными изменениями по замечаниям экспертизы соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), технически сложный.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	Категория дороги		1-б	1-б
2	Общая строительная длина участков	км	3,071	3,071
3	Строительная длина подходов к эстакадам	км	2,675	2,675
4	Транспортные развязки в разных уровнях по типу «подкова» (левоповоротный съезд)	шт	4	4
5	Количество полос движения на съезде	шт	1	1
6	Ширина полосы движения	м	5,5	5,5
7	Габарит эстакады	м	Г-9,2+2х0,75	Г-9,2+2х0,75
8	Длина эстакады	м	98,93	98,93
9	Ширина полос безопасности на эстакаде	м	2×1,5	2×1,5
10	Скотопрогон	шт/пм	1/12,914	1/12,914
11	Габарит скотопрогона		2хГ-11,5+0,75	2хГ-11,5+0,75
12	Схема скотопрогона		1х12	1х12

13	Тип дорожной одежды		капитальный, нежесткого типа	
14	Вид покрытия		асфальтобетонное	
15	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2022-2024 годов, всего в том числе:	млн. тенге	12466,839	12044,895
15.1	СМР	млн. тенге	10551,069	9240,098
15.2	оборудование	млн. тенге	0,359	1109,465
15.3	прочие затраты	млн. тенге	1915,411	1695,332
16	В ценах по годам строительства			
16.1	В ценах 2022 года (ПИР, экспертиза ПСД)	млн. тенге		148,981
16.2	В ценах 2023 года	млн. тенге		5342.342
16.3	В ценах 2024 года	млн. тенге		6553,572
17	Продолжительность строительства	мес	18	18

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений Рабочий проект РП "Устройство транспортных развязок и скотопрогона на автомобильной дороге "Алматы - Бишкек", км 24+750, 31+550, 36+500, 50+500, 55+600. Первая очередь строительства" соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Алматы – Бішкек» автомобиль жолында көлік жол айырықтары мен мал өткелін жайластыру, км 24+750, 31+550, 36+500, 50+500, 55+600. Құрылыстың бірінші кезегі» ЖЖ Жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Тикибаев Е.А.

Заместитель генерального директора по производству

РГП "Госэкспертиза"

Рихтер Е.А.

Начальник отдела

РГП "Госэкспертиза"

Бердашев Б.Ж.

Начальник отдела

РГП "Госэкспертиза"

Баширов Р.К.

Начальник управления

РГП "Госэкспертиза"

Хван К.А.

Руководитель сектора

РГП "Госэкспертиза"

Мусабекова Г.Т.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Сагандыков Р.К.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Наженов А.К.

Главный специалист

РГП "Госэкспертиза"

Ажнов С.В.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Оспангалиева Л.А.

Главный эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Калиаскарова А.Л.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Кашкимбаев А.К.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Шарапова Г.Н.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"