Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

г.Кандыагаш « 12 » декабрь 2022 г.

Технический надзор *ТОО «BAQYLAY», Каратаев Жанат Бауыржанович, г.Кандыагаш, мкр-н.Жастык, 20Б*

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице *Хожабаев Жалгас Балгалиевич KZ75VJE00039975 от 30.07.2018*

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании -

№ договора и дата

по объекту: «*Строительство торгового дома по адресу: ул.Еревана Баймухамбетова ст-е 12 «К» в г.Кандыагаш Мугалжарского района Актюбинской области»*

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является *Әбілқан Серік Едігеұлы*

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) *ТОО «АБРИС Актобе», №19009049 от 19.04.2019 года*

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице *Алгазин Бауыржан Алжанович*

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными *ТОО «New Building Com» №19012899 от 14.06.2019*

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице *Көмекбаев Бекет Асқарұлы*

в) субподрядными *ТОО «KND Construction» №19005295 от 04.03.2019*

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице *Испусинов Аманбек Панабекович*

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *07.2021*;

месяц, год

окончание работ *12.2022*;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: *6*;

фактически, месяц: *17*;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего ___ тенге, в том числе строительно-монтажных работ ___ тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ___тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ_____тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тенге;

Scanned by TapScanner

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Байлык-проект» № 01.7/2021-РП

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) *Әбілқан Серік Едіғұлы 16.07.2021 г.*

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация *ТОО «BAQYLAŶ», Каратаев Жанат Бауыржанович*

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

эксперт(ы) по технического надзора *Хожабаев Жалгас Балгалиевич KZ75VJE00039975*

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

М.П.

Scanned by TapScanner