Приложение 2
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«11» 01. 2019г. 2018 г. **г. Петропавловск**

Заказчик: **Филиал Акционерного общества "Казахстанская компания по управлению электрическими сетями" (Kazakhstan Electricity Grid Operating Company) "KEGOC" в лице филиала "Акмолинские межсистемные электрические сети"г. Астана, район Сарыарка, жилой массив Өндіріс, ул.Ұшқоныр,здание3/2 БИН970740000838**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от « » 2018 года **ТОО «СК "Казстройконтракт"» Управляющий Директор Сейтжапаров Дияс Габдуллаевич, г. Астана, пр. Кабанбай батыра 2/4, кв. 72**

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, Ф.И.О. (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от «15» ноября 2018 г. ТОО «Азия Серт» директор Ташипова Жанар Асылбековна. Эксперты технического надзора - Ташипов Рустем Маратович (аттестат эксперта No KZ90VJE00030490 от 15.09.2017 г.), Умбетов Арман Биржанович (аттестаты эксперта №KZ50VJE00028591, № KZ23VJE00028592 от 11.07.2017 г., № KZ79VJE00029039 от 25.07.2017 г.)**

(дата заключения, наименование организации, Ф.И.О. (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от 15.11.2018 г. ТОО "ПроектЭнергоСтрой-НС", ДИП Главный Инженер Таргашин С.В.**

(дата заключения, наименование организации, Ф.И.О. (при наличии) экспертов авторского надзора)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта

Строительство теплотрассы и водопровода на Петропавловских ТЭС

(наименование объекта и вид строительства (**новое**, расширение, реконструкция,техническое перевооружение, модернизация.)

по адресу: **г. Петропавловск, ул. Жамбыла Жабаева 215б.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю: от **25.12.2015г. №2372, решение акима г.Петропавловск №914 от 22 мая 2015 года**

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата Северо-Казахстанской области» от 19.12.2018г. № KZ30REA00116632**

(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

в) проект (проектно-сметная документация) – **ТОО "ПроектЭнергоСтрой-НС" №1372.16-6.**

(наименование проектной организации, номер проекта)

1. Утвержден(а) **Филиал АО «KEGOC» Акмолинские МЭС от 12.01.2017г. №12**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **6 августа 2018 г.;**

окончание работ: **14 ноября 2018 г.;**

при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3,5;**

фактически, месяц**: 3;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Объект имеет следующие показатели

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Сети водопроводные	Погонный метр	600,0	600,0
Сети канализационные	Погонный метр	77,0	77,0
Сети тепломагистральные	Погонный метр	647,0	647,0

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Водопровод – трубы полиэтиленовые ПЭ 110 SDR 17, канализация – трубы полиэтиленовые двухслойные профилированные безнапорные с муфтами «Корсис» серия ДУ 160, теплотрасса - труба стальная в ППУ изоляция.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (водоснабжение, канализация, тепломагистраль) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего **48 558 740,00** тенге, в том числе

строительно-монтажных работ **42 472 670,00** тенге,

оборудования, инструмента и инвентаря **883 350,00** тенге;

прочие затраты **5 202 720** тенге

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 35 732 428,35 тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **34 960 135,35** тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **772 293** тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом(проектно-сметной

3.01.19

документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Строительство теплотрассы и водопровода на Петропавловских ТЭС**
(наименование объекта (комплекса))

принять в эксплуатацию.

Заказчик **Алшынбеков Жанабай Жумадилович**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор **Ташипов Рустем Маратович**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **Таргашин Степан Владимирович**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Сейтжапаров Дияс Габдуллаевич**
фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя М.П.

3.01.19

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен
бекітілген
нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

«11» 01. 2019 2018 ж.

Тапсырыс беруші **«Электрлік тораптармен басқару бойынша Қазақстандық компания» акционерлік қоғамы (Kazakhstan Electricity Grid Operating Company) «KEGOC» «Ақмола жүйеаралық электр тораптары» филиалы атынан 010000,Астана қаласы, Сарыарқа ауданы, Өндіріс тұрғын массиві, Үшқоңыр көшесі 3/2 ғимараты БИН 970740000838**

(жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі)

Сәйкестік туралы декларация « » **2018ж. «СК "Казстройконтракт"» ЖШС, Басқарушы директор Сейтжапаров Дияс Габдуллаевич, г. Астана, пр. Кабанбай батыра 2/4,пәтер 72**

(декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы)

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды « » **2018 ж. ЖШС «Азия Серт» директоры Ташипова Жанар Асылбековна. Эксперты техникалық қадағалау сарапшысы - Ташипов Рустем Маратович (сарапшы аттестаты No KZ90VJE00030490 15.09.2017 ж.), Умбетов Арман Биржанович (сарапшы аттестаты №KZ50VJE00028591, № KZ23VJE00028592 11.07.2017 ж., № KZ79VJE00029039 25.07.2017 ж.)**

(қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні)

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды « » **2018ж. ЖШС "ПроектЭнергоСтрой-НС", ДИП Бас инженер Таргашин С.В.**

(негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні мердігердің (бас мердігердің))

пайдалануға қабылдауға ұсынған **Петропавл қ., Жамбыл Жабаев к., 215б.**

(мекенжайы бойынша (облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

мекенжайы бойынша: **«Петропавл АЭТ орталық базасының жылутрассасын және су құбырының құрылысы»**

*(объектінің атауы және құрылыстың түрі (**жаңадан салу**, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)*

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы жүзеге асады:

а) жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) **№2372 15.12.2015 ж., 22 мамыр 2015 жыл Петропавл қаласы әкімдігінің №914 Шешімі**

(шешім шығарған органның атауы)

б) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны **«Ақмола облысы және мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы» ММ берген 19.12.2018 жылғы № KZ30REA00116632**

(хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні)

в) жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) : **ТОО "ПроектЭнергоСтрой-НС" №1372.16-6.**

(жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі)

1. бекіткен **12.01.2017ж. №12 «KEGOC» АҚ Ақмола ЖЭТ филиалы**

бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні)

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы **тамыз 2018 ж.;**

айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы **қараша 2018 ж.;**

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **5 ай;**

нақты **3 ай;**

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден

3.01.19

басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Объектінің келесі көрсеткіштері бар

Көрсеткіштері	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Су құбыры торабы	метр	600,0	600,0
Кәріз құбыры торабы	метр	77,0	77,0
Жылумагистралі торабы	метр	647,0	647,0

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: ҚР аумағында іске асатын нормативтік құжаттар негізінде жоба құрастырылды.

Су құбыры – полиэтиленді ПЭ 110 SDR 17, кәріз торабы – полиэтиленді екіқабатты профилденген қысымсыз муфталы «Корсис» серия ДУ 160, жылумагистралі – стальді құбыры ППУ изоляция

(негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар)

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:
барлығы **48 558, 740** мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары **42 472, 670** мың теңге,
жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар **883,350** мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны **35 732 428,35** теңге, оның ішінде:
құрылыс-монтаж жұмыстары **34 960 135,35** теңге;
жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар **772 293** теңге;

3.01.19

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

«Петропавл АЭТ орталық базасының жылутрассасын және су құбырының құрылысы»

объектінің (кешеннің) атауы

пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші **Алшынбеков Жанабай Жумадилович**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), *қолы М.О.*

Техникалық қадағалау **Ташипов Рустем Маратович**

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), *қолы М.О.*

Авторлық қадағалау **Таргашин Степан Владимирович**

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), *қолы М.О.*

Мердігер (бас мердігер) **Сейтжапаров Дияс Габдуллаевич**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), *қолы М.О.*

3.01.19

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта

«Строительство теплотрассы и водопровода Центральной базы на Петропавловских ТЭС в филиале Акмолинские МЭС» ***(сети, водоводы, коллекторы и т.п.)***

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
	Водоводы (общая протяженность)	м	1111	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5)	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м		
	5)	м		
3	Смотровой колодец	шт	5	
4	Задвижка d- 300	шт	3	

3.01.19

	" d- 100	шт	2	
	" d-	шт		
5	Вентили d- 25	шт	7	
	" d-	шт		
	" d-	шт		
6	Кран d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
7	Гидрант	шт	2	
8	Водопроводный ввод	шт		
9	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м	77	
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		

3.01.19

	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
3	Смотровой колодец	шт	3	
	Выпуск	шт	1	

Заказчик Алпынбеков Жанабай Жумадилович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П

Авторский надзор Айтимов Паткулла Ислямбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П

3.01.18.

Тігілген және сандалған
Прошито и пронумеровано
Бет (бетте) Листа (листов)

«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ
Орындаушы
(Т.А.Ә., қолы)
Күні 2019 ж. «11» 01

"ПЕТРОПАВЛ ҚАЛАСЫ ӘКІМДІГІНІҢ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ" КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
2019 ж. 05. 04
№ 1-8/3
Қолы