«Астана қаласында медицина қызметкерлері үшін жатақхана салу. Сыртқы электрмен жабдықтау желілерін түзету»
жұмыс жобасы бойынша
03.08.2022 ж. № 01-0366/22
(оң)
ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Нұр-Сұлтан қаласының Құрылыс басқармасы»
мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Астанатехстройэксперт»
жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Нұр-Сұлтан қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 01-0366/22 от 03.08.2022 г.

(положительное)

на Рабочий проект

РП "Строительство общежития для медицинских работников в городе Астане. Корректировка наружных сетей электроснабжения»

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение "Управление строительства города Нур-Султан"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Астанатехстройэксперт"

г. Нур-Султан

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП "Строительство общежития для медицинских работников в городе Астане. Корректировка наружных сетей электроснабжения».

Ранее выдано заключение от 4 июля 2014 года № 01-0369/14.

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 27.05.2022 г. № 01-0958

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение "Управление строительства города Нур-Султан"

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Астанатехстройэксперт", лицензия от 28.02.2013 г. ГСЛ №13003021 выданная Агентством Республики Казахстана по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование, утвержденное ГУ «Управление строительства г. Нур-Султан» от 17 марта 2022 года;
дополнение к заданию на проектирование, утвержденное ГУ «Управление строительства г. Нур - Султан» от 20 июня 2022 года;
выписка из постановления акимата города Нур-Султан от 5 апреля 2021 года № 510-1097 «О предоставлении права временного безвозмездного землепользования на земельный участок»;
акт выбора и согласования расположения земельного участка в г. Астане;
протокол совещания, утвержденный заказчиком от 24 сентября 2020 года по вопросу корректировки проектов наружных сетей электроснабжения к жилым комплексам, расположенных в районе пересечения улиц Е16, Е32, Е45, Е24, с увеличением мощности ТП в рамках действующих договоров на строительно-монтажные работы;
письмо ГУ «Управление строительства города Нур-Султан» от 19 июля 2022 года № 507-06-07/963 о начале строительства.

Технические условия:
АО «Астана-РЭК» на электроснабжение № 5-Е-23/4-1617 от 09 сентября 2019 года

7.2 Согласования заинтересованных организаций:
Отсутствуют

7.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Паспорт рабочего проекта.
Том I. Пояснительная записка.

Том II. Графические материалы.
РПК -2Т-2Х2500-20/0,4 кВ. Альбомы ЭС, АСКУЭ, ОПС, ВОСПД, АС.
Том III. ПОС – проект организации строительства.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Нур-Султан, район Есиль
Сейсмичность района: меньше 6 баллов.
Сейсмичность площадки: меньше 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Корректировка рабочего проекта выполнена с увеличением мощности ТП выполнено согласно технических условии АО «Астана-РЭК» № 5-Е-23/4-1617 от 09 сентября 2019 года.

Согласно задания на проектирование, утвержденного заказчиком от 17 марта 2022 года строительство предусмотрено без увеличения сметной стоимости**.**

Согласно письма ГУ «Управление строительства города Нур-Султан» от 19 июля 2022 года № 507-06-07/693 срок начала остаточных работ - в августе 2022 года.

Продолжительность строительства остаточных работ – 2,0 месяца.

Соответствие разделов проекта строительства устраненным замечаниям экспертов, требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Конструктивные решения	Урустембеков Б.А.	KZ57VJE00023033	Соответствует
2	Санитарно-эпидемиологический раздел	Кульмаханова Д.А.	KZ30VJE00029824	Соответствует
3	Наружные сети электроснабжения	Орлова Н.Б.	KZ46VJE00023037	Соответствует
4	Организация строительства	Баймамырова Г.Р.	KZ20VJE00034272	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют устраненным замечаниям экспертов, государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), технически сложный.

Основные технические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Трансформаторная подстанция 20/0,4 кВ 2х2500 кВА	компл	1	1
2	Продолжительность строительства остаточных работ	мес.	2	2

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений Рабочий проект РП "Строительство общежития для медицинских работников в городе Астане. Корректировка наружных сетей электроснабжения» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Настоящее заключение рассматривать совместно с ранее выданным заключением заключение РГП «Госэкспертиза» от 4 июля 2014 года № 01-0369/14.

6. С выходом настоящего заключения ранее выданное заключение РГП «Госэкспертиза» по рабочему проекту «Строительство общежитие для медицинских работников в городе Астане» от 4 июля 2014 года № 01-0369/14 утрачивает силу в части внесенных изменений по разделу «Электроснабжение».

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Астана қаласында медицина қызметкерлері үшін жатақхана салу. Сыртқы электрмен жабдықтау желілерін түзету» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

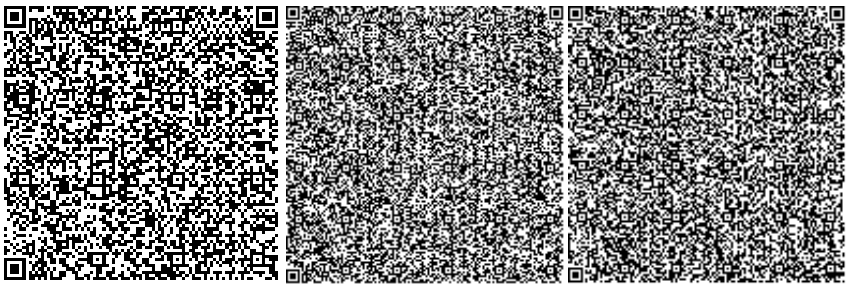
5. Осы сараптама қорытындысы «Астана қаласында медицина қызметкерлері үшін жатақхана салу» жұмыс жобасы бойынша бұрын берілген «Мемсараптама» РМК-нің 2014 жылғы 4 шілдесіндегі № 01-0369/14 қорытындысымен бірге қаралсын.

6. Осы қорытындының шығуымен «Астана қаласында медицина қызметкерлері үшін жатақхана салу» жұмыс жобасы бойынша бұрын берілген «Мемсараптама» РМК-нің 2014 жылғы 4 шілдедегі № 01-0369/14 қорытындысы «Электрмен жабдықтау» бөлімі бойынша енгізілген өзгерістер бөлігінде күшін жояды.

Кажкенов К.Ж.

Генеральный директор

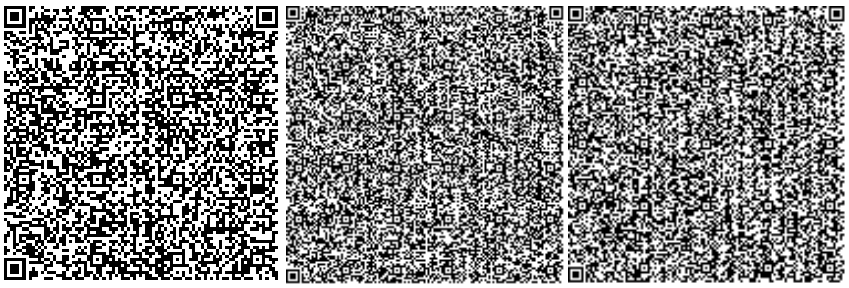
РГП "Госэкспертиза"



Хван К.А.

Руководитель сектора

РГП "Госэкспертиза"



Бердашев Б.Ж.

Начальник отдела

РГП "Госэкспертиза"

Баширов Р.К.

Начальник управления

РГП "Госэкспертиза"

Кульмаханова Д.А.

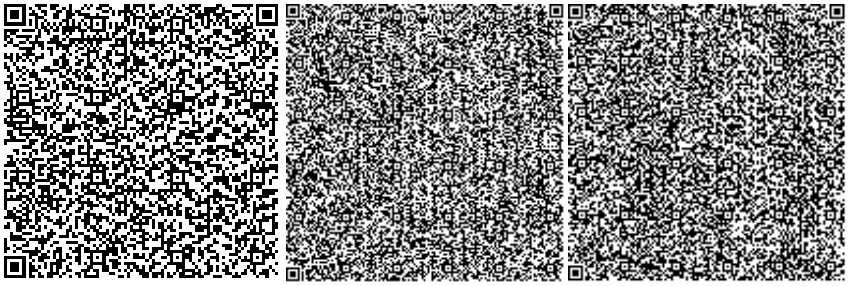
Руководитель сектора

РГП "Госэкспертиза"

Баймамырова Г.Р.

Эксперт

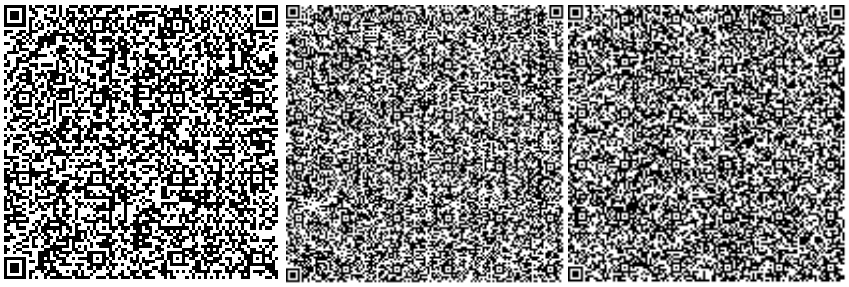
РГП "Госэкспертиза"



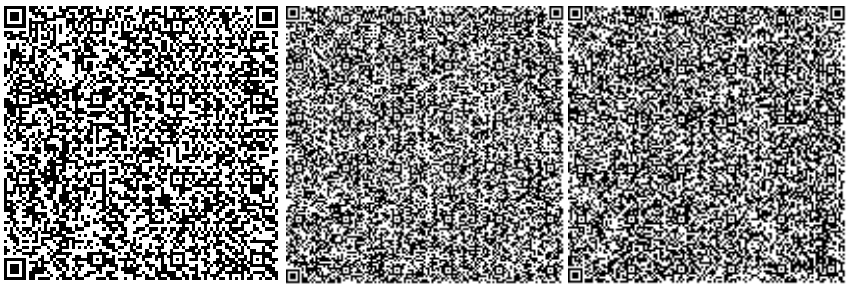
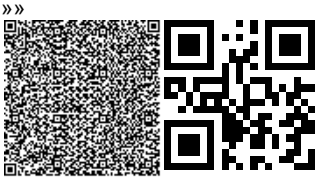
Орлова Н.Б.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"



Урустембеков Б.А.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"