Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«30» 10 2022 года

Технический надзор **ТОО "Эксперт-строй KZ", в лице директора Тусуповой А.А., Республика Казахстан, Карагандинская область, г. Караганда, пр. Шахтеров д.52, кв 171**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Эксперты: **Бердалиев Т.А. аттестат №KZ48VJE00038812 14.06.2018 г., аттестат №KZ66VJE00076027 26.08.2022 г., аттестат №KZ47VJE00075593 25.07.2022 г.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)

действующего на основании **договора №105 от «01» 07 2021г.**

(№ договора и дата)

по объекту: **Реконструкция тепловых сетей для подключения объектов образования 30 мкр. г. Караганда район им. Казыбек Би**

(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является **ГУ «Отдел коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Караганды», в лице руководителя Дюсембеков А. С.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «САПА ҚҰРЫЛЫС 2007», РК, Алматинская обл., Илийский р., Ащибулакский С.О., с.Мухаметжан Туймебаева, Участок промзона, зд. 177**

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице **директора Бейсханова Д.С.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

б) субподрядными организациями:

- **ТОО "Алматы Production Construction & Invest"** Лицензия I категории ГСЛ №22011318 от 16.06.2022 г.
- **ТОО «Құрылысшы»** Лицензия II категории ГСЛ №009297 от 12.07.2002 г.
- **ТОО «Агидель–Ас»** Лицензия I категории ГСЛ №14010975 от 30.07.2014 г.
- **ТОО «Global KZ-Stroy»** Лицензия III категории ГСЛ №22019892 от 30.07.2014 г.
- **ТОО «Kaz Stroy AST»** Лицензия III категории ГСЛ №18010498 от 25.05.2018 г.
- **ТОО «НС Система»** Лицензия I категории ГСЛ №14016889 от 06.11.2014 г.

(наименование организации, № лицензии и дата получения, ФИО (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **июль 2021 г;**
месяц, год

окончание работ: **октябрь 2022 г;**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **15**
по норме или по проекту организации строительства: **7** месяцев;
фактически: **15** месяцев;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **1 542 660,24** тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ **808 338,526** тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **497 036,688** тыс.тенге.;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **1 388 394,216** тыс.тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **727 504,673** тыс.тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **447 333,019** тыс.тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
«Реконструкция тепловых сетей для подключения объектов образования 30 мкр. г. Караганда район им. Казыбек би» №01-19

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным(ой) **ГУ "Отдел строительства города Караганды" №188 от 11.12.2019 г.**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества вцелом.

Технический надзор:
Организация **ТОО "Эксперт-строй KZ"** **Тусупова А.А.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя), подпись, дата

М.П.

эксперт(ы) по технического надзора
Бердалиев Т.А. аттестат №KZ48VJE00038812 14.06.2018 г., аттестат №KZ66VJE00076027 26.08.2022 г., аттестат №KZ47VJE00075593 25.07.2022 г.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата)

М.П.