	Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 8 февраля 2021 года № 53

Акт приемки объекта в эксплуатацию

г. Алматы "28" 12 2022 года

Заказчик **КГУ «Управление энергетики и водоснабжения города Алматы», Площадь Республики, 4, руководитель Алин С.М.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от « » 2022г. ТОО «Алматы Production Construction & Invest» Алматинская область, Илийский район, Ащибулакский сельский округ, с.Мухаметжан Туймебаева, улица Алматинская, дом №82, директор Садырбай К.К.**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от « » 2022 г. ТОО "Қабылан эксперт" Республика Казахстан, г. Алматы, Жетысуский район, ул. Коммунальная, №4, офис 7 директор Нургалин Р.Н., эксперт Яблочников Артем Михайлович, аттестат № KZ07VJE00057980 от 05.10.2020 г.,**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от « » 2022г. ТОО "Изыскатель-НС", г.Алматы, Бостандыкский район, ул.Егизбаева №54Б, офис №626, директор Маханов К.Т., главный специалист Карашашев К. Е.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство магистральных инженерно-транспортных сетей и сооружений для промышленной (индустриальной) зоны в Алатауском районе г.Алматы. Распределительные сети газоснабжения»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **г.Алматы, Алатауский район**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от : **"27" августа 2016года № 3/461 постановление Акимата города Алматы** ;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «____» _____20__год №

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Алматы», № KZ90REA00279288 от 16.06.2022 года**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) документации **ТОО «Изыскатель-НС», РГП «Госэкспертиза» по г. Алматы. № 02-0090/21 от 27.05.2021г.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **КГУ "Управление энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы", Приказ № 08-07/27 от 02.07.2019г.**

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июнь 2022 года**

месяц, год

окончание работ **октябрь 2022 года**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3мес.**

фактически, месяц: **5 мес.**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Сети газоснабжения	м	4 835,274		4 788	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, строено-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая

Всего квартир, в том числе: однокомнатных однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных нежилые помещения						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Строительство газопроводов среднего давления:

В рабочем проекте предусмотрено устройство участков подземного газопровода среднего давления на территории индустриальной зоны в Алатауском районе города Алматы.

Подземный газопровод среднего давления Ру-0,3 Мпа предусмотрен из полиэтиленовых труб по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 ПЭ 100 SDR 11 диаметрами 110х10,0 мм, 160х14,6 мм.

Обнаружение ПЭ газопровода и обозначение трассы предусматривается путем укладки сигнальной ленты желтого цвета с несмываемой надписью: «Осторожно! Газ» на расстоянии 0,2 м от верха присыпанного полиэтиленового газопровода по всей длине трассы и параллельной прокладки медного кабеля-спутника сечением не менее 2,5 мм², позволяющего определить местонахождение газопровода приборным методом.

Предусмотрена установка опознавательных знаков.

Компенсация температурных удлинений газопровода осуществляется за счет углов поворота.

Все работы по строительству газопровода на пересечении с подземными коммуникациями выполняются только на основании письменного разрешения технических руководителей пересекаемых сооружений, под непосредственным надзором назначенных ими лиц.

Прокладка газопровода предусмотрена подземным способом на глубине не менее 1,0 м до верха трубы.

Переходы подземного газопровода через асфальтированные автодороги предусмотрены методом ГНБ, в защитных футлярах из труб по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 ПЭ 100 SDR 11 с установкой контрольных трубок в верхних частях футляров и выводом их под ковер.

На пересечении с подземными коммуникациями газопровод прокладывается в защитном футляре из полиэтиленовых труб по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 ПЭ 100 SDR 11 с установкой контрольной трубки и выводом ее под ковер.

Обозначение трассы газопровода предусматривается путём установки опознавательных знаков.

Повороты линейной части газопровода в горизонтальной и вертикальной плоскостях выполняются полиэтиленовыми отводами или упругим изгибом с радиусом не менее 25 наружных диаметров трубы.

Сварка полиэтиленовых газопроводов-стыковая с муфтами,закладными нагревателями.

Монтаж и испытание газопровода выполняются в соответствии с требованиями СН РК 4.03-01-2011.

Газоснабжение в экстремальной ситуации будет приостановлено отключающими устройствами - полиэтиленовыми шаровыми кранами диаметрами 160 мм и 110 мм.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **131 791,222** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **109 045,661** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **0** тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **103 637 075,61** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **103 637 075,61** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **0** тысяч тенге;
9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно –сметной документации 100 % и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Класс энергоэффективности здания ____
11.Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство магистральных инженерно-транспортных сетей и сооружений для промышленной (индустриальной) зоны в Алатауском районе г.Алматы. Распределительные сети газоснабжения»**
наименование объекта (комплекса)

Заказчик: **КГУ «Управление энергетики и водоснабжения города Алматы», руководитель Алин С.М.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор **ТОО "Қабылан эксперт" директор Нургалин Р.Н.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Технический надзор **эксперт Яблочников Артем Михайлович, аттестат № KZ07VJE00057980 от 05.10.2020 г.,**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Авторский надзор **ТОО "Изыскатель-НС", директор Маханов К.Т.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

главный специалист Карашашев К. Е.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Алматы Production Construction & Invest», директор Садырбай К.К.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение10
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(Автомобильные дороги)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	ед.изм.	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Смеси асфальтобетонные	тн			
2	Ширина проезжей части	м2			
3	Ширина тротуаров	м2	40	Мелкозернистый	
4	Ширина пешеходных дорог	м2	150	Мелкозернистый	
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м			
6	Ширина обочины	м			
7	Угол откоса	градус			
8	Высота насыпи	м			
9	Дополнительные транспортные пути				
10	Количество полос				
11	Дорожные знаки	шт			
12	Элементы освещения	шт			
13	Зеленные насаждения	шт			
14	Дорожное покрытие	м2	190	Мелкозернистый	
15	Электроосвещение				
16	Камни бортовые	м			

Заказчик **КГУ «Управление энергетики и водоснабжения города Алматы», руководитель Алин С.М.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **ТОО "Изыскатель-НС" главный специалист Карашашев К. Е.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати

Приложение 15
к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	4 788	
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	3) без опорная прокладка	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м		
	1)в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м	4 788	
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт	6	
5	Количество задвижек d =	шт		
	d =	шт		
6	Вентили (клапан) d =	шт		
	d =	шт		
7	Кран проходной d 160 мм =	шт	6	
	d =	шт		
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники	шт		
10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления	шт		

12	Скважины	шт		
	Станки – качалки (тип _____, марка _____)	шт		
	-//- (тип _____, марка _____)	шт		

Горизонтальный разрез скважины (колодца)	Вертикальный разрез скважины (колодца)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик **КГУ «Управление энергетики и водоснабжения города Алматы», руководитель Алин С.М.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **ТОО "Изыскатель-НС" главный специалист Карашашев К. Е.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати

Утверждена
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года
№ 53

Декларация о соответствии

г. Алматы «23» 12 2022г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Алматы Production Construction & Invest» Алматинская область, Илийский район, Ащибулакский сельский округ, с.Мухаметжан Туймебаева, улица Алматинская, дом №82**
(наименование организации, юридический адрес)

в лице **директора Садырбай Куаныш Курмангазыулы**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство магистральных инженерно-транспортных сетей и сооружений для промышленной (индустриальной) зоны в Алатауском районе г.Алматы. Распределительные сети газоснабжения»**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **КГУ «Управление энергетики и водоснабжения города Алматы», Площадь Республики, 4, руководитель Алин С.М**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

ТОО «Құрылысшы» ГСЛ №009297 от 12.07.2002года
наименование организации

ТОО «САПА ҚҰРЫЛЫС 2007» ГСЛ №2105034 от 12.04.2021 года.
наименование организации

ТОО «Golden City DS» ГСЛ № 20005797 от 02.04.2020 года.
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация)
Документация **ТОО «Изыскатель-НС», РГП «Госэкспертиза» по г. Алматы. № 02-0090/21 от 27.05.2021г.**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **КГУ "Управление энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы", Приказ № 08-07/27 от 02.07.2019г г.**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	Попроекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Сети газоснабжения	м	4 835,274		4 788	

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, строено-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
нежилые помещения						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными.

Строительство газопроводов среднего давления:

В рабочем проекте предусмотрено устройство участков подземного газопровода среднего давления на территории индустриальной зоны в Алатауском районе города Алматы.

Подземный газопровод среднего давления Ру-0,3 Мпа предусмотрен из полиэтиленовых труб по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 ПЭ 100 SDR 11 диаметрами 110х10,0 мм, 160х14,6 мм.

Обнаружение ПЭ газопровода и обозначение трассы предусматривается путем укладки сигнальной ленты желтого цвета с несмываемой надписью: «Осторожно! Газ» на расстоянии 0,2 м от верха присыпанного полиэтиленового газопровода по всей длине трассы и параллельной прокладки медного кабеля-спутника сечением не менее 2,5 мм², позволяющего определить местонахождение газопровода приборным методом.

Предусмотрена установка опознавательных знаков.

Компенсация температурных удлинений газопровода осуществляется за счет углов поворота.

Все работы по строительству газопровода на пересечении с подземными коммуникациями выполняются только на основании письменного разрешения технических

руководителей пересекаемых сооружений, под непосредственным надзором назначенных ими лиц.

Прокладка газопровода предусмотрена подземным способом на глубине не менее 1,0 м до верха трубы.

Переходы подземного газопровода через асфальтированные автодороги предусмотрены методом ГНБ, в защитных футлярах из труб по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 ПЭ 100 SDR 11 с установкой контрольных трубок в верхних частях футляров и выводом их под ковер.

На пересечении с подземными коммуникациями газопровод прокладывается в защитном футляре из полиэтиленовых труб по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 ПЭ 100 SDR 11 с установкой контрольной трубки и выводом ее под ковер.

Обозначение трассы газопровода предусматривается путём установки опознавательных знаков.

Повороты линейной части газопровода в горизонтальной и вертикальной плоскостях выполняются полиэтиленовыми отводами или упругим изгибом с радиусом не менее 25 наружных диаметров трубы.

Сварка полиэтиленовых газопроводов - стыковая с муфтами, закладными нагревателями.

Монтаж и испытание газопровода выполняются в соответствии с требованиями СН РК 4.03-01-2011.

Газоснабжение в экстремальной ситуации будет приостановлено отключающими устройствами - полиэтиленовыми шаровыми кранами диаметрами 160 мм и 110 мм.

Краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
Начало работ: **__июнь 2022 года;**
окончание работ **октябрь 2022 года**;
месяц, год
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3
фактически, месяц: 5
9.Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственно сектора);
10.Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

АлПФ АО «КазТрансГаз Аймак», исполняющий обязанности директора Омарбеков Шалкар Муратович

Наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати(при наличии)

12.Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13.Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения.

_____

Наименование организации фамилия, имя, отчество (при наличии)

_____

Подпись руководителя, дата _____ М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Строительство магистральных инженерно-транспортных сетей и сооружений для промышленной (индустриальной) зоны в Алатауском районе г.Алматы. Распределительные сети газоснабжения».**

готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса) гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО «Алматы Production Construction & Invest», директор Садырбай К.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись _____ М.П.

Субподрядчик

ТОО «Құрылысшы», директор Жумабек А.Е.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись _____ М.П.

Субподрядчик

ТОО «САПА ҚҰРЫЛЫС 2007», директор Бейсханов Д.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись _____ М.П.

ТОО «Golden City DS», директор Сейсебай М.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись _____ М.П.

ЮЮУтверждена
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года
№ 53

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«26» 12 2022 г.

Технический надзор **ТОО "Қабылан эксперт" Республика Казахстан, г. Алматы, Жетысуский район, ул. Коммунальная, №4, офис 7 директор Нургалин Р.Н.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

в лице эксперта **Яблочников Артем Михайлович, аттестат № KZ07VJE00057980 от 05.10.2020 г.,**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)

действующего на основании **№№040740002533/220035/00 от 13.05.2022г.**

(№ договора и дата)

по объекту: **«Строительство магистральных инженерно-транспортных сетей и сооружений для промышленной (индустриальной) зоны в Алатауском районе г.Алматы.Распределительные сети газоснабжения»**

(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является **КГУ «Управление энергетики и водоснабжения города Алматы», Площадь Республики, 4, руководитель Алин С.М.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Алматы Production Construction & Invest» ГСЛ № 00168 от 10.06.2005 года**

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице **директора Садырбай К.К.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

б) субподрядными организациями **ТОО «Құрылысшы» ГСЛ №009297 от 12.07.2002**

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице **директора Жумабек А.Е..**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

в) субподрядными организациями **ТОО «САПА ҚҰРЫЛЫС 2007» ГСЛ №21015034 от 12.04.2021года.**

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице **директора Бейсханов Д.С.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

г) субподрядными организациями **ТОО «Golden City DS» ГСЛ № 20005797 от 02.04.2020 года**

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице **директора Сейсебай М.Б.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2022 год**

месяц, год

окончание работ **октябрь 2022 год**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 2,2 месяца;

фактически 5 месяцев;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего **131 791,222** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **109 045,661** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **0** тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **103 637 075,61** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **103 637 075,61** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **0** тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией, протокол и актом корректировки)

ТОО «Изыскатель-НС», РГП «Госэкспертиза» по г. Алматы. № 02-0090/21 от 27.05.2021г.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **КГУ "Управление энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы", Приказ № 08-07/27 от 02.07.2019г г.**

(наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения)

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;)

6.Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрено в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора).

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9.Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов, направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация **ТОО "Қабылан эксперт" Республика Казахстан, г. Алматы, Жетысуский район, ул. Коммунальная, №4, офис 7 директор Нургалин Р.Н.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата _____

М.П.

эксперт(ы) по техническому надзору:

Яблочников Артем Михайлович, аттестат № KZ07VJE00057980 от 05.10.2020 г.,

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,

подпись, дата _____

М.П.

Утверждена
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года
№ 53

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«27» 12 2022г.

Авторский надзор **ТОО "Изыскатель-НС", г.Алматы, Бостандыкский район, ул.Егизбаева №54Б, офис №626, директор Маханов К.Т.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице эксперта **главный специалист Карашашев К. Е.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

По объекту: **«Строительство магистральных инженерно-транспортных сетей и сооружений для промышленной (индустриальной) зоны в Алатауском районе г.Алматы.Распределительные сети газоснабжения»**

наименование и местонахождение объекта

действующего на основании **№040740002533/220035/01 от 21.07.2022года.**
№ договора и дата

заказчиком которого является **КГУ «Управление энергетики и водоснабжения города Алматы», Площадь Республики, 4**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

Подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Алматы Production Construction & Invest» ГСЛ № 00168 от 10.06.2005 года**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице **директора Садырбай К.К.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

б) субподрядными организациями **ТОО «Құрылысшы» ГСЛ №009297 от 12.07.2002**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице **директора Жумабек А.Е..**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

в) субподрядными организациями **ТОО «САПА ҚҰРЫЛЫС 2007» ГСЛ №21015034 от 12.04.2021года.**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице **директора Бейсханов Д.С.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

г) субподрядными организациями **ТОО «Golden City DS» ГСЛ № 20005797 от 02.04.2020 года**

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице **директора Сейсебай М.Б.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2022 год**

месяц, год

окончание работ **октябрь 2022 год**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:по норме или по проекту организации строительства 3 месяца;

фактически 5 месяцев;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5.Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией, протоколом и актом корректировки)

ТОО «Изыскатель-НС», РГП «Госэкспертиза» по г. Алматы. № 02-0090/21 от 27.05.2021г.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой): **КГУ "Управление энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы", Приказ № 08-07/27 от 02.07.2019г.**

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация **ТОО "Изыскатель-НС", г.Алматы, Бостандыкский район, ул.Егизбаева №54Б, офис №626, директор Маханов К.Т.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата _____ М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору

главный специалист Карашашев К. Е.

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

подпись, дата _____ М.П.