«Атырау қаласында кәріздік тазарту құрылыстары (КТҚ) үшін 110/10 кВ қосалқы станция (ҚС) салу» ЖЖ

Жұмыс жобасы бойынша

30.09.2022 ж. № 15-0177/22

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

«Қалалық құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

«Энергия» Қазақстандық отын-энергетика жүйелерін ғылыми-зерттеу және жобалау-іздестіру институты» акционерлік қоғамы

Актау қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 15-0177/22 от 30.09.2022 г.

(положительное)

на Рабочий проект

РП «Строительство подстанции (ПС) 110/10 кВ для канализационно-очистных сооружений (КОС) в г.Атырау»

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение «Городской отдел строительства»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Акционерное общество «Казахстанский научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт топливно-энергетических систем «Энергия»

г. Актау

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Строительство подстанции (ПС) 110/10 кВ для канализационно-очистных сооружений (КОС) в г.Атырау».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 26.07.2022 г. № 020740003270/220063/00 (63).

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Городской отдел строительства».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Акционерное общество «Казахстанский научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт топливно-энергетических систем «Энергия», лицензия от 03.04.1995 г. ГСЛ №000257.

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное руководителем ГУ «Городской отдел строительства» 23 июля 2018 года с дополнением от 20 августа 2022 года;

постановление о предоставлении права постоянного землепользования земельным участком площадью 1,6322 га, выданное акиматом города Атырау Атырауской области 13 мая 2021 года №1403;

постановление о предоставлении права временного безвозмездного землепользования дополнительным земельным участком площадью 0,1287 га к ранее предоставленному участку площадью 0,0464 га, выданное акиматом города Атырау Атырауской области 31 августа 2022 года №1860;

акт постоянного землепользования на земельный участок площадью 0,0464 га (кадастровый номер 04-066001-4258) для строительства подъездной дороги к ПС-110/10кВ, выданный 14 июня 2021 года №104202100021258 (запись в книге записей актов на земельный участок №2106111520125039);

акт на право временного безвозмездного землепользования земельным участком площадью 690,4120 га (кадастровый номер 04-066-001-3994) сроком до 15 ноября 2023 года, выданный Филиалом некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Атырау 17 июля 2019 года №0213381;

акт на право временного безвозмездного землепользования земельным участком площадью 70,62 га (кадастровый номер 04-066-001-3995) сроком до 01 ноября 2023 года, выданный Филиалом некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Атырау 25 марта 2021 года №10100489636874 (запись в книге записей актов на земельный участок №2103191720056808);

архитектурно-планировочное задание, утвержденное руководителем ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Атырау» 13 октября 2021 года №KZ33VUA00533955;

письмо о предоставлении информации по расположению скотомогильников, очагов сибирской язвы, выданное ГУ «Атырауская городская территориальная инспекция»

Комитета ветеринарного контроля и надзора Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан 22 августа 2022 года №08-5/286;

отчет по топографо-геодезическим и инженерно-геологическим изысканиям, топографическая съемка в масштабе 1:500 – 1:2000, выполненные ТОО «Elegant Design Solutions» в 2018 г. (государственная лицензия от 2 декабря 2016 года №16018502, с приложением к государственной лицензии на 2 страницах от 2 декабря 2016 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области»);

письмо от 27 апреля 2022 года №06-02-02-34/273 об источнике финансирования и сроках начала строительства объекта, выданное ГУ «Городской отдел строительства» Атырауского городского акимата Атырауской области.

Технические условия:

АО «Атырау Жарык» от 08 июля 2021 года №27-4804 на электроснабжение;

АО «Каспийский Трубопроводный Консорциум-К» от 03 января 2019 года № Out-L-CPCK-0002-2019 на пересечение коммуникаций нефтепровода «Тенгиз-Новороссийск» в районе 208,270 км проектируемой ВЛ 110 кВ;

АО «Каспийский Трубопроводный Консорциум-К» от 28 декабря 2018 года №12-18/84 на пересечение кабеля ВОЛС АО «КТК-К» в районе 208 км +270 проектируемой ЛЭП 110 кВ;

АНУ АО «КазТрансОйл» от 22 января 2019 года №49-04-15/180 на пересечение проектируемой ВЛ 110 кВ для КОС в г.Атырау с коммуникациями АНУ АО «КазТрансОйл».

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо от 31 августа 2022 года №06-02-02-34/427 о согласовании рабочего проекта, выданное ГУ «Городской отдел строительства»;

письмо от 08 апреля 2019 года №49-04-15/852 о согласовании пересечения проектируемой ВЛ-110 кВ с коммуникациями АНУ АО «КазТрансОйл», выданное АНУ АО «КазТрансОйл»;

письмо от 18 марта 2019 года №Out-L-CPCK-0505-2019 о согласовании рабочего проекта, с письмом о продлении от 05 мая 2022 года № Out-L-CPCK-1576-2022, выданное АО «Каспийский Трубопроводный Консорциум-К»;

письмо от 31 августа 2022 года №06-02-07-08/3509 о согласовании трассы проектируемых ВЛ-110 кВ и КЛ-10 кВ, выданное ГУ «Городской отдел архитектуры и градостроительства»;

письмо от 12 февраля 2019 года №Out-L-CPCK-0288-2019 о согласовании пересечений проектируемой ВЛ 110 кВ с коммуникациями нефтепроводной системы АО «КТК-К», выданное АО «Каспийский Трубопроводный Консорциум-К»;

письмо от 31 августа 2022 года №06-02-02-34/428 о согласовании плана трассы, поперечных профилей и конструкции дорожной одежды проектируемой автодороги, выданное ГУ «Городской отдел строительства» Атырауского городского акимата Атырауской области;

письмо от 1 февраля 2019 года №03-06-04-1/97 о согласовании генерального плана с занесением на дежурную карту города, выданное ГУ «Городской отдел архитектуры и градостроительства»;

письмо от 01 сентября 2022 года №5-5-6-48/3Т-Ж-2154 о согласовании проекта подъездной автомобильной дороги, выданное ГУ «Департамент полиции Атыруской области» Министерства внутренних дел Республики Казахстан;

письмо от 21 сентября 2018 года №27-8474 о согласовании проектных решений, выданное АО «Атырау Жарык».

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Атырауская область, Атырау.
Сейсмичность района: меньше, либо 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 8.1.

Таблица 8.1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Мониторинг цен в строительстве и прайс-листы	Кулшиков Ж.А.		Соответствует
2	Автомобильные дороги	Айтжанов С.С.	KZ24VJE00023142	Соответствует
3	Архитектурно-строительная часть	Курмашева Г.М.	KZ62VJE00023137	Соответствует
4	Автоматика	Чапликов А.В.	KZ57VJE00023130	Соответствует
5	Проект организации строительства	Мустажапова З.Г.	KZ03VJE00023132	Соответствует
6	Инженерно-геологические изыскания	Курмашева Г.М.	KZ35VJE00023138	Соответствует
7	Электроснабжение	Чапликов А.В.	KZ57VJE00023130	Соответствует
8	Наружные сети канализации	Садчикова Е.М.	KZ46VJE00023134	Соответствует
9	Генеральный план	Аршеев Б.М.	KZ28VJE00075741	Соответствует
10	Санитарно-эпидемиологический раздел	Абсаттарова Г.Т.	KZ69VJE00054148	Соответствует
11	Слаботочные устройства,	Чапликов А.В.	KZ57VJE00023130	Соответствует

	связь, сигнализация			
12	Сметный раздел	Мустажапова З.Г.	KZ03VJE00023132	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели приведены в таблице 9.1.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 9.1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Мощность подстанции	кВт	2х10000	2х10000
2	Напряжение сети	кВ	110/10	110/10
3	Общая потребляемая мощность сооружений КОС	кВа	6000	6000
4	Площадь участка подстанции в границах планировки	га	0.7288	0.7288
5	Площадь застройки	м2	1475.6	1475.6
6	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах, в том числе:	млн. тенге	2563.630	2555.911
6.1	СМР	млн. тенге	1097.196	1085.292
6.2	оборудование	млн. тенге	1050.716	1064.899
6.3	прочие затраты	млн. тенге	415.718	405.720

7	В ценах по годам строительства			
7.1	В ценах 2022 года	млн. тенге	1258.531	519.328
7.2	В ценах 2023 года	млн. тенге	1305.099	2036.583
8	Продолжительность строительства	мес.	12	12

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений Рабочий проект РП «Строительство подстанции (ПС) 110/10 кВ для канализационно-очистных сооружений (КОС) в г.Атырау» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Атырау қаласында кәріздік тазарту құрылыстары (КТҚ) үшін 110/10 кВ қосалқы станция (ҚС) салу» ЖЖ Жұмыс

жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Мыңбаев Қ.Т.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Мыктыбаев К.Ж.

Директор департамента

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Камыспаева А.Т.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Кулшиков Ж.А.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Абсаттарова Г.Т.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Мустажапова З.Г.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Айтжанов С.С.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Аршеев Б.М.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Курмашева Г.М.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Чапликов А.В.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Садчикова Е.М.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону