Приложение 2
к перечню некоторых приказов
в сфере строительной деятельности,
в которые вносятся изменения и дополнения

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234 (с изменениями от 09.08.2019г. от 08.02.2021г.)

**Акт приемки объекта в эксплуатацию**

**«30» _декабря_ 2022 года**

Заказчик **ГКП на ПХВ «Қызылорда су жүйесі» БИН 040740003730, г.Кызылорда, ул.Жахаева, 156 , Директор**
фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии (прилагается) **от «30» декабря 2022 г. ТОО «Ремстрой» БИН 970640002216, ГСЛ №21025320 от 01.09.2021г. в лице директора Миркамалов Б.Б**
дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от «30» декабря 2022 г. ТОО «ЮжКазЭксперт», БИН 160240009051, Директор Пономарева М, эксперт технического надзора Каржаубаев Руслан Бауыржанович /881025302413/, KZ29VJE00019172 от 26.07.2016г..; KZ94VJE00015868 от 10.03.2016г.; KZ10VJE00018447 от 24.06.2016г;** дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от «30» декабря 2022 г. ТОО «Сартобе», БИН 050540003813, ГСЛ №0000088 от 03.06.2005г. в лице директора Мырзахметов М.Н.**
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта «**Реконструкция трубопровода питьевой воды Д-400 мм по улице Майлина от контрольного колодца на пересечении улиц Тохтарова - Майлина до контрольного колодца на пересечении улица Доскенова – Майлина»** (Тоқтаров-Майлин көшелері қиылысындағы бақылау құдығынан Доскенов-Майлин көшелері қиылысындағы бақылау құдығына дейінгі Майлин көшесіндегі Д-400 мм ауыз су құбырын қайта жаңғырту)
наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: город Кызылорда, ул.Доскенова, уг.ул Майлина
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «_ »_____20___ года,
дата ознакомления
подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) правоустанавливающего документа на земельный участок от«____» _____ 20___года №_____ на право пользование земельным участком
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов,

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий_____Акт№-_____ от «_____»_____20____ года;
наименование органа вынесшего решение

2)талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ
№KZ80REA00312836 от 27.12.2022г. КГУ «Управление по контролю Кызылординской области»
наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3)проекта(проектно-сметной документации) **ТОО «Сартобе», БИН 050540003813, ГСЛ №0000088 от 03.06.2005г.**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й )_____
дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **27.12.2022г;**
(месяц, год)
окончание работ **30.12.2022г. ;**
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц ____
по норме или по проекту организации строительства, месяц: _____
фактически, месяц: _____

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Замена сущ. ст.трубы | м | 92,5 | 92,5 | 92,5 | 92,5 |
| Установка КС20 | шт | 2 | 2 | 2 | 2 |
| Укладка труб Ø400х23,7 | м | 92,5 | 92,5 | 92,5 | 92,5 |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

*Проектом предусмотрена реконструкция трубопровода питьевой воды Д-400 мм по улице Майлина от контрольного колодца на пересечении улиц Тохтароваа - Майлина до контрольного колодца на пересечении улиц Доскенова - Майлина.*
*Согласно заключения по техническому обследованию здании и конструкции, выданного ТОО «Баспана Кызылорда» произведено визуальное обследование. Год ввода в эксплуатацию – 2010 год. Диаметр водопроводных труб – 400мм. Протяженность водопровода 92,5 п.м.*

*Краткая характеристика конструкции, изделии и материалов существующих сетей водопроводных труб:*
*Колодцы, плиты перекрытия – на всех водопроводных и канализационных трубах массовое повреждение трубопровода, сильное поражение ржавчиной, следы ремонта отдельными местами, полностью изношена, происходят частые прорывы, не работаю запорно-регулирующие арматуры, изношены и разрушены железобетонные колодцы, отсутствуют лестницы в колодце, физический износ – более 60%.*

*Рекомендуется разработать специальный проект по реконструкции водопроводных сетей для дальнейшей нормальной эксплуатации объекта.*

*Водопроводная сеть запроектирована кольцевая низкого давления.*

*В местах пересечения водопровода с канализацией, а также фасонные части в водопроводных колодцах – трубы приняты из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 с весьма усиленной изоляцией. При пересечений с действующими подземными коммуникациями разработку грунта траншеи вести вручную по 2.0 метра в каждую сторону.*

*Проектом предусмотрена реконструкция существующих водопроводных сетей на 5 ед. участках г. Кызылорда, с заменой старых водопроводных колодцев и стальных трубопроводов. Демонтаж существующей трассы водопровода и колодцев предусмотрен ввиду их ветхости на основании экспертного заключений и дефектных актов. Подключение объектов предусмотрена к существующим городским сетям водоснабжения. Точки подключения запроектированы согласно утвержденных схем выданных и утвержденных эксплуатирующей организацией - ГКП на ПВХ «Кызылорда су жуйеси».*

*Система водоснабжения объекта принята объединенная, хозяйственно-питьевая, противопожарная. Промышленных предприятий в р-не обслуживания нет.тПо степени обеспеченности подачи воды к потребителям относится к I категории. Трассировка сети произведена вдоль улиц и проездов и согласована с заказчиком – КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» и эксплуатирующей организацией - ГКП на ПВХ «Кызылорда су жуйеси».*

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 10629,922 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 9102,430 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря /прочие/ 0 тысяч тенге; /прочие/ 1527,492 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию всего 10629,922 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 9102,430 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря /прочие/ 0 тысяч тенге; /прочие/ 1527,492 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 %и фактически применено 100%(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Классэнергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Реконструкция трубопровода питьевой воды Д-400 мм по улице Майлина от контрольного колодца на пересечении улиц Тохтаровaa - Майлина до контрольного колодца на пересечении улиц Доскенова – Майлина** (Тоқтаров-Майлин көшелері қиылысындағы бақылау құдығынан Доскенов-Майлин көшелері қиылысындағы бақылау құдығына дейінгі Майлин көшесіндегі Д-400 мм ауыз су құбырын қайта жаңғырту)

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик **ГКП на ПХВ «Қызылорда су жүйесі» БИН 040740003730,**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителяМесто печати (при наличии)

Технический надзор: **эксперт технического надзора ТОО «ЮжКазЭксперт» Каржаубаев Руслан Бауыржанович /881025302413/, KZ29VJE00019172 от 26.07.2016г..; KZ94VJE00015868 от 10.03.2016г.; KZ10VJE00018447 от 24.06.2016г;**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата
Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО «ЮжКазЭксперт» БИН160240009051 в лице директора Пономарева М.В**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО «Сартобе», БИН 050540003813, ГСЛ №0000088 от 03.06.2005г. в лице директора Мырзахметов М.Н.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность, подпись, дата
Место печати (при наличии)

2) организация **ТОО «Сартобе», БИН 050540003813, ГСЛ №0000088 от 03.06.2005г.**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Ремстрой» БИН 970640002216, ГСЛ №21025320 от 01.09.2021г. в лице директора Мирхамазов Б.Б.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

**Технические характеристики объекта**
**(сети, водоводы, коллекторы и т.п.)**

Реконструкция трубопровода питьевой воды Д-400 мм по улице Майлина от контрольного колодца на пересечении улиц Тохтароваа - Майлина до контрольного колодца на пересечении улица Доскенова – Майлина» (Тоқтаров-Майлин көшелері қиылысындағы бақылау құдығынан Доскенов-Майлин көшелері қиылысындағы бақылау құдығына дейінгі Майлин көшесіндегі Д-400 мм ауыз су құбырын кайта жаңғырту

| № п/п | Наименование | Единицы измерения | Количество, протяженность | Примечание |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Водопровод | | | | |
| | Водоводы (общая протяженность) | м | | |
| | 1) из стальных труб | м | | |
| | 2) из чугунных труб | м | | |
| | 3) из асбестоцементных труб | м | | |
| | 4) из железобетонных труб | м | | |
| | 5) | м | | |
| 2 | Распределительная сеть (общая протяженность) | м | 92,5 | |
| | 1) из стальных труб | м | | |
| | 2) из чугунных труб | м | | |
| | 3) из асбестоцементных труб | м | | |
| | 4) из полиэтиленовых труб | м | | |
| | Ø400*23,7 | м | 92,5 | |
| | Ø426*6,0 | м | 3 | |
| | Ø32*2,2 | м | 1,6 | |
| | Ø40*3 | м | 0,2 | |
| | Ø20*2 | м | 0,2 | |
| | Ø450*26,7 | м | 0,8 | |
| | Ø50*3 | м | 1,6 | |
| | 5) | м | | |
| 3 | Смотровой колодец | шт | | |
| | КС20 | шт | 2 | |
| | | | | |
| 4 | Задвижка d- | шт | | |
| | " d- | шт | | |
| | " d- | шт | | |
| 5 | Вентили d- | шт | | |
| | " d- | шт | | |
| | " d- | шт | | |
| 6 | Кран | шт | | |
| | DN20 | шт | 1 | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | DN40 | шт | 1 | |
| 7 | Втулка | | | |
| | " d- 400 | шт | 2 | |
| 8 | Фланец | | | |
| | " d- 400 | шт | 6 | |
| | | шт | | |
| 7 | Гидрант | шт | | |
| 8 | Водопроводный ввод | шт | | |
| 9 | Питьевой фонтанчик | шт | | |
| Канализация | | | | |
| 1 | Коллекторы (общая протяженность) | м | | |
| | 1) из керамических труб | м | | |
| | 2) из чугунных труб | м | | |
| | 3) из бетонных труб | м | | |
| | 4) из асбестоцементных труб | м | | |
| | 5) из железобетонных труб | м | | |
| | 6) | м | | |
| | 7) | м | | |
| 2 | Канализационная сеть (общая протяженность) | м | | |
| | 1) из керамических труб | м | | |
| | 2) из чугунных труб | м | | |
| | 3) из бетонных труб | м | | |
| | 4) из асбестоцементных труб | м | | |
| | 5) из железобетонных труб | м | | |
| | 6) | м | | |
| 3 | Смотровой колодец | шт | | |
| | Выпуск | шт | | |

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П