нам экз.

Приложение
к перечню некоторых приказов
в сфере строительной деятельности,
в которые вносятся изменения и дополнения

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Декларация о соответствии

г.Кызылорда "01" 09 **2022 года**

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Самат-Мунай» Кызылординская область, г.Кызылорда, Коркыт Ата, 26Б БИН 010140002803** в лице **директора Асылбеков Н.Т.**
наименование организации, юридический адрес, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту**: «Строительство дома школьников на 200 и школы искусства на 50 мест в пос.Жалагаш, Жалагашского района Кызылординской области,**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком, которого является **КГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области", БИН 060140001844, Утегенов К.З.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **1) ТОО «Жанарту» ГСЛ №20002170 от 05.02.2020 г.** в лице директора **Исаев А.М.**
наименование организации, № лицензии и дата получения) (фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя) наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация)
ТОО КБ "Мунай Газ Инжиниринг", Заказ № Г-29-19
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **КГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области" №63-НК от 23.06.2019г.**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди

Площадь участка	га	0,35	2886,62	2886,62	2886,62
Площадь застройки	м2	1833,93	1574,4	1574,4	1574,4
Площадь покрытия	м2	883	2652,86	2652,86	2652,86
Площадь озеленения	м2	740,41	1198,19	1198,19	1198,19
Площадь крыльца отмостка	м2	57,4	57,4	57,4	57,4
Строительный объем	м3	12565	12565	12565	12565

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Факти-чески**
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)	1833,93	1833,93
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)	12565	12565
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными Участок, местонахождение п. Жалагаш, в густонаселенной центральной части города по ул. Шаменова и предназначен для дополнительного образования школьников с размерами 48,2х30,0м в плане, 2- этажный. Высота 1 этажа - 3.30 м., 2 этажа – 3,6м. Пространственная жесткость здания обеспечивается совместной работой плит покрытия с колоннами жестко прикрепленными к фундаментам, наружными продольными и поперечными стенами. При строительстве здания для группы МГН предусмотрен отдельный вход с пандусами шириной 1м с уклоном 10%. Представители МГН с первого этажа по лестнице на специально оборудованном наклонном устройстве модели НПМ-01 легко могут попасть на второй этаж. Конструкция наружных стен из керамического кирпича с облицовкой по системе вентилируемого фасада природным камнем «Травертин». Внутренние стены толщиной 380мм сплошной кладки из керамического кирпича. За относительную отметку 0.000 принята отметка пола 1 этажа. Фундаменты - ленточные железобетонные и из блоков на выровненной щебеночной подготовке толщиной 100 мм

пропитанной битумом. Перекрытие - сборные железобетонные многопустотные плиты. Торцы всех типов плит должны быть заделаны в заводских условиях бетонными вкладышами из бетона В15. Перемычки - сборные железобетонные по серии 1.038.1 - в.1 укладывать над проемами на цементно песчаном растворе.

Под опорными концами перемычек, а так же под плитами в местах опирания на кирпичные стены, уложить сетки из арматуры 0 4 Вр I с ячейками 50х50 мм в каждом шве трех верхних горизонтальных рядов кладки. Лестницы - сборные, железобетонные. Крыша - 4-х скатная чердачная по деревянным стропилам.

Кровля - металлочерепица с наружным водостоком.

Полы - керамическая плитка, ламинат, линолеум, дощатые, бетонные.

Окна и витражи - ПВХ, с двухкамерными стеклопакетами.

Двери наружные ,межкомнатные - деревянные, металлические и пластиковые.

Наружная и внутренняя отделка - приведены в ведомости отделки помещений.

Отмостка из бетона В15 толщиной 100 мм шириной 1000мм с уклоном от здания 3%.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ « 25 » июнь 2020 года;

окончание работ « 18 » апрель 2022 года;

при продолжительности строительства, месяц **10**

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **10**

фактически, месяц: **10**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9.1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 - % и фактически применено 96,7 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10.1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ПУ ЖКХ "Жалагаш" Сеидсеитов М.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Жалагашский РЭС АО „КРЭК" Райпилбек А.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)_____
(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения Бумбаев К.Ш. 03.06.2020 ;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство дома школьников на 200 и школы искусства на 50 мест в пос.Жалагаш, Жалагашского района Кызылординской области**
готовым к приемке в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

и гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Директор ТОО «Самат-Мунай» Асылбеков Н.Т.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)