«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ
Орындаушы (Т.А.Ө., қолы)
Күні 20 22 ж. « 14 » 02

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«03» февраля 2022 г.

Заказчик: ТОО «ИРТЫШ ГРУПП», БИН 061140013286, 010000, г.Нур-Султан, район «Есиль», пр. Тұран, зд. 50, н.п.6

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается): 10.12.2021 года, ТОО «Stroy Expert-LZ», Касенов Ануар Сапарович, г.Нур-Султан, район «Есиль», пр. Тұран, зд. 50, н.п.1, БИН 130840002645

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается): 10.12.2021 года, ТОО "Астанатехстройэксперт", Ермолюк Максим Михайлович, аттестат эксперта №KZ44VJE00059351 от 12.11.2020 года, №KZ58VJE00055219 от 10.06.2020 года, №KZ94VJE00043319 от 24.12.2018 года, БИН 020540000695

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается): 10.12.2021 года, ТОО "Астанатехстройэксперт", Мушкенов Калкен Интикбекович, БИН 020540000695

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом (1-я очередь) – новое, уровень ответственности – II, технически сложный объект

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: г. Нур-Султан, р-н «Алматы», ул. Сағадат Нұрмағамбетов, дом 21

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «04» июня 2021 года, № 510-1965, Выписка из постановления акимата города Нур-Султан

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от:

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ:

ГУ «Управление контроля и качества городской среды г.Нур-Султан», № KZ34REA00230341 от «03» июля 2021 года

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации): ТОО «Астанатехстройэксперт», № KZ22VUA00480609 от 29.07.2021 года

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

РГП "Госэкспертиза", № 01-0169/21 от 30.03.2021 г.

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ «05» июля 2021 года;
окончание работ: «10» декабря 2021 года;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 20;
фактически, месяц: 6;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь	$м^2$				
Число этажей	этаж				
Общий строительный объем	$м^3$				

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	22933,45	22933,45
Число этажей	этаж	1,9	1,9
Общий строительный объем	$м^3$	107252,79	107252,79
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	1528,57	1528,57

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая

Всего нежилых помещений:		1528,57			1528,57	
н.п.1					100,0	
н.п.2					111,9	
н.п.3					128,9	
н.п.4					131,7	
н.п.5					132,27	
н.п.6					85,8	
н.п.7					133,6	
н.п.8					128,7	
н.п.9					131,4	
н.п.10					128,8	
н.п.11					82,4	
н.п.12					78,7	
н.п.13					98,6	
н.п.14					12,2	
н.п.15					8,0	
н.п.16					4,6	
н.п.17					4,6	
н.п.18					4,5	
н.п.19					4,7	
н.п.20					8,4	
н.п.21					4,4	
н.п.22					4,4	
Всего парковочных мест:		211			90 с учетом подъемных механизмов 211	
п.м.1		16,9			16,9	
п.м.2		16,9			16,9	
п.м.3		16,6			16,6	
п.м.4		16,5			16,5	
п.м.5		14,4			14,4	
п.м.6		14,4			14,4	
п.м.7		15,0			15,0	
п.м.8		15,0			15,0	
п.м.9		18,2			18,2	
п.м.10		18,2			18,2	
п.м.11		17,1			17,1	
п.м.12		17,1			17,1	
п.м.13		16,1			16,1	
п.м.14		15,9			15,9	
п.м.15		16,3			16,3	
п.м.16		16,3			16,3	
п.м.17		16,3			16,3	

п.м.18		16,3			16,3	
п.м.19		16,0			16,0	
п.м.20		16,0			16,0	
п.м.21		19,0			19,0	
п.м.22		19,0			19,0	
п.м.23		18,7			18,7	
п.м.24		18,7			18,7	
п.м.25		16,8			16,8	
п.м.26		16,8			16,8	
п.м.27		16,8			16,8	
п.м.28		16,8			16,8	
п.м.29		16,8			16,8	
п.м.30		16,8			16,8	
п.м.31		16,8			16,8	
п.м.32		16,8			16,8	
п.м.33		16,7			16,7	
п.м.34		16,7			16,7	
п.м.35		16,7			16,7	
п.м.36		16,7			16,7	
п.м.37		16,4			16,4	
п.м.38		16,4			16,4	
п.м.39		16,7			16,7	
п.м.40		16,5			16,5	
п.м.41		17,4			17,4	
п.м.42		17,4			17,4	
п.м.43		17,4			17,4	
п.м.44		17,4			17,4	
п.м.45		17,1			17,1	
п.м.46		17,1			17,1	
п.м.47		17,1			17,1	
п.м.48		17,1			17,1	
п.м.49		16,8			16,8	
п.м.50		16,8			16,8	
п.м.51		16,4			16,4	
п.м.52		16,1			16,1	
п.м.53		17,1			17,1	
п.м.54		17,1			17,1	
п.м.55		17,1			17,1	
п.м.56		17,1			17,1	
п.м.57		16,8			16,8	
п.м.58		16,8			16,8	
п.м.59		16,8			16,8	
п.м.60		16,8			16,8	
п.м.61		16,5			16,5	
п.м.62		16,5			16,5	
п.м.63		14,2			14,2	
п.м.64		14,1			14,1	
п.м.65		14,8			14,8	
п.м.66		14,8			14,8	
п.м.67		14,8			14,8	
п.м.68		14,8			14,8	
п.м.69		14,8			14,8	

п.м.70		14,6			14,6	
п.м.71		14,6			14,6	
п.м.72		15,7			15,7	
п.м.73		15,7			15,7	
п.м.74		14,8			14,8	
п.м.75		14,8			14,8	
п.м.76		15,1			15,1	
п.м.77		15,1			15,1	
п.м.78		16,6			16,6	
п.м.79		16,6			16,6	
п.м.80		22,2			22,2	
п.м.81		22,2			22,2	
п.м.82		21,2			21,2	
п.м.83		21,2			21,2	
п.м.84		21,5			21,5	
п.м.85		20,8			20,8	
п.м.86		20,8			20,8	
п.м.87		18,3			18,3	
п.м.88		18,3			18,3	
п.м.89		17,9			17,9	
п.м.90		17,9			17,9	
Всего квартир, в том числе:	238	13421,82	7601,67	238	13565,9	7722,68
однокомнатных	103	3659,17	1733,1	103	3705,48	1790,61
двухкомнатных	48	2731,67	1559,76	48	2744,5	1597,0
трехкомнатных	65	4952,48	3007,07	65	5008,02	3022,27
четырехкомнатных и более	22	2092,9	1301,74	22	2107,9	1312,8
	кв. 1	58,51	33,16	кв. 1	59,2	33,0
	кв. 2	34,41	16,06	кв. 2	34,6	17,1
	кв. 3	35,21	16,80	кв. 3	36,0	18,2
	кв. 4	73,09	44,10	кв. 4	72,9	44,3
	кв. 5	74,49	46,07	кв. 5	75,0	46,4
	кв. 6	58,51	33,16	кв. 6	58,3	32,5
	кв. 7	34,41	16,06	кв. 7	34,8	17,3
	кв. 8	35,21	16,80	кв. 8	35,9	18,1
	кв. 9	73,09	44,10	кв. 9	74,0	44,8
	кв. 10	73,24	44,82	кв. 10	73,6	45,0
	кв. 11	38,04	19,24	кв. 11	38,3	19,6
	кв. 12	58,51	33,16	кв. 12	59,0	33,0
	кв. 13	34,41	16,06	кв. 13	34,9	17,3
	кв. 14	35,21	16,80	кв. 14	35,9	18,0
	кв. 15	73,09	44,10	кв. 15	73,2	43,7
	кв. 16	73,24	44,82	кв. 16	73,7	44,8
	кв. 17	38,04	19,24	кв. 17	37,8	19,2
	кв. 18	58,51	33,16	кв. 18	58,6	33,0
	кв. 19	34,41	16,06	кв. 19	34,8	17,1
	кв. 20	35,21	16,80	кв. 20	35,8	18,2
	кв. 21	73,09	44,10	кв. 21	74,0	44,6
	кв. 22	73,24	44,82	кв. 22	73,7	45,1
	кв. 23	38,04	19,24	кв. 23	37,9	19,3
	кв. 24	58,51	33,16	кв. 24	58,6	32,9

	кв. 25	34,41	16,06	кв. 25	35,1	17,4
	кв. 26	35,21	16,80	кв. 26	35,7	18,0
	кв. 27	73,09	44,10	кв. 27	73,4	44,3
	кв. 28	73,24	44,82	кв. 28	73,5	45,2
	кв. 29	38,04	19,24	кв. 29	38,0	19,3
	кв. 30	58,51	33,16	кв. 30	58,4	32,8
	кв. 31	34,41	16,06	кв. 31	34,5	17,0
	кв. 32	35,21	16,80	кв. 32	35,8	18,2
	кв. 33	73,09	44,10	кв. 33	73,5	44,4
	кв. 34	73,24	44,82	кв. 34	73,7	44,9
	кв. 35	38,04	19,24	кв. 35	38,3	19,3
	кв. 36	58,51	33,16	кв. 36	58,4	32,6
	кв. 37	34,41	16,06	кв. 37	34,6	16,9
	кв. 38	35,21	16,80	кв. 38	35,7	18,0
	кв. 39	73,09	44,10	кв. 39	73,7	44,5
	кв. 40	73,24	44,82	кв. 40	73,9	45,3
	кв. 41	38,04	19,24	кв. 41	38,2	19,5
	кв. 42	58,51	33,16	кв. 42	58,0	32,4
	кв. 43	34,41	16,06	кв. 43	34,9	17,2
	кв. 44	35,21	16,80	кв. 44	35,8	18,0
	кв. 45	73,09	44,10	кв. 45	73,6	44,0
	кв. 46	73,24	44,82	кв. 46	73,9	44,8
	кв. 47	38,04	19,24	кв. 47	38,2	19,4
	кв. 48	94,12	59,17	кв. 48	94,6	59,6
	кв. 49	40,77	18,92	кв. 49	42,0	18,9
	кв. 50	34,74	16,37	кв. 50	34,6	16,2
	кв. 51	78,32	48,09	кв. 51	78,6	48,9
	кв. 52	95,18	59,17	кв. 52	93,8	59,8
	кв. 53	57,15	32,65	кв. 53	56,8	32,2
	кв. 54	34,74	16,37	кв. 54	37,31	16,37
	кв. 55	78,32	48,09	кв. 55	80,89	48,09
	кв. 56	95,18	59,17	кв. 56	94,2	59,5
	кв. 57	57,15	32,65	кв. 57	56,9	32,8
	кв. 58	34,74	16,37	кв. 58	34,7	16,2
	кв. 59	78,32	48,09	кв. 59	79,3	48,7
	кв. 60	95,18	59,17	кв. 60	96,9	59,8
	кв. 61	57,15	32,65	кв. 61	57,0	32,6
	кв. 62	34,74	16,37	кв. 62	34,5	16,2
	кв. 63	78,32	48,09	кв. 63	79,7	48,7
	кв. 64	95,18	59,17	кв. 64	97,1	59,6
	кв. 65	57,15	32,65	кв. 65	57,5	32,6
	кв. 66	34,74	16,37	кв. 66	34,8	16,4
	кв. 67	78,32	48,09	кв. 67	80,4	49,2
	кв. 68	95,18	59,17	кв. 68	96,8	59,4
	кв. 69	57,15	32,65	кв. 69	57,3	32,7
	кв. 70	34,74	16,37	кв. 70	34,9	16,4
	кв. 71	78,32	48,09	кв. 71	79,3	47,8
	кв. 72	95,18	59,17	кв. 72	94,3	59,4
	кв. 73	57,15	32,65	кв. 73	57,6	32,8
	кв. 74	34,74	16,37	кв. 74	35,0	16,5
	кв. 75	78,32	48,09	кв. 75	79,6	47,9
	кв. 76	95,18	59,17	кв. 76	94,3	59,5

	кв. 77	57,15	32,65	кв. 77	57,3	32,8
	кв. 78	34,74	16,37	кв. 78	35,1	16,3
	кв. 79	78,32	48,09	кв. 79	79,4	47,7
	кв. 80	74,49	46,07	кв. 80	75,3	46,5
	кв. 81	73,09	44,10	кв. 81	73,5	44,1
	кв. 82	35,21	16,80	кв. 82	35,8	17,0
	кв. 83	34,41	16,06	кв. 83	35,1	16,3
	кв. 84	58,51	33,16	кв. 84	59,2	38,1
	кв. 85	38,04	19,22	кв. 85	38,8	20,9
	кв. 86	73,24	44,82	кв. 86	74,5	45,3
	кв. 87	73,09	44,10	кв. 87	74,4	44,3
	кв. 88	35,21	16,80	кв. 88	36,0	17,2
	кв. 89	34,41	16,06	кв. 89	35,1	16,2
	кв. 90	58,51	33,16	кв. 90	59,8	38,2
	кв. 91	38,04	19,22	кв. 91	38,7	21,0
	кв. 92	73,24	44,82	кв. 92	74,7	45,6
	кв. 93	73,09	44,10	кв. 93	74,6	44,7
	кв. 94	35,21	16,80	кв. 94	35,2	16,8
	кв. 95	34,41	16,06	кв. 95	35,2	16,1
	кв. 96	58,51	33,16	кв. 96	59,3	38,0
	кв. 97	38,04	19,22	кв. 97	38,4	21,0
	кв. 98	73,24	44,82	кв. 98	73,7	45,1
	кв. 99	73,09	44,10	кв. 99	73,7	44,4
	кв. 100	35,21	16,80	кв. 100	35,1	16,6
	кв. 101	34,41	16,06	кв. 101	35,1	16,3
	кв. 102	58,51	33,16	кв. 102	58,8	37,8
	кв. 103	38,04	19,22	кв. 103	38,3	20,6
	кв. 104	73,24	44,82	кв. 104	74,0	45,2
	кв. 105	73,09	44,10	кв. 105	74,1	44,6
	кв. 106	35,21	16,80	кв. 106	35,4	16,4
	кв. 107	34,41	16,06	кв. 107	35,2	16,3
	кв. 108	58,51	33,16	кв. 108	58,8	37,9
	кв. 109	38,04	19,22	кв. 109	38,6	20,8
	кв. 110	73,24	44,82	кв. 110	73,8	45,2
	кв. 111	73,09	44,10	кв. 111	74,3	44,7
	кв. 112	35,21	16,80	кв. 112	35,7	16,8
	кв. 113	34,41	16,06	кв. 113	35,0	16,3
	кв. 114	58,51	33,16	кв. 114	58,8	38,1
	кв. 115	38,04	19,22	кв. 115	38,7	20,8
	кв. 116	73,24	44,82	кв. 116	74,5	45,7
	кв. 117	73,09	44,10	кв. 117	73,7	44,5
	кв. 118	35,21	16,80	кв. 118	35,6	16,9
	кв. 119	34,41	16,06	кв. 119	35,2	16,4
	кв. 120	58,51	33,16	кв. 120	58,7	38,1
	кв. 121	38,04	19,22	кв. 121	38,8	20,9
	кв. 122	73,24	44,82	кв. 122	74,0	44,9
	кв. 123	73,09	44,10	кв. 123	73,5	44,6
	кв. 124	35,21	16,80	кв. 124	35,9	17,0
	кв. 125	34,41	16,06	кв. 125	34,8	16,1
	кв. 126	58,51	33,16	кв. 126	58,3	38,0
	кв. 127	75,77	45,89	кв. 127	77,1	46,1
	кв. 128	57,15	32,65	кв. 128	57,7	33,0

	кв. 129	34,35	15,98	кв. 129	34,6	16,0
	кв. 130	37,86	17,91	кв. 130	38,4	18,0
	кв. 131	35,04	16,14	кв. 131	35,4	16,3
	кв. 132	95,18	59,17	кв. 132	94,2	59,3
	кв. 133	57,15	32,65	кв. 133	57,1	32,7
	кв. 134	34,35	15,98	кв. 134	34,6	16,1
	кв. 135	37,86	17,91	кв. 135	38,4	18,0
	кв. 136	35,04	16,14	кв. 136	35,3	16,2
	кв. 137	95,18	59,17	кв. 137	95,0	59,6
	кв. 138	57,15	32,65	кв. 138	57,3	32,8
	кв. 139	34,35	15,98	кв. 139	34,5	16,0
	кв. 140	37,86	17,91	кв. 140	38,5	18,0
	кв. 141	35,04	16,14	кв. 141	35,2	17,6
	кв. 142	95,18	59,17	кв. 142	96,2	60,1
	кв. 143	57,15	32,65	кв. 143	56,4	32,1
	кв. 144	34,35	15,98	кв. 144	34,4	17,2
	кв. 145	37,86	17,91	кв. 145	39,9	17,9
	кв. 146	35,04	16,14	кв. 146	35,1	17,5
	кв. 147	95,18	59,17	кв. 147	94,3	60,0
	кв. 148	57,15	32,65	кв. 148	57,1	32,3
	кв. 149	34,35	15,98	кв. 149	34,7	17,4
	кв. 150	37,86	17,91	кв. 150	38,1	17,6
	кв. 151	35,04	16,14	кв. 151	35,1	17,6
	кв. 152	95,18	59,17	кв. 152	97,4	60,5
	кв. 153	57,15	32,65	кв. 153	57,5	32,8
	кв. 154	34,35	15,98	кв. 154	34,7	17,2
	кв. 155	37,86	17,91	кв. 155	38,5	18,0
	кв. 156	35,04	16,14	кв. 156	35,7	17,9
	кв. 157	95,18	59,17	кв. 157	97,4	59,9
	кв. 158	57,15	32,65	кв. 158	57,7	32,6
	кв. 159	34,35	15,98	кв. 159	34,7	17,2
	кв. 160	37,86	17,91	кв. 160	40,2	18,0
	кв. 161	35,04	16,14	кв. 161	35,7	17,8
	кв. 162	95,18	59,17	кв. 162	97,5	59,9
	кв. 163	57,15	32,65	кв. 163	57,5	32,9
	кв. 164	34,35	15,98	кв. 164	34,7	17,2
	кв. 165	37,86	17,91	кв. 165	39,0	18,0
	кв. 166	35,04	16,14	кв. 166	35,7	17,9
	кв. 167	75,77	45,89	кв. 167	77,4	46,1
	кв. 168	57,15	32,65	кв. 168	57,6	32,8
	кв. 169	34,74	16,37	кв. 169	35,3	17,6
	кв. 170	78,32	48,09	кв. 170	79,8	48,2
	кв. 171	95,18	59,17	кв. 171	95,5	59,4
	кв. 172	57,15	32,65	кв. 172	57,4	32,7
	кв. 173	34,74	16,37	кв. 173	35,1	17,5
	кв. 174	78,32	48,09	кв. 174	79,6	47,8
	кв. 175	95,18	59,17	кв. 175	95,0	59,6
	кв. 176	57,15	32,65	кв. 176	57,0	32,5
	кв. 177	34,74	16,37	кв. 177	37,56	16,37
	кв. 178	78,32	48,09	кв. 178	81,14	48,09
	кв. 179	95,18	59,17	кв. 179	94,6	59,4
	кв. 180	57,15	32,65	кв. 180	58,1	32,8

	кв. 181	34,74	16,37	кв. 181	35,2	17,6
	кв. 182	78,32	48,09	кв. 182	80,2	48,5
	кв. 183	95,18	59,17	кв. 183	97,2	59,6
	кв. 184	57,15	32,65	кв. 184	57,1	32,4
	кв. 185	34,74	16,37	кв. 185	35,2	17,7
	кв. 186	78,32	48,09	кв. 186	79,5	48,0
	кв. 187	95,18	59,17	кв. 187	97,2	59,5
	кв. 188	57,15	32,65	кв. 188	57,8	32,9
	кв. 189	34,74	16,37	кв. 189	35,4	17,7
	кв. 190	78,32	48,09	кв. 190	79,8	48,0
	кв. 191	95,18	59,17	кв. 191	97,7	60,0
	кв. 192	57,15	32,65	кв. 192	57,7	32,8
	кв. 193	34,74	16,37	кв. 193	38,11	16,37
	кв. 194	78,32	48,09	кв. 194	81,69	48,09
	кв. 195	95,18	59,17	кв. 195	96,7	59,4
	кв. 196	57,15	32,65	кв. 196	57,5	32,7
	кв. 197	34,74	16,37	кв. 197	35,2	17,6
	кв. 198	78,32	48,09	кв. 198	79,8	48,1
	кв. 199	53,14	30,89	кв. 199	53,4	31,0
	кв. 200	79,85	48,49	кв. 200	80,2	48,3
	кв. 201	34,90	16,13	кв. 201	35,5	16,3
	кв. 202	33,96	16,00	кв. 202	34,1	15,9
	кв. 203	53,49	30,92	кв. 203	53,8	31,1
	кв. 204	79,72	47,53	кв. 204	80,9	47,6
	кв. 205	79,85	48,49	кв. 205	80,6	48,6
	кв. 206	34,90	16,13	кв. 206	35,6	16,3
	кв. 207	33,96	16,00	кв. 207	34,6	16,2
	кв. 208	53,49	30,92	кв. 208	54,6	31,3
	кв. 209	79,72	47,53	кв. 209	80,6	47,9
	кв. 210	79,85	48,49	кв. 210	81,3	49,1
	кв. 211	34,90	16,13	кв. 211	35,1	16,2
	кв. 212	33,96	16,00	кв. 212	34,4	16,1
	кв. 213	53,49	30,92	кв. 213	54,2	31,1
	кв. 214	79,72	47,53	кв. 214	80,5	47,7
	кв. 215	79,85	48,49	кв. 215	80,7	48,8
	кв. 216	34,90	16,13	кв. 216	34,9	16,1
	кв. 217	33,96	16,00	кв. 217	34,2	15,6
	кв. 218	53,49	30,92	кв. 218	53,9	31,0
	кв. 219	79,72	47,53	кв. 219	80,5	47,8
	кв. 220	79,85	48,49	кв. 220	80,6	48,7
	кв. 221	34,90	16,13	кв. 221	35,5	16,3
	кв. 222	33,96	16,00	кв. 222	34,2	16,0
	кв. 223	53,49	30,92	кв. 223	54,0	31,1
	кв. 224	79,72	47,53	кв. 224	80,6	47,8
	кв. 225	79,85	48,49	кв. 225	80,5	48,5
	кв. 226	34,90	16,13	кв. 226	35,3	16,2
	кв. 227	33,96	16,00	кв. 227	34,4	16,1
	кв. 228	53,49	30,92	кв. 228	53,8	30,9
	кв. 229	79,72	47,53	кв. 229	80,2	47,3
	кв. 230	79,85	48,49	кв. 230	80,9	48,8
	кв. 231	34,90	16,13	кв. 231	35,0	16,0
	кв. 232	33,96	16,00	кв. 232	34,5	15,9

	кв. 233	53,49	30,92	кв. 233	53,9	31,1
	кв. 234	79,72	47,53	кв. 234	80,6	47,5
	кв. 235	79,85	48,49	кв. 235	80,5	48,4
	кв. 236	34,90	16,13	кв. 236	35,2	16,1
	кв. 237	33,96	16,00	кв. 237	34,7	16,5
	кв. 238	53,49	30,92	кв. 238	53,8	30,7

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом (стены–кирпич)

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 4558877512 тенге, в том числе строительно-монтажных работ 4348120518 тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 210756994 тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 4558877512 тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 4348120518 тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 210756994 тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания В (нормальный);

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом принять в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Казымбетов Шота Жармухамбетович .

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, М.П.

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Ермолюк Максим Михайлович, по объектам первого уровня ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций,

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата,

М.П.

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ТОО "Астанатехстройэксперт", Мушкенов Кашкен Интикбекович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): Касенов Ануар Сапарович .

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь не жилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом	1,9	238	1905/482	6413,43	107252,79	22933,45	7722,68	1528,57	1519,0	401,9

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение

12	13	14	15	16	17	18	19	20
бетон	кирпич	мягкая	от ТЭЦ	центральное	центральное	центральное	центральное	

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир	238			
2	Количество жилых комнат	482			
3	Общая площадь (м 2)	13565,9			
4	Жилая площадь (м 2)	7722,68			

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные
				3705,48	2744,5	5008,02	2107,9	
				1790,61	1597,0	3022,27	1312,8	

Нежилые помещения

Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная						1519,0	
Вспомогательная							
Основная							
Вспомогательная							

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17
							1528,57	3047,57

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы 1
2. Экспликация к поэтажным планам 1

Экспликация земельного участка (м2)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
1,2284 га	6413,43 м2	6413,43 м2				

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м2)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	в том числе				
					газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
2	кв. 1			59,2		33,0	
2	кв. 2			34,6		17,1	
2	кв. 3			36,0		18,2	
2	кв. 4			72,9		44,3	
2	кв. 5			75,0		46,4	
3	кв. 6			58,3		32,5	
3	кв. 7			34,8		17,3	
3	кв. 8			35,9		18,1	
3	кв. 9			74,0		44,8	
3	кв. 10			73,6		45,0	
3	кв. 11			38,3		19,6	
4	кв. 12			59,0		33,0	
4	кв. 13			34,9		17,3	
4	кв. 14			35,9		18,0	
4	кв. 15			73,2		43,7	
4	кв. 16			73,7		44,8	
4	кв. 17			37,8		19,2	
5	кв. 18			58,6		33,0	
5	кв. 19			34,8		17,1	
5	кв. 20			35,8		18,2	
5	кв. 21			74,0		44,6	
5	кв. 22			73,7		45,1	
5	кв. 23			37,9		19,3	
6	кв. 24			58,6		32,9	
6	кв. 25			35,1		17,4	
6	кв. 26			35,7		18,0	
6	кв. 27			73,4		44,3	
6	кв. 28			73,5		45,2	
6	кв. 29			38,0		19,3	

7	кв. 30			58,4		32,8	
7	кв. 31			34,5		17,0	
7	кв. 32			35,8		18,2	
7	кв. 33			73,5		44,4	
7	кв. 34			73,7		44,9	
7	кв. 35			38,3		19,3	
8	кв. 36			58,4		32,6	
8	кв. 37			34,6		16,9	
8	кв. 38			35,7		18,0	
8	кв. 39			73,7		44,5	
8	кв. 40			73,9		45,3	
8	кв. 41			38,2		19,5	
9	кв. 42			58,0		32,4	
9	кв. 43			34,9		17,2	
9	кв. 44			35,8		18,0	
9	кв. 45			73,6		44,0	
9	кв. 46			73,9		44,8	
9	кв. 47			38,2		19,4	
2	кв. 48			94,6		59,6	
2	кв. 49			42,0		18,9	
2	кв. 50			34,6		16,2	
2	кв. 51			78,6		48,9	
3	кв. 52			93,8		59,8	
3	кв. 53			56,8		32,2	
3	кв. 54			37,31		16,37	
3	кв. 55			80,89		48,09	
4	кв. 56			94,2		59,5	
4	кв. 57			56,9		32,8	
4	кв. 58			34,7		16,2	
4	кв. 59			79,3		48,7	
5	кв. 60			96,9		59,8	
5	кв. 61			57,0		32,6	
5	кв. 62			34,5		16,2	
5	кв. 63			79,7		48,7	
6	кв. 64			97,1		59,6	
6	кв. 65			57,5		32,6	
6	кв. 66			34,8		16,4	
6	кв. 67			80,4		49,2	
7	кв. 68			96,8		59,4	
7	кв. 69			57,3		32,7	
7	кв. 70			34,9		16,4	

7	кв. 71			79,3		47,8	
8	кв. 72			94,3		59,4	
8	кв. 73			57,6		32,8	
8	кв. 74			35,0		16,5	
8	кв. 75			79,6		47,9	
9	кв. 76			94,3		59,5	
9	кв. 77			57,3		32,8	
9	кв. 78			35,1		16,3	
9	кв. 79			79,4		47,7	
2	кв. 80			75,3		46,5	
2	кв. 81			73,5		44,1	
2	кв. 82			35,8		17,0	
2	кв. 83			35,1		16,3	
2	кв. 84			59,2		38,1	
3	кв. 85			38,8		20,9	
3	кв. 86			74,5		45,3	
3	кв. 87			74,4		44,3	
3	кв. 88			36,0		17,2	
3	кв. 89			35,1		16,2	
3	кв. 90			59,8		38,2	
4	кв. 91			38,7		21,0	
4	кв. 92			74,7		45,6	
4	кв. 93			74,6		44,7	
4	кв. 94			35,2		16,8	
4	кв. 95			35,2		16,1	
4	кв. 96			59,3		38,0	
5	кв. 97			38,4		21,0	
5	кв. 98			73,7		45,1	
5	кв. 99			73,7		44,4	
5	кв. 100			35,1		16,6	
5	кв. 101			35,1		16,3	
5	кв. 102			58,8		37,8	
6	кв. 103			38,3		20,6	
6	кв. 104			74,0		45,2	
6	кв. 105			74,1		44,6	
6	кв. 106			35,4		16,4	
6	кв. 107			35,2		16,3	
6	кв. 108			58,8		37,9	
7	кв. 109			38,6		20,8	
7	кв. 110			73,8		45,2	
7	кв. 111			74,3		44,7	

7	кв. 112			35,7		16,8	
7	кв. 113			35,0		16,3	
7	кв. 114			58,8		38,1	
8	кв. 115			38,7		20,8	
8	кв. 116			74,5		45,7	
8	кв. 117			73,7		44,5	
8	кв. 118			35,6		16,9	
8	кв. 119			35,2		16,4	
8	кв. 120			58,7		38,1	
9	кв. 121			38,8		20,9	
9	кв. 122			74,0		44,9	
9	кв. 123			73,5		44,6	
9	кв. 124			35,9		17,0	
9	кв. 125			34,8		16,1	
9	кв. 126			58,3		38,0	
2	кв. 127			77,1		46,1	
2	кв. 128			57,7		33,0	
2	кв. 129			34,6		16,0	
2	кв. 130			38,4		18,0	
2	кв. 131			35,4		16,3	
3	кв. 132			94,2		59,3	
3	кв. 133			57,1		32,7	
3	кв. 134			34,6		16,1	
3	кв. 135			38,4		18,0	
3	кв. 136			35,3		16,2	
4	кв. 137			95,0		59,6	
4	кв. 138			57,3		32,8	
4	кв. 139			34,5		16,0	
4	кв. 140			38,5		18,0	
4	кв. 141			35,2		17,6	
5	кв. 142			96,2		60,1	
5	кв. 143			56,4		32,1	
5	кв. 144			34,4		17,2	
5	кв. 145			39,9		17,9	
5	кв. 146			35,1		17,5	
6	кв. 147			94,3		60,0	
6	кв. 148			57,1		32,3	
6	кв. 149			34,7		17,4	
6	кв. 150			38,1		17,6	
6	кв. 151			35,1		17,6	
7	кв. 152			97,4		60,5	

7	кв. 153			57,5		32,8	
7	кв. 154			34,7		17,2	
7	кв. 155			38,5		18,0	
7	кв. 156			35,7		17,9	
8	кв. 157			97,4		59,9	
8	кв. 158			57,7		32,6	
8	кв. 159			34,7		17,2	
8	кв. 160			40,2		18,0	
8	кв. 161			35,7		17,8	
9	кв. 162			97,5		59,9	
9	кв. 163			57,5		32,9	
9	кв. 164			34,7		17,2	
9	кв. 165			39,0		18,0	
9	кв. 166			35,7		17,9	
2	кв. 167			77,4		46,1	
2	кв. 168			57,6		32,8	
2	кв. 169			35,3		17,6	
2	кв. 170			79,8		48,2	
3	кв. 171			95,5		59,4	
3	кв. 172			57,4		32,7	
3	кв. 173			35,1		17,5	
3	кв. 174			79,6		47,8	
4	кв. 175			95,0		59,6	
4	кв. 176			57,0		32,5	
4	кв. 177			37,56		16,37	
4	кв. 178			81,14		48,09	
5	кв. 179			94,6		59,4	
5	кв. 180			58,1		32,8	
5	кв. 181			35,2		17,6	
5	кв. 182			80,2		48,5	
6	кв. 183			97,2		59,6	
6	кв. 184			57,1		32,4	
6	кв. 185			35,2		17,7	
6	кв. 186			79,5		48,0	
7	кв. 187			97,2		59,5	
7	кв. 188			57,8		32,9	
7	кв. 189			35,4		17,7	
7	кв. 190			79,8		48,0	
8	кв. 191			97,7		60,0	
8	кв. 192			57,7		32,8	
8	кв. 193			38,11		16,37	

8	кв. 194			81,69		48,09	
9	кв. 195			96,7		59,4	
9	кв. 196			57,5		32,7	
9	кв. 197			35,2		17,6	
9	кв. 198			79,8		48,1	
2	кв. 199			53,4		31,0	
2	кв. 200			80,2		48,3	
2	кв. 201			35,5		16,3	
2	кв. 202			34,1		15,9	
2	кв. 203			53,8		31,1	
3	кв. 204			80,9		47,6	
3	кв. 205			80,6		48,6	
3	кв. 206			35,6		16,3	
3	кв. 207			34,6		16,2	
3	кв. 208			54,6		31,3	
4	кв. 209			80,6		47,9	
4	кв. 210			81,3		49,1	
4	кв. 211			35,1		16,2	
4	кв. 212			34,4		16,1	
4	кв. 213			54,2		31,1	
5	кв. 214			80,5		47,7	
5	кв. 215			80,7		48,8	
5	кв. 216			34,9		16,1	
5	кв. 217			34,2		15,6	
5	кв. 218			53,9		31,0	
6	кв. 219			80,5		47,8	
6	кв. 220			80,6		48,7	
6	кв. 221			35,5		16,3	
6	кв. 222			34,2		16,0	
6	кв. 223			54,0		31,1	
7	кв. 224			80,6		47,8	
7	кв. 225			80,5		48,5	
7	кв. 226			35,3		16,2	
7	кв. 227			34,4		16,1	
7	кв. 228			53,8		30,9	
8	кв. 229			80,2		47,3	
8	кв. 230			80,9		48,8	
8	кв. 231			35,0		16,0	
8	кв. 232			34,5		15,9	
8	кв. 233			53,9		31,1	
9	кв. 234			80,6		47,5	

9	кв. 235			80,5		48,4	
9	кв. 236			35,2		16,1	
9	кв. 237			34,7		16,5	
9	кв. 238			53,8		30,7	
1	н.п.1			100,0			100,0
1	н.п.2			111,9			111,9
1	н.п.3			128,9			128,9
1	н.п.4			131,7			131,7
1	н.п.5			132,27			132,27
1	н.п.6			85,8			85,8
1	н.п.7			133,6			133,6
1	н.п.8			128,7			128,7
1	н.п.9			131,4			131,4
1	н.п.10			128,8			128,8
1	н.п.11			82,4			82,4
1	н.п.12			78,7			78,7
1	н.п.13			98,6			98,6
1	н.п.14			12,2			12,2
2	н.п.15			8,0			8,0
2	н.п.16			4,6			4,6
2	н.п.17			4,6			4,6
2	н.п.18			4,5			4,5
2	н.п.19			4,7			4,7
2	н.п.20			8,4			8,4
2	н.п.21			4,4			4,4
2	н.п.22			4,4			4,4
1	п.м.1			16,9			
1	п.м.2			16,9			
1	п.м.3			16,6			
1	п.м.4			16,5			
1	п.м.5			14,4			
1	п.м.6			14,4			
1	п.м.7			15,0			
1	п.м.8			15,0			
1	п.м.9			18,2			
1	п.м.10			18,2			
1	п.м.11			17,1			
1	п.м.12			17,1			
1	п.м.13			16,1			
1	п.м.14			15,9			

1	п.м.15			16,3			
1	п.м.16			16,3			
1	п.м.17			16,3			
1	п.м.18			16,3			
1	п.м.19			16,0			
1	п.м.20			16,0			
1	п.м.21			19,0			
1	п.м.22			19,0			
1	п.м.23			18,7			
1	п.м.24			18,7			
1	п.м.25			16,8			
1	п.м.26			16,8			
1	п.м.27			16,8			
1	п.м.28			16,8			
1	п.м.29			16,8			
1	п.м.30			16,8			
1	п.м.31			16,8			
1	п.м.32			16,8			
1	п.м.33			16,7			
1	п.м.34			16,7			
1	п.м.35			16,7			
1	п.м.36			16,7			
1	п.м.37			16,4			
1	п.м.38			16,4			
1	п.м.39			16,7			
1	п.м.40			16,5			
1	п.м.41			17,4			
1	п.м.42			17,4			
1	п.м.43			17,4			
1	п.м.44			17,4			
1	п.м.45			17,1			
1	п.м.46			17,1			
1	п.м.47			17,1			
1	п.м.48			17,1			
1	п.м.49			16,8			
1	п.м.50			16,8			
1	п.м.51			16,4			
1	п.м.52			16,1			
1	п.м.53			17,1			
1	п.м.54			17,1			
1	п.м.55			17,1			

1	п.м.56			17,1			
1	п.м.57			16,8			
1	п.м.58			16,8			
1	п.м.59			16,8			
1	п.м.60			16,8			
1	п.м.61			16,5			
1	п.м.62			16,5			
1	п.м.63			14,2			
1	п.м.64			14,1			
1	п.м.65			14,8			
1	п.м.66			14,8			
1	п.м.67			14,8			
1	п.м.68			14,8			
1	п.м.69			14,8			
1	п.м.70			14,6			
1	п.м.71			14,6			
1	п.м.72			15,7			
1	п.м.73			15,7			
1	п.м.74			14,8			
1	п.м.75			14,8			
1	п.м.76			15,1			
1	п.м.77			15,1			
1	п.м.78			16,6			
1	п.м.79			16,6			
1	п.м.80			22,2			
1	п.м.81			22,2			
1	п.м.82			21,2			
1	п.м.83			21,2			
1	п.м.84			21,5			
1	п.м.85			20,8			
1	п.м.86			20,8			
1	п.м.87			18,3			
1	п.м.88			18,3			
1	п.м.89			17,9			
1	п.м.90			17,9			

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)

1	2		3
1	Фундамент		бетон
2	1) наружные и внутренние капитальные стены		кирпич
	2) перегородки		кирпич
3	Перекрытия	чердачное	ж/б плиты
		междуэтажное	ж/б плиты
4	Крыша		мягкая
5	Полы	1-го этажа	бетон
		последующих этажей	бетон
6	Проемы	окна	металл, пластик
		двери	деревянные
7	Отделочные работы	внутренние	штукатурка, побелка
		наружные	

8	Горячее водоснабжение			Да
9	Водопровод			Да
10	Канализация			Да
11	Электроосвещение			Да
12	Отопление	печное		
13		печное газовое		
14		от ТЭЦ		Да
15		от АГВ		-
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	
17			на твердом топливе	
18		от районной котельной	на газе	
19			на твердом топливе	
20	Разные работы			

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек								
Площадь (м 2)									
Высота строения (м)									
Объем строения (м 3)									
Фундамент									
Стены									
Перекрытия									
Крыша									
Полы									
Окна									
Двери									
Внутренняя отделка									
Наружная отделка									
Печи									

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем (м3)	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7

Техническое описание отдельных частей строения
(подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов		Техническое описание конструктивных элементов
1		2
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	

	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		

Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения

(подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Заказчик: ***ТОО «ИРТЫШ ГРУПП», Казымбетов Шота Жармухамбетович***
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор: ***ТОО "Астанатехстройэксперт", Мушкенов Калкен Интикбекович***
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	километр (далее – км)	-
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	-
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	-
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	-
5	Площадь опор	м 2	-
6	Опоры:		-
	1) металлические	штук (далее – шт)	-
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	-
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	-
	4) железобетонные	шт	-
	5) тросовые подвесы	шт	-
7	Провода:		-
	1) медные	км	-
	2) алюминиевые	км	-
	3) сталеалюминиевые	км	-
8	Кронштейны для светильников:		-
	1) железобетонные	шт	-

	2) металлические	шт	-
9	Арматура уличного освещения:		-
	1) светильники с лампами накаливания	шт	-
	2) светильники с ртутными лампами	шт	-
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	-
10	Кабели:		-
	1) марки... напряжением...	км	-
	2) марки... напряжением...	км	-
11	Муфты соединительные...	шт	-
12	Муфты концевые	шт	-
13	Контуры заземления	шт	-
14	Устройства грозозащиты	шт	-
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		-
	1) асфальтобетонные	м 2	-
	2) булыжные	м 2	-
	3) тротуары	м 2	-

Заказчик:

ТОО «ИРТЫШ ГРУПП», Казымбетов Шота Жармухамбетович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

ТОО "Астанатехстройэксперт", Мушкенов Калкен Интикбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 12
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (зеленые насаждения)

№ п.п.	Наименование	Единица измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1	Длина улицы	м	-	-
2	В том числе озелененная часть	м2	-	-
3	Средняя ширина проезда	м	-	-
4	Общая площадь объекта (проезд, сквер, парк, бульвар)	м2	-	-
5	Под зелеными насаждениями, из них		-	-
	под деревьями	м2	-	-
	под кустарниками	м2	-	-
	под цветниками	м2	-	-
	под газонами	м2	-	-
	в т.ч. - обыкновенные	м2	-	-
	- партерные	м2	-	-
	- луговые	м2	-	-
6	Под замощением, из них		-	-
	асфальтовое покрытие	м2	-	-
	шебеночное покрытие	м2	-	-
	плитами	м2	-	-

	грунтовые улучшенные	м2	-	-
	грунтовые	м2	-	-
7	Под строениями	м2	-	-
8	Под сооружениями	м2	-	-
9	Под водоемами	м2	-	-
10	Прочие	м2	-	-
11	деревья	шт	-	-
12	кусты	шт	-	-
13	кустарники	шт	-	-
14	цветники		-	-
15	газоны	м2	-	-
16	порода деревьев		-	-
17	возраст	год	-	-

Заказчик:

ТОО «ИРТЫШ ГРУПП»,
Казымбетов Шынгыс Жармухамбетович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

ТОО "Астанатехстройэксперт",
Мушкенов Калкен Интикбекович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

измен. площ. общ - 155,1

ҚОҒАМНЫҢ НҰР-СҰЛТАН ҚАЛАСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ	16
Өтініш № 002224131371	Тіркеу ісі №
Кадастрлық № 21:318:092:1241:1:И.П.12	Тіркелген күні 12.04.22
	Тіркелген уақыты
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы:	
ул. Сахадат Нурмаханбетов д. 21, и.п. 12	
Тіркеуші (маман) Жалдина Т.	Қолы
Басқарма басшысы Ахметжанов Д.А.	Қолы

«АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ» КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ НҰР-СҰЛТАН ҚАЛАСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ БСН 180541001869 2

измен. общ. пл. 182,7

ҚОҒАМНЫҢ НҰР-СҰЛТАН ҚАЛАСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ	1
Өтініш № 002224130150	Тіркеу ісі №
Кадастрлық № 21:318:092:1241:1:И.П.1	Тіркелген күні 12.04.22
	Тіркелген уақыты
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы:	
ул. Сахадат Нурмаханбетов д. 21, кв. 1, и.п. 1	
Тіркеуші (маман) Темиргалиева Р.	Қолы
Басқарма басшысы Ахметжанов Д.А.	Қолы

«АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ» КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ НҰР-СҰЛТАН ҚАЛАСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ БСН 180541001869 2

Измен. площади общ. 215,3 кв.м

ҚОҒАМНЫҢ НҰР-СҰЛТАН ҚАЛАСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ	11
Өтініш № 002224129070	Тіркеу ісі №
Кадастрлық № 21:318:092:1241:1:И.П.5	Тіркелген күні 12.04.22 г.
	Тіркелген уақыты
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы:	
ул. Сахадат Нурмаханбетов д. 21, и.п. 5	
Тіркеуші (маман) Елюбаев Н.А.	Қолы
Басқарма басшысы Ахметжанов Д.А.	Қолы

«АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ» КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ НҰР-СҰЛТАН ҚАЛАСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ БСН 180541001869 2

«03» февраля 2022 года
Прошнуровано и пронумеровано
Листов 36 (тридцать шесть)

измен. адр. в резул. разд. кв. 193, 194

ҚОҒАМНЫҢ НҰР-СҰЛТАН ҚАЛАСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ	8
Өтініш № 002224349228	Тіркеу ісі №
Кадастрлық № 21:318:092:1241:1:194	Тіркелген күні 30.03.22
	Тіркелген уақыты
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы:	
ул. С. Нурмаханбетов д. 21, кв. 194	
Тіркеуші (маман) Себепова Г.Д.	Қолы
Басқарма басшысы Ахметжанов Д.А.	Қолы

«АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ» КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ НҰР-СҰЛТАН ҚАЛАСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ БСН 180541001869 2

ҚОҒАМНЫҢ НҰР-СҰЛТАН ҚАЛАСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ	1
Өтініш № 002221395937	Тіркеу ісі № 15.02.22
Кадастрлық № 21:318:092:1241:1	Тіркелген күні
	Тіркелген уақыты
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы:	
ул. Сахадат Нурмаханбетов	
Тіркеуші (маман) Темиргалиева Р.	Қолы
Басқарма басшысы Ахметжанов Д.А.	Қолы

«АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ» КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ НҰР-СҰЛТАН ҚАЛАСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ БСН 180541001869 2