«Тоқтаров-Майлин көшелері қиылысындағы бақылау құдығынан Доскенов-Майлин көшелері қиылысындағы бақылау құдығына дейінгі Майлин көшесіндегі Д-400 мм ауыз су құбырын қайта жаңғырту**»** жұмыс жобасы бойынша

15.09.2022 ж. № EXP11-0054/22

ҚОРЫТЫНДЫ

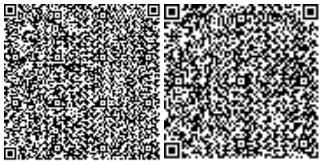
ТАПСЫРЫСШЫ:
«SCS Инжиниринг» ЖШС

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Сартобе» ЖШС

Қызылорда қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Тоқтаров-Майлин көшелері қиылысындағы бақылау құдығынан Доскенов-Майлин көшелері қиылысындағы бақылау құдығына дейінгі Майлин көшесіндегі Д-400 мм ауыз су құбырын қайта жаңғырту» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «Expert 11» Жауапкершілігі Шектеулі Серіктестігі мекемесімен берілді.



ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ EXP11-0054/22 от 15.09.2022 г.

по рабочему проекту
««Реконструкция трубопровода питьевой воды Д-400 мм по улице Майлина от контрольного колодца на пересечении улиц Тохтароваа - Майлина до контрольного колодца на пересечении улиц Доскенова - Майлина»**»**

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «SCS Инжиниринг»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Сартобе»

г. Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Настоящее экспертное заключение на рабочий проект **«Реконструкция трубопровода питьевой воды Д-400 мм по улице Майлина от контрольного колодца на пересечении улиц Тохтароваа - Майлина до контрольного колодца на пересечении улиц Доскенова - Майлина»** выполнено ТОО «Expert 11»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Реконструкция трубопровода питьевой воды Д-400 мм по улице Майлина от контрольного колодца на пересечении улиц Тохтароваа - Майлина до контрольного колодца на пересечении улиц Доскенова - Майлина»**.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №EXP11-0034 от 15 июля 2022 года между ТОО «Expert 11» и ТОО «SCS Инжиниринг».

2. ЗАКАЗЧИК: ТОО «SCS Инжиниринг»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Сартобе» (государственная лицензия №17011733 от 27 июня 2017 года, категория I, выданное ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области». Акимат Кызылординской области).

ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «АЙДИ СтройПроект» (государственная лицензия №21016926 от 29 апреля 2021 года, категория II, выданное ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области». Акимат Кызылординской области)

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: негосударственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ.

5.1. Основание для разработки

задание на проектирование от 09 февраля 2022 года, утвержденное заказчиком;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) №97 от 13 декабря 2021 года, утвержденное КГУ «Кызылординсккий городской отдел архитектуры и градостроительства» акимата города Кызылорда;

договор №5 от 06 июля 2022 года между ТОО «АЙДИ СтройПроект» и ТОО «Сартобе» на разработку проектно-сметной документации;

техническое заключение №99, выполненное ТОО «Баспана Кызылорда» (свидетельство об аккредитации №KZ20VWC00002660, аттестат эксперта KZ15VJE00027281 на имя Стамшаева К.);

отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненные ТОО «БекСтройПроектИнженеринг» (государственная лицензия №18018214 от 03 октября 2018 года, выданное ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области». Акимат Кызылординской области);

отчет об инженерно-геодезических изысканиях, выполненные ТОО «БекСтройПроектИнженеринг» (государственная лицензия №18018214 от 03 октября 2018 года, выданное ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области». Акимат Кызылординской области);

письма:

от ТОО «SCS Инжиниринг»:

№96 от 2022 года на рассмотрение и выдачу экспертного заключения, об источнике финансирования; о сроках начала строительства;

технические условия:

от ГКП на ПХВ «Қызылорда су жүйесі» №04-27 от 10 декабря 2021 года на подключение объектов к системе водоснабжения.

5.2. Перечень документации, представленной на экспертизу:

Том I Книга 1 Общая пояснительная записка.

Книга Проект организации строительства.
Альбом 1 Наружные сети водопровода.
Альбом 2 Сметная документация.
Оценка воздействия на окружающую среду, выполненный ТОО «Сартобе».

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Проектом предусмотрена реконструкция трубопровода питьевой воды Д-400 мм по улице Майлина от контрольного колодца на пересечении улиц Тохтароваа - Майлина до контрольного колодца на пересечении улиц Доскенова - Майлина.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Климат района строительства резко континентальный засушливый.

Лето жаркое и сухое. Весна и осень характеризуются кратковременностью и резкой сменой тепла и холода.

Климатический район строительства - IV (СП РК 2.04-01-2017);
годовое количество осадков - незначительное;
Средняя температура наружного воздуха:
- наиболее холодной пятидневки - минус 24,5 °С (СП РК 2.04-01-2017);
- наиболее холодных суток - минус 29,4 °С (СП РК 2.04-01-2017);
район по весу снегового покрова - I (S0= 50 кг/м2, СП РК 2.04-01-2017);
район по скоростному напору ветра - III (W0= 38 кг/м2, СП РК 2.04-01-2017);
экологическая характеристика района - зона экологического кризиса (Закон РК «О социальной защите граждан, пострадавших вследствие экологического бедствия в Приаралье» №1468-XII от 30 июня 1992 года с изменениями).

Современное состояние

Согласно заключения по техническому обследованию здании и конструкции, выданного ТОО «Баспана Кызылорда» произведено визуальное обследование. Год ввода в эксплуатацию – 2010 год. Диаметр водопроводных труб – 400мм. Протяженность водопровода 105 п.м.

Краткая характеристика конструкции, изделии и материалов существующих сетей водопроводных труб:

Колодцы, плиты перекрытия – на всех водопроводных и канализационных трубах массовое повреждение трубопровода, сильное поражение ржавчиной, следы ремонта отдельными местами, полностью изношена, происходят частые прорывы, не работаю запорно-регулирующие арматуры, изношены и разрушены железобетонные колодцы, отсутствуют лестницы в колодце, физический износ – более 60%.

Рекомендуется разработать специальный проект по реконструкции водопроводных сетей для дальнейшей нормальной эксплуатации объекта.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Согласно отчетам обинженерно-геодезических и инженерно-геологических изысканиях, выполненных ТОО «БекСтройПроектИнженеринг» в 2022 году, площадка строительства характеризуется следующими данными:

В геоморфологическом отношении участок работ приурочен к первой надпойменной террасе реки Сырдарья сложен аллювиальными отложениями верхнечетвертично-современного возраста. Проектируемые участки относятся к террасе реки Сырдария. Рельеф участка бугристый, площадка местами изрыта, засыпана

бытовыми отходами и насыпным грунтом. Высотная отметка поверхности земли изменяется от 126,15 м до 126,85 м. Площадка под реконструкцию с поверхности сложен насыпным грунтом мощностью 0,3м. Ниже насыпного грунта до разведанной глубины 8,0м залегает песок мелкий.

Подземные воды по замеру на 01 декабря 2020 г. Залегают на глубине 3,1м от поверхности земли то есть на высотной отметке 123,0м. Приведенный уровень подземных вод близок к его минимальному положению. Предполагаемый максимальный уровень подземных вод, с учетом амплитуды колебания уровня подземных вод, влияния оросительных сетей во время поливов (июнь-август), паводков период: первый – конец февраля начало марта и второй конец марта начало апреля, а также атмосферных осадков, принять на высотной отметке 124,5 м.

Подземные воды обладает сульфатной агрессией - III типа.

В пределах литологического разреза участка работ по номенклатурному виду выделен 1 (один) инженерно-геологический элемент:

ИГЭ-1 - песок мелкий, серый от маловлажного до водонасыщенной, средней плотности, плывунный, с плывунный с прослойками суглинка и супеси, полимиктового состава, вскрытой мощностью 7,7 м.

По содержания сухого остатка грунты – средне и сильнозасолены. Тип засоления – хлоридно-сульфатный, сульфатно-хлоридный. По содераżанию сульфатов грунты сильноагрессивные к бетонам на портландцементе и шлакопортландцементе, слабоагрессивные на сульфатостойком виде цемента. По содержанию хлоридов грунты среднеагрессивные к бетонам на всех видах цемента. Коррозийная активность грунтов на глубинах 1,0-1,5м по отношению к железу – высокая, к свинцу – высокая, к алюминию – высокая.

6.2. Проектные решения.

Проектом предусмотрена реконструкция водопровода Д-400 мм по ул. Майлина от ул. Дуйсенова до смотрового колодца питьевой воды по ул. Майлина.

Строительные решения

Круглые водопроводные колодцы приняты по ТП 901-09-11.84.

Круглые колодцы состоят из днища, рабочей части, перекрытия и горловины с люком. Плиты перекрытия, рабочая часть и днища круглых колодцев выполняются из сборных железобетонных изделий по серии 3.900.1-14, в.1., (ГОСТ 8020-90). Рабочая часть высотой 1800мм состоят из колец диаметром 1500мм-2000 мм. Плиты перекрытия колодцев и плиты днища – сборные железобетонные по серии 3.006.1-8 в4-1, 1-2 и по альбому 7 типового проекта 901-09-11.84.

Для всех типов колодцев горловины лазов Д-1000мм имеют переменную общую высоту в зависимости от величины заглубления колодцев и выполняются из сборных железобетонных колец Д-1000мм по серии 3.900.1-14, в.1. Все сборные элементы колодцев при монтаже устанавливаются на цементно-песчаном растворе марки В15 толщиной 10мм. После установки труб отверстия в стенах колодцев заделываются бетоном марки В15.

Детали заделки даны на прилагаемых листах.

Люки по ГОСТ 3634-99 для закрытия лазов колодцев устанавливаются горизонтально на горловину. В колодцах, где по технологическим решениям ставятся выпуски и тройники устанавливаются упоры из бетона марки В7,5. В остальных колодцах под фасонные части и арматуру ставятся бетонные опоры в виде столбиков из бетона марки В7,5 объемом 0,05м^3. Для спуска в колодец на внутренней поверхности стен колодцев предусмотрены стальные стремянки.

6.3. Инженерное обеспечение, сети и системы

Инженерные сети разработаны на основании задания на проектирование, технических условии.

Наружные сети водопровода.

Проектом предусмотрена реконструкция существующих водопроводных сетей на 5 ед. участках г. Кызылорда, с заменой старых водопроводных колодцев и стальных трубопроводов. Демонтаж существующей трассы водопровода и колодцев предусмотрен ввиду их ветхости на основании экспертного заключений и дефектных актов. Подключение объектов предусмотрена к существующим городским сетям водоснабжения. Точки подключения запроектированы согласно утвержденных схем выданных и утвержденных эксплуатирующей организацией - ГКП на ПВХ «Кызылорда су жуйеси».

Система водоснабжения объекта принята объединенная, хозяйственно-питьевая, противопожарная. Промышленных предприятий в р-не обслуживания нет.тПо степени обеспеченности подачи воды к потребителям относится к I категории. Трассировка сети произведена вдоль улиц и проездов и согласована с заказчиком – КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» и эксплуатирующей организацией - ГКП на ПВХ «Кызылорда су жуйеси».

Районы застроены 1-5 этажными жилыми домами. Наружные сети водопровода проектируются из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001, ПЭ100 SDR17 тип «питьевая». Соединение труб - фланцевое - осуществляется с помощью отформованных буртиков на концах труб и стальных фланцев, стягиваемых болтами.

Водопроводная сеть запроектирована кольцевая низкого давления.

В местах пересечения водопровода с канализацией, а также фасонные части в водопроводных колодцах – трубы приняты из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 с весьма усиленной изоляцией. При пересечении с действующими подземными коммуникациями разработку грунта траншеи вести вручную по 2.0 метра в каждую сторону.

Водопроводные колодцы приняты из сборных железобетонных элементов по т.п. 901-09-11.84. Железобетонные колодцы на сети смонтировать с предварительным уплотнением грунта в основании на глубину до 0,3 метра, поверхность земли вокруг люков колодцев на 0.3 метра шире пазух спланировать с уклоном 0.03 от колодца.

Наружное пожаротушение осуществляется от проектируемых пожарных гидрантов, устанавливаемых на водопроводной сети. В местах расположения подземных пожарных гидрантов устанавливаются пожарные указатели с флуоресцентным или светоотражающим покрытием по ГОСТ 12.4.009-83. Расход воды на наружное пожаротушение составляет 15 л/сек, на внутреннее не предусмотрено.

Трассировка канализационной сети произведена вдоль улиц и проездов и согласованы с заказчиком – КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» и эксплуатирующей организацией - ГКП на ПВХ «Кызылорда су жуйеси».

Расчетные расходы воды

Нормы водопотребления и коэффициенты неравномерности расхода воды для данной местности приняты в зависимости от степени благоустройства зданий в соответствии со СП РК 4.01-103-2013.

Минимальный свободный напор в сети при максимальном хозяйственно-питьевом водопотреблении на вводе в здание над поверхностью земли должен приниматься при 1-этажной застройке не менее 26м.

Система водоснабжения в данном районе по степени обеспеченности подачи воды относится к I категории СП РК 4.01-103-2013. Снижение подачи допускается до 30%, длительность снижения подачи не должна превышать 3 сут. Перерыв в подаче воды или снижение подачи ниже указанного предела допускается на время выключения поврежденных и включения резервных элементов системы, но не более 10 мин.

В таблице 2 приведены расчетные расходы вод по всем реконструируемым участкам водопроводных сетей.

Таблица 2. Расчетные расходы вод на участках объекта.

Объект водоснабжения (степень благоустройства района жилой застройки)	Кол. жителей, чел.	Ср.сут. норма водопотребления, л/сут	Ср.сут расход $м^3$/сут	Максимальные расходы						
				Коэффициенты				Расходы		
				$К_{сут}$	a	b	$К_{час}$	$м^3$/сут	$м^3$/час	л/с
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
В1	148	120		1,3	1,3	2,5	3,25	17,76	9,0	4,60
Транзитный расход								4162,24	165,26	43,80
Итого:								4180	174,26	48,4
Для пожаротушения	Расход воды на пожартушение принимается как зонное									15

Противопожарные мероприятия

Противопожарный водопровод принят низкого давления, объединенный с хозяйственно-питьевым водопроводом.

В соответствии со СП РК 4.01-103-2013 п. 5.3.1 пожаротушение принято от пожарных гидрантов, число пожаров – 1. Расход воды на один пожар- 15 л/сек. Продолжительность тушения пожара – 3 часа.

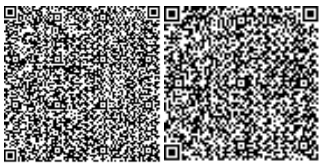
Расход воды на внутренние пожаротушение не предусмотрено, так как данный район застроен одно и двух и трёхэтажными жилыми домами частного сектора.

Пожарные гидранты надлежит предусматривать вдоль автомобильных дорог на расстоянии не более 2.5 метра от края проезжей части, при невозможности допускается располагать гидранты на проезжей части (СП РК 4.01-103-2013).

Данные указания, а также привязки водопровода к зданиям и сооружениям, краю проезжей части учтены в данном проекте и указаны на планах наружных сетей.

Полив зеленых насаждений и асфальтовых покрытий

Расход воды на полив зеленых насаждений (садов, огородов, деревьев и кустарников, а также лесонасаждений, деревьев и защитных полос в не зоны отводимых строений и участков) осуществляется от ирригационной системы.



6.5. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций.

Проектом приняты меры по обеспечению соответствия санитарно-бытовых помещении и их оснащенность условиям работы и количеству персонала объектов во время строительства.Работники до начала работ обязаны проверить состояние своего рабочего места, а также исправность, соответствие предназначенного для предстоящей работы оборудования, инструментов, материалов, средств индивидуальной защиты и в случае обнаружения несиправностей принять меры к их устранению.

В целях мер безопасности и выполнение требовании пожарной безопасности предусмотрены: выборы проводов, кабелей, аппаратов, светильников, герметизация вводов в здание, зануление корпусов электроустановок в соответствии с требованиями ПУЭ РК.

6.6. Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам.

Рабочим проектом **«Реконструкция трубопровода питьевой воды Д-400 мм по улице Майлина от контрольного колодца на пересечении улиц Тохтароваа - Майлина до контрольного колодца на пересечении улиц Доскенова - Майлина»** предусмотрена реконструкция. Проектируемые участки относятся к террасе реки Сырдария. Рельеф участка бугристый, площадка местами изрыта, засыпана бытовыми отходами и насыпным грунтом. Высотная отметка поверхности земли изменяется от 126,15 м до 126,85 м. Круглые водопроводные колодцы приняты по ТП 901-09-11.84. Круглые колодцы состоят из днища, рабочей части, перекрытия и горловины с люком. Плиты перекрытия, рабочая часть и днища круглых колодцев выполняются из сборных железобетонных изделий по серии 3.900.1-14, в.1., (ГОСТ 8020-90). Рабочая часть высотой 1800мм состоят из колец диаметром 1500мм-2000 мм. Плиты перекрытия колодцев и плиты днища – сборные железобетонные по серии 3.006.1-8 в4-1, 1-2 и по альбому 7 типового проекта 901-09-11.84. Для всех типов колодцев горловины лазов Д-1000мм имеют переменную общую высоту в зависимости от величины заглубления колодцев и выполняются из сборных железобетонных колец Д-1000мм по серии 3.900.1-14, в.1. Все сборные элементы колодцев при монтаже устанавливаются на цементно-песчаном растворе марки В15 толщиной 10мм. После установки труб отверстия в стенах колодцев заделываются бетоном марки В15. Детали заделки даны на прилагаемых листах. Люки по ГОСТ 3634-99 для закрытия лазов колодцев устанавливаются горизонтально на горловину. В колодцах, где по технологическим решениям ставятся выпуски и тройники устанавливаются упоры из бетона марки В7,5. В остальных колодцах под фасонные части и арматуру ставятся бетонные опоры в виде столбиков из бетона марки В7,5 объемом 0,05м^3. Для спуска в колодец на внутренней поверхности стен колодцев предусмотрены стальные стремянки. Проектом предусмотрена реконструкция существующих водопроводных сетей на 5 ед. участках г. Кызылорда, с заменой старых водопроводных колодцев и стальных трубопроводов. Демонтаж существующей трассы водопровода и колодцев предусмотрен ввиду их ветхости на основании экспертного заключений и дефектных актов. Подключение объектов предусмотрена к существующим городским сетям водоснабжения. Точки подключения запроектированы согласно утвержденных схем выданных и утвержденных эксплуатирующей организацией - ГКП на ПВХ «Кызылорда су жуйеси». Система водоснабжения объекта принята объединенная, хозяйственно-питьевая, противопожарная. Промышленных предприятий в р-не обслуживания нет. По степени обеспеченности подачи воды к потребителям относится к I категории. Трассировка сети произведена вдоль улиц и проездов и согласована с

заказчиком – КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» и эксплуатирующей организацией - ГКП на ПВХ «Кызылорда су жуйеси». Районы застроены 1-5 этажными жилыми домами. Наружные сети водопровода проектируются из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001, ПЭ100 SDR17 тип «питьевая». Соединение труб - фланцевое - осуществляется с помощью отформованных буртиков на концах труб и стальных фланцев, стягиваемых болтами. Водопроводная сеть запроектирована кольцевая низкого давления. В местах пересечения водопровода с канализацией, а также фасонные части в водопроводных колодцах – трубы приняты из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 с весьма усиленной изоляцией. При пересечении с действующими подземными коммуникациями разработку грунта траншеи вести вручную по 2.0 метра в каждую сторону. Водопроводные колодцы приняты из сборных железобетонных элементов по т.п. 901-09-11.84. Железобетонные колодцы на сети смонтировать с предварительным уплотнением грунта в основании на глубину до 0,3 метра, поверхность земли вокруг люков колодцев на 0.3 метра шире пазух спланировать с уклоном 0.03 от колодца. Наружное пожаротушение осуществляется от проектируемых пожарных гидрантов, устанавливаемых на водопроводной сети. В местах расположения подземных пожарных гидрантов устанавливаются пожарные указатели с флуоресцентным или светоотражающим покрытием по ГОСТ 12.4.009-83. Расход воды на наружное пожаротушение составляет 15 л/сек, на внутреннее не предусмотрено. Исходя из вышеизложенного проектные решения соответствуют требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов» утвержденный приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 16 марта 2015 года №209.

6.7. Организация строительства.

Раздел выполнен в соответствии со СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Технико-экономические показатели

Продолжительность строительства – 1 месяц, определена по СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений».

Начало строительства – 2022 год согласно письму заказчика от 2022 года.

6.8. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиции в соответствии с «Правилами утверждения проектов (технико-экономических обосновании и проектно-сметной документации)», утвержденными приказом МНЭ РК от 02.04.2015 г. №304, и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на

реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС 2022.7 редакция от 07 июля 2022 года.

При составлении смет использованы:

Сборники укрупненных показателей сметной стоимости строительства здании и сооружении. Объекты непроизводственного назначения УСН РК 8.02-04-2020, выпуск 1;

Сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ УСН РК 8.02-03-2019 (МАФ);

Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2015 с учетом изменении и дополнении, выпуск 22;

Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015 с учетом изменении и дополнении, выпуск 22;

Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015 с учетом изменении и дополнении, выпуск 21;

Сборники цен на проектные работы для строительства СЦП РК 8.03-01-2017 с учетом изменении и дополнении, выпуск 15;

Сборник сметных тарифов в строительстве в текущем уровне цен 2021 года СТС РК 8.04-07-2020, вып.1;

Сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2020, вып.22;

Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции, 2021 год, ССЦ РК 8.04-08-2021, вып.4;

Сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-08-2021, вып.2;

Сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2020, отдел 1 Автомобильные перевозки 2021 год;

Перечень оборудовании и материалов, изделии с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими параметрами и техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках сметных цен, в соответствии с принятыми и утвержденными решениями заказчика и в соответствии с пунктами 61 и 66 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

Затраты связанные с дополнительной оплатой в зонах экологического бедствия и радиационного риска (согласно Расчета).

Накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

Сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п.16, приложения 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

Средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п.85, приложения 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

Дополнительные затраты, включаемые в главу 9 сметного расчета стоимости строительства в соответствии с Нормативным документом по определению дополнительных затрат, связанных с решением проекта организации строительства (приложения 3 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

Затраты на строительство временных здании и сооружении (НДЗ РК 8.04-05-2015)

Дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная (расчетная) стоимость строительства определена в ценах 2022 года с учетом текущего (и прогнозного) уровня инфляции согласно «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021-2025 годы» одобренный на заседании правительства РК от 25 августа 2020 года, протоколом №29: с МРП 2022 – 3180 тенге.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка проектных решений

В соответствии с Приказом Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года №189 «О внесении изменении в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (второй технический сложный) уровень ответственности.

Рабочий проект **«Реконструкция трубопровода питьевой воды Д-400 мм по улице Майлина от контрольного колодца на пересечении улиц Тохтароваа - Майлина до контрольного колодца на пересечении улиц Доскенова - Майлина»** разработан в необходимом объеме в соответствии с утвержденным заданием на проектирование, иными исходными данными и требованиями. По составу и комплектности представленные материалы приведены в соответствие со СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы.

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Expert 11» в рабочий проект **«Реконструкция трубопровода питьевой воды Д-400 мм по улице Майлина от контрольного колодца на пересечении улиц Тохтароваа - Майлина до контрольного колодца на пересечении улиц Доскенова - Майлина»** внесены следующие изменения и дополнения:

По наружному водопроводу:

7.2.1. Представлен откорректированный раздел по наружным сетям водопровода.

По сметному разделу:

7.2.2. Представлена сметная документация откорректированная в последней редакции АВС 4.

Таблица №2

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые

1	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2022 г., в том числе	млн.тенге	13,899	13,590
	СМР		9,095	9,102
	Оборудование		-	-
	Прочие затраты		4,804	4,487
	Из них по годам:			
	2022 год		13,899	13,590
2	Продолжительность строительства	мес.	1	1
3	Вид строительства	реконструкция		

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Реконструкция трубопровода питьевой воды Д-400 мм по улице Майлина от контрольного колодца на пересечении улиц Тохтароваа - Майлина до контрольного колодца на пересечении улиц Доскенова - Майлина»** соответствует требованиям государственных нормативов действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2022 года, в том числе	- 13,590
СМР	- 9,102
оборудование	- -
прочие затраты	- 4,487
Продолжительность строительства, мес.	- 1

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «SCS Инжиниринг» в соответствии с условием договора №EXP11-0034 от 15 июля 2022 года.

8.3. При представлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. «Тоқтаров-Майлин көшелері қиылысындағы бақылау құдығынан Доскенов-Майлин көшелері қиылысындағы бақылау құдығына дейінгі Майлин көшесіндегі Д-400 мм ауыз су құбырын қайта жаңғырту» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады:

2022 жылдың құрылыстың жалпы сметалық құнының ағымдағы баға деңгейі, оның ішінде:	13,590
құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге	9,102
құрал-жабдықтар, млн. теңге	-
өзге де шығындар, млн. теңге	4,487
Құрылысының ұзақтығы, ай	1

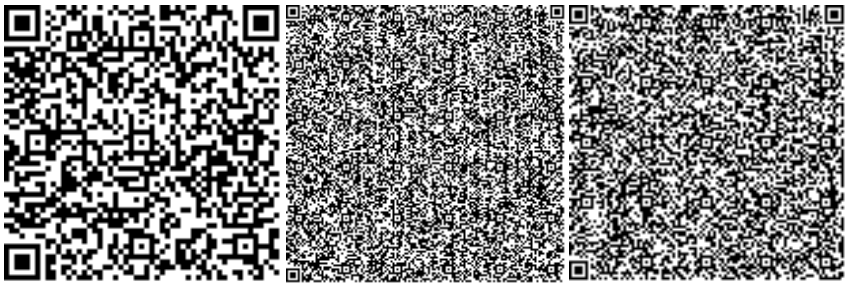
8.2. Осы сараптамалық қорытынды 2022 жылғы 15 шілдесіндегі №EXP11-0034 шарт талаптарына сәйкес, растығы «SCS Инжиниринг» ЖШС кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

Әбітаева А.Ғ.

Директор

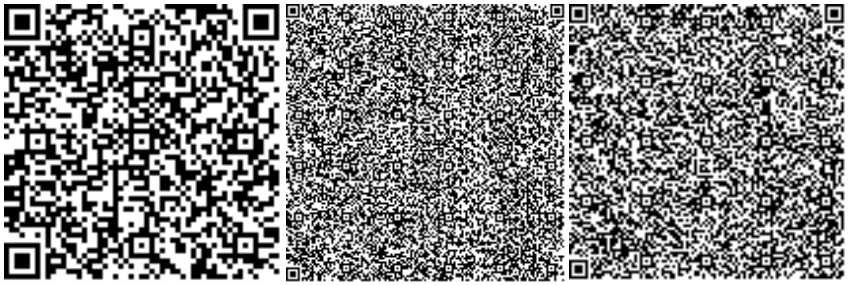
ТОО «Expert11»



Тулепова Л.Ж.

Эксперт

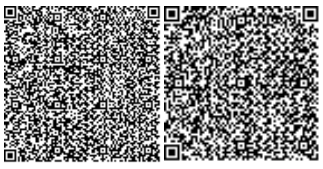
ТОО «Expert11»

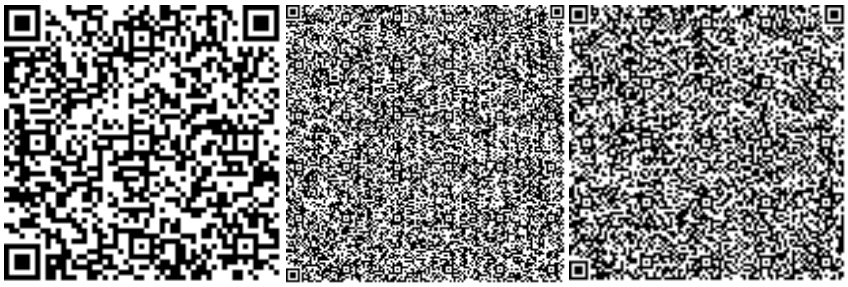


Жубатканов М.А.

Эксперт

ТОО «Expert11»

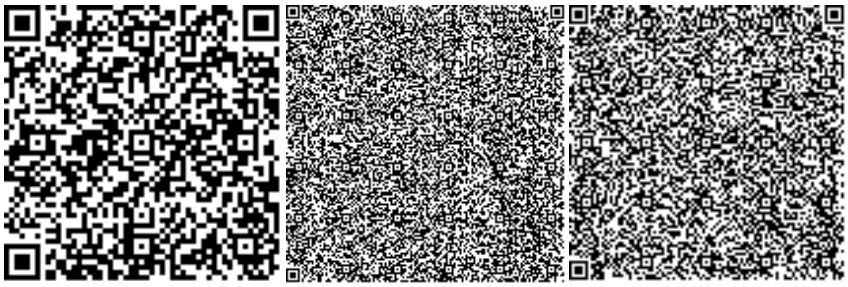




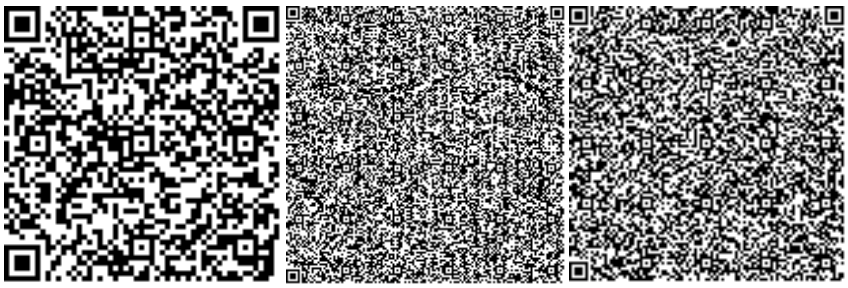
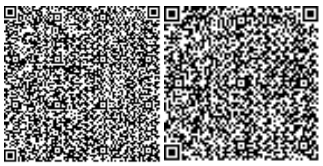
Ахметов Қ.Б.

Эксперт

ТОО «Expert11»



Пирманов С.К.

Эксперт

ТОО «Expert11»