Приложение №1
Типовая межведомственная форма КС-3
Представляется ежемесячно Подрядчиком
Заказчику и финансирующему банку

Справка

О стоимости выполненных работ и затрат за декабрь 2022 года

Подрядчик: ТОО "Ай-Дин Тараз құрылыс"

Субподрядчик: ТОО "ASET Строй"

Договор: № 1 от "18" 10 2021 г.

Наименование строительства и его адрес: "Строительство многоквартирного жилого дома в 15 мкр-оне в г. Тараз. Участок 19, пятно 3"

№	Наименование объектов, пусковых комплексов, работ с учетом коффициента удорожания	Стоимость выполненных работ, тенге							
		С начала года по отчетный месяц	В том числе			За отчетный месяц всего	В том числе		
			СМР	Прочие затраты	Оборудование, мебель, инвентарь		СМР	Прочие затраты	Оборудование, мебель, инвентарь
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Объект: "Строительство многоквартирного жилого дома в 15 мкр-оне в г. Тараз. Участок 19, пятно 3"	382 432 171	382 432 171			28 000 000	28 000 000		
2	В том числе НДС	40 974 875	40 974 875			3 000 000	3 000 000		
3	**Итого к оплате с НДС:**	**382 432 171**	**382 432 171**			**28 000 000**	**28 000 000**		

Генподрядчик:
ТОО "Ай-Дин Тараз құрылыс"

Директор _____ Есдаулетов Г. Б.

Субподрядчик:
ТОО "ASET Строй"

_____ Сулейменов К. К.

Генподрядчик: ТОО "Ай-Дин Тараз құрылыс"
Субподрядчик: ТОО "ASET Строй"
Договор: №_1_ от "_18_" _10_ 2021 г.
Наименование объекта: "Строительство многоквартирного жилого дома в 15 мкр-оне в г. Тараз. Участок 19, пятно 3"

Форма 2В

АКТ
приемки выполненных строительно-монтажных работ
за декабрь 2022 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество: на единицу измерения	Количество: по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1.Общестроительные работы Блок 1										
		Подраздел 1.Внутренняя отделка										
1	1115-0206-0206 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 22	**Потолки. Отделка внутренних поверхностей за два раза. Сухими смесями на гипсовой основе**	м2 отделываемой поверхности	1376,209421		1180,04	7,91	1623982	10886	536419	864293	2687337
		НР - 80%; СП - 8%				782,35	2,68	1076677	3688		199062	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:										
2	1115-0405-0104 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4	**Потолки. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке**	м2 окрашиваемой поверхности	1376,209421		816,73	5,53	1123992	7610	211414	726870	1998931
		НР - 80%; СП - 8%				657,58	2,63	904968	3619		148069	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:										
3	1115-0206-0205 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 22	**Потолки. Отделка внутренних поверхностей за один раз. Сухими смесями на гипсовой основе**	м2 отделываемой поверхности	114,7647428		866,56	5,08	99451	583	31166	54318	166070
		НР - 80%; СП - 8%				589,92	1,70	67702	195		12301	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:										
4	1115-0402-0402 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4	**Фасады. Окраска с лесов по подготовленной поверхности, кремнийорганическая(потолок балкона)**	м2 окрашиваемой поверхности	114,7647428		907,37	3,51	104134	403	89148	11816	125226
		НР - 80%; СП - 8%				127,07	1,63	14583	187		9276	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:										
5	1115-0203-0502 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4	**Потолки. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (затирка) цементно-известковым раствором**	м2 оштукатуриваемой поверхности	287,4456466		742,38	7,27	213394	2090	40949	137141	378578
		НР - 80%; СП - 8%				592,65	3,73	170355	1072		28043	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:										
6	1115-0401-0201 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4	**Поверхности внутри помещений. Окраска водными составами известковая по штукатурке**	м2 окрашиваемой поверхности	287,4456466		113,23	0,87	32547	250	2124	24235	61325
		НР - 80%; СП - 8%				104,97	0,42	30173	121		4543	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:										
7	1115-0203-0203 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенное**	м2 оштукатуриваемой поверхности	2828,770757		1588,60	87,70	4493785	248083	1233457	2565763	7624312

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		НР - 80%; СП - 8%			1064,86	68,92	3012245	194959		564764	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
8	1115-0203-0201 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простое**	м2 оштукатуриваемой поверхности	394,2035469	1305,81	82,37	514755	32470	132272	300881	880887
		НР - 80%; СП - 8%			887,90	66,18	350013	26088		65251	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
9	1115-0203-0601 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 22	**Стены. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм(2 мм)**	м2 оштукатуриваемой поверхности	3862,694332	173,59	3,98	670541	15373	74899	468264	1229909
		НР - 80%; СП - 8%			150,22	1,31	580269	5060		91104	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
10	1115-0405-0103 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4	**Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке**	м2 окрашиваемой поверхности	3639,08991	669,01	5,22	2434588	18996	510965	1530921	4282750
		НР - 80%; СП - 8%			523,38	2,48	1904627	9025		317241	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
11	1115-0403-0308 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	**Стены. Окраска улучшенная масляными составами по штукатурке**	м2 окрашиваемой поверхности	223,6044222	846,20	3,71	189214	830	45436	114673	328198
		НР - 80%; СП - 8%			639,29	1,76	142948	394		24311	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
12	1115-0203-0501 РСНБ РК 2015	**Стены. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (затирка) цементно-известковым раствором**	м2 оштукатуриваемой поверхности	298,0747301	606,58	6,06	180806	1806	36398	114823	319280
		НР - 80%; СП - 8%			478,41	3,11	142602	927		23650	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
13	1115-0401-0201 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4	**Поверхности внутри помещений. Окраска водными составами известковая по штукатурке**	м2 окрашиваемой поверхности	298,0747301	113,23	0,87	33751	259	2203	25131	63593
		НР - 80%; СП - 8%			104,97	0,42	31289	125		4711	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
14	1115-0107-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	**Стены, столбы, пилястры и откосы (без карнизных, плинтусных и угловых плиток). Облицовка гладкая без установки плиток туалетного гарнитура на цементном растворе по кирпичу и бетону**	м2 поверхности облицовки	436,2394702	4906,06	22,19	2140217	9680	916919	974671	3364079
		НР - 80%; СП - 8%			2782,00	10,82	1213618	4720		249191	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
15	1115-0203-0701 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 22	**Откосы оконные и дверные. Оштукатуривание внутренних поверхностей сухими смесями толщиной до 10(2 мм) мм**	м2 оштукатуриваемой поверхности	97,0429314	256,09	4,56	24851	443	2532	17618	45867
		НР - 80%; СП - 8%			225,43	1,51	21876	147		3398	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
16	1115-0405-0103 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4	**Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке**	м2 окрашиваемой поверхности	97,0429314	669,01	5,22	64923	507	13626	40825	114208
		НР - 80%; СП - 8%			523,38	2,48	50790	241		8460	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		Утепление тамбура									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
17	1126-0201-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Поверхности стен тамбура прямоугольных, холодные. Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов на битуме**	**м3 изоляции**	0,3261988	34112,50	2176,26	11127	709	704	7637	20265
		НР - 76%; СП - 8%			29779,44	1025,34	9714	334		1501	
18	234-101-0206 РСНБ РК 2015	**Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 140-150**	**м3**	0,3164128	28105,00	--	8893	--	8893	--	9604
		СП - 8%			--	--	--	--		711	
		ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1					9724449				
		Зарплата рабочих строителей	Тенге					350978			
		Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					250902			
		- в том числе Зарплата машинистов	Тенге						3889523		
		Материалы, изделия и конструкции	Тенге							7979880	
	Накладные расходы		Тенге							1755587	
	Сметная прибыль		Тенге								23700418
	ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1		Тенге				13964951	350978	3889524	7979880	23700419
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**				9724449	250902	--	1755587	
							13964951				
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				3880630				
	Материалы		Тенге					9975351			
	Всего заработная плата		Тенге				8893				
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				7979880				
		Накладные расходы	Тенге				1755587				
		Сметная прибыль	Тенге				23700418				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге								7221
		Нормативная трудоемкость	чел -ч					9975351			
		Сметная заработная плата	Тенге				23700418				
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге								7221
		Нормативная трудоемкость	чел -ч					9975351			
		Сметная заработная плата	Тенге								
		ИТОГО ПО АКТУ:	**Тенге**		23 700 416						
		Временные здания и сооружения	**1,00%**		237 004						
		Итого			23 937 420						
		Производство работ в зимнее время	**0,63%**		150 806						
		ИТОГО			24 088 226						
		Непредвиденные расходы и затраты	**2,00%**		481 765						
		ИТОГО			24 569 990						
		в том числе на 2021 год	**34,00%**		8 353 797						
		в том числе на 2022 год	**66,00%**		16 216 194						
		в том числе в текущих ценах на 2021 г К=	1		8 353 797						
		в том числе в текущих ценах на 2022 г К=	1,0500514		17 027 837						
		Налог на добавленную стоимость	**12,00%**		3 045 796						
		Стоимость всего:	**Тенге**		28 427 430						
		ИТОГО с понижающим коэффициентом	**0,984964183**		28 000 000						
		в том числе НДС 12%			3 000 000						

Генподрядчик:
ТОО "Ай-Дин Тараз гурылыс"

Директор _____ **Есдаулетов Г. Б.**

Субподрядчик:
ТОО "ASET Строй"

_____ **Сулейменов К. К.**