«Павлодар облысы, Аққулы ауданы, Жамбыл а.о., Жамбыл а., Тәуелсіздік, 6 көш. орналасқан «Күншуақ» сәбилер бақшасы» КМҚК күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша
22.04.2022 ж. № NZ-0062/22
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
Павлодар облысының білім беру басқармасы, Аққулы ауданы білім беру бөлімінің «Күншуақ» сәбилер бақшасы» КМҚК

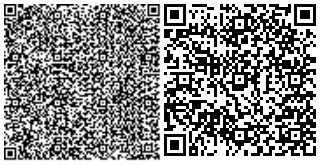
БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Алға» ЖШС,
Павлодар қаласы

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Павлодар облысы, Аққулы ауданы, Жамбыл а.о., Жамбыл а., Тәуелсіздік, 6 көш. орналасқан «Күншуақ» сәбилер бақшасы» КМҚК күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Normal Z» ЖШС-мен берілді.

«Normal Z» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.



ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(положительное)

№ NZ-0062/22 от 22.04.2022 г.

по рабочему проекту

«Капитальный ремонт КГКП «Ясли-сад «Күншуақ» по адресу Павлодарская область, район Аққулы, с.о. Жамбыл, с.Жамбыл, ул. Тәуелсіздік, 6»

ЗАКАЗЧИК:

КГКП «Ясли-сад «Күншуақ» отдела образования района Аққулы, управления образования Павлодарской области

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

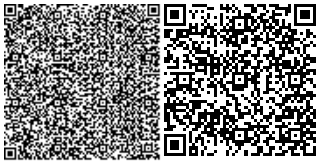
ТОО «Алға», город Павлодар

город Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Капитальный ремонт КГКП «Ясли-сад «Күншуақ» по адресу Павлодарская область, район Аққулы, с.о. Жамбыл, с.Жамбыл, ул. Тәуелсіздік, 6»** выдано ТОО «Normal Z».

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Normal Z».



1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт КГКП «Ясли-сад «Күншуақ» по адресу Павлодарская область, район Аққулы, с.о. Жамбыл, с.Жамбыл, ул. Тәуелсіздік, 6» разработан в 2021 году.

Настоящее заключение составлено на основании договора № NZ-0057 от 13 апреля 2022 года на проведение экспертизы рабочего проекта «Капитальный ремонт КГКП «Ясли-сад «Күншуақ» по адресу Павлодарская область, район Аққулы, с.о. Жамбыл, с.Жамбыл, ул. Тәуелсіздік, 6».

2 ЗАКАЗЧИК: КГКП «Ясли-сад «Күншуақ» отдела образования района Аққулы, управления образования Павлодарской области.

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Алға», государственная лицензия ГСЛ №0000710 от 04 сентября 2018 года (II категория), выданная ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Астаны», город Павлодар.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 17 марта 2022 года на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт КГКП «Ясли-сад «Күншуақ» по адресу Павлодарская область, район Аққулы, с.о. Жамбыл, с.Жамбыл, ул. Тәуелсіздік, 6», утвержденное руководителем КГКП «Ясли-сад «Күншуақ» отдела образования района Аққулы, управления образования Павлодарской области;

акт на право постоянного землепользования №0375357 от 15 февраля 2021 года (кадастровый номер 14-209-099-128), выданный отделом района Аққулы по регистрации и земельному кадастру филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Павлодарской области;

дефектные акты от 06 апреля 2022 года на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт КГКП «Ясли-сад «Күншуақ» по адресу Павлодарская область, район Аққулы, с.о. Жамбыл, с.Жамбыл, ул. Тәуелсіздік, 6», утвержденные руководителем КГКП «Ясли-сад «Күншуақ» отдела образования района Аққулы, управления образования Павлодарской области;

техническое заключение №о12/22 от 23 февраля 2022 года по результатам технического обследования и оценки технического состояния строительных конструкций здания КГКП «Ясли-сад «Күншуақ», расположенногопо адресу: Павлодарская область, район Аққулы, сельский округ Жамбыл, село Жамбыл, улица Тәуелсіздік, 6, выполненное ТОО «Sarapshy KZ» (свидетельство об аккредитации №KZ93VWC00023365 от 09 октября 2021 года);

согласование эскиза (эскизного проекта) № KZ94VUA00636841 от 08 апреля 2022 года, выданное ГУ «Отдел реального сектора экономики района Аққулы».

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I

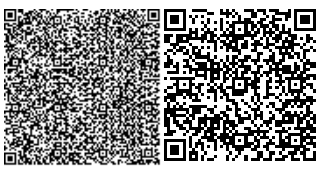
Книга 1. Общая пояснительная записка.

Книга 2. Паспорт проекта.

Том II. Чертежи

Альбом 1. Архитектурно-строительные чертежи (АС).

Альбом 2. Электроснабжение и электроосвещение (ЭО).



Альбом 3. Отопление и вентиляция (ОВ).
Альбом 4. Водоснабжение и канализация (ВК).
Альбом 5. Пожарная сигнализация (ПС).
Том III
Книга 1. Сметная документация.

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Цель рабочего проекта - восстановление конструктивной целостности отдельных элементов объекта, для улучшения эксплуатационных свойств, и эстетического внешнего вида.

5.4 Существующее положение

Существующее здание ясли-сада представляет собой квадратное 1-этажное здание, выполнено из силикатного кирпича. Высота здания - 5,8 м, размеры в осях 21,26х22,22 м.

Конструктивная схема здания перекрестно-стеновая, пространственная конструктивная схема с поперечными и продольными несущими стенами, на которые перекрытия опираются на продольные и поперечные стены.

Фундамент под наружными и внутренними несущими стенами: ленточные, из монолитного железобетона.

Наружные несущие стены - выполнены из силикатного кирпича.

Покрытие - сборные железобетонные многопустотные плиты.

Крыша - чердачная, из деревянных стропильных систем.

Кровельное покрытие - оцинкованные стальные профилированные листы. Водоотвод с кровли здания - наружный неорганизованный.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение объекта: Павлодарская область, район Аққулы, с.о. Жамбыл, с.Жамбыл, ул. Тәуелсіздік, 6.

Ситуационная схема приведена на рисунке 1.

Рисунок 1. Ситуационная схема.

Природно-климатические условия района строительства:

Согласно СП РК 2.04-01-2017, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к III климатическому району к подрайону IIIA.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха - минус 34,6˚С.
Нормативная снеговая нагрузка - 120 кгс/м^2.
Нормативная ветровая нагрузка - 77 кгс/м^2.
Сейсмичность района строительства - не сейсмичен.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Архитектурно-строительные решения

В ходе капитального ремонта здания функциональное назначение остается прежним и производятся:

Демонтажные работы

Стены и потолки:
- очистка поверхностей потолка от известковой окраски;
- очистка поверхностей стен от известковой окраски;
- отбивка существующей штукатурки со стен;
- демонтаж настенной керамической плитки;

Полы:
- демонтаж кафельных плинтусов;
- демонтаж деревянных плинтусов;
- демонтаж покрытий полов из линолеума;
- демонтаж деревянных досок;
- демонтаж лаг из деревянных брусков 60х100 мм;
- демонтаж кафельной плитки;
- демонтаж цементно-песчаной стяжки;

Окна и двери:
- демонтаж металлических дверных блоков;
- демонтаж деревянных дверных блоков;
- демонтаж деревянных оконных блоков;
- демонтаж деревянных подоконных досок;

Кровля:
- разборка кровли из профлиста;
- разборка деревянного каркаса крыши (стройки, стропила, прогоны и т.п.);
- разборка утеплителя и пароизоляции;

Благоустройство:
- демонтаж пандуса из бетона;
- демонтаж плитки крыльца;
- демонтаж (замена) бетонной отмостки;
- демонтаж бортового камня;
- демонтаж покрытия из брусчатки.

Монтажные работы
- отделка фасадов металлосайдингом;
- отделка цоколя металлосайдингом;
- восстановление бетонной отмостки;
- усиление основного фундамента здания;

- устройство наружных металлических дверных блоков;
- замена всех деревянных дверных блоков;
- ремонт дверных откосов;
- ремонт оконных откосов;
- установка оконных блоков из ПВХ;
- установка подоконных досок из ПВХ;
- установка оконных отливов из оцинкованной стали;
- внутренняя отделка стен сплошное выравнивание сухими смесями и окраска водоэмульсионными составами;
- внутренняя отделка стен керамогранитной плиткой;
- внутренняя отделка потолков сплошное выравнивание сухими смесями и окраска водоэмульсионными составами;
- устройство напольного покрытия из линолеума;
- устройство напольного покрытия из керамической плитки;
- устройство плинтусов;
- устройство пандуса из бетона и облицовка керамогранитной плиткой;
- облицовка бетонного крыльца керамогранитной плиткой;
- устройство деревянного каркаса кровли (стройки, стропила, прогоны и т.п.);
- устройство козырьков над входом из стальных листов;
- устройство конструкций для детских игровых площадок;
- устройство теневого навеса (веранды);
- устройство покрытий из брусчатки;
- установка бортового камня;
- устройство скамеек с урнами.

6.2.2 Инженерное обеспечение, сети и системы

Отопление и вентиляция

Проект выполнен на основании задания на проектирование и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, действующей на территории Республики Казахстан.

Параметры наружного воздуха для проектирования системы отопления минус 34,6°С. Теплоснабжение объекта осуществляется от существующей котельной. Теплоносителем служит вода с параметрами от плюс 90°С до плюс 70°С.

Отопление

Проектом предусмотрена двухтрубная система отопления с нижней попутной разводкой в существующем канале. Система отопления монтируется из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ3262-75*. В качестве нагревательных приборов приняты биметаллические радиаторы марки Royal Thermo MONOBLOCK B 80/500. Регулирование теплоотдачи нагревательных приборов осуществляется термостатическими элементами RA 2990, фирмы Danfoss. Воздухоудаление из системы отопления производится кранами «Маевского», установленными на приборах отопления.

Магистральные трубопроводы в канале заизолировать K-Flex ST.

Трубопроводы системы отопления окрасить масляной краской за два раза.

Над проемами наружных дверей установлены электрические тепловые завесы, марки Ballu BHC-L10-S06.

Вентиляция в объем капитального ремонта не входит.

Водопровод и канализация

Проект выполнен на основании задания на проектирование и в соответствии с

требованиями нормативно-технической документации, действующей на территории Республики Казахстан.

При капитальном ремонте здание оборудуется системами хозяйственно-питьевого водопровода, горячего водоснабжения и бытовой канализацией.

Источником водоснабжения являются внутриплощадочные наружные сети одноименного водопровода. Горячее водоснабжение от электроводонагревателя.

Трубопроводы систем водоснабжения выполняются из полипропиленовых труб.

Канализация предусмотрена для отвода стоков от санитарно-технических приборов.

Система бытовой канализации монтируется из труб полиэтиленовых канализационных и фасонных частей диаметром 50-110мм по ГОСТ 22689.1-89.

Прокладка трубопроводов предусматривается открыто по стенам здания.

Электрооборудование и электроосвещение

Проект выполнен на основании задания на проектирование и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, действующей на территории Республики Казахстан.

По обеспечению надежности электроснабжения объект относится к II категории.

В качестве осветительных устройств применены светодиодные светильники. Для защиты от поражения электрическим током в случае повреждения изоляции применяются следующие меры защиты: защитное заземление, защитное автоматическое отключение питания, уравнивание потенциалов. В качестве защитных мер используется система зануления, для чего прокладывается третья жила в однофазных сетях, пятая жила в трехфазных и питающих сетях. В распределительных щитах предусматривается устройство заземляющей шины. Автоматические выключатели на розеточных группах имеют устройство защитного отключения (УЗО) с током 30мА.

Внутренний контур заземления соединить сваркой с наружным контуром заземления. Все соединения выполнить сваркой.

Сопротивление заземляющего устройства должно быть не более 4 Ом.

Электромонтажные работы выполнить в соответствии с ПУЭ РК.

Установленная мощность - 54,1 кВт.

Расчетная мощность - 37 кВт.

Расчетный ток - 56 А.

Системы связи и сигнализации

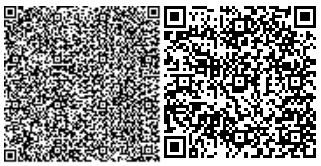
Проект выполнен на основании задания на проектирование и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, действующей на территории Республики Казахстан.

Пожарная сигнализация

В данном проекте предусмотрена установка систем пожарной сигнализации, предназначенных для обнаружения загорания (пожара), в месте его возникновения и оптико-акустических сигналов тревоги. Ясли сад в 1 этаж согласно СН РК 2.02-11-2002 необходимо использовать систему оповещения о пожаре 1-го типа. В качестве приемно-контрольных устройств служат концентраторы фирмы «BOLID».

Приёмно-контрольным прибором адресной системы является С2000-КДЛ-2И (1 шт.). Сетевой контроллер С2000М служит для программирования системы ПС и СОУЭ. В случае необходимости расширения системы к ППКП и сетевому контроллеру можно подключить дополнительные устройства С2000-КДЛ-2И и т.п. интерфейсом RS-485. Состояние пожарных извещателей отображается на блоке индикации С2000-БКИ.

К установке приняты адресные дымовые извещатели ДИП-34А-04, тепловые



извещатели С2000-ИП-03 и ручные извещатели о пожаре ИПР 513-3АМ исп.01. Сети пожарной сигнализации и оповещения о пожаре выполнены кабелем марки КПСнг(А)-FRLSLTX 2х2х0,5мм² во всех помещениях. Для выдачи сигналов тревоги на стены установлен звуковой оповещатель С2000-ОПЗ на напряжение 12-24В. В качестве световых табло «Выход» используются табло С2000-ОСТ исп.01. В качестве устройства передачи извещений о пожаре в пожарную часть используется С2000-PGE. Весь кабель прокладывается в ПВХ кабельном канале 25х16 мм по стенам и потолку. Проходы между помещениями осуществляются в трубе диаметром 20мм. Питание приборов предусматривается электротехнической частью проекта.

Электроснабжение оборудования предусматривается от сети переменного тока частотой (50 ± 0,1) Гц напряжением 220 В +10%-15 %. Электропитание ППКПО осуществляется от ВРУ через блок питания с резервированием МИП-24 (поставляется комплектно со шкафом ШПС-24) с автоматическим переходом на питание от аккумуляторов 2шт. 12В,17 А*ч. В шкафу установлена защита от перенапряжения и помех - БЗС. Подключение устройств в шкафу осуществляется кабелем КПСнг(А)-FRLSLTX 2х2х0,5мм². Источник питания позволяет системе работать от аккумуляторных батарей 24 часа в дежурном режиме + 3 часа в режиме «тревога». Данная система питания оборудования является энергонезависимой, благодаря наличию встраиваемых в блок питания литиевых аккумуляторов. Всё оборудование пожарной сигнализации рассчитано на работу с резервируемым источником напряжения 12-24В. Для постановки на учёт и контроля доступа совместно с приёмно-контрольными приборами используются считыватели ключей Touch Memory. Заземление шкафов и оборудования предусмотрено со щита ВРУ проводом сечением не менее 2,5мм².

Для разрабатываемой системы должно быть предусмотрено ведение формуляра. Время прибытия на охраняемый объект специалистов по восстановлению работоспособности системы при ее отказе не должно превышать 4 часов.

Монтажные работы выполнить в соответствии с Техническим регламентом «Общие требования к пожарной безопасности» (приказ МЧС № 405). Техническое обслуживание разработанной системы пожарной сигнализации проводить согласно РД 25.964-90.

Все приборы ППКПО подключаются по 1-ой категории надежности электроснабжения (обеспечивает заказчик).

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Все работники подрядной строительной организации должны быть проинструктированы о соблюдении установленного на предприятии противопожарного режима. При изменении специфики работы рабочих и служащих предприятия должен быть проведен повторный инструктаж или организованы занятия по пожарно-техническому минимуму, по окончании которых приняты зачеты.

Ответственность за обеспечение пожарной безопасности предприятия, его структурных подразделений возложены на первых руководителей.

При эксплуатации электроустановок запрещено использование электроаппаратов и приборов, имеющих неисправности.

На территории строительной и монтажной площадок запрещены свалки горючих отходов, мусора. Все отходы собраны на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики и затем вывезены.

Места проведения строительных работ оборудуются первичными средствами пожаротушения.

6.4. Организация строительства

До начала работ готовятся:

строительные материалы и конструкции;

вспомогательные устройства и приспособления;

механизмы и оборудование;

средства контроля качества работ.

До начала работ подрядчик согласовывает с инженером источники получения и изготовления материалов, полуфабрикатов и конструкций, условия и способы их поставки и знакомиться с их образцами.

Транспортирование материалов выполняется с соблюдением мер, исключающих возможность их повреждения.

Продолжительность строительства - 3 месяца.

Реализация рабочего проекта планируется в III квартале 2022 года, согласно письму заказчика №864 от 04 апреля 2022 года.

6.5 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании сметных нормативных документов и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «SANA-2015» (версия 22.1.1 от 08 февраля 2022 года) по выпуску сметной документации в ценах 2022 года.

При составлении смет использовано:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015;

сборники сметных цен в текущем уровне цен на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2021 (2022 год);

сборник сметных цен в текущем уровне цен на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2021 (2022 год);

сборник сметных тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2019 (2020 год).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

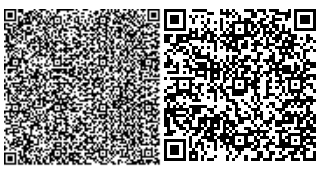
накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2% от стоимости СМР по главам 1÷9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2022 г. с учетом МРП каждого года строительства, установленного в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Республики Казахстан на 2020-2024 годы, одобренным на заседании Правительства Республики Казахстан от 25 августа 2020 года, протокол №29:

на 2022 год - 3063 тенге.



Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Территориальный район - 14.00 Павлодарская область.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Normal Z» в рабочий проект «Капитальный ремонт КГКП «Ясли-сад «Күншуақ» по адресу Павлодарская область, район Аққулы, с.о. Жамбыл, с.Жамбыл, ул. Тәуелсіздік, 6» внесены следующие изменения и дополнения:

Архитектурно-строительная часть

1. Оформление проекта, наименование листов, заполнение штампов выполнено в соответствии требованиям ГОСТ. ГОСТ 21.101-97 «Основные требования к проектной и рабочей документации».
2. Заполнен штамп согласования на первом листе. Согласован со смежными разделами. Проставлены подписи и даты на листах.
3. Представлен технический паспорт.

Раздел ОВ

4. Пояснительная записка откорректирована по проекту.
5. Альбом ОВ, включен перечень видов работ, для которых необходимо составление актов освидетельствования скрытых работ.

Раздел ВК

6. Откорректирован раздел с учетом замечаний, выданных смежными разделами.
7. В основных штампах проставлены даты проектирования и подписи исполнителей.

Раздел ЭОМ

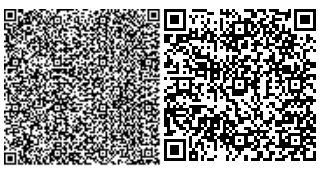
8. Обновлены нормы проектирования.
9. В штампе указана дата выполнения проектной работы.

Сметная документация

10. Сметная документация пересчитана с учетом изменений идополнений, внесенных в рабочие проекты после замечаний экспертов по разделам и в соответствии с НДОССС РК.
11. Сметная документация приведена в соответствиие, исключены не обосновано принятые работы согласно акту технического состоянии строительных конструкций №ТО-64/1 от 06 сентября 2011 года и задания на проектирование.
12. Предоставлена сводная ведомость потребности основных материалов, изделий и конструкций, и оборудования с учетом казахстанского содержания, утвержденная заказчиком согласно п. 51 НДОССС РК.
13. Состав сметной документации предоставлен согласно п.23 НДОССС с обязательной простановкой подписей и печатей на локальных, объектных и сметных и сводных сметных расчётах согласно приложениям №2,3,4,5 к НДОССС.

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически не сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком установлен объект II (нормального)



уровня ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Таблица №

Основные экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2022 г., в том числе СМР оборудование прочие затраты	млн.тенге млн.тенге млн.тенге млн.тенге	105,902 89,993 0,612 15,297	100,451 85,330 0,612 14,510
2	Продолжительность строительства	мес.	3	3

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт КГКП «Ясли-сад «Күншуақ» по адресу Павлодарская область, район Аққулы, с.о. Жамбыл, с.Жамбыл, ул. Тәуелсіздік, 6» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными экономическими показателями:

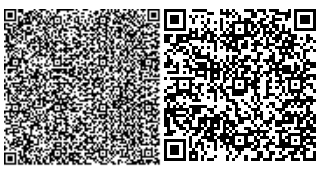
Общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2022 г., - 100,451 млн.тенге
в том числе СМР - 85,330 млн.тенге
оборудование - 0,612 млн.тенге
прочие затраты - 14,510 млн.тенге
Продолжительность строительства - 3 месяца

2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована КГКП Ясли-сад «Күншуақ» отдела образования района Аққулы, управления образования Павлодарской области в соответствии с условиями договора от 13 апреля 2022 года № NZ-0057.

3. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

4. При представлении на утверждение и выдаче в производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим экспертным заключением.

5. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.



8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып, «Павлодар облысы, Аққулы ауданы, Жамбыл а.о., Жамбыл а., Тәуелсіздік, 6 көш. орналасқан «Күншуақ» сәбилер бақшасы» КМҚК күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте төмендегі негізгі экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

2022 жылғы ағымдағы бағамен алынған құрылыстың
жалпы сметалық құны, соның ішінде – 100,451 млн.теңге
құрылысты-монтаждық жұмыстары – 85,330 млн.теңге
жабдықтар – 0,612 млн.теңге
басқа шығындар – 14,510 млн.теңге
Құрылыстың ұзақтығы – 3 ай

2. Осы сараптама қорытындысының дұрыстылығы 2022 жылғы 13 сәуірдегі № NZ-0057 шарттың тәртібіне сәйкес Павлодар облысының білім беру басқармасы, Аққулы ауданы білім беру бөлімінің «Күншуақ» сәбилер бақшасы» КМҚК кепілдендірілген бастапқы мәліметтер және жобалау үшін тапсырысшымен берілген материалдар негізінде берілді.

3. Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау қадағалау органдары мен мүдделі ұйымдарының қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

4. Жұмыс жобасы бекітілуге ұсынылғанда және өндіріске кіріскенге дейін осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігіне тексерілуге тиісті.

5. Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілерінің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Ссылка на окончательную редакцию документации

Иманкулов Е.З.

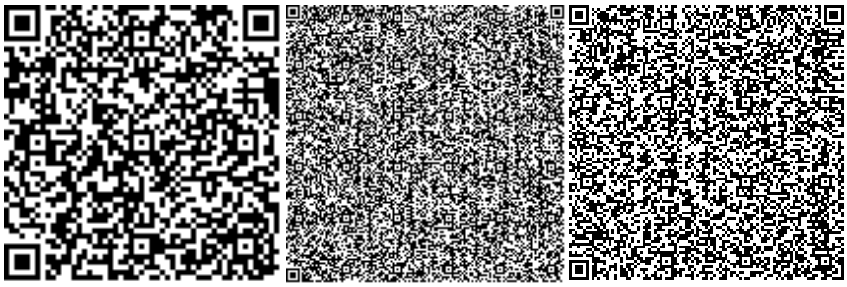
Генеральный директор

ТОО «Normal Z»

Калиакпаров Д.Е.

Эксперт

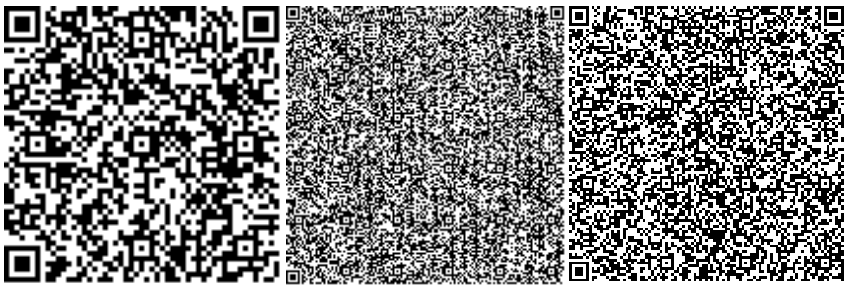
ТОО «Normal Z»



Сумекенова А.Ж.

Эксперт

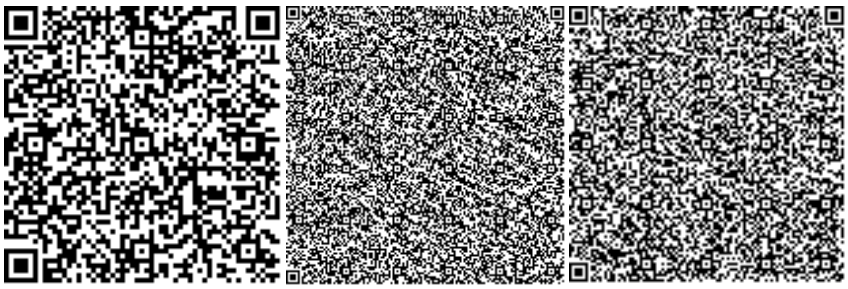
ТОО «Normal Z»

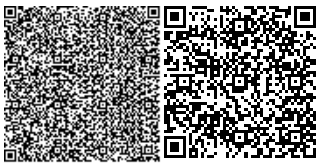


Каирбеков Р.А.

Эксперт

ТОО «Normal Z»

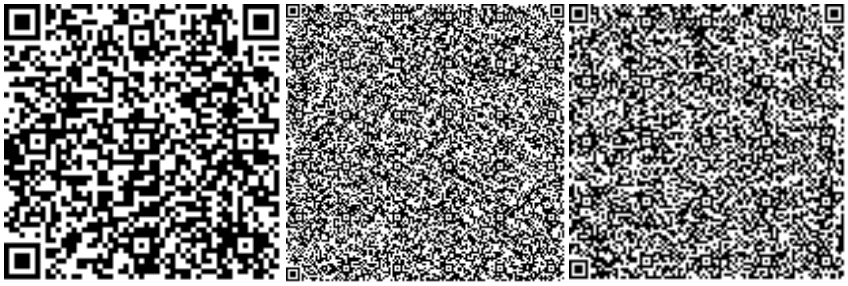




Кусаинов Н.А.

Эксперт

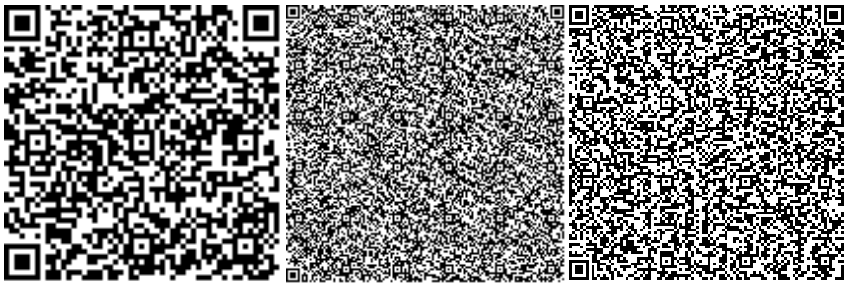
ТОО «Normal Z»



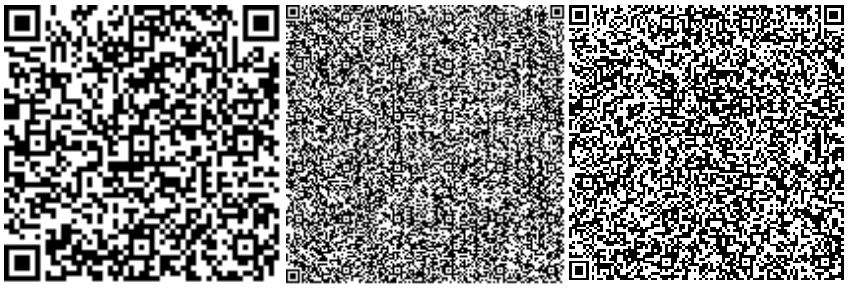
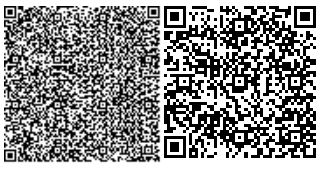
Аманбаева К.С.

Эксперт

ТОО «Normal Z»



Султанов С.М.

Эксперт

ТОО «Normal Z»