Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"23" 09 2022 года

Технический надзор **ТОО "Инжиниринговая компания "Лидер" эксперт в лице директора Разаева А.Б., Алматинская область, г. Талдыкорган, ул. Биржан, 2**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
в лице технического надзора-**эксперта Киикбаев Е. № аттестата KZ83VJE00036533 от 04.04.2018г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании договора на ведение технического надзора **№2 от 18.02.2022 г.**
№ договора и дата

по объекту: **«Развитие и обустройство ИКС под ИЖС в микрорайоне «МРО» в с.Узынагаш (100га) Жамбылского района Алматинской области» (Объекты водоснабжения) (корректировка)»**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **ГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Жамбылского района" в лице руководителя Акегулова М.Н.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Карасай Курылыс» ГСЛ №22003301 от 18.02.2022г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Ерубаева Н.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядной организацией ТОО «Пром Строй Company» № 0013985 от 11.06.2020г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Буршакбаева А.А;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **март 2022 г.;**
месяц, год
окончание работ **сентябрь 2022 г.;**
месяц, год
при продолжительности строительства, _4_ месяца:
по норме или по проекту организации строительства _4_ месяц;
фактически _7_ месяцев;
3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **204 159,087** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **168 373,989** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **13 910,91** тысяч тенге, прочие затраты 21 874,188 тысяч тенге;
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **193 951,13254** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **162 496,89994** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **10 673,754** тысяч тенге, прочие затраты 20 780,4786 тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «АРС лтд»
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным(ой) **ГУ "Отдел строительства Жамбылского района № 18 н/к от 29.09.2020 г.**

Наименование организации утвердившей (переутвердившей) проекта и дата утверждения и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6.1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 65% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме:
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены:
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация **ТОО "Инжиниринговая компания "Лидер" директор Разаев А.Б.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

Подпись, дата Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору **Киикбаев Е. № аттестата KZ83VJE00036533 от 04.04.2018г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

Подпись, дата Место печати (при наличии)