Утвержден приказом
Министра по инвестициям и
развитию Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№234 форма

ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫ ӘКІМДІГІНІҢ «ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫНЫҢ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ» КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ҚАБЫЛДАУ АКТІЛЕРІ ҮШІН
НЫСАН ЕСЕПКЕ АЛЫНДЫ
№01/374 «30» 01 2023 ж.

Акт приемки объекта в эксплуатацию

№3-ПЧ «19» 01 2023 года

Заказчик КГУ «Кызылординский городской отдел строительства » акимата г.Кызылорда .руководитель Әнуар Айдын Серікұлы

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от « » 2023 года, ТОО «Элком», Директор – Иманбердиева Райхан Тулегеновна г. Кызылорда мкр.Акмаржан ул.Жаппасбай батыр №1

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от « » 2023 года, директор ТОО "Ақбозат LTD" Жумиров Б, г. Кызылорда, ул. К.Тореманова 30, в лице эксперта технического надзора Женсикбаева Суйениш, аттестат эксперта № KZ02VJE00046915 от 27.05.2019 года, KZ29VJE00046914 от 27.05.2019 года , KZ72VJE00046916 от 27.05.2019 года

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от « » 2023 года ТОО «Энергосервис ЭТЛ» г Шымкент мкр.4 дом 459, в лице директора Қабыш Нұрлан

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры жилого сектора в пос.Тасбогет в г.Кызылорда. »

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Кызылординская область, г. Кызылорда пос.Тасбогет

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а)

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "07" 02 2018 года
№ 296

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области» № KZ08REA00295217 от 13.09.2022 г

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Энергосервис ЭТЛ», ГСЛ №14009755 от 02.07.2014 г., КГУ ««Кызылординский городской отдел строительства » акимата г.Кызылорда №108-нк от 29.10.2021

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ сентябрь 2022 года;
месяц, год
окончание работ январь 2023 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4 ;
фактически, месяц: 4 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность 0.4 кВ	км	2.387		2.387	
Протяженность 10 кВ	км	24.206		24.206	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____
_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: ***В рамках данного проекта предусмотрено строительство инженерной инфраструктуры жилого сектора в пос.Тасбогет в городе Кызылорда (электроснабжение).Предусмотрена установка подстанции комплектных трансформаторных типа КТПН -400 кВа ,подстанция трансформаторная комплектная ,наружной установкив кол-ве 2 шт с трансформатором трехфазным распределительным модели ТМГ-400/6(10)/0,4 и КТПН)-630 кВА с трансформатором ТМ-630/6(10)/0,4 в кол-ве 6 шт .Общая протяженность кабелей из них: проводы СИП -3 1*70-35- 2,387 км , СИП -4 4*50-0,6/1,0 в кол-ве-7,804 км.,СИП 4 4*70-0,6/1,0-16,402 км. Для подводки к вводу к домам и устроиства шкафов для однофазных счетчиков в кол-ве 1412 шт применяется СИП 4 2*16-0,6/1,0 в количестве- 42,36 км. Строительство предусмотрено на железобетонных опорах марки СВ в кол-ве 831 шт, из них:СВ 105-3,5-14 шт.,СВ 105-5- 34 шт.,СВ 110-5 -19 шт ,СВ 95-2А-764 шт .***

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования; .

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
Всего **259 781,559** тысяч тенге, в том числе: строительно-монтажных работ **198 861,342** тысяч тенге; оборудования, инструмента и инвентаря **33 086,478** тысяч тенге, прочие затраты **27 833,738**тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:
246 792, 480 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **198 861,342** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **33 086,478** тысяч тенге, прочие затраты **14 844,660** тысяч тенге

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания - нет;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства

РЕШИЛ: «Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры жилого сектора в пос.Тасбогет в г.Кызылорда. »

принять в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: КГУ «Кызылординский городской отдел строительства » акимата г.Кызылорда

руководитель Әнуар Айдын Серікұлы

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя место печати (далее – М.П.)

Технический надзор: Директор ТОО «"Ақбозат LTD"» Жумиров Б

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Эксперт ТОО «Ақбозат LTD» Женсикбаев С.К

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: ДиректорТОО «Энергосервис ЭТЛ» Қабыш Нұрлан

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (ген.подрядчик): ТОО «Элком», директор Иманбердиева Р.Т

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Субподрядчик : ТОО «Курылыс Даулет», директор Даулетбай У.Ж

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Субподрядчик : ТОО «ПФ Энергопромсервис», директор Базылбеков Н.С

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 3
к акту приемки объекта в эксплуатацию
Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач):
«Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры жилого сектора в пос.Тасбогет в г.Кызылорда. »

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения 0,4 кВ	километр (далее-км)	24,206
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	2,387
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее-шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	831
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	0,342
	2) алюминиевые СИП -3 1*70-35	км	2,387
	алюминиевые СИП -4 4*50-0,6/1,0	км	7,804
	алюминиевые СИП -4 4*70-0,6/1,0	км	16,402
	алюминиевые СИП -4 2*16-0,6/1,0	км	42,36
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
10	Кабели:		
	1) марки.АВБбШв 4х50-1 .. напряжением...	км	
	2) марки.АВБбШв 4х70-1 .. напряжением...	км	
	2) марки.CBG.. напряжением...	км	
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащитный	шт	

15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик: КГУ ««Кызылординский городской отдел строительства » акимата г.Кызылорда
руководитель Әнуар А. С. __

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись М.П

Авторский надзор: ТОО «Энергосервис ЭТЛ» Қабыш Нұрлан ____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.