Объект: Комплекс работ по капитальному ремонту здания государственного учреждения, который находится - Капитальный ремонт здания детского сада « села Чарын » расположенного в Уйгурском районе Алматинской области

Заказчик: Государственное учреждение "Отдел образования Уйгурского района"
Подрядчик:Товарищество с□ограниченной ответственностью "Компания Строй Индустрия"
Адрес: г.Алматы, Алатауский район,□Куанышбаева, 26
БИН/ИИН 050240006817
БИК KCJBKZKX
ИИК KZ548560000010114375
АО "Банк ЦентрКредит"
Договор№120640013413/160048/00 от 2016-05-30

АКТ КС-3
Выполненных работ за август месяц 2016 г.

№ п/п	Наименование и виды выполненных работ	Един. Изм.	Стоимость работ, тенге	Стоимость выполненных работ с начала года (тенге)	Аванс 3%			Ранее заактированная сумма (тенге)	Сумма фактического расхода за текущий месяц (тенге)	Сумма требуемая к перечислению за выполненный объем за текущий месяц 2016года
					Сумма аванса (тенге)	Сумма погашения за текущий месяц (тенге)	Остаток			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Капитальный ремонт здания детского сада села Чарын 3 расположенного в Уйгурском районе Алматинской области	объект	25 500 000,00							
	Июнь 2016г.			7 940 000,00				0,00	7 940 000,00	7 940 000,00
	Июнь 2016г.			20 880 000,00				7 940 000,00	12 940 000,00	12 940 000,00
	Август 2016г.			20 880 000,00				12 940 000,00	4 620 000,00	4 620 000,00
	Итого								**25 500 000,00**	**25 500 000,00**

Заказчик:

И.О. Руководителя
ГУ "Отдел образования Уйгурского района" _____ **Аширов А.М.**

Подрядчик:
Директор ТОО "Компания Строй Индустрия" _____ **Ахман С.К.**

Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«____» августа 2016 г.

Заказчик ***Государственное учреждение "Отдел образования Уйгурского района " Алматинская область, Уйгурский район, Чунджинскийс.о., с.Чунджа, А Кадырова, 37, И .О РуководительяАшировАдилжанМутлахунович***

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии ***от 25.08.2016г., ТОО "Компания Строй Индустрия", Директор АхманСаматКанатулы***

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ ***от «24 » 08.2016г., ТОО «Айтуар Курылыс», экспертов авторского надзора Манапов Т.Б.***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проектуработ***от «24» 08.2016г., ТОО "Эксперт-МК", экспертов технического надзора Абдраимов Е.С.***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральнымподрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:***Капитальный ремонт здания детского сада « с. Чарын расположенного в Уйгурском районе Алматинской области***

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу ***расположенного в Уйгурском районе Алматинской области***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документациииподтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «__» _____20__ г. №_____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года№_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращенииосуществления деятельности или определенных действий ***ГУ "Отдел образования Уйгурскогорайона "от 08.04.2016г. №98-о***

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации***ТОО «Айтуар Курылыс» СД-13, АС-13***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)_____

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***04.07.2016;***

месяц, год

окончание работ***31.08.2016г.;***

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц*: 2 (два);*
фактически, месяц*: 2 (два);*
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные
техникоэкономическиепоказатели(мощность, производительность, производственная площадь,протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провознаяспособность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всемобъектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно
целевой продукции или основным видам услуг):
Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Садик дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единицаизмерения	Попроекту	Фактически
Площад застройки	$м^2$	323,6	323,6
Числоэтажей	этаж	1	1
Объем здания	$м^3$	1265	1265
Общая площадь	$М^2$	249	249

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными*: Здание одноэтажное с несущими кирпичными стенами, здание размером 25,1мХ12,6м*_____;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование вколичестве согласно актам о его приемке после индивидуальногоиспытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячееводоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение,электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатациюобъекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметнойдокументации): всего *32000,267*тысяч тенге, в том числе строительно-монтажныхработ*27385,786* тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря*247,36*тысяч тенге, прочие затраты *4367,121* тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию*32000,267*тысяч тенге, в том числе строительно-монтажныхработ*27385,786* тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря*247,36*тысяч тенге, прочие затраты *4367,121* тысяч тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом(проектно-сметной документацией) и требованиями государственныхнормативных документов в области архитектуры, градостроительства истроительства.
РЕШИЛ:*Капитальный ремонт здания детского сада « с. Чарын расположенного в Уйгурском районе Алматинской области*_____принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик *Государственное учреждение "Отдел образования Уйгурского района "*

И .О.РуководительяАширов А. М.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор*ТОО"Эксперт-МК", экспертов технического надзора*

Абдраимов Е.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор*ТОО «Айтуар Курылыс», экспертов авторского надзора*

Манапов Т.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)*ТОО "Компания Строй Индустрия",*

Директор Ахман С. К.

фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя М.П.

Приложение 2
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту
«24» август 2016г.

Авторский надзор*Директор ТОО «Айтуар Курылыс», Манапов Т.Б*
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в лице*экспертов авторского надзораМанапов Т.Б.*
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения
действующего на основании*№83 от 01.06.2016г.*
№ договора и дата
по объекту:*Капитальный ремонт здания детского сада « села Чарын » расположенного в Уйгурском районе Алматинской области*
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является*ГУ "Отдел образования Уйгурского района " Алматинская область, Уйгурский район, Чунджинскийс.о., с.Чунджа, Кадыров, 37, И .О. руководительяАшировАдилжанМутлахунович*
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
   а) подрядчиком (генеральным подрядчиком*ТОО "Компания Строй Индустрия", ГСЛ №058023 от 01.03.2016г.*
   наименование организации, № лицензии и дата получения
   в лице*Директор АхманСаматКанатулы*
   фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
   б) субподрядными организациями_____
   наименование организации, № лицензии и дата получения
   в лице_____;
   фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ *04.07.2016;*
месяц, год
окончание работ *31.08.2016г.;*
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц*: 2 (два);*
фактически, месяц*: 2 (два);*

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ***ТОО «Айтуар Курылыс»,СД-13, АС-13***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой)_____

наименование организации утвердившей (перутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:организация***Директор ТОО «Айтуар Курылыс» Манапов Т.Б***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору ***Манапов Т.Б***

*фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата*М.П.

Приложение 2
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту
«24 » август 2016г.

Технический надзор*директор ТОО "Эксперт-МК" Омаров М.К.*
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в лице*экспертов технического надзора Абдраимов Е.С.*
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения
действующего на основании *№120640013413/160070/00 от 15.06.16г.*
№ договора и дата
по объекту:*Капитальный ремонт здания детского сада « села Чарын » расположенного в Уйгурском районе Алматинской области*
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является*ГУ "Отдел образования Уйгурского района " Алматинская область, Уйгурский район, Чунджинскийс.о., с.Чунджа, Кадыров, 37, И.О РуководителяАшировАдилжанМутлахунович*
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком*ТОО "Компания Строй Индустрия", ГСЛ №058023 от 01.03.2016г.*
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице*ДиректорАхманСаматКанатулы*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
б) субподрядными организациями_____
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице_____;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ *04.07.2016;*
месяц, год
окончание работ *31.08.2016г.;*
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц*: 2 (два);*
фактически, месяц*: 2 (два);*

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства,устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованияминормативов в области

архитектуры, градостроительства истроительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ***ТОО «Айтуар Курылыс»,ПСД-13, АС-13***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) ***ГУ "Отдел образования Уйгурского района " от 08.04.2016г. №98-О***

наименование организации утвердившей (перутвердившей) проект и дата утверждения

Технический надзор:организация***директор ТОО "Эксперт-МК"Омаров М.К.***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя подпись, дата *М.П.*

эксперт(ы) по технический надзор***Абдраимов Е.С.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата М.П.

Приложение 3
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015года №121
Форма

Декларация о соответствии

«25» август2016г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО "Компания Строй Индустрия", г.Алматы, Алатауский район, Куанышбаева, 26***

наименование организации, юридический адрес

в лице***Директор АхманСаматКанатулы***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: ***Капитальный ремонт здания детского сада « села Чарын » расположенного в Уйгурском районе Алматинской области***

наименование, местонахождение объекта

заказчиком которого является***Государственное учреждение "Отдел образования Уйгурского района "Алматинская область, И .О РуководительяАшировАдилжан Мутлахунович***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией),государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительнойи строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:_____

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ***ТОО «Айтуар Курылыс» СД-13, АС-13***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а)_____;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономическиепоказатели (мощность, производительность, производственная площадь,протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провознаяспособность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всемобъектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Садик дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единицаизмерения	Попроекту	Фактически
Площад застройки	$м^2$	323,6	323,6
Числоэтажей	этаж	1	1
Объем здания	$м^3$	1265	1265

Общая площадь	M^2	249	249

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными ***Здание одноэтажное с несущими кирпичными стенами, здание размером 25,1мХ12,6м*** ;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование вколичестве согласно актам о его приемке после индивидуальногоиспытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности,пожаробезопасности, охране окружающей природной среды иантисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ***04.07.2016;***
месяц, год
окончание работ***31.08.2016г.;***
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц***: 2 (два);***
фактически, месяц***: 2 (два);***
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование иизделия соответствуют требованиям проекта и государственныхнормативов;
10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячееводоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение,электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатациюобъекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

_____

_____

_____

наименованиеорганизации, фамилия, имя, отчество (приналичии), подписьруководителя, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает ***Капитальный ремонт здания детского сада « села Чарын » расположенного в Уйгурском районе Алматинской области***готовым к приемке в эксплуатацию,_____

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальныхработ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшиепо его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока всоответствии с законодательством Республики Казахстан.
Подрядчик (генеральный подрядчик)
в лице директора ***ТОО "Компания Строй Индустрия", Ахман С. К.***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата 25.08.2016г. М.П.

Республика Казахстан Алматы облысы ТОО КОМПАНИЯ СТРОЙ ИНДУСТРИЯ г.Алматы