ЭКЗЕМПЛЯР
ТОО «YNTYMAQ CORPORATION»

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

Заказчик **ТОО "TEKSAN REFORM Construction",Республика Казахстан, г.Алматы, ул.Рыскулова, дом № 99** ИИН/БИН **141140007516**
полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Исполнитель **Товарищество с ограниченной ответственностью "YNTYMAQ Corporation",050031, Республика Казахстан, Алматы, ул.Толе би, дом № 291, офис 74, тел.: (727) 338-34-90** **010540005228**
полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Договор (контракт) Договор генерального подряда № 01/19 от 13.03.2019г.

Номер документа	Дата составления
15	27.12.2019

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)			
					количество	цена за единицу	стоимость	в том числе НДС, в KZT
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундамент.Секция № 3			усл	1	30 000 000,00	30 000 000,00	3 214 285,71
				Итого	1	x	30 000 000,00	3 214 285,71

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика
наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц

Сдал (Исполнитель) Генеральный директор / _____ / Сыдыков Т.К.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) _____ / _____ / _____
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 27.12.2019

Наименование строительства и его адрес:

«Мнсгоэтажных жилых домов и многофункционального инфраструктурного комплекса, ул. Кабдолова, Ауэзовский район.»

Типовая междуведомственная форма N КС-3

...ставляется ежемесячно субподрядчиком генподрядчику,

генподрядчиком-застройщику и финансирующему банку)

СПРАВКА

о стоимости выполненных работ и затрат

за декабрь 2019 года

Код заказчика	Код подрядчика	источник финансирования наименование	Организационно-правовая форма код	наименование	код
		Договор №01/19 от 13.03.2019г.			

Наименование пусковых комплексов, объектов, комплексов работ	с начала строительства по отчетный месяц включительно с НДС	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	Стоимость выполненных работ и затрат						
				строительно-монтажные работы в сметных базисных ценах 2001 г.	из гр.1				налог на добавленную стоимость	Всего к оплате тенге
					из них		дополнительные затраты			
					в отчетном месяце	по монтажу оборудования	на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1		2	3	4	5	7	8	9	10
Всего по объекту:			-						-	-
В том числе за отчетный месяц										
Фундамент. Секция №3	**30 000 000**	**30 000 000**	**26 785 714**						**3 214 286**	**30 000 000**
Ранее выданный аванс										
Итого к оплате:	**30 000 000**	**30 000 000**	**26 785 714**						**3 214 286**	**30 000 000**

М.п

М.п

Заказчик:

Генеральный директор

ТОО «TEKSAN REFORM CONSTRUCTION»

Текджан А. _____

27.12.2019 год

Генподрядчик:

Генеральный директор

ТОО "YNTYMAQ CORPORATION"

Сыдыков Т. К. _____

27.12.2019 год

Наименование объекта: **«Многоэтажных жилых домов и многофункционального инфраструктурного комплекса. ул. Кабдолова, Ауэзовский район.»**
Заказчик: **ТОО «TEKSAN REFORM CONSTRUCTION»**
Генподрядчик: **ТОО "YNTYMAQ CORPORATION"**
Договор №01/19 от 13.03.2019г.

АКТ № 1

на устройство ж/б монолитного фундамента. Секция 3

N п/п	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Количество	Работа		Материалы		Всего, тенге
				Стоимость ед. без НДС, тенге	Общая стоимость, тенге	Стоимость ед. без НДС, тенге	Общая стоимость, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Раздел 1. Устройство ж/б монолитного фундамента								
4	Устройство подстилающего слоя бетона	м2	244.00	2 144	523 136			522 739
5	Бетон В7,5 W4 F75	м3	24.75			12 500	309 340	309 340
6	Устройство ж/б монолитного фундамента	м3	334.00	31 490	10 506 361			10 506 361
7	Бетон В25 W4 F75	м3	338.65			17 500	5 926 301	5 926 301
8	Арматура А I Ø8	тн	0.03			230 000	7 969	7 969
9	Арматура А III Ø12	тн	1.61			230 000	369 225	369 225
10	Арматура А III Ø14	тн	2.60			230 000	597 962	597 962
11	Арматура А III Ø16	тн	12.79			230 000	2 940 668	2 940 668
12	Арматура А III Ø18	тн	0.38			230 000	87 658	87 658
13	Арматура А III Ø20	тн	0.08			230 000	17 856	17 856
14	Арматура А III Ø22	тн	1.41			230 000	323 330	323 330
15	Арматура А III Ø25	тн	0.16			230 000	36 155	36 155
16	Проволока вязальная д. 1,1мм	тн	0.34			230 000	78 803	78 803
19	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя	м2	313.00	600	187 800			187 773
20	Битум строительный БН 90/10	тн	0.19		313	104 236	19 596	19 596
ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 1					**11 217 610**		**10 714 863**	**21 931 738**
	Прочие материалы 3%							657 952
	Итого:							**22 589 689**
	Транспорт и механизм 8%							857 189
	Итого:							**23 446 878**
	Накладные расходы 12%							2 813 626
	Итого:							**26 260 504**
	Налоги и платежи 2%							525 210
	Итого:							**26 785 714**
	НДС 12%							3 214 286
ВСЕГО СТОИМОСТЬ РАБОТ С НДС								**30 000 000**

Заказчик:
Генеральный директор
ТОО «TEKSAN REFORM CONSTRUCTION»
Текджан А. _____

Генподрядчик:
Генеральный директор
ТОО "YNTYMAQ CORPORATION"
Сыдыков Т. К. _____

Информационная Система Электронных Счетов-Фактур

ЭЛЕКТРОННЫЙ СЧЕТ-ФАКТУРА

Раздел А. Общий раздел

1. Регистрационный номер: ESF-010540005228-20200414-58104212
1.1. Номер учетной системы: 2
2. Дата выписки: 14.04.2020
2.1. Дата выписки на бумажном носителе:
3. Дата совершения оборота: 31.03.2020
4. Исправленный ☐
4.1 Дата
4.2 Номер
4.3 Регистрационный номер
5. Дополнительный ☐
5.1 Дата
5.2 Номер
5.3 Регистрационный номер

Раздел В. Реквизиты поставщика

6. ИИН/БИН: 010540005228
6.0 БИН структурного подразделения юридического лица
6.1 БИН реорганизованного лица
7. Поставщик: Товарищество с ограниченной ответственностью "YNTYMAQ CORPORATION"
7.1 Доля участия
8. Адрес места нахождения: Казахстан, Алматинская обл., г. Алматы, ул. КАБДОЛОВА, д. 16\ 1
9. Свидетельство плательщика НДС:
9.1. серия: 60001
9.2. Номер: 1190323
9.3. Структурное подразделение юридического лица-нерезидента ☐
11. Дополнительные сведения

10. Категория поставщика
- A ☐ Комитент
- B ☐ Комиссионер
- C ☐ Экспедитор
- D ☐ Лизингодатель
- E ☐ Участник СРП или сделки, заключенной в рамках СРП
- F ☐ Участник договора о совместной деятельности
- G ☐ Экспортер
- H ☐ Международный перевозчик
- I ☐ Доверитель

Раздел В1. Банковские реквизиты поставщика

12. КБе
13. ИИК
14. БИК
15. Наименование банка

Раздел С. Реквизиты получателя

16. ИИН/БИН: 141140007516
16.0 БИН структурного подразделения юридического лица
16.1 БИН реорганизованного лица
17. Получатель: Товарищество с ограниченной ответственностью "TEKSAN REFORM CONSTRUCTION" (ТЕКСАН РЕФОРМ КОНСТРАКШН)
17.1 Доля участия
18. Адрес места нахождения: Казахстан, Алматинская обл., г. Алматы, ул. Проспект РЫСКУЛОВА, д. 99
18.1. Код страны: KZ
19. Дополнительные сведения

20. Категория получателя
- A ☐ Комитент
- B ☐ Комиссионер
- C ☐ Лизингополучатель
- D ☐ Участник договора о совместной деятельности
- E ☐ Государственное учреждение
- F ☐ Нерезидент
- G ☐ Участник СРП или сделки, заключенной в рамках СРП
- H ☐ Доверитель
- I ☐ Розничная реализация
- J ☐ Физ. лицо

Раздел D. Реквизиты грузоотправителя и грузополучателя

25. Грузоотправитель
25.1 ИИН/БИН
25.2 Наименование
25.3 Адрес отправки

26. Грузополучатель
26.1 ИИН/БИН
26.2 Наименование
26.3 Адрес доставки
26.4 Код страны: KZ

Раздел Е. Договор (контракт)

27.1. ☑ Договор (контракт) на поставку товаров, работ, услуг
27.3. Номер: 01/19
30 Поставка товаров осуществлена по доверенности

Приложение 1
к архитектурно-планировочному заданию
№___ от _____ 2014 г.

Параметры и стандарты использования территорий по "Плану-реализации градостроительных регламентов застройки функциональных зон территории города Алматы"

Элемент структуры застройки: "Участок жилой и общественной застройки "

Наименование района строительства (адрес): **мкр.Аксай-3, юж.ул.Маречека, зап.ул.Момышулы**

Коды округов, секторов и кварталов ГГК: **участок 20051102а**

Существующий вид/тип функциональной зоны: П-2

№ №	Наименование	Единица измерения	Предельные параметры и рекомендуемые показатели застройки территории
1	**Территория земельного участка**	**га**	**2,9158**
	в том числе:		
	*-территория функциональной зоны **Ж-5** (жилая зона 6-12 этажной застройки)*	*га*	*2,3070*
	*-территория функциональной зоны **ОЦ-3 (общественно-деловая зона системы общегородского центра)***	*га*	*0,5920*
	*- территория функциональной зоны транспортной инфраструктуры **Т-2 (улиц, дорог)***	*га*	*0,0168*
2	**Проектный вид/тип функциональной зоны**		**Ж-5** (жилая зона 6-12 этажной застройки) **ОЦ-3** (общественно-деловая зона системы общегородского центра)
	Предельные параметры земельных участков и разрешенного строительства *участка общественной застройки*		
3	**Административно-жилищно-торговый комплекс с подземным паркингом**		
3.1	**Административная застройка *)**	**число этажей**	**5 этажей**
	Проектный вид/тип функциональной зоны		**ОЦ-3** (общественно-деловая зона системы общегородского центра)
3.2	Расчетная территория ***участка общественной застройки*** *(в пределах красных линий)*	**га**	**0,5920**
	Соотношение элементов территории участка	м2 территории	5920
	в том числе:		
	-площадь застройки здания	%	*56*
		м2 территории	3315
	-площадь озеленения, автостоянок, проезда и хозяйственной зоны	%	*44*
		м2 территории	2605
3.3	Общая площадь здания (суммарная поэтажная площадь застройки надземной части здания)	м2	16576
3.4	Общая полезная площадь надземной части здания	м2	12432
3.5	Коэффициент плотности застройки		2,8
3.6	Расчетное число сотрудников (при условии обеспеченности общей полезной площадью 15 м2 на 1 сотрудника, с коэффициентом К=1,06, учитывающим конференцзалы, кафе, столовые, холлы для отдыха и т.д.)	человек	782

Бөлімі бөлімі «16» 09 2014
Алматы қаласы жер қатынастары
аклараттық ресурсы бөлімі бөлімі
ТІРКЕЛГЕН
№ 20051102а
«16» 09 2014 ж. Қолы