«Нұр-Сұлтан қаласы Қарасай батыр және Бұланты көшелерінің қиылысы ауданында мектеп салу». Сметалық құжаттаманы түзету ЖЖ

Жұмыс жобасы бойынша

23.06.2022 ж. № 01-0282/22

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

«Нұр-Сұлтан қаласының Құрылыс басқармасы» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

«Astana-Project» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Нұр-Сұлтан қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 01-0282/22 от 23.06.2022 г.

(положительное)

на Рабочий проект

РП «Строительство школы в районе пересечения улиц Карасай батыра и Буланты г. Нур-Султан». Корректировка сметной документации

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение «Управление строительства города Нур-Султан»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью «Astana-Project»

г. Нур-Султан

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Строительство школы в районе пересечения улиц Карасай батыра и Буланты г. Нур-Султан». Корректировка сметной документации .

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 30.05.2022 г. № 01-0970
Примечание:
Ранее было выдано заключение РГП «Госэкспертиза» по рабочему проекту: «Строительство школы в районе пересечения улиц Карасай батыра и Буланты г. Нур-Султан» от 17 апреля 2020 года № 01-0197/20

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Управление строительства города Нур-Султан»

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Astana-Project», лицензия от 10.08.2015г. №15015760

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
Техническое задание на корректировку сметной документации РП «Строительство школы в районе пересечения улиц Карасай батыра и Буланты г. Нур - Султан». Корректировка сметной документации» утвержденное Заказчиком от 27 апреля 2022 года;
Рабочий проект «Строительство школы в районе пересечения улиц Карасай батыра и Буланты г. Нур - Султан» (заключение РГП «Госэкспертиза» от 17 апреля 2020 года № 01-0197/20);
Дополнение к техническому заданию, утвержденное заказчиком от 20 июня 2022 года;
Протокол заседания Бюджетной комиссии г. Нур-Султан по вопросу корректировки сметной документации от 27 апреля 2022 года;
Письмо Заказчика №507-06-07/574 от 16.05.2022 о том, что до разработки корректировки сметной документации РП «Строительство школы в районе пересечения улиц Карасай батыра и Буланты г. Нур-Султан» строительно-монтажные работы не производились;
Перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный заказчиком Государственное учреждение «Управление строительства города Нур-Султан» от 22 июня 2022 года;
Сметная документация (сводный сметный расчет стоимости строительства, сметный расчет стоимости строительства, локальные и ресурсные сметы).

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ
8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства
Месторасположение: город Нур-Султан, в районе пересечения улиц Карасай батыра и Буланты
Сейсмичность района: меньше, либо 6 баллов

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Жоламан А.Ж.		Соответствует
2	Организация строительства	Ахмадиева Ж.Ж.	KZ94VJE00027508	Соответствует
3	Сметный раздел	Ахмадиева Ж.Ж.	KZ94VJE00027508	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный).

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах, в том числе:	млн. тенге	5322,869	4407,249
1.1	СМР	млн. тенге	4211,485	3358,281
1.2	оборудование	млн. тенге	350,812	428,498
1.3	прочие затраты	млн. тенге	760,572	620,470

2	В ценах по годам строительства			
2.1	в ценах 2020 года	млн. тенге		33,985
2.2	в ценах 2022 года	млн. тенге		4373,264
3	Продолжительность строительства	мес.	21	21

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений Рабочий проект «Строительство школы в районе пересечения улиц Карасай батыра и Буланты г. Нур-Султан». Корректировка сметной документации» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Настоящее заключение рассматривать совместно с ранее выданным заключением РГП «Госэкспертиза» от 17 апреля 2020 года № 01-0197/20 в части технических решений.

6. С выходом настоящего заключение, ранее выданное заключение РГП «Госэкспертиза» от 17 апреля 2020 года № 01-0197/20 утрачивает силу в части сметной стоимости строительства.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Нұр-Сұлтан қаласы Қарасай батыр және Бұланты көшелерінің қиылысы ауданында мектеп салу». Сметалық құжаттаманы түзету» Жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

5. Осы қорытынды «Мемсараптама» РМК-нің бұрын берілген 2020 жылғы 17 сәуірдегі № 01-0197/20 қорытындысымен техникалық шешімдер бөлігінде бірге қаралсын.

6. Осы қорытындының шығуымен «Мемсараптама» РМК-нің бұрын берілген 2020 жылғы 17 сәуірдегі № 01-0197/20 қорытындысының құрылыстың сметалық құны бөлігінде күші жойылады.

Ссылка на окончательную редакцию документации

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код).

Жексенбай А.

Заместитель генерального директора по производству

РГП "Госэкспертиза"

Баширов Р.К.

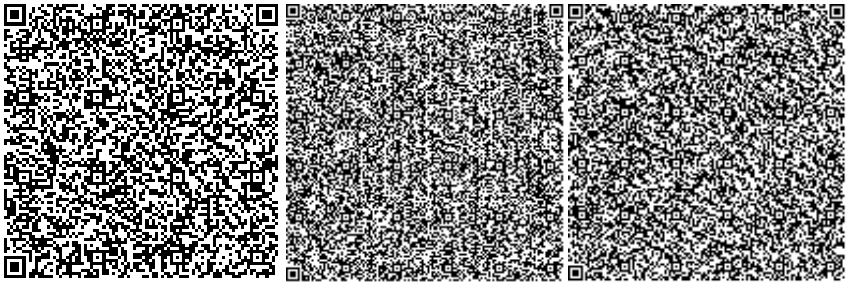
Начальник управления

РГП "Госэкспертиза"

Бердашев Б.Ж.

Начальник отдела

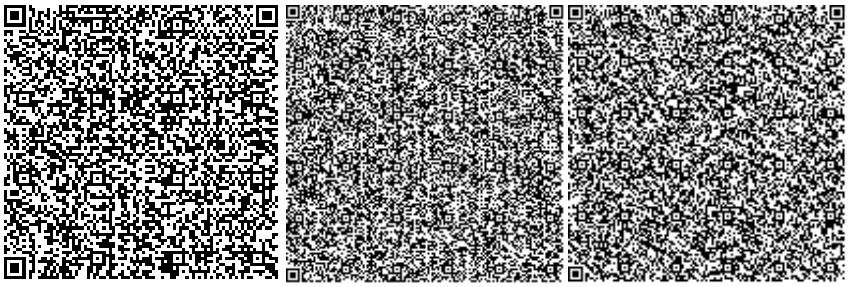
РГП "Госэкспертиза"



Рихтер Е.А.

Начальник отдела

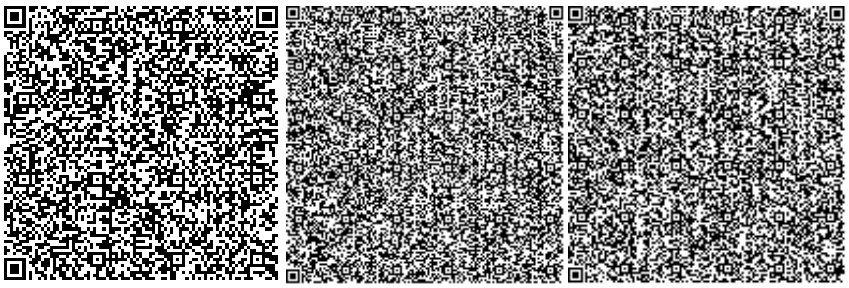
РГП "Госэкспертиза"



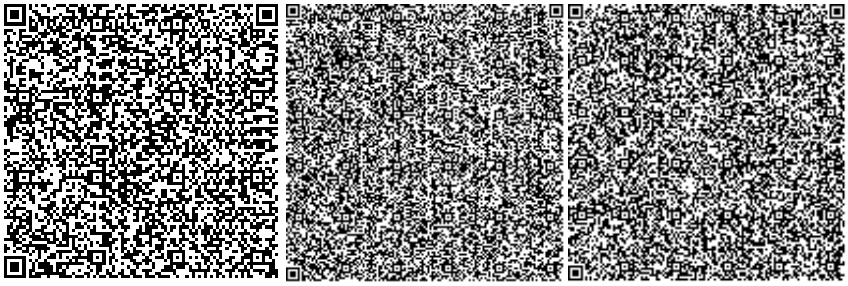
Жоламан А.Ж.

Главный специалист

РГП "Госэкспертиза"



Ахмадиева Ж.Ж.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"