Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

ноябре 2022 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "BS-Stroy Company" Павлодарская область, г. Павлодар, Академика Чокина 24, 109**
(наименование организации, юридический адрес)
в лице **руководителя Молдашев Дархан Жумабекович**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: **«Капитальный ремонт системы отопления и котельной ГККП РДК им. С. Торайгырова Баянаульского района селе Баянаул ул. Каныша Сатпаева, 47**
(наименование, местонахождения объекта)
заказчиком, которого **Государственное коммунальное казенное предприятие "Культурно-досуговый центр имени С.Торайғырова отдела внутренней политики, культуры и развития языков Баянаульского района" Павлодарская область, Баянаульский район, с.Баянаул, КАНЫША САТПАЕВА, 47 в лице руководителя Тулеубеков Жаскайрат Муратович**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:
1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственныминормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: **ТОО "BS-Stroy Company" БИН 030640018099 Республика Казахстан,Павлодарская область, г. Павлодар, Академика Чокина, 24, 109 ГСЛ № 19022686 от 19.11.2019г, руководитель Молдашев Дархан Жумабекович**
наименованиеорганизации
3.Проект(проектно-сметная документация)**ИП«АСПК»,город Павлодар № 06-0371/21 от 29.06.2021 г.**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а)**Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь,

протяженность,вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочихмест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицахизмерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единицаизмерения	Попроекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единицаизмерения	Попроекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Числоэтажей	этаж		
Общийстроительныйобъем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	Попроекту			Фактически		
	числоквартир	площадьквартир, м2		числоквартир	площадьквартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется
следующими данными:

Архитектурно-строительные решения

Существующее здание котельной представляет собой 1-но этажное строение с размерами в осях 10,7х5,5 метров. Существующее состояние Внутренняя отделка котельной: стены - штукатурка с водоэмульсионной окраской (помещение коридор и комната отдыха); потолок - отделка отсутствует; пол -

бетонный; Оконные блоки - деревянные индивидуального изготовления. Повреждения на площади 25-50%.Состояние оконных блоков оценивается как неудовлетворительное и требуется полная замена. Дверные блоки - деревянные индивидуального изготовления. Рабочим проектом предусмотрено: восстановление пола котельной; ремонт помещения котельной; внутренняя отделка помещений новой пристройки. Внутренняя отделка пристройки: стены - улучшенная штукатурка М100 толщиной 20 мм, известковая побелка на 3 раза; потолки - затирка известковым раствором, известковая побелка на 3 раза; полы - бетонные класса В15 с ожелезнением. Наружная отделка Фасад - цементно-песчаная штукатурка толщиной 20 мм, известковая побелка на 2 раза. Цоколь, цементно-песчаная штукатурка толщиной 20 мм, окраска кузбасс-лаком на 2 раза. Окна - из ПВХ профилей по ГОСТ 30674-99. Двери - стальные по ГОСТ 31173-2003, ворота по ГОСТ 31174-2017. Технико-экономические показатели котельной с пристройкой Общая площадь - 47,35 м². Строительный объем - 272,72 м³. Площадь застройки - 63,22 м².

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному итехнологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количествесогласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексногоопробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности,охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренныепроектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ **сентябрь 2022 года;**

месяц,год

окончание работ **ноябрь 2022 года**

месяц,год

при продолжительности строительства, месяц:по норме или по проекту организации строительства, месяц:**2**;

фактически, месяц: **2**;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделиясоответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 99 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложениек декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячееводоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, чтоподтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению: _____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати(при наличии)

12. Шумо изоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеровпроведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____ _____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, датаМесто печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Капитальный ремонт системы отопления и котельной ГККП РДК им. С. Торайгырова Баянаульского района селе Баянаул ул. Сатпаева, 47**

готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ,и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине пристроительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии сзаконодательством Республики Казахстан.Подрядчик (генеральный подрядчик) **МолдашевДархан Жумабекович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись,дата

Место печати (при наличии)