Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"25" ноября 2022 года

Подрядчик (генеральный подрядчик): Товарищество с ограниченной ответственностью «Bazis Construction», расположенное по адресу: Республика Казахстан, индекс: 050000, город Алматы, пр. Аль-Фараби, 5/1, здание 3 «А»

наименование организации, юридический адрес

в лице Директора объекта Токкожаева Мухитжана Сергазыевича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Возведение общеобразовательной школы на 110 обучающихся из сборных (быстровозводимых модульных) конструкций в с. Борибай би, Панфиловского района, Алматинской области», по адресу: Республика Казахстан, область Жетiсу, Панфиловский район, Коныроленский с.о., с.Борибай би Кожбанбет би 1 Б

наименование, местонахождения объекта

Заказчиком, которого является: Товарищество с ограниченной ответственностью «Bazis Construction» в лице Первого вице-президента Жансеитова Талгата Тулебековича

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:
1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:
ТОО «АМД Строй Групп»;
ТОО «Береста+»;
ТОО «Ace Construction»;
ТОО «Nurquat Qurylys»;
ТОО «Экаунт Проф»;
ТОО «СК Успех»;
ТОО «Alteba»;

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация): ТОО "Астанагражданпроект", Рабочий проект «Возведение общеобразовательной школы на 110 обучающихся из сборных (быстровозводимых модульных) конструкций в с. Борибай би, Панфиловского района, Алматинской области, №893-21.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ТОО "KAZPACO", №305П от 14.12.2021 года;

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

№№	Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
			общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
1	вместимость	учащихся	110	110	110	110

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)	1589,83	1589,83
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)	7485,57	7485,57
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	202,96	202,96

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Общеобразовательная школа на 110 – 2-этажное, Г- образной формы в плане, с совмещенной вентилируемой кровлей и полом первого этажа по грунту. Здание школы имеет размеры в осях 45,80х41,80 м. Высота 1 -2 этажей составляет 3,45 м (высота от пола до потолка основных помещений - 3,0 м). Высота спортивного зала - 7,0 м от пола до потолка. На первом этаже расположены помещения вестибюльно-входной группы здания, помещения буфета с обеденным залом на 36 посадочных мест с подсобными и производственными помещениями, учебные классы, спортивный зал с раздевальными. На втором этаже расположены помещения фойе, библиотека, учебные классы. Вертикальная связь между этажами обеспечена посредством двух лестничных клеток (обычные лестничные клетки типа Л1). Состав учебных помещений принят согласно нормам Министерства образования и науки с учетом учебной программы на последующие годы. Так же в проекте учтена возможность обеспечения инклюзивного образования, то есть вовлечение инвалидов в социум, обеспечение доступа к образованию детей с особыми потребностями. Для обеспечения физического доступа в школу детей с нарушениями функций опорно-двигательного аппарата предусмотрены пандус, специальная мебель. Учащиеся с ограниченными возможностями в развитии в школе обеспечиваются коррекционно-педагогической поддержкой (сопровождением).

ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ

Электроосвещение

По обеспечению надежности электроснабжения объект отнесен к III категории. Электроснабжение проектируемых щитов рабочего ЩО и аварийного ЩАО освещения предусмотрено от ВРУ и ЩС1, расположенных в электрощитовой и учтенных в разделе ЭМ. В качестве групповых щитов электроосвещения предусмотрены щиты типа ЩРН, торговой марки «ВЭЛС», с автоматическими выключателями. Групповые сети запроектированы кабелем марки ВВГнг(А)-LSLTx, проложеным: за подвесным потолком в гофротрубе; скрыто в конструкциях стен в трубах; в трубах в подготовке пола; Сечение кабелей выбрано в соответствии с ПУЭ РК по условию нагрева длительным расчетным током и проверено по потере напряжения сети. Проектом предусмотрено рабочее, эвакуационное, аварийное освещение. Нормы освещенности приняты в соответствии с СП РК 2.04-104-2012. Управление освещением помещений запроектированы выключателями, светорегуляторами установленными по месту, и автоматическими выключателями.

Электрические сети

Источник электроснабжения объекта - существующая опора ВЛ 10 кВ опора № 21 от ПС-№ 132 «Коныролен». Проектом предусмотрена установка нового ТП 10/0,4 кВ 250 кВА Для ВЛ-10 кВ специальная защита от перенапряжений не требуется. Защита подхода КЛ-10 кВ к подстанции выполнена с помощью вентильных разрядников или ОПНп, входящих в комплект поставки КТП-10/0,4 кВ (250 кВА). ВЛ-10 кВ запроектированы на железобетонных опорах СВ105-3.5. Все железобетонные опоры заземлены. Монтаж КЛ-10 кВ выполнен в соответствии с А5-92. Проектируемые кабели проложены в земляной траншее на глубине 0,7 м от планировочной отметки земли. При пересечении кабелей с подземными инженерными коммуникациями кабели защищены трубой диаметром 100 мм. Электроснабжение запроектировано от вводного устройства, установленного в электрощитовой, питание к которому подведено от проектируемой ТП, кабельным вводом на напряжение ~380 В. Для учета электроэнергии в ВРУ предусмотрен счетчик электрической энергии. В качестве силовых щитов приняты модульные щитки серии ЩРн, ЩРв с автоматическими выключателями и устройствами защитного отключения. В качестве пусковой аппаратуры приняты магнитные пускатели и шкафы управления, поставляемые комплектно с технологическим оборудованием. Групповая распределительная сеть выполнена кабелем марки ВВГнг(А)-LSLTх, проложенная скрыто под штукатуркой в штробе, в пустотах плит перекрытия, за подвесными потолками кабель проложен в ПВХ гофротрубе не распространяющей горение на кабельном лотке.

Тепловые сети

Проектом предусмотрена установка комплектной блочно-модульной котельной. В составе трассы тепловых сетей предусмотрено: трасса подземная в сборном железобетонном канале; теплофикационная камера; дренажный колодец; неподвижные опоры. Подземный канал - из сборных железобетонных конструкций из бетона марки по водонепроницаемости – W4, марки по морозостойкости – F100 на шлакопортландцементе. Лотки и перекрытие канала – сборные железобетонные по серии 3.006.1 -2/87 выпуск 1, 2. Монолитные участки из бетона класса С 12/15, марки по водонепроницаемости – W4, марки по морозостойкости – F100 на шлакопортландцементе. Армирование принято арматурными сетками с шагом 100 мм из стержней диаметром 5BpI. Расчетная температура наружного воздуха в холодный период минус 20,1 °С. Источник теплоснабжения – автономная котельная. Параметры теплоносителя - 90-65°С. Схема тепловых сетей - двухтрубная. Система теплоснабжения - закрытая. Температура горячей воды, поступающая к смесителям приборов, проектом принята 60° С. Разводка трубопроводов в санузлах, кабинетах, классах, столовой запроектирована из полипропиленовых труб по ГОСТ 32415-2013. Трубопроводы

горячего водоснабжения кроме подводок к санитарно-техническим приборам в проекте изолируются гибкой трубчатой изоляцией «Misot-flex». Протяженность тепловой сети – 88,5 м.

Наружные сети водоснабжения и канализации

Категория надежности системы водоснабжения по степени обеспеченности подачи воды - I. Особые условия строительства: сейсмичность района - 8 баллов. Хозяйственно-питьевое водоснабжение Проектом принят объединенный хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод. Схема водоснабжения принята следующая: вода из существующего поселкового водопровода подается в резервуары питьевой воды, далее насосной станцией подается в разводящую внутриплощадочную сеть. Обеззараживание воды запроектировано на бактерицидных установках, установленных в помещении насосной станции. В соответствии с принятой схемой водоснабжения проектом предусматривается состав сооружений: подающий трубопровод (В0) от точки подключения к поселковому водопроводу до насосной станции; пожарные резервуары (для наружного пожаротушения) W=200 м3.

В связи с тем, что источник водоснабжения в селе - 2 существующих скважины с низким давлением в сети поселкового водопровода (12 м в т. подключения), в соответствии со СНиП РК 4.01 -02-2009* п. 12.1.3 предусмотрены резервуары для хранения неприкосновенного запаса воды на наружное пожаротушение, емкость резервуаров для наружного пожаротушения определена в соответствии со СНиП РК 4.01 - 02-2009* п. 18.3. Подача воды во внутриплощадочные сети и далее потребителям (здание школы и здание котельной в отопительный период) предусмотрена проектируемой насосной станцией. Диаметр проектируемого водопровода принят с учетом пропуска расчетных расходов воды на нужды хозяйственно-питьевого водоснабжения школы (ввод В1 -1) и внутреннее пожаротушение (ввод В2-1) и подачу холодной воды в котельную в отопительный период, а также с учетом одновременного заполнения обоих резервуаров в течении 24 часов.

Сброс стоков от школы предусмотрен в железобетонный септик, с последующим вывозом стоков автомашинами в места, определенные местными органами СЭС. Сброс стоков от котельной предусмотрен в колодцы с отстойной частью, с последующим вывозом стоков автомашинами в места, определенные местными органами СЭС. Канализационная сеть предусмотрена из труб хризотилцементных напорных класса ВТ-9 диаметром 150, 200 мм по ГОСТ 31416 - 2009, выпуски - из труб чугунных канализационных диаметром 100 мм по ГОСТ 6942-98. В местах присоединения выпусков к внутриплощадочной сети, а также поворотов трубопроводов, проектом предусмотрено устройство

канализационных колодцев диаметром 1000 мм, 1500 мм по т.п.902-09-22.84 альбом 2 из сборных железобетонных элементов по серии 3.900.1 –14.

Слаботочные сети

Система видеонаблюдения

Настоящий раздел рабочего проекта системы видеонаблюдения (ВН) разработан на основе следующих исходных данных для проектирования, и нормативных документов в области пожарной безопасности, утвержденных в установленном порядке. Система видеонаблюдения предназначена для круглосуточного, непрерывного визуального контроля над обстановкой в охраняемых зонах, обеспечения цифровой видеозаписи событий в наблюдаемых зонах, хранения архива видеоизображений в течении 30 календарных дней, а в случае необходимости просмотра записанной видеоинформации и переноса видеозаписей на внешние носители информации. Персональный компьютер установлен в помещении охраны, сетевой видеорегистраторы и видеосерверы установлены там же. Видеопоток от видеокамер передаётся в коммутационные шкафы по кабелям UTP на управляемые коммутаторы с POE питанием, далее по кабелям ОКН на видеорегистраторы и видеосерверы по локальной сети. Внутренние видеокамеры установлены на подвесных потолках. Питание внутренних и уличных видеокамер осуществлено по витой паре (PoE). Наружные видеокамеры закреплены с помощью кронштейнов и установлены на фасадах здания. Прокладка кабельных линий предусмотрена в гофрированных трубах с прокладкой в лотках системы СКС.

Структурированная кабельная сеть (СКС)

Рабочий проект структурированной кабельной системы, телефонизации и Wi-Fi разработан на основании задания на проектирование и нормативных документов, действующих на территории РК. Сеть рассчитана на локальную передачу данных и телефонизацию, состоит из: сеть локальная передачи данных; сеть телефонизации. Для создания СКС предусмотрена установка телекоммуникационных шкафов. В телекоммуникационных шкафах расположены: кроссы оптические, модули SFP, патч- панели, органайзеры, PoE коммутаторы для СКС и телефонизации, источник бесперебойного питания. Локальная сеть передачи данных выполнена от PoE коммутаторов. Розетки RJ-45 предусмотрены на высоте 300 мм от пола. Телефонизация выполнена от PoE коммутаторов. Телефоны IP установить на рабочих местах и подключить патчкодами к розеткам. Розетки RJ-45 установить на высоте 300 мм от пола. Линию связи от городской АТС окончить на оптической полке и завести на коммутатор.

Система контроля доступом

Система PERCo-S-20 «Школа», специально созданная для учебных заведений, не только предотвращает проникновение посторонних, но и с

помощью SMS-сообщений уведомляет родителей о времени прихода ребенка в школу и ухода из нее. В вестибюле учебного заведения предусмотрена электронная проходная КТ02.3 - турникет со встроенной системой контроля доступа. Ученикам, преподавателям и сотрудникам учебного заведения выдаются электронные пластиковые карточки-пропуска. Информация об учениках и сотрудниках школы и выданных им карточках заносится в память системы. Первоначально список учеников и сотрудников можно загрузить из электронной таблицы Excel. После занесения в систему необходимой информации система может работать без включенного компьютера. Все события – входы и выходы по карте или по команде охранника фиксируются в энергонезависимой памяти системы, впоследствии их можно просмотреть с помощью программного обеспечения, установленного на компьютер.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: «21» апреля 2022 года;
месяц, год

окончание работ: «25» ноября 2022 год;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 5 месяцев;
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5 месяцев;
фактически, месяц: месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 15.05% и фактически применено 15.05% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

АО «Талдыкорганская Акционерная Транспортно-электросетевая Компания»
указать наименование организации

Раймбеков С.Т. — Ф.И.О. руководителя | Личная подпись | Дата

Место печати

РГКП «Панфилов Су құбыры»
указать наименование организации

Аманжанов А.А. — Ф.И.О. руководителя | Личная подпись | Дата

Место печати

ТУМС РДТ «Алматытелеком»
указать наименование организации

Сулейменов Д.Р. — Ф.И.О. руководителя | Личная подпись | Дата

Место печати

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

Панфиловский отдел занятости и соц программ
указать наименование организации

Конурбаев С.С. — Ф.И.О. руководителя | Личная подпись | Дата

Место печати

Подрядчик (генеральный подрядчик) Товарищество с ограниченной ответственностью «Bazis Construction» считает объект:

«Возведение общеобразовательной школы на 110 обучающихся из сборных (быстровозводимых модульных) конструкций в с. Борибай би, Панфиловского района, Алматинской области»

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):

Товарищество с ограниченной ответственностью «Bazis Construction»

Директор объекта Токкожаев Мухитжан Сергазыевич

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати

Прошито и пронумеровано

На 9 (девяти) листах