Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

# Декларация о соответствии

от "02" 12 2021 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Компания Строй Индустрия», 050050 г.Алматы, ул. Сазановская 192.**

*(наименование организации, юридический адрес)*

в лице Самат Ақман

*(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)*

По объекту: **«Строительство Административного здания акимата г.Текели Алматинской области», расположенного по адресу: Алматинская область, город Текели.**

*(наименование, местонахождения объекта)*

заказчиком которого является **ГУ «Отдел строительства г. Текели», Алматинская область, г. Текели, ул.Абылай хана, 34. Руководитель Салгараев Аман**

*(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)*

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «ART-Construction Company»**

наименование организации **ТОО «ABADAN Construction»**;

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «АРС ЛТД». Экспертное заключение № НП – 0102/19 от 26.11.2019 г.** наименование проектной организации, номер проекта утвержден(а) **ГУ «Отдел строительства города Текели» № от года;**

*(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)*

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее | в том числе пускового комплекса | общая (с учетом ранее | в том числе пускового комплекса |

| | | принятых) | или очереди | принятых) | или очереди |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |

имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь здания | метр в квадрате (далее – м2) | 405,98 | 405,98 |
| Число этажей | этаж | 2 | 2 |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее – м3) | 1 522,67 | 1 522,67 |
| В том числе подземной части | м3 | 0,0 | 0,0 |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, м2 | | число квартир | площадь квартир, м2 | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | | | | | | |

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Объект строительства расположен в г. Текели Алматинской области. Текели – город в Алматинской области Казахстана.

Характеристика здания:

Класс ответственности здания-II.

Степень огнестойкости-II.

Класс функциональной пожарной опасности – Ф4.3.

Здание двухэтажное, без подвала, прямоугольной формы в плане, с размерами в осях 12,0 х18,0 м, высота помещений этажей от пола до потолка 3,0.

На первом этаже – холл, комната охраны, гардеробная, набор административных и служебных кабинетов, раздельные санитарные узлы, архив.

На втором этаже – конференц – зал, административные и служебные комнаты, санитарные узлы.

Все служебные помещения оснащены индивидуальными компьютерами, принтерами, множительной техникой, офисной мебелью.

Конференц-зал рассчитан вместимостью на 20 человек и оснащен интерактивной доской, проектором, телевизором, креслами.

Конструктивная здания решена в виде пространственной системы связевого каркаса, состоящего из монолитных железобетонных колонн, ригелей и вертикальных диафрагм жесткости с жесткими узлами соединений, воспринимающих всю совокупность вертикальных и горизонтальных нагрузок, объединенных для совместной работы жесткими горизонтальными монолитными железобетонными дисками перекрытий.

Фундамент – ленточные, монолитные железобетонные сечениями с размерами 1000 [illegible] из бетона В20.

Колонны – монолитные железобетонные сечением 400 х 400мм, армированы пространственным каркасом из бетона В25.

Ригели – монолитные железобетонные приняты сечением 400 х 400(h) мм из бетона В25.

Перекрытия - монолитные железобетонные толщиной 160мм из бетона В25.

Стены наружные - из керамзитового кирпича 250 х 120 х 65 тип БК50/1/50.

Лестницы – монолитные бетонные марши по металлическим косоурам из швеллера.

Перемычки – монолитные железобетонные из бетона В15.

В рабочем проекте предусмотрены мероприятия для маломобильных групп населения. На крыльце главного входа предусмотрена вертикальная подъемная платформа, предусмотрен санитарный узел для людей с ограниченными возможностьями. Пути движения МГН внутри здания обозначены при помощи тактильных плит и тактильных направляющих полос. На парковке перед зданием предусмотрено парковочное место для маломобильных групп населения.

Наружные стены – облицовка металлическими фасадными кассетами и линеарными панелями по системе вентилируемых фасадов.

Кровля – односкатная, с холодным чердаком, с покрытием из металлочерепицы по деревянным стропилам, с организованным водостоком. Теплоизоляция чердачного перекрытия – плита теплоизоляционная из базальтовой энергетической ваты с гидрофобизирующими добавками ПМ-50(НГ), толщиной 150мм. Выход на кровлю предусмотрен по закрепленной наружной пожарной стальной лестнице.

Цоколь – облицовка сплиттерной плиткой.

Входные группы – козырьки из металлических конструкций с покрытием из профнастила. Облицовка парапетов – металлические фасадные кассеты. Покрытие крылец – тротуарная рельефная плитка.

Окна – металлопластиковые со стеклопакетом.

Витражи – из алюминиевого профиля со стеклопакетом.

По периметру здания устраивается бетонная отмостка шириной 1,0м.

Внутренняя отделка помещений:

Стены – улучшенная штукатурка, окрас водно-дисперсионной краской, в санузлах и душевых облицовка стен керамической плиткой.

Потолки – сплошное выравнивание цементно-песчаным раствором с последующим выравниванием сухими смесями и окраской водно-дисперсионной краской.

Полы – керамическая плитка неглазурованная, линолеум поливинилхлоридный гетерогенный.

Двери – деревянные, стальные.

Тепловые сети.

Тепловые сети к зданию предусмотрены от существующих тепловых сетей диаметром 273х8мм. В точке подключения у неподвижной опоры на существующих тепловых сетях устроена тепловая камера. Прокладка трубопроводов тепловых сетей подземная в непроходных железобетонных каналах. Выполнен герметичный ввод трубопроводов тепловой сети в здание.

Расход тепла на отопление – 34 710 Вт.

Расход тепла на горячее водоснабжение – 1 400 Вт.

Суммарный расход тепла – 36 110 Вт.

Водопровод и канализация.

Источником водоснабжения служит существующий кольцевой городской водопровод, гарантийный напор в сети 5 атм.

Точкой подключения служит существующий колодец.

Водоотведение от здания предусмотрено в существующую городскую канализационную сеть.

Общая протяженность водопровода – 69м.

Общая протяженность канализации – 27м.

Электроснабжение и силовое электрооборудование.

Электроснабжение здания предусматривается от проектируемой трансформаторной подстанции мощностью 40 кВА типа КТПН-6/0,4 кВ и резервного источника питания ДЭС типа АДРм40С-Т400-2РГТН. За точку подключения принята существующая линия ВЛ-6 кВ №3 от ПС-168 с установкой ответительной анкерной опорой 6 кВ. От проектируемой опоры ВЛ-6 кВ до проектируемого КТПН-6/0,4 кВ строится ВЛЗ-6 кВ на ж/б опорах с подвеской провода марки СИП-3-3(1х50)мм2 протяженностью 200м.

Проектом предусмотрено рабочее, аварийное и эвакуационное освещение на напряжение – 220 В, и ремонтное переносное освещение на напряжении - 36 вольт. Для подключения групповых линий освещения и розеточной сети предусмотрена установка распределительных щитов типа ЩРв 36 УХЛ3 запирающегося типа.

Категория электроснабжения – II

Напряжение питания – 0,22кВ.

Силовое оборудование – 0,22/0,38 кВ.

Расчетная мощность на вводе – 22,1 кВт.

Коэффициент мощности – 0,93

Телефонизация.

Проектом телефонизации предусмотрена разводка кабеля связи по зданию. Магистральный оптический кабель ОКБ-12 от городских телефонных сетей заходит в оптическую разветвительную муфту, расположенную в зданий.

*(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)*

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

**начало работ: 22 апреля 2021г;**

*(месяц, год)*

**окончание работ: 01 декабря 2021г;**

*(месяц, год)*

при продолжительности строительства, месяц: 7;

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6,

фактически, месяц: 7;

Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

**Начальник Текелийского РЭС** **Туганбаев А.Б.**

*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.*

**Директор ТОО «ТЭК»** **Отарбаев А.К.**

*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.*

**Директор ГКП на ПХВ «Текелі Су құбыры»** **Койшыбаев А.К.**

*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.*

**Начальник «Текели-Ескельдинский» ЛТЦ** **Мырзахметов С.Б.**

*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.*

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

**Директор ГУ «Отдел занятости и социальных програм города Текели»** **Искакова А.О.**

*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.*

считает объект: **«Строительство Административного здания акимата г.Текели Алматинской области»** готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса) гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных