Генподрядчик : **ТОО "Компания Строй Индустрия"**

Субподрядчик **ТОО "ART-Construction Company"**

Утверждена приказом Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан
от 5 августа 2021 года № 420
Приложение 4-1
к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)
Форма КС-3

Наименование строительства и его адрес: "Строительство административного здания в г.Текели "

Справка № 1
о стоимости выполненных работ и затрат (по ресурсному методу)
за июнь 2021 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования			Организационно-правовая форма		
		номер	дата	Наименование		код	Наименование		код
		19-02/21-КСИ	26.04.21г						

Наименование пусковых комплексов, объектов	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге						НДС	Всего к оплате
			из графы 1							
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР по смете	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Строительство административного здания в г.Текели	**8 538 996**	**7 624 103,75**							**914 892,45**	**8 538 996,20**
Итого к оплате										**8 538 996,20**

Генподрядчик

ТОО "Компания Строй Индустрия"

Директор _____ Ахман С.Қ.

Субподрядчик

ТОО "ART-Construction Company"

Директор _____ Басшигулов Б.К.

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)
11-адмэ
Форма

Подрядчик: ТОО "Компания Строй Индустрия"
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес,
Субподрядчик: ТОО "ART-Construction Company"
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)
Стройка : Строительство административного здания в г.Текели
(наименование, адрес)
Объект : Административное здание
(наименование)
Договор подряда (контракт) № 19-02/21-КСИ от 26.04.2021г

Акт приемки выполненных работ №1

за июнь 2021 года
на Общестроительные работы

Составлен в текущих ценах с 01.10.19 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Раздел 1 Земляные работы											
1	1	1101-0101-0308	Грунты 2 группы. Разработка в отвал экскаваторами "Драглайн", "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,65 (0,5 - 1) м3 НР = 72 %	м3 грунта	401,76	155,15	146,58	62334	58891	–	13460	81858	

					8,57	37,96	3443	15252	–	6064	
2	2 1101-0205-0302	Грунты 2 группы. Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами НР = 72 % т.ч. п.3.179: ктрр1=1,2;	м3 грунта	12,43	2056,8	–	25566	–	–	18408	47492
					2056,8	–	25566	–	–	3518	
3	3 1101-0205-0502	Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 2 НР = 72 %	м3 грунта	76,142	894,24	–	68089	–	–	49024	126482
					894,24	–	68089	–	–	9369	
4	4 1101-0104-0405	Траншеи и котлованы. Засыпка бульдозерами мощностью 79 кВт (108 л с) при перемещении грунта до 5 м. Группа грунтов 2 (до отметки пола) НР = 72 %	м3 грунта	304,568	18,59	18,59	5661	5661	–	1639	7884
					–	7,48	–	2277	–	584	
5	5 1101-0104-0405	Траншеи и котлованы. Засыпка бульдозерами мощностью 79 кВт (108 л с) при перемещении грунта до 5 м. Группа грунтов 2 (до отметки земли) НР = 72 %	м3 грунта	109,52	18,59	18,59	2036	2036	–	590	2836

					–	7,48	–	819	–	210	
6	6 1101-0201-0501	Грунт 1, 2 группы. Уплотнение пневматическими трамбовками НР = 72 %	м3 уплотненного грунта	414,088	163,62	76,47	67754	31664	–	36762	112877
					87,16	36,15	36090	14968	–	8361	
	Раздел 2 Фундаменты										
	2.1 Монолитный столбчатый фундамент										
7	7 1106-0101-0101	Подготовка бетонная. Устройство НР = 91 %	м3	0,32	15350	1112,5	4912	356	4139	452	5793
					1303,13	250	417	80	–	429	
8	8 1106-0101-0113	Фундаменты-столбы бетонные. Устройство НР = 91 %	м3	1,29	22231,01	1168,22	28678	1507	19883	6956	38485
					5649,61	275,97	7288	356	–	2851	
9	9 1106-1701-0201	Фундаменты. Установка арматуры НР = 91 %	т арматуры	0,12504	33709,21	2831,09	4215	354	56	3550	8386
					30430,26	767,75	3805	96	–	621	
14	14 1108-0101-0307	Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону НР = 93 %	м2 поверхности	7,88	879,95	21,45	6934	169	4500	2127	9786

					287,44	2,79	2265	22	–	725	
	2.2 Монолитные стены фундамента										
15	15 1106-0401-0102	Стены подвалов и подпорные стены железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 300 мм. Устройство НР = 91 %	м3	50,4	30177,14	2571,73	1520928	129615	848504	520917	2205193
					10770,02	587,84	542809	29627	–	163348	
16	16 1106-1701-0201	Стены. Установка арматурных выпусков (ВП-1,ВП-2) НР = 91 %	т арматуры	1,60513	33710,67	2830,3	54110	4543	719	45575	107660
					30432,43	768,79	48848	1234	–	7975	
22	22 1108-0101-0307	Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону НР = 93 %	м2 поверхности	89,28	879,94	21,36	78561	1907	50988	24098	110872
					287,48	2,76	25666	246	–	8213	
	2.4 Монолитная фундаментная лента										
25	26 1106-0101-0101	Подготовка бетонная. Устройство НР = 91 %	м3	12,19	15348,07	1111,57	187093	13550	157662	17221	220659
					1302,79	249,63	15881	3043	–	16345	

26	27	1106-0101-0120	Фундаменты ленточные железобетонные при ширине поверху до 1000 мм. Устройство НР = 91 %	м3	63,09	21780,17	2046,16	1374111	129092	967701	277006	1783206
						4395,59	429,29	277318	27084	–	132089	
29	30	1108-0101-0307	Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону НР = 93 %	м2 поверхности	283,91	879,93	21,36	249820	6063	162141	76630	352566
						287,47	2,75	81616	782	–	26116	
		Раздел 3 Каркас										
		3.1 Колонны										
30	31	1106-0501-0104	Колонны железобетонные в деревянной опалубке высотой до 4 м, периметром до 2 м. Устройство К-1 (14шт) НР = 91 % К=14,000;	м3	14,7	36020,75	6248,03	529505	91846	254509	185436	772136
						12459,18	1403,13	183150	20626	–	57195	
		3.2 Ригели										
34	35	1106-0701-0201	Пояса в опалубке. Устройство ригеля Р-1(2шт) НР = 91 % К=2,000;	м3	6,04	31781,13	4797,52	191958	28977	101042	61864	274128
						10254,8	1000,5	61939	6043	–	20306	

37	38 1106-0701-0201	Пояса в опалубке. Устройство ригеля Р-2 (2шт) НР = 91 % К=2,000;	м3	5,24	31781,11	4797,71	166533	25140	87658	53671	237820
					10254,77	1000,76	53735	5244	–	17616	
40	41 1106-0701-0201	Пояса в опалубке. Устройство ригеля Р-3 (4шт) НР = 91 % К=4,000;	м3	7,16	31781,01	4797,49	227552	34350	119778	73336	324959
					10254,75	1000,7	73424	7165	–	24071	
43	44 1106-0701-0201	Пояса в опалубке. Устройство ригеля Р-4 (4шт) НР = 91 % К=4,000;	м3	7,16	31781,01	4797,49	227552	34350	119778	73336	324959
					10254,75	1000,7	73424	7165	–	24071	
46	47 1106-0701-0201	Пояса в опалубке. Устройство ригеля Р-5 (1шт) НР = 91 %	м3	0,31	31780,65	4800	9852	1488	5185	3175	14069
					10254,84	1000	3179	310	–	1042	
49	50 1106-0701-0201	Пояса в опалубке. Устройство ригеля Р-6 (2шт) НР = 91 % К=2,000;	м3	1,8	31781,11	4797,22	57206	8635	30112	18437	81694
					10255	1000,56	18459	1801	–	6051	
52	53 1106-0701-0201	Пояса в опалубке. Устройство ригеля Р-7 (2шт) НР = 91 % К=2,000;	м3	5,24	31781,11	4797,71	166533	25140	87658	53671	237820
					10254,77	1000,76	53735	5244	–	17616	

Раздел 6 Перекрытие

6.1 Плита перекрытия на отм. +3.160

84	106	1106-0801-0101	Перекрытия безбалочные толщиной до 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади до 6 м НР = 91 %	м3	35,73	33746,63	1851,3	1205767	66147	801239	322064	1650057
						9470,5	434,79	338381	15535	–	122226	
			6.2 Плита перекрытия на отм. +6.420									
88	110	1106-0801-0101	Перекрытия безбалочные толщиной до 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади до 6 м НР = 91 %	м3	37,6	33746,62	1851,36	1268873	69611	843171	338919	1736415
						9470,51	434,76	356091	16347	–	128623	
			Раздел 7 Парапет									
102	164	1106-0301-0409	Детали закладные весом более 20 кг. Установка Зд-1 НР = 91 %	т	0,04815	635700,93	1329,18	30609	64	29326	1135	34284
						25316,72	581,52	1219	28	–	2540	
103	165	1106-0301-0408	Детали закладные весом до 20 кг. Установка Зд-2 НР = 91 %	т	0,03	683833,33	1333,33	20515	40	18272	2021	24339
						73433,33	600	2203	18	–	1803	
108	172	1106-0301-0408	Детали закладные весом до 20 кг. Установка Зд-3 НР = 91 % К=21,000;	т	0,07392	683833,87	1339,29	50549	99	45022	4979	59970
						73430,74	581,71	5428	43	–	4442	
			Итого					**10 994 685**				

в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	2 363 468
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	771 295
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	181 455
- материалы, изделия и конструкции, тенге	4 759 043
- накладные расходы, тенге	2 286 459
в т.ч. зарплата, тенге	205 780
- сметная прибыль (8 %), тенге	814 420
Всего	**10 994 685**
Временные здания и сооружения (1,5 %)	164 920
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,35 %)	150 655
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**226 205**
Итого в текущих ценах с 01.10.19 г.	**11 536 465**
Итого по акту в текущих ценах 2020 года, (Иинф = 1,049)	**12 101 752**
НДС (12 %)	1 452 210
Итого	**13 553 962**
Итого с понижающим коэффициентом К=0,9	**12 198 566**
Итого с учетом субподрядных удержаний, К=0,7	**8538996,2**

ПОДРЯДЧИК:
ТОО "Компания Строй Индустрия"

Директор

Ахман С.Қ.

СУБПОДРЯДЧИК:
ТОО "ART-Construction Company"

Директор

Басшигулов Б.К.