РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН
Товарищество с ограниченной ответственностью
RedlinePro
ГОСЛИЦЕНЗИЯ №19021538 от 31.05.2020 г.

Заказ: 17-2022
Заказчик: ГУ "Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Мангистауской области"

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

«Реконструкция канализационно-насосной станции (КНС) № 6, 9, 11, 13, 16, 17 города Актау» (КНС №11)

Том II
Альбом 1.0
Канализационная насосная станция КНС-№11
Генеральный план

г.Шымкент - 2022 г.

РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

Товарищество с ограниченной ответственностью

Redline Pro

ГОСЛИЦЕНЗИЯ №19021538 от 31.05.2020 г.

Заказ: 17-2022

Заказчик: ГУ "Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Мангистауской области"

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

«Реконструкция канализационно-насосной станции (КНС) № 6, 9, 11, 13, 16, 17 города Актау» (КНС №11)

Том II

Альбом 1.0

Канализационная насосная станция КНС-№11

Генеральный план

Директор Мусабай Е

Главный инженер проекта Сейдалы А

г.Шымкент - 2022 г.

ОБЩИЕ ДАННЫЕ

Настоящий проект разработан на основании АПЗ , выданного Номер: KZ43VUA00700609 Дата выдачи: 11.07.2022 г. и Постановление акимата города (района) или правоустанавливающий документ N 4-07/21 от 24.03.2009г. Генплан разработан на основании топографической съемки выполненной ТОО GeoOrbita. М1:500, и в соответствии с требованиями нормативных документов. Участок строительства площадки водопроводных сооружений расположен в г.Актау микрорайон 7

ГЕНПЛАН УЧАСТКА СТРОИТЕЛЬСТВА

Данным альбомом марки ГП предусматривается реконструкция существующей канализационно-насосной станции (КНС) №11 расположенной на отведенном участке (согласно актов отвода земельного участка, актов выбора и согласования участка под строительство). Непосредственно сами площадки реконструкции КНС представляет собой участки прямоугольных форм (размерами 30х30м). Площадка КНС огражден (развертка стен) глухое ограждение высотой 2,1м. На площадке КНС выполняется реконструкция здания существующей КНС.

ВЕРТИКАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА

Вертикальная планировка решена по существующим отметкам. Отвод сточных и ливневых вод решен поверхностный от зданий по отмостке и проездам на рельеф.

ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

На территорий максимально сохраняется существующее озеленение.

Рабочий проект разработан в соответствии с действующими на территории Республики Казахстан нормами и правилами и предусматривает мероприятия, обеспечивающие взрыво-пожаро-безопасность, исключающие вредные воздействия на окружающую средуи воздушный бассейн, а так же предупреждающие чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера.

ГИП _____ Сейдалы А.

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА МАРКИ ГП.

Лист	*Наименование*	Примечание
1	Общие данные.	
2	Ситуационная схема М1:4000.	
3	Разбивочный план. М 1:500	
4	План организации рельефа М 1:500	
5	План благоустройство территории. М 1:500	
6	Ограждение (развертка стен). 1-1	

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
СНиП 2.04.03-85	КАНАЛИЗАЦИЯ НАРУЖНЫЕ СЕТИ И СООРУЖЕНИЯ	
СН РК 2.02-01-2014	«Пожарная безопасность зданий и сооружений»	ссыл.
СП РК 3.01-101-2013	«Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов»	ссыл.
СН РК 3.01-03-2011	«Генеральные планы промышленных предприятий»	
СП РК 3.02-142-2014	«Проектирование ограждений площадок и участков предприятий, зданий и сооружений»	ссыл.
СН РК 3.03-04-2014	«Проектирование дорожных одежд нежесткого типа»	ссыл.
УСН РК 8.02-03-2021	«Элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений. Малые архитектурные формы»	ссыл.

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

N п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	% к общей площади	Примечание
1	Общая площадь участка в т.ч.	га	0.09	100%	по гост АКТу
2	Площадь застройки	м²	95,26	10,6%	в т.ч. площади ТЭП
3	Площадь покрытий	м²	314,55	34,9%	
4	Площадь существующего озеленения	м²	490,19	54,5%	

Изм.	Кол.уч.	Лист	N°док.	Подпись	Дата
Проверил		Толенбай Е			
Разработ.		Мейрбеков Н			
Н.контроль		Аманжол Б.			

17-2022 ГП

«Реконструкция канализационно-насоснойстанции (КНС) N 6, 9, 11, 13, 16, 17 города Актау»

Генеральный план (КНС) N 11

Стадия	Лист	Листов
РП	1	

Общие данные.

ТОО "Redline Pro" г.Шымкент 2022г.

Согласовано

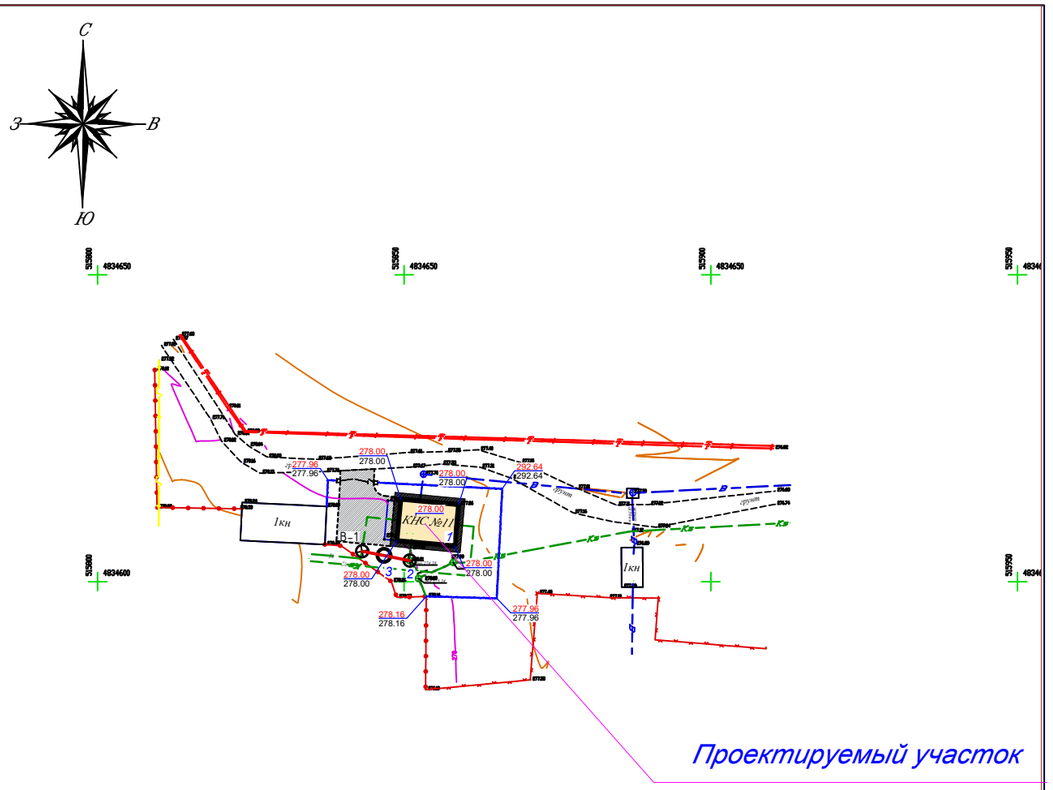
Нач. ОВиВК

ЭЛ и АВт.

взам.инв.N

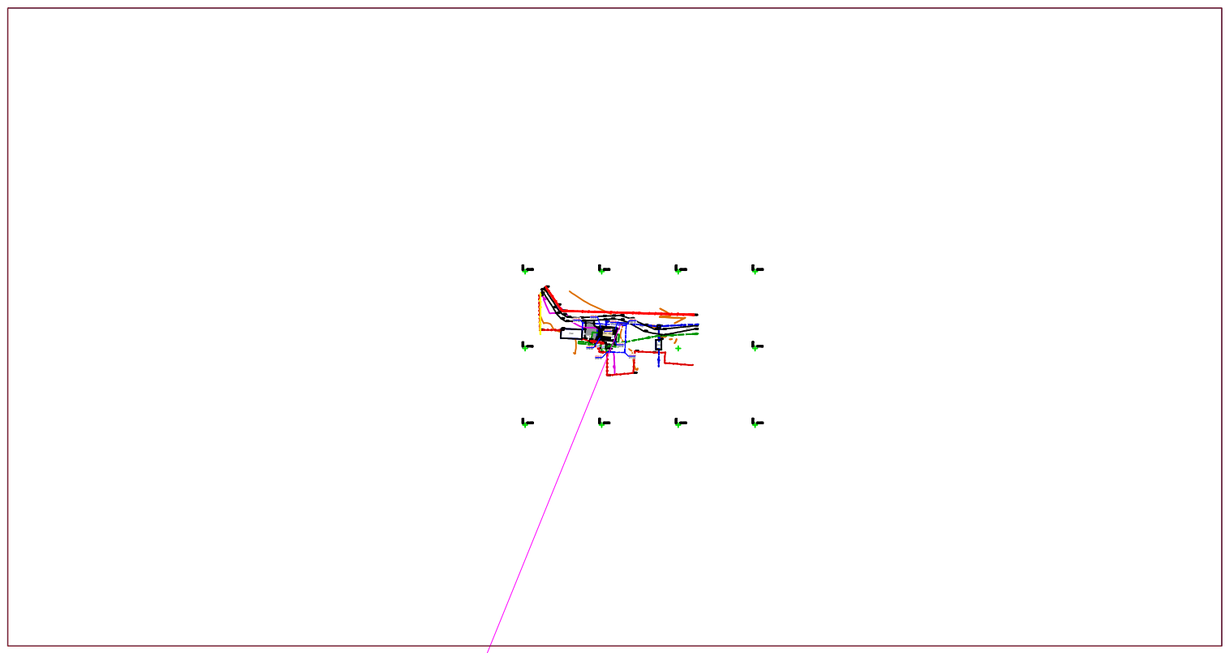
подпись и дата

инв. Nподл.



СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА М 1:1000

СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА М 1:4000

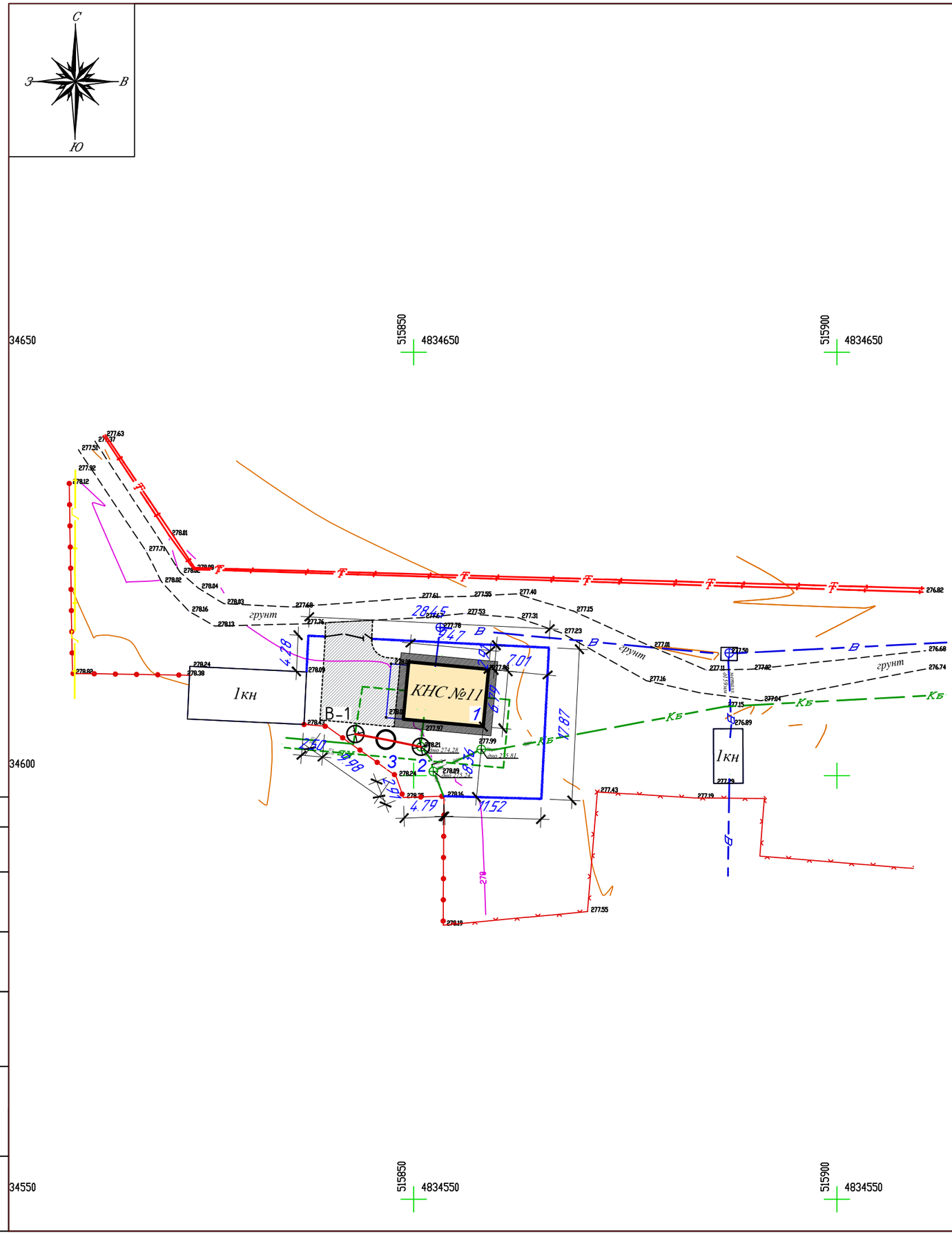


Согласовано

Нач. ОВиВК	Скоров А	
ЭП и Авт.	Алимбаев Г.	

						17-2022 ГП
						«Реконструкция канализационно-насоснойстанции (КНС) N 6, 9, 11, 13, 16, 17 города Актау»
Изм.	Кол.уч.	Лист	N°док.	Подпись	Дата	
Проверил		Толенбай Е				Генеральный план (КНС) N 11 — Стадия: РП; Лист: 2; Листов:
Разработ.		Мейрбеков Н				Ситуационная схема М 1 : 4000
Н.контроль		Аманжол Б.				ТОО "Redline Pro" г.Шымкент 2022г.

Взам.инв.N		
подпись и дата		
инв. N подл.		



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ СООРУЖЕНИЙ

поле на номер	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м²				объем, м3	
			зданий	квартир		застройки		общая нормируемая			
				здания	всего	здания	всего	здания	всего	здания	всего
1	Здание КНС	1	1	–	–	–	95,26		–	–	
2	Автоматический распределительный колодец										
3	Аварийный КНС										

Примечания

1.Все размеры и отметки даны в метрах.
2.Горизонтальная привязка здания производится от границ участка, вынесенных на местность районным отделом архитектуры.
3.Генеральный план разработан на топографо-геодезической основе, выполненной в 2022г.
4.Система координат - местная, система высот - Балтийска,
5. Размеры зданий даны в осях, все размеры в метрах.

Условные обозначения

Здание

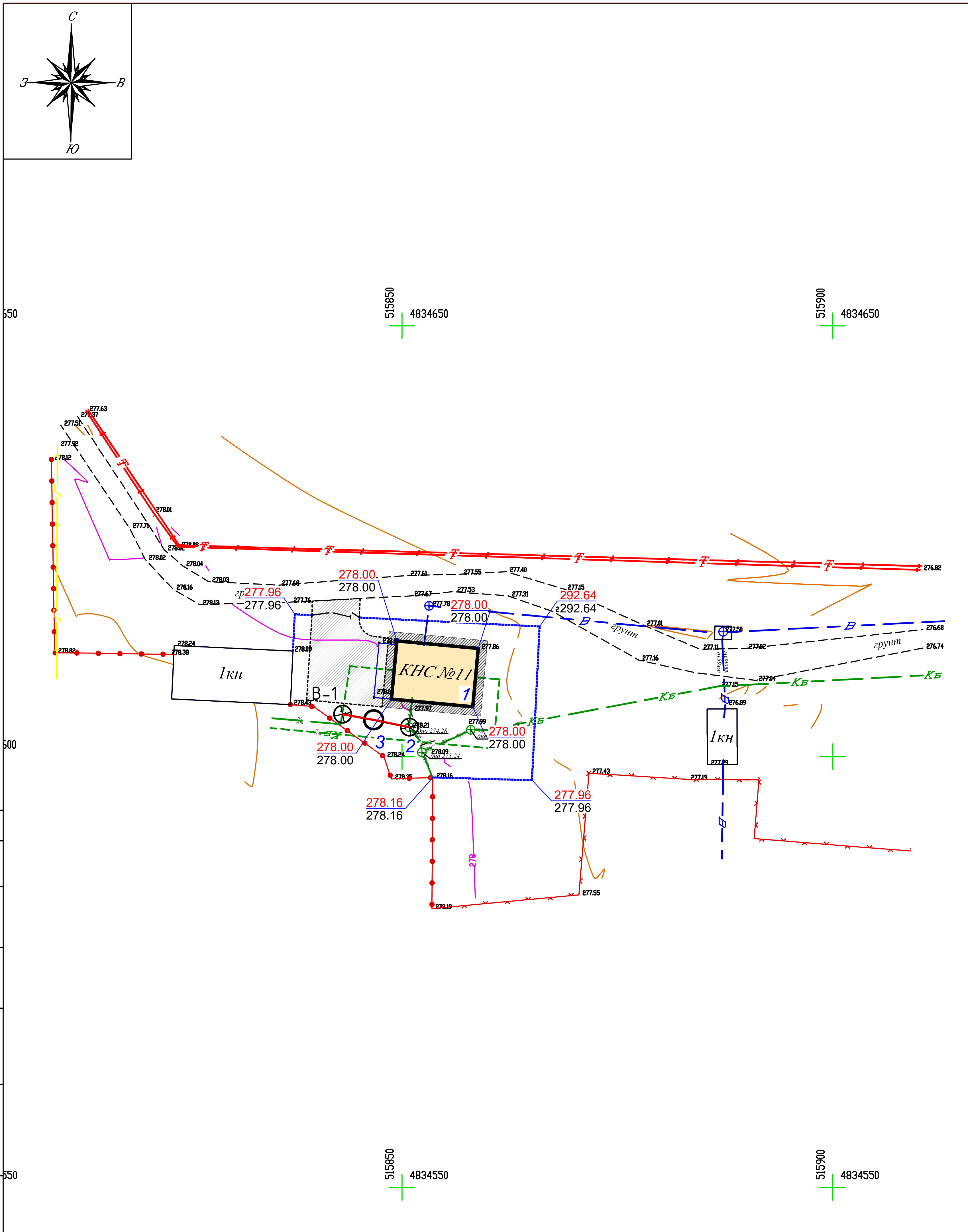
24.00 Размерная линия

Ограждение

Согласовано
Нач. ОВиВК Скоров А
ЭЛ и АВт. Алимбаев Г.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	17-2022 ГП		
						«Реконструкция канализационно-насосной станции (КНС) N 6, 9, 11, 13, 16, 17 города Актау»		
Проверил		Толенбай Е				Генеральный план (КНС) N 11	Стадия: РП	Лист: 3
Разработ.		Мейрбеков Н						Листов:
Н.контроль		Аманжол Б.				Разбивочный план. М 1 : 500	ТОО "Redline Pro" г.Шымкент 2022г.	

взам.инв.N
подпись и дата
инв. Nподл.



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество: зданий	Количество: квартир, здания	Количество: квартир, всего	Площадь, м²: застройки, здания	Площадь, м²: застройки, всего	Площадь, м²: общая нормируемая, здания	Площадь, м²: общая нормируемая, всего	объем, м3: здания	объем, м3: всего
1	Здание КНС	1	1	–	–	–	95,26		–	–	
2	Автоматический распределительный колодец										
3	Аварийный КНС										

Условные обозначения

- 242.75 — красная отметка угла здания
- 241.50 — черная отметка угла здания
- 5 — уклон в промиллях
- — направление уклона
- 63.4 — расстояние в метрах
- 243.15 — отметка чистого пола здания

Примечания

1. Подосновой настоящему чертежу послужили:
   а) материалы изысканий масштаба 1:500, выполненные в 2022 году,
   Система координат – условная;
   Система высот – Балтийская;
   б) проект вертикальной планировки выполнен на основе генплана.
2. Работы по вертикальной планировке выполнять после снятия плодородного слоя почвы и прокладки инженерных сетей.
3. Конструкции покрытий проездов и тротуаров смотри лист ГП–

Согласовано	
Нач. ОВиВК	Скоров А.
ЭЛ и Авт.	Алимбаев Г.
Взам. инв.N	
подпись и дата	
инв. Nподл.	

17-2022 ГП

«Реконструкция канализационно-насоснойстанции (КНС) N 6, 9, 11, 13, 16, 17 города Актау»

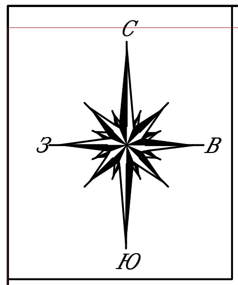
Изм.	Кол.уч.	Лист	N°док.	Подпись	Дата
Проверил	Толенбай Е.				
Разработ.	Мейрбеков Н.				
Н.контроль	Аманжол Б.				

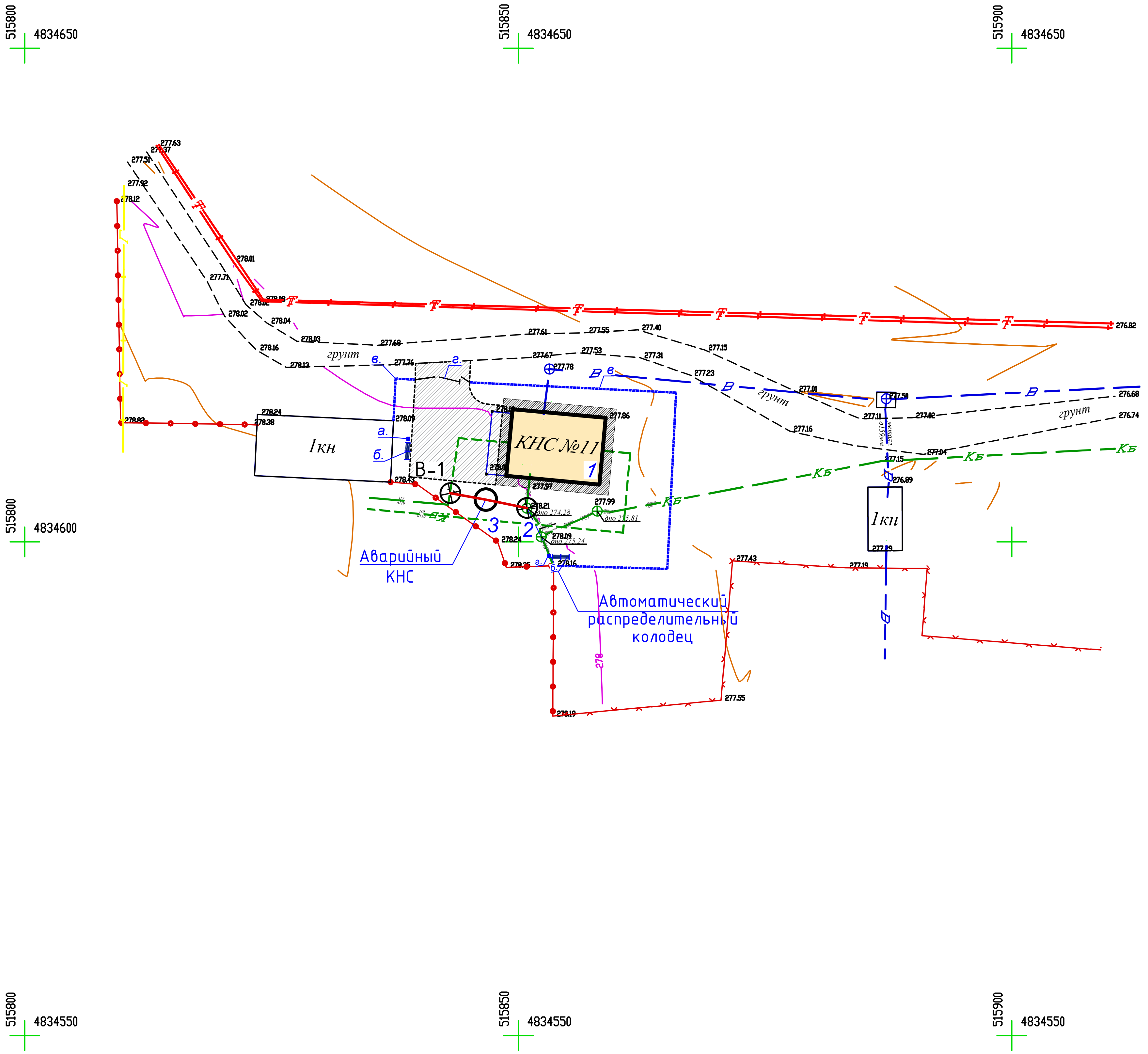
Генеральный план (КНС) N 11

Стадия	Лист	Листов
РП	4	

План организации рельефа
М 1 : 500

ТОО "Redline Pro"
г.Шымкент 2022г.





ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ СООРУЖЕНИЙ

плане на номер	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м²				объем, м3	
			зданий	квартир		застройки		общая нормируемая		здания	всего
				зда-ния	все-го	здания	всего	здания	всего		
1	Здание КНС	1	1	–	–	–	95,26		–	–	
2	Автоматический распределительный колодец										
3	Аварийный КНС										
4	Дизельная электростанция										

ВЕДОМОСТЬ ПОКРЫТИИ ТРОТУАРОВ, ДОРОГ И ПЛОЩАДОК

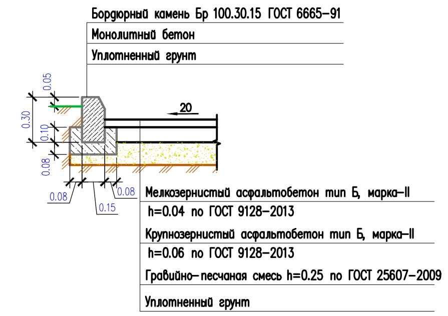
Тип	Обозначение	Наименование	Площадь м	Бордюр		Примечание
				Тип	Кол. пм.	
1		асфальтобетонное покрытие проездов	93,8	Бр 100.30.15	35	
2		асфальтобетонная отмостка, дет.89 серия 2.110-3 п. Выпуск 1	36,0	Бр 100.20.8	40	осмечивать с чертежа АС

ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ И ПЕРЕНОСНЫХ ИЗДЕЛИЙ

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
а	На плане –	Урна на треноге	1	8601-0303-0205
б	На плане –	Скамья-пешка	1	8601-0302-0304
в	На плане –	Ограждение (развертка стен) на 3 п.м.	56.0 пм	см. чертежи АС
г	На плане –	Металлические ворота ВМС 4,5х1,8 с калиткой КМС 0,85х1,8		(по сер. 3.017-3)

КОНСТРУКЦИЯ АСФАЛЬТОБЕТОННОГО ПОКРЫТИЯ ПРОЕЗДОВ

тип I



Изм.	Кол.уч.	Лист	N°док.	Подпись	Дата	17-2022 ГП		
						«Реконструкция канализационно-насоснойстанции (КНС) N 6, 9, 11, 13, 16, 17 города Актау»		
Проверил		Толенбай Е				Генеральный план (КНС) N 11	Стадия: РП	Лист: 5 / Листов:
Разработ.		Мейрбеков Н				План благоустройство территории. М 1 : 500	ТОО "Redline Pro" г.Шымкент 2022г.	
Н.контроль		Аманжол Б.						

Согласовано

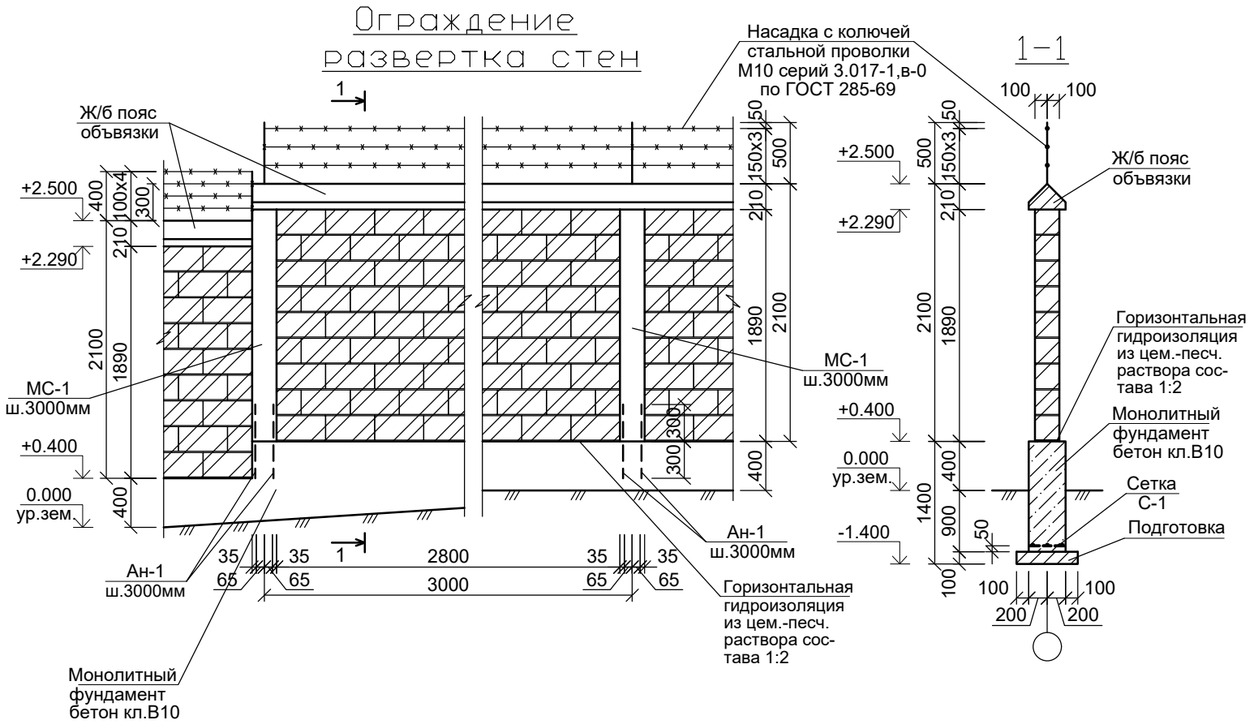
Нач. ОВиВК	Скоров А
ЭЛ и Авт.	Алимбаев Г.

Взам. инв.N

подпись и дата

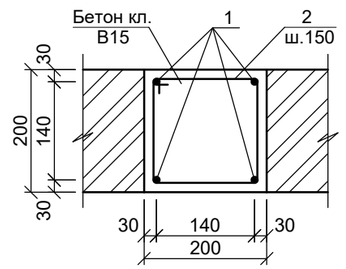
инв. Nподл.

Ограждение
развертка стен

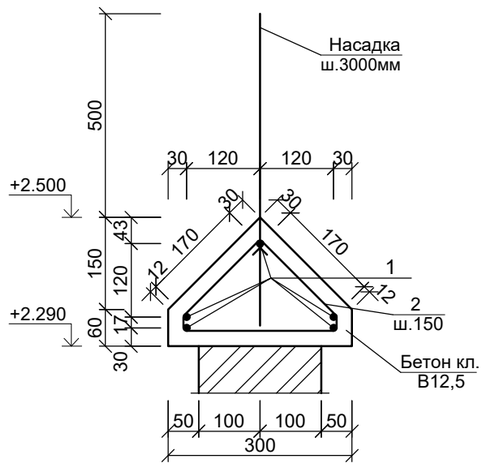


1–1

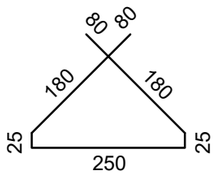
МС-1



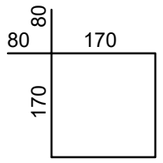
Ж/б пояс объвязки



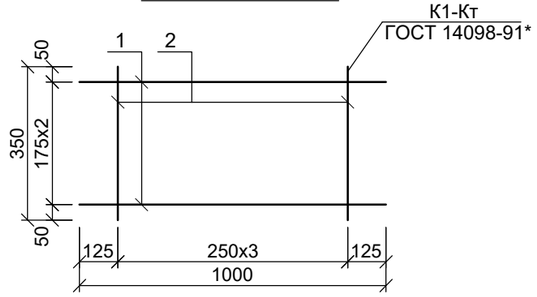
Поз. 2



Поз. 2



Сетка С-1



Спецификация конструктивных элементов

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол	Масса ед.кг	Примеч.
1	2	3	4	5	6
		Ограждение (развертка стен) на 3 п.м.	56		
	данный лист	Ж/Б пояс объвязки, п.м.	3,0	5,64	16,92
МС-1	данный лист	Монол. сердечник МС-1	1		
С-1	данный лист	Сетка С-1, п.м.	3,0	3,09	9,27
Ан-1	ГОСТ 5781-82*	Анкер ф12 А-III L=600	4	0,533	2,13
М10	серии 3.017-1,в.0	Узел 59	1,82		кг
	ГОСТ 4001-2013	Камень-ракушечник на растворе М 50	1,1		м3
		Бетон кл. В10, W4, F50, С.ц м3	1,56		
		Подготовка: из бетона кл. В3.5 СЦ, F50, W4 м3	0,18		
		Монолитный сердечник МС-1	1		
1	ГОСТ 5781-82*	ф12 А-III L=2000	4	1,776	7,11
2	ГОСТ 5781-82*	ф6 А- I L=840	14	0,186	2,60
		Бетон кл. В15 м3			0,08
		Ж/б пояс объвязки	п.м.		
1	ГОСТ 5781-82*	ф12 А-III L=1000	5	0,888	4,44
2	ГОСТ 5781-82*	ф6 А-I L=820	7	0,182	1,204
		Бетон кл. В12,5 м3			0,04
		Сетка С-1	п.м.		
1	ГОСТ 5781-82*	ф10 А-III L=1000	3	0,617	1,85
2	ГОСТ 5781-82*	ф12 А-III L=350	4	0,311	1,24

Взамен инв N | Подпись и дата | Инв. N подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Проверил		Толенбай Е			
Разработ.		Мейрбеков Н			
Н.контроль		Аманжол Б.			

17-2022 ГП

«Реконструкция канализационно-насосной станции (КНС) N 6, 9, 11, 13, 16, 17 города Актау»

Генеральный план (КНС) N 11
Ограждение

Стадия	Лист	Листов
РП	6	

Ограждение (развертка стен). 1–1
Ж/б пояс объ., МС–1, С–1, Поз. 2
Спец–я конструктивных элементов

ТОО "Redline Pro"
г.Шымкент 2022г.