Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
От 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра по инвестициям
и развитию Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"____"_____2022 г.

Заказчик: **КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Мойынкумского района» БИН 060240009665,**
080600, Жамбылская область, Мойынкумский район, с.Мойынкум, Амангельды, 147
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических л наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс,область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения).

на основании:
Декларации о соответствии (прилагается)
от « » 2022г., ТОО "DAUREN BUILD" Директор - Смагулова Альфира Тауфиковна, РК, город Алматы, Ауэзовский район, ул. Садовникова, дом 54.
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)**от_____ 2022 года**
ТОО «Арбакеш-Астана», эксперт технического надзора Ардашева Мария Маратовна , атестаты: KZ 16VJE00071107 от 07.12.2021г. ; KZ 32VJE00071110 от 07.12.2021г.; KZ43VJE71106 от 07.12.2021г.
(технический надзор) дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)**от _____ 20_____ года**
ТОО «Мекен-жай Тараз», эксперт авторского надзора Айпакулов Алимжан Серикович главный инженер проекта ГСЛ № 000097, 16.09.2005г.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство очистительного сооружения (мембранной технологии) в а. Берлик Мойынкумского района»**
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта
по адресу: **РК Жамбылская область Мойынкумского района , а. Берлик**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации
подтверждает :

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок: **Гос Акт № 501672 - 1,1700га**
Решение акима Берликского сельского округа от 17 сентября 2008 года № 16
документ, подтверждающий наступление юридических факторов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов,

Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
От 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра по инвестициям
и развитию Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"____"_____2022 г.

Заказчик: **КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Мойынкумского района» БИН 060240009665,**
080600, Жамбылская область, Мойынкумский район, с.Мойынкум, Амангельды, 147
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических л наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс,область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения).

на основании:
Декларации о соответствии (прилагается)
от « » 2022г., ТОО "DAUREN BUILD" Директор - Смагулова Альфира Тауфиковна, РК, город Алматы, Ауэзовский район, ул. Садовникова, дом 54.
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)**от_____ 2022 года**
ТОО «Арбакеш-Астана», эксперт технического надзора Ардашева Мария Маратовна , атестаты: KZ 16VJE00071107 от 07.12.2021г. ; KZ 32VJE00071110 от 07.12.2021г.; KZ43VJE71106 от 07.12.2021г.
(технический надзор) дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)**от _____ 20_____ года**
ТОО «Мекен-жай Тараз», эксперт авторского надзора Айпакулов Алимжан Серикович главный инженер проекта ГСЛ № 000097, 16.09.2005г.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство очистительного сооружения (мембранной технологии) в а. Берлик Мойынкумского района»**
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта
по адресу: **РК Жамбылская область Мойынкумского района , а. Берлик**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации
подтверждает :

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок: **Гос Акт № 501672 - 1,1700га**
Решение акима Берликского сельского округа от 17 сентября 2008 года № 16
документ, подтверждающий наступление юридических факторов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов,

правовые акты исполнительных органов , свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или распределительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды), либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудования) помещений (отдельных частей) существующих зданий Решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю

(наименование органа вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: **№ KZ58REA00295093 от 12.09.2022г., Коммунальное государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области»**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО «Мекен-жай Тараз», номер проекта - 5.09.20-1-ГП

(наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону №19-040/21 от 12.10.2021г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **12 сентября 2022 год ;**

месяц, год

окончание работ **23 декабря 2022 год;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **5 месяцев;**

фактически, месяц**: 3,5 месяцев;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Насосная станция 1-го подъема	шт	1		1	
Насосная станция 2-го подъема	шт	1		1	
Локальная станция очистки воды (оборудование)	шт	1		1	
Уборная на 1 очко	шт	1		1	
Комплектная трансформаторная подстанция	шт	1		1	
ВЛ-6 кВ.	м	1073		1073	

Внутриплощадочные электрические сети.Кабельная линия 0,4 кВ.	**м**	**877**		**877**	
Внутриплощадочные электрические сети.ВЛИ-0,4 кВ	**м**	**108,5**		**108,5**	
Площадка водозаборных и водоприемных сооружений (водопровод В1 и В3)	**м**	**196**		**196**	
Пруды-испарители	**м3**	**1944,6**		**1944,6**	
Акведук	**т**	**1,09**		**1,09**	
Покрытие	**м2**	**1432,44**		**1432,44**	
Ограждение	**м**	**403**		**403**	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
	метр (далее - м)		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						

4.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

1. На основании технических условий на электроснабжение №1210-27-17 от 15.12.2017г.выданный ТОО «ЖЭС» точки подключения предусмотрены от опор №13 ВЛ-6кВ ПС 110/35/6кВ «Сайлаубек», опора № 11 ВЛ-6кВ ПС 110/35/6кВ «Сайлаубек».

В КРУН-6кВ ПС «Сайлаубек» линейную ячейку № 3 с МВ-6кВ предусмотрено заменить на ячейку с вакуумным выключателем с микропроцессорными устройствами РЗА адаптированными с существующим оборудованием подстанции. Установленные ячейки типа КРН –Ш-10.

В КРУН-6кВ ПС «Сайлаубек» линейную ячейку № 6 с МВ-6кВ предусмотрено заменить на ячейку с вакуумным выключателем с микропроцессорными устройствами РЗА адаптированными с существующим оборудованием подстанции. Установленные ячейки типа КРН –Ш-10.

Предусмотрено строительство двух точек ВЛ-6 кВ от точек подключения до пректируемого 2 КТПН-6/0,4кВ проектной протяженностипроводами СИП-3 расчетного сечения.

На территории установлено 2КТПН-6/0,4кВ с силовыми трансформаторами расченой мощности.

Энергоснабжение произведено от РУ-0,4кВ проектируемого 2 КТПН-6/0,4кВ.

Установлены многофункциональные электронные счетчики активной и реактивной энергии с долговременной памятью хранения данных о потребленной эл/энергии и максимальной мощности, с защитой от перенапряжения способных осуществлять прием передачу данных по каналам связи автоматизированной системы.

1. В насосных станциях 1-го подъема предусмотрено:
1.1. Демонтаж скважинного погружного насоса, шкафа управления насосом, эл. автоматов и выключателей;
1.2. Прокладка силового кабеля марки ВВГнг 5х4, кабель электродный марки Cable for use in drinking water TML в кабельных каналах. Установка электрода погружного WATER LEVEL ELECTRODE- 2 ед. Установка шкафа управления Control 1х21-28А DOL-II – 2шт. Установка скважинного насоса Grundfos SP30-11 в кол-ве 4 шт. со счетчиком марки СТВ-80, DN 80 – 1 шт.
2. В насосной станции 2-го подъема предусмотрено:
2.1. Демонтаж насоса, электропечи. Замена цементных полов, отделочные работы. 3.2. Установка пункта распределительного ПР ГОСТ 30011.1-2003 типа ПР 8501-1065 в кол-ве 1 ед. с автоматами и выключателями. Прокладка силового кабеля марки ВВГнг 5х10;, марки ВВГнг 5х35; марки ВВГнг 3х4; марки ВВГнг 3х2,5; марки КВВГ 4х1,5-0,66 в трубах ПХВ. Установка шкафа управления насосами - ШУ 2-мя насосами с част.регулир. Control -Е 2Х22 ESS с пускателем магнитным - пускатель магнитный ПМЛ1220, 8А – 1шт. пускатель магнитный ПМЛ1220, 10А - 1шт., и пультом управления типа ОДВ-100, датчиком температуры ТУДЭ-2М1 0-100. Установка насоса консолномоноблочного NB50-200/219 AFABAQE с подводкой стальных труб диам 100-65мм – 43м, установка бактерицидной УОВ-100 производительностью 100м3/чРОтопление, электрической печи ПЭТ-4 1 Квт
3. Предусмотрена уборная на 1 очко – деревянное строение обшитое досками с кровлей из асбестоцементных листов с вытяжной трубой, снаружи обшито асбестоцементными листами. Освещение с одним светильником.
4. В локальной станции очистки воды выполнен фундамент под контейнер с отмосткой с установкой оборудования.
5. Предусмотрена комплектная трансформаторная подстанция мощностью 160 кВА- 2 шт - фундамент выполнен из металлической конструкции. Трансформатор распределительный трехфазный двухобмоточный масляный, с алюминиевой обмоткой, напряжение 10 (6) кВ ГОСТ 11677-85 типа ТМ-160/6(10)/0,4- 2шт.
6. Сеть ВЛ-6 кВ. на железобетонных опорах с устройством ограничителя напряжения и заземлением. Замена ячеек №3 и №6 КРУН-6кВ ПС 110/35/6кВ "Сайлаубек" согласно техническим условиям №1210-27-17 от 15.12.2017г. с заменой шкафа распределительных устройств , выключателем напряжением 6-10 кВ, на ток до 3200 А.
7. Предусмотрены внутриплощадочные электрические сети. Кабельная линия 0,4 кВ.- установлена (станция управления насосом ГНОМ)Шкаф управления СТ РК ГОСТ Р 51321.1-2010 с пуском звезда-треугольник для 1 погружного канализационного насоса, N 11,0 кВт - кабель в стальных трубах проложен в траншеи по постели.
8. Предусмотрены внутриплощадочные электрические сети.ВЛИ-0,4 кВ – Прокладка кабеля ВВГнг 3х1,5. Установка уличного светильника – 14 шт. с ящиком управления электроосвещением с фотоблоком ЯУО9602-3274У3, 25 А. на ж/бетонных опорах ВЛ 0,4-10 кВ (с траверсами) одностоечными с одним подкосом и ж/бетонных стойках марка СВ95-2А СТ РК 2387-2013 с заземлением.

9. Предусмотрена площадка водозаборных и водоприемных сооружений (водопровод В1 и В3) с устройством стальных труб д. 100мм с антикоррозийным покрытием, устройством сборных ж/бетонных колодцев д-1500 – 2 шт., устройством отмостки.

Выполнены общестроительные работы по устройству пруда-испарителя, по возведению металлоконструкция акведука, асфальтированы дороги, тротуары на территория очистительного сооружения, возведены металлические ограждения с колючей проволокой по бетонным столбам .

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **308510, 43888** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **289953,42** тысяч тенге оборудования, инструмента и инвентар - **159351,562** тысяч тенге

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **308510, 43888** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ - **289953,42** тысяч тенге
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря - **159351,562** тысяч тенге

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом(проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство очистительного сооружения (мембранной технологии) в а. Берлик Мойынкумского района» Принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик - КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Мойынкумского района»

Руководитель Тлешев Г. Я. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Технический надзор – ТОО «Арбакеш-Астана»,
атестованный эксперт технического надзора Ардашева М.М. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор - ТОО «Мекен-жай Тараз»
ГИП - Айнакулов А.С. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Генеральный подрядчик - ТОО "DAUREN BUILD"
Директор – Смагулова А.Т. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись руководителя

М.П.