Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 09 августа 2019 года № 632

Форма

Декларация о соответствии

«24» 12 2021 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Товарищество с ограниченной ответственностью «АлиханОйлЗ», г.Актобе, 41 разъезд, участок 261**
наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Кожаева Зулхузы Изымовича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Капитальный ремонт здания КГУ Хлебодаровской ОСШ», ул.Женис, д.15, с.Сарыжар Мартукского района Актюбинской области»**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является : **ГУ «Отдел образования Мартукского района Управления образования Актюбинской области» руководитель Ашимов Нуржан Токтабаевич**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно--монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «ABYROI Group»**
ТОО «Optimum Energy»
ТОО «MBC Capital Stroy Group»
ТОО «РегионСтройГрупп»
ТОО «Даму Курылыс АДК»
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «СпецДиагностика»**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ГУ « Отдел образования Мартукского района Управления образования Актюбинской области » №332 от 30.11.2020 г.,**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность,		По проекту	Фактически

производительность и так далее	Единица измерения	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Основной объект строительства					
Площадь застройки					
Общая площадь					
Строительный объем					
Этажность					
Котельная					
Площадь застройки					
Общая площадь					
Строительный объем					
Этажность					

Жилое здание имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Согласно проектно-сметной документации по _по объекту **«Капитальный ремонт здания КГУ Хлебодаровской ОСШ», ул.Женис, д.15, с.Сарыжар Мартукского района Актюбинской области»** выполнены следующие виды работ:

Оконные и дверные блоки:

- выполнены демонтаж существующих дверных блоков и установка новых внутренних деревянных дверных блоков и наружных металлических дверей.

Перегородки

- перегородки выполнены из ПВХ профилей с установкой ПВХ дверей, также установлены кирпичные перегородки

Полы

- согласно проектного решения выполнен демонтаж всех деревянных полов. Устройство полов в коридорах, в холле и мокрых помещениях выполнено из керамической плитки с засыпкой пустот в подпольном пространстве и устройством стяжки; в кабинетах и прочих помещениях из линолеума, на лестничных площадках выполнены полы из керамической плитки.

Полы в спортзале и пол сцены в актовом зале предусмотрены деревянные.

Внутренняя отделка

Внутренние стены и перегородки 1-го и 2-го этажей очищены от старой штукатурки и выравнены сухими гипсовыми смесями, в мокрых помещениях выравнены сухими смесями на цементной основе. Далее окрашены я водоэмульсионной краской. В мокрых помещениях стены облицованы керамической плиткой.

Усиление стен

- усиление наружных коструктивных кирпичных стен выполнено стальными обоймами

Вход в подвал и козырёк

- выполнен вход в подвал с ремонтом существующих ступеней с установкой дверных блоков, с устройством навеса из профилированного листа по деревянным конструкциям
- козырёк выполнен из профилированного листа с устройством металлического каркаса из уголка, швеллера и стали арматурной

Отмостка

- бетонная отмостка выполнена из бетона В5 по щебёночной подготовке

Отопление и вентиляция

- согласно проектного решения выполнена полная замена системы отопления.

Система отопления принята двухтрубная с нижней разводкой.

В качестве нагревательных приборов приняты алюминиевые радиаторы РАП-500 с теплоотдачей 161Вт. Удаление воздуха из системы осуществляется кранами конструкции Маевского в высшей точке радиаторов.

Прокладка трубопроводов от системы отопления выполнена с уклоном 0.003 в направлении, указанной на схеме. Для отключения и опорожнения системы установлены запорная и дренажная арматура. Транзитные трубопроводы, проходящие по помещению, изолированы трубчатой изоляцией THERMAFLEX.

Монтаж трубопроводов системы отопления выполнен в конструкции пола.

Трубы приняты полипропиленовые по ГОСТ 32415-2013. Выполнена чистка системы естественной вытяжной вентиляции. Вентиляция – естественная через фрамуги окон и дверей.

Водопровод и канализация

- согласно проекта выполнена замена сетей холодного и горячего водоснабжения из стальных труб на напорные полимерные трубы, установлены электрические водонагреватели
- сети канализации из чугунных труб заменены на полиэтиленовые трубы для сетей канализации высокой плотности диаметром 50 , 100 и 150 мм, установлены сантехнические приборы

Электроосвещение и электрооборудование

- выполнено внутреннее освещение здания, посредством применения светодиодных светильников. Сети освещения выполнены кабелем марки ВВГ сечением 1,5мм.

Отключение и включение освещения - по месту, выключателями 1-клавишными и 2-клавишными, встраиваемыми и накладными.

Аварийное освещение организовано с помощью светильников с БАП.

Резервное освещение в электрощитовой - посредством установки батареи бесперебойного питания. Все провода смонтированы в штрабах.

Розеточные сети здания выполнены кабелем марки ВВГ 3х1,5мм2. В кабинетах и классах розетки приняты на два поста, посредством рамочно-узловой системы.

По проекту установлены щиты: освещения - 7шт, розеточных сетей - 5шт,

вентиляции, наружного освещения, аварийного освещения - по 1шт. Щиты розеточных линий и освещения установлены в центре нагрузок здания, для экономии цветных металлов и повышения качества электроснабжения (меньшие потери напряжения). Щиты аварийного, наружного освещения, а также щит вентиляции установлены в помещении электрощитовой.
Все кабельные линии до щитов выполнены кабелем марки ВВГ для всех щитов, кроме аварийного - 5х6мм2, для аварийного - 3х1,5мм2.
Линии питания щитов освещения и розеток проложены в кабель-канале 100х100мм, распределение питания внутри электрощитового помещения - по потолку и стенам открыто.

Наружные сети канализации

- наружные сети канализации из полиэтиленовых труб со структурированной стенкой Ду150 SN4. Минимальный уклон в сторону выгребов 0,008. Отвод бытовых стоков выполнен в проектируемый монолитный железобетонный выгреб объемом 40м3. Трубопроводы проложены на глубине на 0,5м выше глубины промерзания грунта на песчаной подушке толщиной 100мм.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ __24 августа 2021г.__;
месяц, год
окончание работ ____24.12.2021____;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:___4___;
фактически, месяц: _____;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1 . Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации __90___% и фактически применено ___90___% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора); 10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации соответствия) ;

10-1 . Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле ;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению: _____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)
(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Капитальный ремонт здания КГУ Хлебодаровской ОСШ», ул.Женис, д.15, с.Сарыжар Мартукского района Актюбинской области»**
наименование объекта (комплекса)
готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «Алихан Ойл 3» Кожаев Зулхуза Изымович _____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
М.П.