«Қарағанды қаласы, Қазыбек би атындағы аудан, Прогресс көшесі, 1 мекенжайы бойынша Қарағанды облысы ПД Жергілікті полиция қызметі басқармасы ғимаратының серверлік үй-жайын күрделі жөндеу»

жұмыс жобасы бойынша

05.10.2022 ж. № 01-0505/22

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

«Қазақстан Республикасы Ішкі істер министрлігі Қарағанды облысының Полиция департаменті» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

«Ника-К» ЖШС

Қарағанды қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 01-0505/22 от 05.10.2022 г.

(положительное)

на рабочий проект

«Капитальный ремонт серверного помещения здания Управления местной полицейской службы ДП Карагандинской области по адресу: город Караганда, район имени Казыбек би, ул. Прогресса, 1»

ЗАКАЗЧИК:

ГУ «Департамент полиции Карагандинской области Министерства внутренних дел Республики Казахстан»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

ТОО «Ника-К»

г. Караганда

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Капитальный ремонт серверного помещения здания Управления местной полицейской службы ДП Карагандинской области по адресу: город Караганда, район имени Казыбек би, ул. Прогресса, 1».

3. ОСНОВАНИЕ: Договор от 15.07.2022 г. № 940740000703/220475/00 (230И).

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Департамент полиции Карагандинской области Министерства внутренних дел Республики Казахстан».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Ника-К», лицензия от 15.06.2015г. № 15011304, II категория. г. Шахтинск.

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции (письмо № 1-11-41/1140-и от 04.07.2022 г.).

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование б/н от 10.09.2022 г., утвержденное заказчиком;

акт на право собственности на земельный участок, право постоянного землепользования № 10900 от 10.09.1999 г., изготовленный Карагандинским городским комитетом по управленю земельными ресурсами. Площадь земельного участка – 3,3690 га. Кадастровый номер участка – 09-142-158-177. Целевое назначение земельного участка: эксплуатация административных и производственных зданий;

дефектный акт от 04.10.2022 г., утвержденный заказчиком;

техническое обследование. Капитальный ремонт серверного помещения здания Управления местной полицейской службы ДП Карагандинской области по адресу: город Караганда, район казыбек би, ул.Прогресса, 1, выполненное в 2022 году ТОО «КазТехЭкспертиза» (свидетельство об аккредитации № KZ35VWC00001420 от 27.01.2020 г., аттестат эксперта № KZ00VJE00016881 от 11.04.2016 г.);

письмо заказчика № 1-11-41/1609-и от 05.10.2022 года о об исключении затрат на зимнее удорожание;

письмо заказчика № 1-11-41/1141-и от 04.07.2022 года о согласовании проектных решений;

письмо заказчика № 1-11-41/1141-и от 04.07.2022 года о расстоянии полигона захоронения;

письмо заказчика № 1-11-41/1608-и от 05.10.2022 года о сроке начала строительства в мае 2023 г.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Карагандинская область, Караганда, район имени Казыбек би, ул. Прогресса, 1.

Сейсмичность района: меньше, либо 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 8.1.

Таблица 8.1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Архитектурно-строительная часть	Круглова О.М.	KZ14VJE00070949 KZ88VJE00065931	Соответствует
2	Проект организации строительства	Исин А.А.	KZ17VJE00057315	Соответствует
3	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Исин А.А.	KZ17VJE00057315	Соответствует
4	Электротехническая часть	Раимбекова Р.К.	KZ82VJE00021904	Соответствует
5	Электроосвещение и силовое электрооборудование	Раимбекова Р.К.	KZ82VJE00021904	Соответствует
6	Санитарно-эпидемиологический раздел	Касымова М.Р.	KZ32VJE00030952	Соответствует
7	Отопление и вентиляция	Бекбергенова И.М.	KZ17VJE00038788	Соответствует
8	Сметный раздел	Исин А.А.	KZ17VJE00057315	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165, заказчиком рабочего проекта установлен – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту приведены в таблице 9.1.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 9.1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению

1	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2022-2023 г.г., в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	28,860 5,180 13,391 10,289	28,464 9,950 13,391 5,124
2	В ценах по годам строительства: в ценах 2022 года (ПИР, экспертиза) в ценах 2023 года		 28,860	 1,056 27,408
3	Продолжительность строительства	мес.	1	1

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Капитальный ремонт серверного помещения здания Управления местной полицейской службы ДП Карагандинской области по адресу: город Караганда, район имени Казыбек би, ул. Прогресса, 1»** соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Қарағанды қаласы, Қазыбек би атындағы аудан, Прогресс көшесі, 1 мекенжайы бойынша Қарағанды облысы ПД Жергілікті полиция қызметі басқармасы ғимаратының серверлік үй-жайын күрделі жөндеу»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша жобалау ұйымынан құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Савичев Г.А.

Директор департамента

Департамент РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области

Раимбекова Р.К.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Касымова М.Р.

Эксперт

Департамент РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области

Бекбергенова И.М.

Эксперт

Департамент РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области

Круглова О.М.

Эксперт

Департамент РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области

Исин А.А.

Эксперт

Департамент РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области