«Осакаров ауданы Тельманское ауылында су құбыры желілерінің құрылысы»
Жұмыс жобасы бойынша
03.11.2022 ж. № One-0002/22
(оң)
ҚОРЫТЫНДЫ

ONE
EXP

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Осакаров ауданының құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ЖетысуГипроСтрой» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Алматы қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ One-0002/22 от 03.11.2022 г.

(положительное)

на Рабочий проект

«Строительство водопроводных сетей с.Тельманское Оакаровского района»

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение «Отдел строительства Осакаровского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью «ЖетысуГипроСтрой»

г. Алматы

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект

2. НАИМЕНОВАНИЕ: «Строительство водопроводных сетей с.Тельманское Осакаровского района».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 27.09.2022 г. № OneExp-0002

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Отдел строительства Осакаровского района»

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «ЖетысуГипроСтрой», лицензия от 11.07.2017г. №17008634

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
задание на проектирование от 20.08.2021 года, утвержденное заказчиком;
распоряжение акима Тельманского сельского округа № 3-ө от 18.01.2022 года о выделении земельного участка.
постановление акимата Осакаровского района № 91/08 от 28.12.2021 года о реализаций решения 14 сессий районного маслихата;
архитектурно-планировочное задание на проектирование № 06 от 09.07.2021 года, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Осакаровского района»;
акт на земельный участок, площадью 2.1195 га, (кадастровый номер 09-137-042-380), для строительства водопроводных сетей и сооружений к ним;
сводная ведомость объемов работ, утвержденная заказчиком 02.11.2022г;
инженерно-геологический отчет, выполненный ТОО «ЖетысуГипроСтрой» в ноябре 2022г. (государственная лицензия ГСЛ № 00544 от 23.07.2007 года на изыскательскую деятельность);
топографическая съемка М1:500, выполненная ЖетысуГипроСтрой» в ноябре 2022г. (государственная лицензия ГСЛ № 00544 от 23.07.2007 года на изыскательскую деятельность);
письмо заказчика № 03.10-144 от 15.09.2022 года о начале строительства;

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ
8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства
Месторасположение: село Тельманское Осакаровского района
Сейсмичность района: не сейсмичен.

Ситуационная схема №1

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Сметная документация	Таникин Д.Б.	KZ11VJE00046850	Соответствует
2	Водоснабжение, канализация, очистные сооружения	Абдрахманов Б.	KZ72VJE00035276	Соответствует
3	Электротехническая часть, электрооборудование	Мәмбет Ә.Н.	KZ39VJE00065552	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), не относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	2	3	4	5
2	Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2023 года	млн. тенге	441,270	473,112
	в том числе: СМР	млн. тенге	278,390	307,804
	оборудование	млн. тенге	83,190	81,018
	прочие	млн. тенге	79,690	84,290
3	Нормативная продолжительность строительства		7	7

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений Рабочий проект «Строительство водопроводных сетей с.Тельманское Осакаровского района» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2023 года	473,112 млн. тенге
в том числе:	
СМР	307,804 млн. тенге
оборудование	81,018 млн. тенге
прочие	84,290 млн. тенге
Нормативная продолжительность строительства	7 месяцев

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Осакаров ауданы Тельманское ауылында су құбыры желілерінің құрылысы» Жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Болжамдағы 2023 жылдардағы жалпы сметалық құны	473,112 млн. теңге
соның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	307,804 млн. теңге
жабдықтар	81,018 млн. теңге
басқа шығындар	84,290 млн. теңге
Құрылыстың нормативтік ұзақтығы	7 ай

Далдыбаев А.Б.

Директор

ТОО «OneExp»

Таникин Д.Б.

Эксперт

ТОО «OneExp»

Мәмбет Ә.Н.

Эксперт

ТОО «OneExp»

Абдрахманов Б.

Эксперт

ТОО «OneExp»

Долдыбаев А.Б.

Ведущий эксперт

ТОО «OneExp»