Приложение 2 к
приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Приложение 3к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"30" 05 2022 года

Подрядчик (генеральный подрядчик): **ТОО "Компания Строй Индустрия"адрес: Алматинская область, Кегенский район, с.Узынбулак, улица Жаксылыков Байбарак, дом №79.**
наименование организации, юридический адрес

В лице: **Директора Ахман Самат Қанатұлы**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

По объекту: **«Строительство 5-ти индивидуальных жилых домов в селе Турар Карасайского района Алматинской области»**
Республика Казахстан.Алматинская область, Карасайский район село Турар
наименование, местонахождения объекта

Заказчиком, которого является: **ГУ " Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Карасайского района ", 40900, Каскелен, Карасайский район, Абылай хана , 213, 8(72771)2-95-06- Руководитель Сагындыков Б.Б.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

Удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «ДомСтройKZ № 21014238 от 05.04.2021 года, ТОО «ABADANConstruction» ГСЛ 19000370 от 22.02.2019 года**

ТОО «ART-Construction Company» №01123 от 12.05.2006г
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация): **«ТОО "АРС ЛТД"№505**
наименование проектной организации, номер проекта

Утвержден (а): **ГУ "Отдел строительства Карасайского района"**
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	67,7	67,7
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	248,73	248,73
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: по объекту Строительство 5-ти индивидуальных жилых домов в селе Турар Карасайского района Алматинской области

Здание жилого арендного дома,одноэтажное без подвала.Высота жилых помещений от пола до низа потолка 2,7м.Здание прямоугольной формы с размерами в осях 9.00ммх8,3м.Фундаменты-ленточные монолитные.Монолитные стенки толщиной 500мм.Бетон класса С 12/15. Перекрытие здания деревянный щитовой досчатый настил по деревянным несущим балкам.Кровля четырехскатная,с холодным чердаком,с покрытием металлочерепицы,по деревянным стропилам,оконные блоки из ПВХ,двери наружные-стальные,внутренние –деревянные,внутренная отделка включает в себя улучшенную штукатурку 20мм,левкас сухими смесями 1мм по стенам,перегородкам с последующей окраской в/эмульсионной краской. Отделка потолков-подшивка гипсокартонном,левкас сухими смесями 1мм с последующей окраской в/эмульсионной краской.Покрытие пола –в санузле,тамбуре керамическая плитка неглазурованная, в жилых комнатах,кухне,коридоре-линолеум поливинилхлоридный гетерогенный.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования; (не предусмотрено)

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **Июнь 2021 г.**

месяц, год

окончание работ: **Май 2022 г.**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства:**6.**

фактически: **12;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 97% и фактически применено 79% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии)- (не предусмотрено);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. (не предусмотрено)

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

По проекту не предусмотрено 30.05.2022

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)

КРН не обслуживает внутренние сети

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)

По проекту не предусмотрено 30.06.2022

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)

ТОО "BeyAzh Trans" Главный инженер

При условии сдачи ИЖС в эксплуатацию заключение договора на водоснабжение

А. Маханбетгалиев 30.06.22

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведённых аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)-(не предусмотрена);

По проекту не предусмотрено

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения: По проекту не предусмотрено

Фелізупин Р.Д.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик): считает объект **«Строительство 5-ти индивидуальных жилых домов в селе Турар Карасайского района Алматинской области»**

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):

Директор ТОО "Компания Строй Индустрия" **Ахман С.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, М.П.