	Приложение 3 к приказу Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 235
	форма

Декларация о соответствии

"12" 08 2021года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Компания Строй Индустрия» , г.Алматы, Медеуский район, Сазановская, 192, БИН 050240006817, тел 8(727)399-48-48**

наименование организации, юридический адрес

в лице **Директор – Ахман Самат Канатұлы**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту **«Капитальный ремонт здания акимата по улице У. Жокинбаева, № 80 в селе Ушарал Панфиловского района Алматинской области»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГУ"Аппарат акима Ушаральского сельского округа" Панфиловский район, с.Ушарал, ЖОКИНБАЕВА, 80. в лице Аким округа Жангазиев Танатар Тилеубергенович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «ART-Construction Company» ТОО «ABADAN Construction» ТОО «KS construction group»;

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «АСП Абу-Нур, РП 021-2018**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **Акимом ГУ «Аппарат акима Ушаральского сельского округа» от 29 октября 2018 года**;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность,вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах

измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Административное здание имеет следующие показатели

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)	308,2	308,2
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)	1391,0	1391,0
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	Попроекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными **Административное здание сельского акимата – одноэтажное сложной формы в плане с размерами в осях - 31,9. Высота помещений этажа от пола до потолка составляет - 3,0 м. Проектным решением капитальный ремонт административного здания выполнен согласно дефектному акту и заданием на проектирование. За условную отметку 0,000 принята отметка чистого пола здания, что соответствует абсолютной отметке существующего здания. Планировочные решения обеспечивают эвакуацию из всех помещений здания. Все пути эвакуации имеют естественное освещение, ширина путей эвакуации соответствует расчетной. В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения согласно МСН 3.02-05-2003 – при входе в здание предусмотрено устройство пандуса, для МГН (Маломобильных групп населения). Кровля - чердачная, с покрытием из профилированных листов с полимерным покрытием по деревянной обрешетке. Наружные стены – декоративная штукатурка. Цоколь – облицовка керамогранитными плитками. Внутренняя отделка помещений: выполнено с учетом их назначения, санитарно- гигиенических и противопожарных требований с использованием следующих видов и типов материалов: полы – деревянные и керамическая плитка; стенводоэмульсионная и масляная окраска. Шумоизоляция помещений достигается посредством планировочных мероприятий, применением металлопластиковых окон со стеклопакетом и эффективных шумоизолирующих материалов в конструкциях стен и**

перекрытий. Естественное освещение помещений осуществляется посредством окон с открывающими створками. По периметру здания предусмотрена бетонная отмостка шириной 1500 мм.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2021г.**;

месяц, год

окончание работ **август 2021г**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3**;

фактически, месяц: **3**;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)

(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Капитальный ремонт здания акимата по улице У. Журкинбаева, № 80 в селе Ушарал Панфиловского района Алматинской области»**

наименование объекта (комплекса)

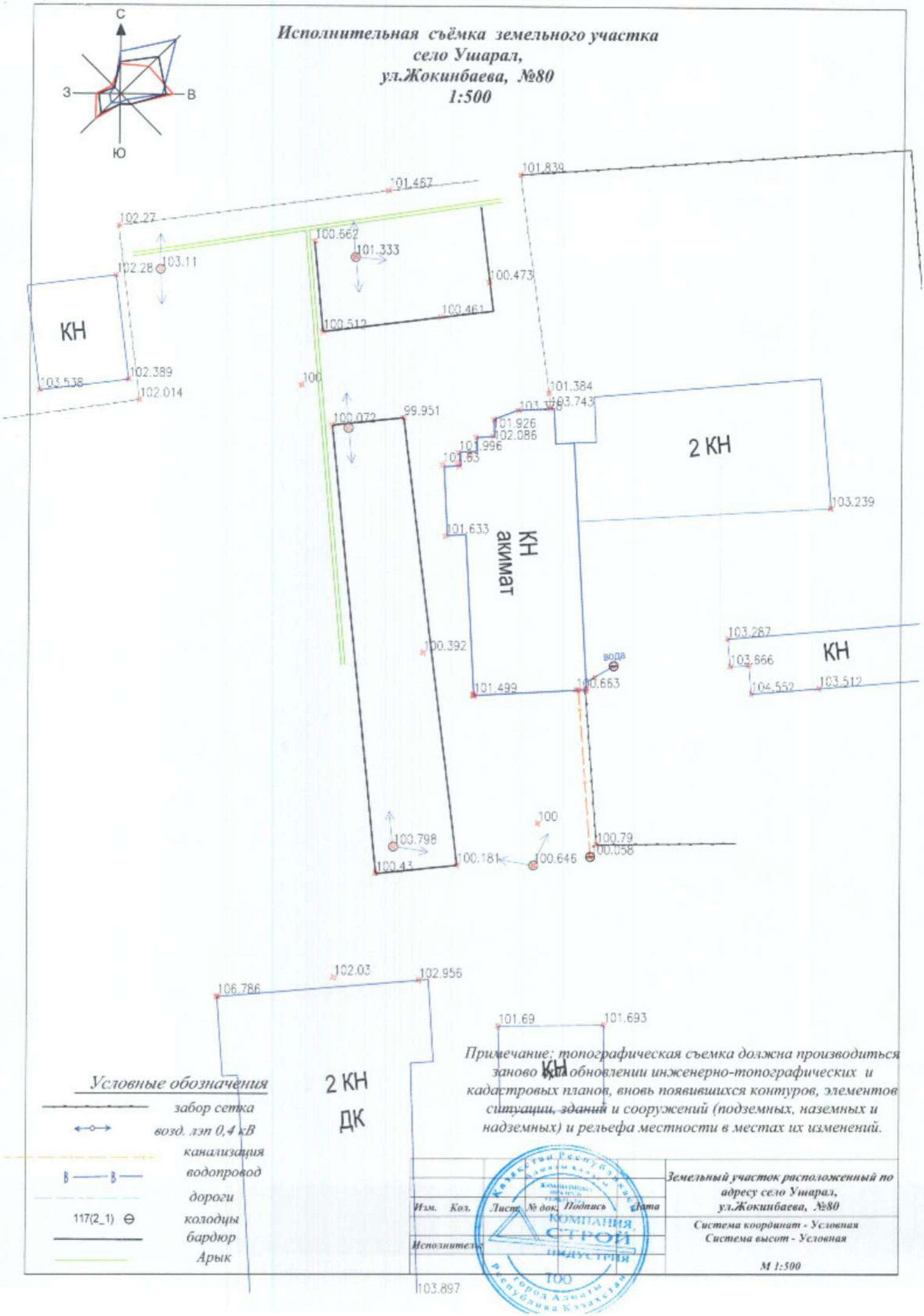
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «Компания Строй Индустрия» , Директор – Ахман Самат Қанатұлы

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

Исполнительная съёмка земельного участка
село Ушарал,
ул.Жокинбаева, №80
1:500



Примечание: топографическая съемка должна производиться заново при обновлении инженерно-топографических и кадастровых планов, вновь появившихся контуров, элементов ситуации, зданий и сооружений (подземных, наземных и надземных) и рельефа местности в местах их изменений.

Условные обозначения

- *забор сетка*
- *возд. лэп 0,4 кВ*
- *канализация*
- *водопровод*
- *дороги*
- *колодцы*
- *бордюр*
- *Арык*

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	*Земельный участок расположенный по адресу село Ушарал, ул.Жокинбаева, №80*
						Система координат - Условная
Исполнитель:						*Система высот - Условная*
						М 1:500

Республика Казахстан Город Алматы КОМПАНИЯ СТРОЙ ИНДУСТРИЯ ТОО