У
приказом
по инвестициям и
Республики К
от 24 апреля 2017

Акт приемки объекта в эксплуатацию

г.Алматы «4» XI

Заказчик **ГУ «Отдел культуры и развития языков Талгарского района» руково**
Бегенбаева Ф.М., адрес: Алматинская обл., Талгарский район, г.Талгар, ул. К

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от «____»_____2017г.

ТОО «Енбек», директор Абильдаев Т.Д., г. Алматы, ул. Витебская , 44

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «____»_____2017г.

Технический надзор – ТОО «Музтау» эксперт технического надзора Боскымбаев Д.Б., аттестат эксперта по экспертным работам и инжиринговым услугам АДС и ЖКХ № 04209 от 05.12.2012 г. Адрес: г.Алматы, ул. Полежаева, 16

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «____»_____2017г. **ТОО «АиГТР», Мухтар Р.А., аттестат № KZ18VJE00013453 от 08.10.2015 г. адрес: Алматинская область, Талгарский район, г. Талгар, ул. Рыскулова 72**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Капитальный ремонт кровли и благоустройство территории ГККП «Районный дом культуры акима Талгарского района**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: Алматинская область, Талгарский район, г. Талгар, ул. Рыскулова 78

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. **Капитальный ремонт** объекта осуществлено на основании:

а) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

Управление ГАСК Алматинской области KZ31REA00070442 от 22.09.2017 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

б) Проектно-сметная документация утверждена)

ГУ «Отдел культуры и развития языков Талгарского района»

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **сентябрь 2017г.;**

окончание работ **ноябрь 2017г.;**

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6 (шесть);**

фактически, месяц: **3 (три);**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Объект **Капитальный ремонт кровли и благоустройство территории ГККП «Районный дом культуры акима Талгарского района** имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	3100,0	3100, 0

Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	1588,50	1588,50

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Здание дом культуры двухэтажное, прямоугольное в плане с размерами в осях 45,4х62,8м. Год постройки - 1987г.
Наружные стены – кирпичные.
Фундаменты – ленточные из сборного железобетона.
Крыша – скатная, с холодным чердаком, обрешетки деревянные доски.
Капитальным ремонтом выполнены:
Кровля – устройство скатной кровли из металлочерепицы, обшивка фронтонов металлосайдингом;
Благоустройство: Выполнены работы по озеленению и асфальтированию территории, замена бордюров, установка тротуарных плит (брусчатка). По периметру Дома культуры установлено металлическое ограждение;
5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **42 670 006** тенге , в том числе строительно-монтажных работ **36 842 275** тенге, о договору тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **42 670 006** тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **36 842 275** тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;
9. Капитальный ремонт объекта произведен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Капитальный ремонт кровли и благоустройство территории ГККП «Районный дом культуры акима Талгарского района
принять в эксплуатацию.

Заказчик:
Руководитель ГУ «Отдел культуры и развития языков Талгарского района»
Бегенбаева Ф.М.
фамилия, имя, отчество , подпись руководителя М.П.

Технический надзор: **эксперт ТОО «Музтау»**
Боскымбаев Д.Б.
фамилия, имя, отчество , подпись М.П

Авторский надзор: **эксперт ТОО «АиГТР»**
Мухтар Р.А.
фамилия, имя, отчество , подпись М.П

Подрядчик: **директор ТОО «Енбек»**
Абильдаев Т.Д.
фамилия, имя, отчество , подпись М.П