«Қызылорда қаласы, Қарауылтөбе ауылдық округіндегі Ж.Әбдіхалықов, А.Құнанбаев және Желтоқсан көшелеріне жаяу жүргіншілер жолының құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

10.01.2023 ж. № Фрост-0007/23

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
Қызылорда қаласы әкімдігінің "Қызылорда қаласының Қарауылтөбе ауылдық округі әкімінің аппараты" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
Шаруашылық серіктестік «Мекен и компания» толық серіктестігі

Қызылорда қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қызылорда қаласы, Қарауылтөбе ауылдық округіндегі Ж.Әбдіхалықов, А.Құнанбаев және Желтоқсан көшелеріне жаяу жүргіншілер жолының құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Фрост KZ» ЖШС берді.

«Фрост KZ» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ Фрост-0007/23 от 10.01.2023 г.

по рабочему проекту
«Строительство пешеходного тротуара по улицам Ж.Абдикалыкова , А.Кунанбаева и Желтоксан с.о.Караултобе г. Кызылорда»

ЗАКАЗЧИК:
Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима сельского округа Карауылтобе города Кызылорды" акимата города Кызылорда

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Хозяйственное товарищество полное товарищество "Мекен и компания"

г. Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительство пешеходного тротуара по улицам Ж.Абдикалыкова , А.Кунанбаева и Желтоксан с.о.Караултобе г. Кызылорда» выдано ТОО «Фрост KZ».

Данное экспертное заключение не может быть полностью иличастично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Фрост KZ».

1. НАИМЕНОВАНИЕ:Рабочий проект «Қызылорда қаласы, Қарауылтөбе ауылдық округіндегі Ж.Әбдіхалықов, А.Құнанбаев және Желтоқсан көшелеріне жаяу жүргіншілер жолының құрылысы», «Строительство пешеходного тротуара по улицам Ж.Абдикалыкова , А.Кунанбаева и Желтоксан с.о.Караултобе г. Кызылорда»

Дополнительные сведения: Договор №Фрост-0008-03 от 09 января 2023 года между ТОО «Фрост KZ» и КГУ «Аппарат акима сельского округа Карауылтобе города Кызылорды» акимата города Кызылорда.

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: 5 класс опасности

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима сельского округа Карауылтобе города Кызылорды" акимата города Кызылорда

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Хозяйственное товарищество полное товарищество «Мекен и компания» (государственная лицензия №19022555 от 15 ноября 2019 года, выданное ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области». Акимат Кызылординской области). Проектно-сметная документация выполнена ссылаясь на подвид лицензируемой деятельности:

- планировочной документации (комплексных схем градостроительного планирования территорий - проектов районной планировки, генеральных планов населенных пунктов, проектов детальной планировки и проектов застройки районов, микрорайонов, кварталов, отдельных участков).

ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Альфа Проект Строй» (государственная лицензия №07816 от 06 мая 2021 года, выданное ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Нур-Султан». Акимат города Нур-Султан).

ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ГорСервисПроект» (государственная лицензия №22012319 от 30 июня 2022 года, выданное КГУ «Управление по контролю Кызылординской области». Акимат Кызылординской области).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

задание на проектирование от 28 декабря 2022 года утвержденное заказчиком;
решение акима сельского округа Караултобе акимта города Кызылорда №1 от 06 января 2023 года на строительство опор электроосвещения и тротуаров;
архитектурно-планировочное задание (АПЗ) №141 от 28 декабря 2022 года, выданное КГУ «Кызылординский городской отдел архитектуры и градостроительства» акимата города Кызылорда;

договор консорциума №1 от 30 декабря 2022 года между Хозяйственное товарищество полное товарищество «Мекен и компания» и ТОО «Альфа Проект Строй»;
договор консорциума №2 от 30 декабря 2022 года между Хозяйственное товарищество полное товарищество «Мекен и компания» и ТОО «ГорСервисПроект»;
отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненные ТОО «ГорСервисПроект» (государственная лицензия №18013208 от 04 июля 2018 года, выданное ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области»);
отчет об инженерно-геодезических изысканиях, выполненные ТОО «БекСтройПроектИнженеринг» (государственная лицензия №18018214 от 03 октября 2018 года, выданное ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области». Акимат Кызылординской области);
письма:
КГУ «Аппарат акима сельского округа Карауылтобе города Кызылорды» акимата города Кызылорда:
№07-7/23-09 от 06 января 2022 года на рассмотрение и выдачу экспертного заключения, об источнике финансирования, о сроках начала строительства.

5.1. Перечень документации, представленной на экспертизу:
Альбом 1. Общая пояснительная записка.
Альбом 2. Генеральный план.
Альбом 3. Сметная документация.
Проект организации строительства.
Паспорт проекта.
5.2.Основание для разработки: Фрост-03/00028 от 09.01.2023

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТАИПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:
Месторасположение: Кызылординская область, сельский округ Карауылтобе.
Сейсмичность района: 6 баллов.
Сейсмичность площадки: 6 баллов.

6.2 Проектные решения.
6.2.1. Генеральный план
План и поперечный профиль
1. Трасса дороги.
Направление трассы южное.- 3,417 км.
Видимость в плане обеспечена.

2. Поперечный профиль.
Тротуар проложена в равнинной местности, со спокойным рельефом с небольшими перепадами высотных отметок.

Земляное полотно
Объемы земляных работ подсчитаны с учетом поправки на устройство дорожной одежды. Учтены потери грунта при транспортировке в размере 1%.
Тип местности по увлажнению – 1. Грунты – суглинки.
Водоотвод
В проекте предусмотрен поверхностный водоотвод с проезжей части с учетом продольных уклонов.
Дорожная одежда
Проектом предусмотрены устройство пешеходного тротуара.

Тротуары запроектированы шириной 1,5 м. с установкой с 1-х стороны бортового камня БР 100.20.8 на раздельном земляном полотне с устройством покрытия из горячей плотной мелкозернистой асфальтобетонной смеси на битуме марки БНД-100/130 (Тип Б, Марка II), толщиной 0,05 м., на основании из гравийно-песчаной смеси, толщиной 12 см и Устройство подстилающего слоя из песка средней крупности по ГОСТ 8736-2014, толщиной 0,15 м.

Поперечный уклон тротуара – 15 ‰.

Пересечения и примыкания

Пересечения и примыкания не предусмотрено.

Обустройство дороги, организация и безопасность движения

В проекте обустройство дороги, организация и безопасность движения не предусмотрена.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка проектных решений.

В соответствии с Приказом «О внесении изменении в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года №189 «О внесении изменения в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (второй технический несложный) уровень ответственности.

Рабочий проект **«Строительство пешеходного тротуара по улицам Ж.Абдикалыкова, А.Кунанбаева и Желтоксан с.о. Карауылтобе г.Кызылорда»** разработан в необходимом объеме в соответствии с утвержденным заданием на проектирование, иными исходными данными и требованиями. По составу и комплектности представленные материалы приведены в соответствие со СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы.

В процессе рассмотрения ТОО «Фрост KZ» по рабочему проекту **«Строительство пешеходного тротуара по улицам Ж.Абдикалыкова, А.Кунанбаева и Желтоксан с.о. Карауылтобе г.Кызылорда»** внесены следующие изменения и дополнения:

По сметной части.

7.2.1. Объемы работ в сметной документации приведены в соответствие с откорректированным рабочим проектом после замечания экспертов.

Таблица №1

Основные технико - экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели	
			заявленные	Рекомендуемые к утверждению
	Общая протяженность ул. Ж.Абдикалыкова	м	1725	1725
	Общая протяженность ул. А.Кунанбаева	м	1405	1405
	Общая протяженность ул. Желтоксан	м	1220	1220
	Категории дорог		IV	IV
	Количество полос движения	шт.	-	-
	Ширины полосы движения	м	-	-

	Количество бортовых камней ул.Ж.Абдикалыкова	п.м.	2990,0	2990,0
	Количество бортовых камней ул.А.Кунанбаева	п.м.	1355,0	1355,0
	Количество бортовых камней ул.Желтоксан	п.м.	2421,0	2421,0
	Общая площадь тротуара ул.Ж.Абдикалыкова	$м^2$	2528,60	2528,60
	Общая площадь тротуара ул.А.Кунанбаева	$м^2$	2018,0	2018,0
	Общая площадь тротуара ул.Желтоксан	$м^2$	1816,10	1816,10
	Ширина тротуара	м	1,5	1,5
	Ширина земляного полотна	м	-	-
	Поперечный уклон тротуара	$‰$	15,0	15,0
	Тип дорожной одежды		облегченный	облегченный
	Вид покрытия		асфальтобетонная	асфальтобетонная
1	Общая сметная стоимость строительства в текущем и прогнозном уровне цен 2022-2023 года, в том числе	млн.тенге	100,302	107,427
	СМР		79,676	85,240
	Оборудование		-	-
	Прочие затраты		20,625	22,187
	Из них в ценах:			
	2022 г. ПИР		2,705	2,705
	2023 год		97,597	104,722
2	Продолжительность строительства	мес.	3	3
3	Вид строительства	Новое строительство		

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

При выдаче положительного заключения

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство пешеходного тротуара по улицам Ж.Абдикалыкова, А.Кунанбаева и Желтоксан с.о. Карауылтобе г.Кызылорда»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая протяженность ул. Ж.Абдикалыкова	м	1725	1725
Общая протяженность ул. А.Кунанбаева	м	1405	1405
Общая протяженность ул. Желтоксан	м	1220	1220

Категории дорог		IV	IV
Количество полос движения	шт.	-	-
Ширины полосы движения	м	-	-
Количество бортовых камней ул. Ж.Абдикалыкова	п.м.	2990,0	2990,0
Количество бортовых камней ул. А.Кунанбаева	п.м.	1355,0	1355,0
Количество бортовых камней ул. Желтоксан	п.м.	2421,0	2421,0
Общая площадь тротуара ул. Ж.Абдикалыкова	$м^2$	2528,60	2528,60
Общая площадь тротуара А.Кунанбаева	$м^2$	2018,0	2018,0
Общая площадь тротуара ул.Желтоксан	$м^2$	1816,10	1816,10
Ширина тротуара	м	1,5	1,5
Ширина земляного полотна	м	-	-
Поперечный уклон тротуара	$‰$	15,0	15,0
Тип дорожной одежды		облегченный	облегченный
Вид покрытия		асфальтобетонная	асфальтобетонная
Общая сметная стоимость строительства в текущем и прогнозном уровне цен 2022-2023 года, в том числе	млн.тенге	100,302	107,427
СМР		79,676	85,240
Оборудование		-	-
Прочие затраты		20,625	22,187
Продолжительность строительства	мес.	3	3

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ «Аппарат акима сельского округа Карауылтобе города Кызылорды» акимата города Кызылорда в соответствии с условием договора №Фрост-0008-03 от 09 января 2023 года.

8.3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 **«Қызылорда қаласы, Қарауылтөбе ауылдық округіндегі Ж.Әбдіхалықов, А.Құнанбаев және Желтоқсан көшелеріне жаяу жүргіншілер жолының құрылысы»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады:

Ж.Әбдіхалықов көшесінің жалпы ұзындығы	м	1725	1725
А.Құнанбаев көшесінің жалпы ұзындығы	м	1405	1405
Желтоқсан көшесінің жалпы ұзындығы	м	1220	1220
Жол санаты		IV	IV
Жолақтар саны	шт.	-	-
Жолақтар ені	м	-	-
Ж.Әбдіхалықов көшесінің борттық тастардың саны	п.м.	2990,0	2990,0
А.Құнанбаев көшесінің борттық тастардың саны	п.м.	1355,0	1355,0
Желтоқсан көшесінің борттық тастардың саны	п.м.	2421,0	2421,0
Ж.Әбдіхалықов көшесіндегі тротуардың жалпы ауданы	$м^2$	2528,60	2528,60
А.Құнанбаев көшесіндегі тротуардың жалпы ауданы	$м^2$	2018,0	2018,0
Желтоқсан көшесіндегі тротуардың жалпы ауданы	$м^2$	1816,10	1816,10
Тротуарлардың ені	м	1,5	1,5
Жер төсемінің ені	м	-	-
Тротуарлардың көлденең көлбеуі	‰	15,0	15,0
Жол киімінің түрі		жеңілдетілген	жеңілдетілген
Жабын түрі		асфальтобетонды	асфальтобетонды
2022-2023 жылдың ағымдағы және болжамды баға деңгейіндегі құрылыстың жалпы сметалық құны, оның ішінде	млн.тенге	100,302	107,427
Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге		79,676	85,240
Құрал-жабдықтар, млн.теңге		-	-
Өзге де шығындар, млн. теңге		20,625	22,187
Құрылыс ұзақтығы	мес.	3	3

8.2. Осы сараптамалық қорытынды 2023 жылғы 09 қаңтарындағы №Фрост-0008-03 шарт талаптарына сәйкес, растығы Қызылорда қаласы әкімдігінің «Қызылорда қаласының Қарауылтөбе ауылдық округі әкімінің аппараты» КММ кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Сметная документация	Алдиярова Кулайхан Бабаевна			Соответствует
2	Архитектурно-строительная часть	Пиримжанова Айнур Багдаулетовна			Соответствует
3	Ведущий эксперт	Пиримжанова Айнур Багдаулетовна			Соответствует
4	Предпроектные работы	Ушатова Кенжегуль Амировна			Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Дуйсенбаева Д.Н. (Директор)

Пиримжанова А.Б. (Эксперт)

Алдиярова К.Б. (Эксперт)

Ушатова К.А. (Эксперт)