«ЖАЛТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ
Орындаушы
(Т.А.Ә., қолы)
КҰНІ 2022 ж. «10» 10

Акт приемки объекта в эксплуатацию

г.Астана "06" октября 2022 года

Заказчик РГКП "Центр судебных экспертиз Министерства юстиции Республики Казахстан". БИН- 071040011941, телефон +7 (7172) 54–09–84, г. Астана, проспект Сарыарка, 3/1, ВП 15.

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от 03 декабря 2021 года. ТОО "Астана-Авто-Строй", заместитель директора Байдуллаев Н.Т., г. Астана, район "Есиль", ул. Ч.Айтматова д. 46, 5 этаж, тел. +7(7172) 26-60-45. E-mail: aaa_sudmed@mail.ru. БИН 000140008107.

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от 08 июля 2022 года, ТОО «Астанастройинжиниринг» БИН 051140002249, директор Масенова З. экспертов: Утенова Раиса Нурхановна - эксперт технического надзора аттестат KZ08VJE00033088 от 08.12.2017 года, Шокатов Карауылбек аттестат KZ08VJE00047506 от 14.06.2019 года, Кусаинов Ермеккали Турысбекович аттестат KZ08VJE00035943 от 07.03.2018 года.

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от 08 июля 2022 года, «ЖОБА» БИН 980840005389, директор Пягай Станислав произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: "Здания института судебной экспертизы на 150 сотрудников по адресу: город Астана, район "Алматы", район пересечения улиц А431 и № 226 (проектные наименования), севернее трассы Астана-Караганды". Вид строительства – новое, уровень ответственности – первый повышенный.

техническая и технологическая сложность объекта по адресу: город Астана, район "Алматы", район пересечения улиц А431 и № 226 (проектные наименования), севернее трассы Астана-Караганды.

Проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "25"августа 2022 года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "18" февраля 2022 года №510-364;

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Нур-Султан уведомление KZ 94REA 00197348 от 28.10.2020 года.

3) проекта (проектно-сметной документации)

Рабочий проект «Здания Института судебной экспертизы на 150 сотрудников в г.Нур-Султан». ТОО «Жоба» гос. Лицензия № 16015617 от 11.10.2016 г. 1 категория утвержденного(й) РГКП «Центр судебных экспертиз МЮ РК» приказ № 92 от 30 марта 2020 года.

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ "28" октября 2020 года;
окончание работ "08" июля 2022 года; при продолжительности строительства,
месяц: месяц:10 (десять);
фактически, месяц:22 (двадцать два);

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели:

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Количество сотрудников	чел	150		150	
Площадь участка	га	2,4235		2,4235	
Площадь застройки		4557		4557	
Общая площадь	М2	8369,79		8369,79	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Месторасположение объекта: город Астана, район Алматы. Территория «Института судебной экспертизы на 150 сотрудников». Огорожена по всему периметру ограждением высотой 2,3 м.

Проект «Здания Института судебной экспертизы на 150 сотрудников» разработан и построен с учетом необходимых требований по функциональному размещению всех подразделений института и с соблюдением условий безопасности работающих. Комплекс зданий Института судебной экспертизы состоит из: Блок – трехэтажный главный корпус;

Блок – для размещения тира для отстрела огнестрельного оружия и боеприпасов, гаража на 2 служебные автомашины, бокса для осмотра и исследования транспортных средств- судебной экспертизы обстоятельств дорожно-транспортных средств, а также помещения для хранения взрывоопасных веществ и устройств. Блок – одноэтажное здание морга с техподпольем, сообщающееся с главным корпусом. Одноэтажное здание для отделений психиатрии, наркологии и освидетельствования живых лиц. Котельная (на газу).

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве: согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 2 401 030,8 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 2 129 143,9 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 271 886,9 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 2 367 599,9 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 2 098 431,9 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 269 168,0 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 90% и фактически применено 90% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания "нормальный";

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: "Здания института судебной экспертизы на 150 сотрудников по адресу: город Астана, район "Алматы", район пересечения улиц А431 и № 226 (проектные наименования), севернее трассы Астана-Караганды принять в эксплуатацию.

Заказчик: Нугманов Р.Т. _____

Шакиев Е.К. _____

Избасар А.А. _____

Утепбергенова Т.А. _____

Байтилесов Б.Т. _____

Дюсенбаев О.У. _____

«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ

Орындаушы _____ (Т.А.Ә., қолы)

Күні 20 22 ж. «10» 10

Әбуталіп Б. А. _____

Ибрахимов А.И. _____

Бабықбаева А.Т. _____

Бугубаев Э.Д. _____

Құлбаев Е.Ш. _____

РЕШИЛ: «Здания института судебной экспертизы на 150 сотрудников по адресу город Нур-Султан, район Алматы, район пересечения улиц А431 и № 226 (проектные наименования), севернее трассы Астана-Караганды»_____
наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.
Заказчик РГКП «Центр судебных экспертиз МЮ РК» Нугманов Р.Т..
фамилия, имя, отчество (при его наличии).

подпись руководителя _____ Место печати (при наличии)
Технический надзор: ТОО «Астанастройинжиниринг» директор **Масенова З.**
фамилия, имя, отчество (при его наличии).
подпись руководителя _____
Место печати (при наличии) _____

ТОО «Астанастройинжиниринг» зам. директора **Федотов С.Ю.**

Подпись _____

Технический надзор:
1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)
Утенова Раиса Нурхановна. - эксперт технического надзора аттестат KZ 08VJE 00033088, **Шокатов Карауылбек** аттестат KZ 08VJE 00047506, **Кусаинов Ермеккали Турысбекович** аттестат KZ 08VJE 00035943_____
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии) _____

«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ
Орындаушы _____
(Т.А.Ә., қолы)
Күні 2022 ж. «10» 10

Место печати (при наличии) _____

Место печати (при наличии) _____

Авторский надзор:
1) ТОО «Жоба» Пягай Станислав , разработчик проекта.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность),

подпись, дата _____

Место печати (при наличии)

2) ТОО «Жоба» директор Пягай Станислав ,_____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя,

подпись, дата _____

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) Байдуллаев Н.Т.
фамилия, имя, отчество (при его наличии),

подпись руководителя _____ Место печати (при наличии)

«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ
Орындаушы _____
(Т.А.Ә., қолы)
Күні 2022 ж. «10» 10