РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ТОО «Жылыой-Проект»

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

Капитальный ремонт здания "Центральная районная больница на 50 коек "

ПАСПОРТ ПРОЕКТА

ТОМ II

121-ПП

г. Атырау.
2021 г.

РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ТОО «Жылыой-Проект»

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

Капитальный ремонт здания "Центральная районная больница на 50 коек "

ПАСПОРТ ПРОЕКТА

ТОМ II

121-ПП

Главный инженер проекта **Рахмет Ш.**

г. Атырау
2021 г.

Капитальный ремонт здания "Центральная районная больница на 50 коек "

ПАСПОРТ ПРОЕКТА

						121-ПП			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разработал		Шагиров А.				Капитальный ремонт здания "Центральная районная больница на 50 коек "	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Рахмет Ш.					РП	3	9
ГИП		Рахмет Ш.				Паспорт проекта	ТОО «Жылыой-Проект» г.Атырау 2021г.		

ТАБЛИЦА ИЗМЕНЕНИЙ

РЕВ.	ДАТА	ОПИСАНИЕ ИЗМЕНЕНИЯ
0	05.05.2021	Выпущено для рассмотрения и утверждения

Паспорт рабочего проекта
Капитальный ремонт здания КГУ "Центральная районная больница на 50 коек"

Форма Ф-1

Заказчик:	**Наименование проекта (рабочего проекта)**	**Исходные данные:**
Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Индерская районная больница" Управления здравоохранения Атырауской области." Атырауская область, Индерский район, п.Индерборский, ЖАРДЕМ КЕНЖЕТАЕВ, 3	Капитальный ремонт здания "Центральная районная больница на 50 коек "	1. Договор № 121 от «13» апреля 2020г 2. Задание на проектирование 3. исходные данные, представленные Заказчиком; 4. Дефектный акт, утвержденное Директором КГП 5. Техническое заключение по обследованию ТОО «QENES ENGINEERING».
Разработчик (Генпроектировщик): ТОО «Жылыой-Проект»;		
Источник финансирования: *Средства бюджета РК;*		
Место расположения: *Республики Казахстан,* Атырауская область, Индерский район, п.Индерборский, пер.Ондасынова, №3		

Перечень основных зданий (объектов и сооружении):

Здание больницы

Технико-экономические показатели (в соответствующих единицах измерений)
Основные показатели:

- Площадь территории – 18000 м2;
- Площадь застройки – 1996,96 м2;
- Площадь твердых покрытий – 16003,04м2;
- Коэффициент застройки – 11,09%.

Здание больницы:

- Этажность – 2 этажа;
- Размеры на плане, в осях – 59,2 х 44,0 м;
- Высота чистых потолков – первый этаж-3,15 и второй этаж-3,15м;
- Плиты перекрытия – сборные железобетонные;
- Ограждающие конструкции стен и кровли – ракушеблок с облицовкой силикатным кирпичом;
- Фундамент – железобетонные, ФБС;
- Оконные и дверные блоки – металлопластиковые;
- Внутренние перегородки – кирпичная кладка толщиной 120мм;

Продолжительность строительства – 5,9 месяца.

Дополнительные сведения, в том числе:

***О назначении объекта*:**

Согласно Приказа Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» объект относится ко II нормальному уровню ответственности, технически не сложному.

Природно-климатические условия

Участок работ расположен в Центральной части Евроазиатского материка на территории Прикаспийской низменности. Абсолютные отметки поверхности варьируют от -26 до -17 м. Внутриматериковое положение и особенности орографии предопределяют резкую континентальность климата, основными чертами которого являются преобладание антициклонических условий, резкие температурные изменения в течение года и суток, жесткий ветровой режим и дефицит осадков.

Климат планируемых сейсмических работ формируется под преобладающим влиянием арктических, иранских и туранских воздушных масс. В холодный период года здесь господствуют массы воздуха, поступающие из западного отрога сибирского антициклона, в теплый период они сменяются перегретыми тропическими массами из пустынь Средней Азии и Ирана. Под влиянием этих воздушных масс формируется резкоконтинентальный, крайне засушливый тип климата, во многом связанный с изменениями уровня Каспийского моря.

Северные и восточные берега моря, прилегающие к территории Казахстана, низменны и равнинны, открыты для свободного проникновения воздушных масс. Атмосферные процессы здесь протекают под влиянием полярного, тропического и арктического вторжений воздушных масс. Зима характеризуется преобладанием неустойчивой погоды с резкими колебаниями температуры воздуха, а лето – устойчивой жаркой погодой с бризовой циркуляцией на побережьях.

Годовой и суточный ход температуры воздух на Каспии сглажен под влиянием его водной массы. Амплитуда температур воздуха на акватории меньше, чем на суше, на 3-40С. Разность температур между водой и воздухом весной и летом отрицательна, достигает -40С у северо-восточного берега Северного Каспия. Зимой она продолжительна и может быть равной 3-50С на поверхности, свободной ото льда. В соответствии с этим термическое воздействие моря на приводный слой атмосферы максимально в зимние и летние месяцы. В целом море выступает генератором тепла, средняя годовая температура воздуха на акватории повышена по сравнению с окружающим пространством на 1-40С. Наиболее интенсивен поток тепла над глубокими водами Каспия. Благодаря чему на протяжении всего года температура воздуха здесь резко опускается до отрицательных значений. Тем не менее, в суровые зимы температура воздух повсеместно может опускаться ниже -200С. Абсолютный минимум температуры воздуха, зарегистрированный на станции Атырау равен -14,30С. На северо-восточном побережье Северного Каспия температура воздуха ниже -100С держится в среднем около 5-10 дней, максимально – около месяца. В результате охлаждающего воздействия моря жаркая погода на самом Каспии и его побережье имеет меньшую повторяемость. Например, в Атырау, Махамбет и Ганюшкино температура выше 300С в среднем наблюдается на протяжении около 25 дней (максимально – 1,5 месяца), а температура выше 350С – только 7-8 дней.

Климатический район территории для строительства – IV-Г. Рельеф участка равнинный. Характерной особенностью района работ является малое количество осадков и высокое испарение. Среднегодовое количество осадков 170-200 мм. Наименьшая относительная влажность воздуха в летний период достигает 27-29%, наибольшая –зимой и повышается до 80- 87%.

Растительность скудная, полупустынного типа на бурых почвах. Обнаруженные валовые концентрации тяжелых металлов в почве исследуемых месторождений отмечаются невысокими содержаниями и не превышают санитарно-гигиенических норм.

Климат резко континентальный с высокими летними (до +40°С) и низкими зимними (до -39°С) температурами.

Для Макатского района характерны сильные ветры :зимой преимущественно восточного и северо-восточного направления,летом западного и северо-западного. Зимой нередки снежные бураны,а летом –сухие песчаные бури

Влажность воздуха. Среднемноголетняя годовая относительная влажность воздуха составила 68% (метеостанция Доссор) и 63% (метеостанция Атырау). Максимальная относительная влажность достигает в ноябре-декабре (68-89%), а минимальная (48%) – в июне.

Атмосферные осадки. В среднем за год северо-восточная часть Северного Каспия получает от 105 мм (м/с Доссор) до 355 мм (м/с Макат) осадков. По сезонному ходу осадков северная и южная половины рассматриваемой акватории различны: максимум осадков на них приурочены соответственно лету и зиме. В этих особенностях проявляется комбинированное влияние географического положения и собственно водных масс, подавляющих процессы конденсации влаги в атмосфере над морем в теплое время года.

Снежный покров. Снежный покров в среднем удерживается с 1 января по 6 марта. Первые заморозки наступают, в среднем, 9-10 ноября. Средняя многолетняя высота снежного покрова достигает 8 см.

Опасные погодные явления. Для Прикаспия обычны пыльные бури. Число дней с пыльной бурей составляет около 30 дней в год.

Метели наиболее вероятны в конце зим, а их максимальная зарегистрированная продолжительность на метеостанции Атырау составляет около 10 часов.

Туманы на Северном Каспии наиболее часто бывают весной. По наблюдениям на станции Атырау, средняя повторяемость туманов составляет около 40 дней в год. Максимальное число дней с туманами достигает 60.

Гроза регистрируется в среднем 12 дней в году, средняя продолжительность этого явления равна около 1,7 часа.

Метеорологические характеристики и коэффициенты, определяющие условия рассеивания загрязняющих веществ в атмосфере приведены в таблице 2.1 и в рис 4.

Метеорологические характеристики и коэффициенты, определяющие условия рассеивания загрязняющих веществ в атмосфере

Таблица 2.1.

Характеристика	Величина
Коэффициент, зависящий от стратификации атмосферы, А	200
Коэффициент рельефа местности	1
Средняя максимальная температура наружного воздуха наиболее жаркого месяца года, T^0C	+26
Средняя минимальная температура наружного воздуха наиболее холодного месяца года, T^0C	-11,0
Среднегодовая роза ветров, %	
С	12
СВ	11
В	14
ЮВ	16
Ю	7
ЮЗ	11
З	15
СЗ	14
Скорость ветра (U*) по средним многолетним данным, повторяемость превышения которой составляет 5%, м/с	5

Перечень основных объектов, входящих в состав предприятия, и их основные характеристики:

Здание больницы – Здания имеет Г-образную форму в плане с размерами 59,2 х 44,0 м по осям. Здания двухэтажное, высота первого этажа 3,15 м., высота второго этажа 3,15м. от уровня пола до низа перекрытия.

Категория здания по взрывопожарной и пожарной опасности – Д.
Уровень ответственности здания - II
Степень огнестойкости - II

Проектом предусматривается капитальный ремонт здании.

Ситуационный план

Проектируемый участок

Главный инженер проекта_____Рахмет Ш.

05.05.2021 г.