Конкурстық құжаттама жобасын алдын ала талқылау хаттамасы
№8845119

Конкурстың № 8895346-3
Конкурстың атауы «РП Строительство семейно-врачебной амбулатории на 200 пос/смену, по адресу: ул. Айбасова,28, Туркисбский район, г. Алматы» КГУ "Управление строительства города Алматы"
Конкурстық құжаттама жобасына ескертулерді, сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салуларды қабылдау мерзімі бастап 2023-02-07 10:06:54 дейін 2023-02-14 10:06:54
Ұйымдастырушының атауы "Алматы қаласы Мемлекеттік активтер басқармасы" КММ

Конкурстық құжаттама жобасына ескерту(лер), сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу(лар) мынадай шешім(дер) қабылданған өнім беруші(лер)ге жіберілген:

№	Әлеуетті өнім берушінің БСН (БСН)/ БСН/УНП	Өтініш тұрпаты (түсіндіру туралы ескерту, сұрау салу)	Түсіндіру туралы ескертуді, сұрау салуды жіберу күні мен уақыты	Өтініш мәтіні (ескерту, түсіндіру туралы сұрау)	Шешім қабылданды	Ауытқу себебі, түсіндіру мәтіні

1	200940029606	ҚҚ жобасына ескерту	Завышенные и незаконные ограничивающие требование по общему количеству работников в трудовых ресурсов п.4 Приложение 7 конкурсной документаций, а именно - Аттестованные эксперты по осуществлению технического надзора по объектам второго и третьего уровня ответственности В Статья 34-1. Технический надзор Закон Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан указано: - На технически и технологически сложных объектах первого и второго уровней ответственности технический надзор должен производиться аккредитованными юридическими лицами, имеющими в своем составе не менее трех экспертов, имеющих аттестат на выполнение технического надзора соответствующего уровня ответственности. В связи с этим, Вам необходимо уменьшить количество аттестованных экспертов в трудовых ресурсов п.4 Приложение 7 конкурсной документаций. Согласно п.2 ст.9 Закона РК «О государственных закупках» не допускается установление квалификационных требований, ограничивающих и необоснованно усложняющих участие потенциальных поставщиков в государственных закупках Согласно п.3 ст. 21 Закона РК «О государственных закупках» в конкурсной документации запрещается устанавливать условия государственных закупок, которые влекут за собой ограничение количества потенциальных поставщиков, в случаях, не предусмотренных настоящим Законом. В случае отказа, мы будем вынуждены обратиться в уполномоченные государственные органы для отмены конкурса.	2023-02-10 11:47:26	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Закуп данных услуг проводиться исключительно в рамках действующего законодательство РК.

2	050140000389	КҚ жобасына ескерту	• В проекте технической спецификации установлены требования к организации по управлению проектами и выполнения делопроизводства строительно-монтажных работ!!!!! Установленные вами требования к экспертам организации технического надзора не аргументированы и не имеют законодательной основы- В соответствии ст.34-1 Закона об архитектурной строительной и градостроительной деятельности (далее- Закон РК). В соответствии п 10 Правил оказания инжиниринговых услуг(далее Правила Инжиниринговых услуг РК) , требуем убрать из технической спецификации и конкурсной документации не обоснованные требования не указанные в нормативных документах Республики Казахстан о техническом надзоре. (прим смотреть Закон РК, Правила Инжиниринговых услуг РК).Требуем убрать из конкурсной документации и технической спецификации требования «описание требуемых характеристик, параметров и иных исходных данных» не регламентированные правилами оказания инжиниринговых услуг и законом об архитектурной строительной и градостроительной деятельности	2023-02-10 15:04:55	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Закуп данных услуг проводиться исключительно в рамках действующего законодательство РК.
3	060640001000	КҚ жобасына ескерту	В соответствии с Правилами осуществления государственных закупок и Закона «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан» требования технической спецификации в некоторых пунктах нуждаются в изменении в связи с тем, что они утратили свою силу. Согласно требованиям закона для оказания услуги по техническому надзору и оказанию инжиниринговых услуг требуют наличия трудовых ресурсов. В этой связи, считаем необходимым прописать в квалификационных требованиях наличие достаточных трудовых ресурсов	2023-02-10 11:00:04	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	В части установления трудовых ресурсов, поясняем, что объект строительства является объемным, в связи с чем, требуется качественное оказание услуги, что также требует ответственных специалистов. Услуги должны оказываться в строгом соответствии с договором и технической спецификации, представленной в конкурсной документации. Вместе с тем, Государственная закупка данных услуг будет осуществляться в соответствии с законодательством о государственных закупках.

4	200940029606	КҚ жобасына ескерту	Завышенные требование по количеству трудовых ресурсов указанных в Приложение 7 к конкурсной документации, а именно - Аттестованные работники (эксперты), оказывающие инжиниринговые услуги по техническому надзору на объектах первого и второго уровня ответственности. В связи с этим, Вам необходимо уменьшить количество Аттестованные работники (эксперты), оказывающие инжиниринговые услуги по техническому надзору на объектах первого и второго уровня ответственности в Приложение 7 к конкурсной документации. Согласно п.2 ст.9 Закона РК «О государственных закупках» не допускается установление квалификационных требований, ограничивающих и необоснованно усложняющих участие потенциальных поставщиков в государственных закупках. Согласно п.3 ст. 21 Закона РК «О государственных закупках» в конкурсной документации запрещается устанавливать условия государственных закупок, которые влекут за собой ограничение количества потенциальных поставщиков, в случаях, не предусмотренных настоящим Законом. В случае отказа, мы будем вынуждены обратиться в уполномоченные государственные органы для отмены конкурса.	2023-02-10 11:44:09	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Закуп данных услуг проводиться исключительно в рамках действующего законодательство РК.
5	160240008053	КҚ жобасына ескерту	Просим не принимать доводы ТОО ""Қабылан эксперт"". Просим не добавлять трудовые ресурсы несоответствующие предмету закупа и что будет противоречить п.60 Правил. В случае добавления Специалиста обладающий правом работать на оборудованиях неразрушающих методов контроля и испытаний UT – ультразвуковой контроль. Специалиста, обладающий правом работать на оборудованиях неразрушающих методов контроля и испытаний VT –визуальный контроль. Специалиста, обладающий правом работать на оборудованиях неразрушающих методов контроля и испытаний PT – Проникающими веществами. Специалиста, обладающий правом работать на оборудованиях неразрушающих методов контроля и испытаний RT –радиографический контроль. 3 уровня со стажем работы не менее 3 лет будет открытое лоббирование интересов только одного поставщика. Также в конкурсах по техническому надзору вами прописывается в трудовых ресурсах наличие эксперта авторского надзора. Для чего? Оставляем за собой право обжаловать конкурс.	2023-02-10 15:00:19	Представить разъяснение положений конкурсной документации	В части установления трудовых ресурсов, поясняем, что объект строительства является объемным, в связи с чем, требуется качественное оказание услуги, что также требует ответственных специалистов. Услуги должны оказываться в строгом соответствии с договором и технической спецификации, представленной в конкурсной документации. Вместе с тем, Государственная закупка данных услуг будет осуществляться в соответствии с законодательством о государственных закупках.

6	060340007781	ҚҚ жобасына ескерту	Просим начинать прием заявок в рабочее время. А так же в квал требованиях использовать трудовые ресурсы	2023-02-07 10:51:07	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	В части установления трудовых ресурсов, поясняем, что объект строительства является объемным, в связи с чем, требуется качественное оказание услуги, что также требует ответственных специалистов. Услуги должны оказываться в строгом соответствии с договором и технической спецификации, представленной в конкурсной документации. Вместе с тем, Государственная закупка данных услуг будет осуществляться в соответствии с законодательством о государственных закупках.

7	200940029606	ҚҚ жобасына ескерту	Согласно п.7.,п.8., статьи 34-1 .,закона об архитектурной строительной и градостроительной деятельности (далее Закон РК) на технически и технологически сложных объектах первого и второго уровней ответственности технический надзор должен производиться аккредитованными юридическими лицами, имеющими в своем составе не менее трех экспертов, имеющих аттестат на выполнение технического надзора соответствующего уровня ответственности, а так же физические лица и аккредитованные юридические лица при осуществлении деятельности по техническому надзору обязаны иметь на праве собственности или аренды средства измерений и контроля, нормативную документацию и аккредитованную лабораторию (привлеченную). Вместе с этим согласно п 59-1. . Правил осуществления государственных закупок (далее Правила ГЗ) в случае, если предметом конкурса (лота) являются инжиниринговые услуги по техническому надзору на технически и технологически сложных объектах первого и второго уровней ответственности и (или) управлению проектами обладание материальными ресурсами подтверждается соответствующим разрешением (уведомлением), выданным юридическим лицам, осуществляющим инжиниринговые услуги по техническому надзору и (или) управлению проектами в соответствии с законодательством Республики Казахстан о разрешениях и уведомлениях. Так законом РК не регламентировано требование на указание конкретных областей испытаний и видов контрольно-измерительных приборов. Вместе с этим технический надзор ведется на постоянной основе на соответствие выполняемых работ и применяемых материалов Таким образом, просим убрать из технической спецификации требования по материальным и трудовым ресурсам не регламентированные законом и правилами об осуществлении государственных закупок.	2023-02-07 11:51:27	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Закуп данных услуг проводиться исключительно в рамках действующего законодательство РК.

8	160640018799	ҚҚ жобасына ескерту	просим не принимать доводы ТОО ""Қабылан эксперт"". Просим не добавлять трудовые ресурсы несоответствующие предмету закупа и что будет противоречить п.60 Правил. В случае добавления Специалиста обладающий правом работать на оборудованиях неразрушающих методов контроля и испытаний UT – ультразвуковой контроль. Специалиста, обладающий правом работать на оборудованиях неразрушающих методов контроля и испытаний VT –визуальный контроль. Специалиста, обладающий правом работать на оборудованиях неразрушающих методов контроля и испытаний PT – Проникающими веществами. Специалиста, обладающий правом работать на оборудованиях неразрушающих методов контроля и испытаний RT –радиографический контроль. 3 уровня со стажем работы не менее 3 лет будет открытое лоббирование интересов только одного поставщика. Оставляем за собой право обжаловать конкурс.	2023-02-09 16:07:38	Представить разъяснение положений конкурсной документации	В части установления трудовых ресурсов, поясняем, что объект строительства является объемным, в связи с чем, требуется качественное оказание услуги, что также требует ответственных специалистов. Услуги должны оказываться в строгом соответствии с договором и технической спецификации, представленной в конкурсной документации. Вместе с тем, Государственная закупка данных услуг будет осуществляться в соответствии с законодательством о государственных закупках.

9	200940029606	ҚҚ жобасына ескерту	Просим убрать завышенные требования по стажу 2-х лет, 3-х лет,4-х лет, 5-ти лет опыту к экспертам по техническому надзору (работникам) указанных в п.4 Приложение 7 к конкурсной документации. На основании какого пункта правил или закона РК Вы включаете требование о стаже к экспертам по техническому надзору (работникам).? Не допускается установление требований не законно усложняющих участие в государственных закупках. На каком основании Вы требуете стаж у экспертов по техническому надзору (работников) экспертов потенциального поставщика, Просим Указать пункт закона на который вы ссылаетесь устанавливая требования о стаже работ экспертов технического надзора. Убрать требования по стажу 2-х лет, 3-х лет,4-х лет, 5-ти лет у экспертов техническому надзору (работники) потенциального поставщика. В связи с этим, Вам необходимо исключить завышенные требования по стажу 2-х лет, 3-х лет,4-х лет, 5-ти лет эксперта технического надзора у потенциального поставщика. Согласно п.2 ст.9 Закона РК «О государственных закупках» не допускается установление квалификационных требований, ограничивающих и необоснованно усложняющих участие потенциальных поставщиков в государственных закупках. Согласно п.3 ст. 21 Закона РК «О государственных закупках» в конкурсной документации запрещается устанавливать условия государственных закупок, которые влекут за собой ограничение количества потенциальных поставщиков, в случаях, не предусмотренных настоящим Законом. В случае отказа, мы будем вынуждены обратиться в уполномоченные государственные органы для отмены конкурса.	2023-02-10 11:43:21	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Закуп данных услуг проводиться исключительно в рамках действующего законодательство РК.

10	200940029606	КҚ жобасына ескерту	Согласно п. 1 ст. 22 Закона «О государственных закупках» (далее – Закон), обязательным условием утверждения конкурсной документации (далее – КД) является предварительное обсуждение проекта КД потенциальными поставщиками. В данном конкурсе, в приложении 7 к КД, Вами были заявлены квалификационные требованиям, предъявляемые к потенциальным поставщикам услуг, в части наличия материальных и трудовых ресурсов. В случае внесения изменений в приложение 7 к КД и добавления новых квалификационных требований в части наличия материальных и трудовых ресурсов, данная КД подлежит обязательному повторному обсуждению. В случае отказа, мы будем вынуждены обратиться в уполномоченные государственные органы для отмены конкурса	2023-02-10 11:44:47	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Закуп данных услуг проводиться исключительно в рамках действующего законодательство РК.

11	200940029606	ҚҚ жобасына ескерту	Завышенные требования в п.1 Приложение 7 к конкурсной документации, а именно Аккредитация юридических лиц, осуществляющих техническое обследование надежности зданий и сооружений" не законно. Данная закупка услуг направлена на оказание технического надзора. Согласно Наименование ТРУ (Код ТРУ 711220.000.000000) - Услуги по авторскому/техническому надзору. Достаточно требования "Свидетельство об аккредитации на право осуществления инжиниринговых услуг по техническому надзору на технически и технологически сложных объектах I и II уровней ответственности". Просим не усложнять квалификационные требования и лоббировать интересы определенных поставщиков. Завышенные квалификационные Требования Аккредитация юридических лиц, осуществляющих техническое обследование надежности зданий и сооружений является другим Наименование ТРУ (Код ТРУ 712019.000.000004) Работы по техническому обследованию объектов недвижимого имущества. Технический надзор и техническое обследование надежности зданий и сооружений это разное понятие согласно Статья 34-1. Технический надзор и Статья 34-4. Техническое обследование надежности и устойчивости зданий и сооружений Закона Республики Казахстан от 16 июля 2001 года № 242. Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан. Аккредитация юридических лиц, осуществляющих техническое обследование надежности зданий и сооружений и Аккредитация юридических лиц, осуществляющих технический надзор это два разных Свидетельства об аккредитации. При проведении государственных закупок способом конкурса неразделение на лоты является нарушением.. Согласно п.2 ст.9 Закона РК «О государственных закупках» не допускается установление квалификационных требований, ограничивающих и необоснованно усложняющих участие потенциальных поставщиков в государственных закупках. В случае отказа, мы будем вынуждены обратиться в уполномоченные государственные органы для отмены конкурса.	2023-02-10 11:48:12	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Закуп данных услуг проводиться исключительно в рамках действующего законодательство РК.

12	200940029606	ҚҚ жобасына ескерту	Завышенные и незаконные ограничивающие требование в части трудовых ресурсов в п.4 Приложение 7 конкурсной документации, а именно – Инспектор по технике безопасности –1 человек, Инженер-сметчик – 1 человек, Руководитель работ -1 человек, Геодезист – 1 человек, с соответствующим высшим образованием в области геодезии, топографии, картографии В Статья 34-1. Технический надзор Закона Республики Казахстан от 16 июля 2001 года № 242. Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в РК (далее-Закон) указано: На технически и технологически сложных объектах первого и второго уровней ответственности технический надзор должен производиться аккредитованными юридическими лицами, имеющими в своем составе не менее трех экспертов, имеющих аттестат на выполнение технического надзора соответствующего уровня ответственности. Физические лица, имеющие аттестат эксперта технического надзора, осуществляют деятельность на объектах технически несложных второго и третьего уровней ответственности. Согласно Статья 34-1. Технический надзор. Закона, для оказание услуг технического надзора привлекают ТОЛЬКО Аттестованные эксперты по техническому надзору, другие специалисты не привлекаються. На оснований вышеизложенного, Вам необходимо исключить вышеуказанного трудовые ресурсы - Инспектор по технике безопасности –1 человек, Инженер-сметчик – 1 человек, Руководитель работ -1 человек, Геодезист – 1 человек, с соответствующим высшим образованием в области геодезии, топографии, картографии , которые не являются аттестованными экспертом по техническому надзору. Согласно п.2 ст.9 Закона РК «О государственных закупках» не допускается установление квалификационных требований, ограничивающих и необоснованно усложняющих участие потенциальных поставщиков в государственных закупках В случае отказа, мы будем вынуждены обратиться в уполномоченные государственные органы для отмены конкурса.	2023-02-10 11:45:39	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Закуп данных услуг проводиться исключительно в рамках действующего законодательство РК.

13	200940029606	ҚҚ жобасына ескерту	Согласно п 59-1. Правил осуществления государственных закупок (далее Правила ГЗ) в случае, если предметом конкурса (лота) являются инжиниринговые услуги по техническому надзору на технически и технологически сложных объектах первого и второго уровней ответственности и (или) управлению проектами обладание материальными ресурсами подтверждается соответствующим разрешением (уведомлением), выданным юридическим лицам, осуществляющим инжиниринговые услуги по техническому надзору и (или) управлению проектами в соответствии с законодательством Республики Казахстан о разрешениях и уведомлениях. Будут ли соблюдены требования п 59-1 Правил ГЗ в случае заключения договора при требованиях указанных в технической спецификации к потенциальному поставщику?	2023-02-07 11:51:44	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Закуп данных услуг проводиться исключительно в рамках действующего законодательство РК.
14	200940029606	ҚҚ жобасына ескерту	Просим Конкурсную комиссию не принимать замечания от потенциальных поставщиков касательно включения дополнения в материальных и трудовых ресурсах в Приложении 1-7 к конкурсной документации, которые лоббируют исключительно только свои интересы, а также не принимать требования потенциальных поставщиков по трудовым и материальным ресурсам усложняющих конкурсную документацию, а именно не включать их требования. Сообщаем что не допускается установления квалификационных требовании, ограничивающих участие потенциальных поставщиков в конкурсах. Согласно п.2 ст.9 Закона РК «О государственных закупках» не допускается установление квалификационных требований, ограничивающих и необоснованно усложняющих участие потенциальных поставщиков в государственных закупках Согласно п.3 ст. 21 Закона РК «О государственных закупках» в конкурсной документации запрещается устанавливать условия государственных закупок, которые влекут за собой ограничение количества потенциальных поставщиков, в случаях, не предусмотренных настоящим Законом. В случае отказа, мы будем вынуждены обратиться в уполномоченные государственные органы для отмены конкурса.	2023-02-10 11:46:33	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Закуп данных услуг проводиться исключительно в рамках действующего законодательство РК.

15	070740010044	ҚҚ жобасына ескерту	Просим не принимать доводы ТОО "Қабылан эксперт", а также других поставщиков касательно добавления трудовых ресурсов несоответствующих предмету закупа. Это будет противоречить п.60 Правил. Оставляем за собой право обжаловать конкурс	2023-02-10 15:02:50	Представить разъяснение положений конкурсной документации	В части установления трудовых ресурсов, поясняем, что объект строительства является объемным, в связи с чем, требуется качественное оказание услуги, что также требует ответственных специалистов. Услуги должны оказываться в строгом соответствии с договором и технической спецификации, представленной в конкурсной документации. Вместе с тем, Государственная закупка данных услуг будет осуществляться в соответствии с законодательством о государственных закупках.
16	200940029606	ҚҚ жобасына ескерту	В проекте технической спецификации установлены требования к организации по управлению проектами и выполнения делопроизводства строительно-монтажных работ!!!!! Установленные вами требования к экспертам организации технического надзора не аргументированы и не имеют законодательной основы- В соответствии ст.34-1 Закона об архитектурной строительной и градостроительной деятельности (далее- Закон РК). В соответствии п 10 Правил оказания инжиниринговых услуг(далее Правила Инжиниринговых услуг РК) , требуем убрать из технической спецификации и конкурсной документации не обоснованные требования не указанные в нормативных документах Республики Казахстан о техническом надзоре. (прим смотреть Закон РК, Правила Инжиниринговых услуг РК) Требуем убрать из конкурсной документации и технической спецификации требования «Условия к потенциальному поставщику в случае определения его победителем и заключения с ним договора о государственных закупках» не регламентированные правилами оказания инжиниринговых услуг и законом об архитектурной строительной и градостроительной деятельности.	2023-02-07 11:52:16	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Закуп данных услуг проводиться исключительно в рамках действующего законодательство РК.

17	091040019633	ҚҚ жобасына ескерту	В соответствии с «Правилами осуществления государственных закупок» и «Правил оказания инжиниринговых услуг по управлению проектом строительства объектов и квалификационные требования, предъявляемые организациям, оказывающим услуги по управлению проектом» и Закона РК «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан» требования технической спецификации в некоторых пунктах нуждаются в изменении в связи с тем, что они утратили свою силу. Согласно требованиям закона для оказания услуги по техническому надзору требуется наличие трудовых ресурсов. В этой связи, для оказания качественных услуг по техническому надзору считаем необходимым прописать в квалификационных требованиях наличие трудовых ресурсов.	2023-02-07 16:17:19	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	В части установления трудовых ресурсов, поясняем, что объект строительства является объемным, в связи с чем, требуется качественное оказание услуги, что также требует ответственных специалистов. Услуги должны оказываться в строгом соответствии с договором и технической спецификации, представленной в конкурсной документации. Вместе с тем, Государственная закупка данных услуг будет осуществляться в соответствии с законодательством о государственных закупках.
18	200940029606	ҚҚ жобасына ескерту	В проекте технической спецификации установлены требования к организации по управлению проектами и выполнения делопроизводства строительно-монтажных работ!!!!! Установленные вами требования к экспертам организации технического надзора не аргументированы и не имеют законодательной основы- В соответствии ст.34-1 Закона об архитектурной строительной и градостроительной деятельности (далее- Закон РК). В соответствии п 10 Правил оказания инжиниринговых услуг(далее Правила Инжиниринговых услуг РК) , требуем убрать из технической спецификации и конкурсной документации не обоснованные требования не указанные в нормативных документах Республики Казахстан о техническом надзоре. (прим смотреть Закон РК, Правила Инжиниринговых услуг РК) Требуем убрать из конкурсной документации и технической спецификации требования «описание требуемых характеристик, параметров и иных исходных данных» не регламентированные правилами оказания инжиниринговых услуг и законом об архитектурной строительной и градостроительной деятельности	2023-02-07 11:51:59	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Закуп данных услуг проводиться исключительно в рамках действующего законодательство РК.

Осы конкурсқа қатысуға арналған өтінімдер осы хаттаманы және бекітілген конкурстық құжаттама мәтінін мемлекеттік сатып алудың веб-порталында орналастыру сәтінен бастап күнтізбелік он бес күннен кешіктірмей қабылданады.

И.о. заместителя руководителя/ Басшы орынбасарының м.а. Рахимжан Данияр Курманжанулы

Аббревиатураларды таратып жазу:
БСН – бизнес-сәйкестендіру нөмірі;
ЖСН – жеке сәйкестендіру нөмірі;
ССН – салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі;
ТЕН – төлеушіні есепке алу нөмірі;
Т.А.Ә. – тегі аты әкесінің аты.

Протокол предварительного обсуждения проекта конкурсной документации №8845119

№ конкурса 8895346-3
Название конкурса «РП Строительство семейно-врачебной амбулатории на 200 пос/смену, по адресу: ул. Айбасова,28, Турксибский район, г. Алматы КГУ "Управление строительства города Алматы"
Срок приема замечаний к проекту конкурсной документации, а также запросов о разъяснении положений конкурсной документации с 2023-02-07 10:06:54 по 2023-02-14 10:06:54
Наименование организатора КГУ "Управление государственных активов города Алматы"

Замечание (я) к проекту конкурсной документации, а также запрос(ы) о разъяснении положений конкурсной документации направлены следующим(и) потенциальным поставщиком (ами), по которому (ым) принято(ы) следующее (ие) решение(я):

№	БИН (ИИН)/ ИНН/УНП потенциального поставщика	Тип обращения (замечание, запрос о разъяснении)	Текст обращения	Дата и время направления замечания, запроса о разъяснении	Принято решение	Причина отклонения, текст разъяснения

1	200940029606	Замечание к КД	Завышенные и незаконные ограничивающие требование по общему количеству работников в трудовых ресурсов п.4 Приложение 7 конкурсной документаций, а именно - Аттестованные эксперты по осуществлению технического надзора по объектам второго и третьего уровня ответственности В Статья 34-1. Технический надзор Закон Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан указано: - На технически и технологически сложных объектах первого и второго уровней ответственности технический надзор должен производиться аккредитованными юридическими лицами, имеющими в своем составе не менее трех экспертов, имеющих аттестат на выполнение технического надзора соответствующего уровня ответственности. В связи с этим, Вам необходимо уменьшить количество аттестованных экспертов в трудовых ресурсов п.4 Приложение 7 конкурсной документаций. Согласно п.2 ст.9 Закона РК «О государственных закупках» не допускается установление квалификационных требований, ограничивающих и необоснованно усложняющих участие потенциальных поставщиков в государственных закупках Согласно п.3 ст. 21 Закона РК «О государственных закупках» в конкурсной документации запрещается устанавливать условия государственных закупок, которые влекут за собой ограничение количества потенциальных поставщиков, в случаях, не предусмотренных настоящим Законом. В случае отказа, мы будем вынуждены обратиться в уполномоченные государственные органы для отмены конкурса.	2023-02-10 11:47:26	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Закуп данных услуг проводиться исключительно в рамках действующего законодательство РК.

2	050140000389	Замечание к КД	• В проекте технической спецификации установлены требования к организации по управлению проектами и выполнения делопроизводства строительно-монтажных работ!!!!! Установленные вами требования к экспертам организации технического надзора не аргументированы и не имеют законодательной основы- В соответствии ст.34-1 Закона об архитектурной строительной и градостроительной деятельности (далее- Закон РК). В соответствии п 10 Правил оказания инжиниринговых услуг(далее Правила Инжиниринговых услуг РК) , требуем убрать из технической спецификации и конкурсной документации не обоснованные требования не указанные в нормативных документах Республики Казахстан о техническом надзоре. (прим смотреть Закон РК, Правила Инжиниринговых услуг РК).Требуем убрать из конкурсной документации и технической спецификации требования «описание требуемых характеристик, параметров и иных исходных данных» не регламентированные правилами оказания инжиниринговых услуг и законом об архитектурной строительной и градостроительной деятельности	2023-02-10 15:04:55	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Закуп данных услуг проводиться исключительно в рамках действующего законодательство РК.
3	060640001000	Замечание к КД	В соответствии с Правилами осуществления государственных закупок и Закона «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан» требования технической спецификации в некоторых пунктах нуждаются в изменении в связи с тем, что они утратили свою силу. Согласно требованиям закона для оказания услуги по техническому надзору и оказанию инжиниринговых услуг требуют наличия трудовых ресурсов. В этой связи, считаем необходимым прописать в квалификационных требованиях наличие достаточных трудовых ресурсов	2023-02-10 11:00:04	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	В части установления трудовых ресурсов, поясняем, что объект строительства является объемным, в связи с чем, требуется качественное оказание услуги, что также требует ответственных специалистов. Услуги должны оказываться в строгом соответствии с договором и технической спецификации, представленной в конкурсной документации. Вместе с тем, Государственная закупка данных услуг будет осуществляться в соответствии с законодательством о государственных закупках.

4	200940029606	Замечание к КД	Завышенные требование по количеству трудовых ресурсов указанных в Приложение 7 к конкурсной документации, а именно - Аттестованные работники (эксперты), оказывающие инжиниринговые услуги по техническому надзору на объектах первого и второго уровня ответственности. В связи с этим, Вам необходимо уменьшить количество Аттестованные работники (эксперты), оказывающие инжиниринговые услуги по техническому надзору на объектах первого и второго уровня ответственности в Приложение 7 к конкурсной документации. Согласно п.2 ст.9 Закона РК «О государственных закупках» не допускается установление квалификационных требований, ограничивающих и необоснованно усложняющих участие потенциальных поставщиков в государственных закупках. Согласно п.3 ст. 21 Закона РК «О государственных закупках» в конкурсной документации запрещается устанавливать условия государственных закупок, которые влекут за собой ограничение количества потенциальных поставщиков, в случаях, не предусмотренных настоящим Законом. В случае отказа, мы будем вынуждены обратиться в уполномоченные государственные органы для отмены конкурса.	2023-02-10 11:44:09	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Закуп данных услуг проводиться исключительно в рамках действующего законодательство РК.

5	160240008053	Замечание к КД	Просим не принимать доводы ТОО ""Қабылан эксперт"". Просим не добавлять трудовые ресурсы несоответствующие предмету закупа и что будет противоречить п.60 Правил. В случае добавления Специалиста обладающий правом работать на оборудованиях неразрушающих методов контроля и испытаний UT – ультразвуковой контроль. Специалиста, обладающий правом работать на оборудованиях неразрушающих методов контроля и испытаний VT –визуальный контроль. Специалиста, обладающий правом работать на оборудованиях неразрушающих методов контроля и испытаний PT – Проникающими веществами. Специалиста, обладающий правом работать на оборудованиях неразрушающих методов контроля и испытаний RT –радиографический контроль. 3 уровня со стажем работы не менее 3 лет будет открытое лоббирование интересов только одного поставщика. Также в конкурсах по техническому надзору вами прописывается в трудовых ресурсах наличие эксперта авторского надзора. Для чего? Оставляем за собой право обжаловать конкурс.	2023-02-10 15:00:19	Представить разъяснение положений конкурсной документации	В части установления трудовых ресурсов, поясняем, что объект строительства является объемным, в связи с чем, требуется качественное оказание услуги, что также требует ответственных специалистов. Услуги должны оказываться в строгом соответствии с договором и технической спецификации, представленной в конкурсной документации. Вместе с тем, Государственная закупка данных услуг будет осуществляться в соответствии с законодательством о государственных закупках.
6	060340007781	Замечание к КД	Просим начинать прием заявок в рабочее время. А так же в квал требованиях использовать трудовые ресурсы	2023-02-07 10:51:07	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	В части установления трудовых ресурсов, поясняем, что объект строительства является объемным, в связи с чем, требуется качественное оказание услуги, что также требует ответственных специалистов. Услуги должны оказываться в строгом соответствии с договором и технической спецификации, представленной в конкурсной документации. Вместе с тем, Государственная закупка данных услуг будет осуществляться в соответствии с законодательством о государственных закупках.

7	200940029606	Замечание к КД	Согласно п.7.,п.8., статьи 34-1 .,закона об архитектурной строительной и градостроительной деятельности (далее Закон РК) на технически и технологически сложных объектах первого и второго уровней ответственности технический надзор должен производиться аккредитованными юридическими лицами, имеющими в своем составе не менее трех экспертов, имеющих аттестат на выполнение технического надзора соответствующего уровня ответственности, а так же физические лица и аккредитованные юридические лица при осуществлении деятельности по техническому надзору обязаны иметь на праве собственности или аренды средства измерений и контроля, нормативную документацию и аккредитованную лабораторию (привлеченную). Вместе с этим согласно п 59-1. . Правил осуществления государственных закупок (далее Правила ГЗ) в случае, если предметом конкурса (лота) являются инжиниринговые услуги по техническому надзору на технически и технологически сложных объектах первого и второго уровней ответственности и (или) управлению проектами обладание материальными ресурсами подтверждается соответствующим разрешением (уведомлением), выданным юридическим лицам, осуществляющим инжиниринговые услуги по техническому надзору и (или) управлению проектами в соответствии с законодательством Республики Казахстан о разрешениях и уведомлениях. Так законом РК не регламентировано требование на указание конкретных областей испытаний и видов контрольно-измерительных приборов. Вместе с этим технический надзор ведется на постоянной основе на соответствие выполняемых работ и применяемых материалов Таким образом, просим убрать из технической спецификации требования по материальным и трудовым ресурсам не регламентированные законом и правилами об осуществлении государственных закупок.	2023-02-07 11:51:27	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Закуп данных услуг проводиться исключительно в рамках действующего законодательство РК.

8	160640018799	Замечание к КД	просим не принимать доводы ТОО ""Қабылан эксперт"". Просим не добавлять трудовые ресурсы несоответствующие предмету закупа и что будет противоречить п.60 Правил. В случае добавления Специалиста обладающий правом работать на оборудованиях неразрушающих методов контроля и испытаний UT – ультразвуковой контроль. Специалиста, обладающий правом работать на оборудованиях неразрушающих методов контроля и испытаний VT –визуальный контроль. Специалиста, обладающий правом работать на оборудованиях неразрушающих методов контроля и испытаний PT – Проникающими веществами. Специалиста, обладающий правом работать на оборудованиях неразрушающих методов контроля и испытаний RT –радиографический контроль. 3 уровня со стажем работы не менее 3 лет будет открытое лоббирование интересов только одного поставщика. Оставляем за собой право обжаловать конкурс.	2023-02-09 16:07:38	Представить разъяснение положений конкурсной документации	В части установления трудовых ресурсов, поясняем, что объект строительства является объемным, в связи с чем, требуется качественное оказание услуги, что также требует ответственных специалистов. Услуги должны оказываться в строгом соответствии с договором и технической спецификации, представленной в конкурсной документации. Вместе с тем, Государственная закупка данных услуг будет осуществляться в соответствии с законодательством о государственных закупках.

9	200940029606	Замечание к КД	Просим убрать завышенные требования по стажу 2-х лет, 3-х лет,4-х лет, 5-ти лет опыту к экспертам по техническому надзору (работникам) указанных в п.4 Приложение 7 к конкурсной документации. На основании какого пункта правил или закона РК Вы включаете требование о стаже к экспертам по техническому надзору (работникам).? Не допускается установление требований не законно усложняющих участие в государственных закупках. На каком основании Вы требуете стаж у экспертов по техническому надзору (работников) экспертов потенциального поставщика, Просим Указать пункт закона на который вы ссылаетесь устанавливая требования о стаже работ экспертов технического надзора. Убрать требования по стажу 2-х лет, 3-х лет,4-х лет, 5-ти лет у экспертов техническому надзору (работники) потенциального поставщика. В связи с этим, Вам необходимо исключить завышенные требования по стажу 2-х лет, 3-х лет,4-х лет, 5-ти лет эксперта технического надзора у потенциального поставщика. Согласно п.2 ст.9 Закона РК «О государственных закупках» не допускается установление квалификационных требований, ограничивающих и необоснованно усложняющих участие потенциальных поставщиков в государственных закупках. Согласно п.3 ст. 21 Закона РК «О государственных закупках» в конкурсной документации запрещается устанавливать условия государственных закупок, которые влекут за собой ограничение количества потенциальных поставщиков, в случаях, не предусмотренных настоящим Законом. В случае отказа, мы будем вынуждены обратиться в уполномоченные государственные органы для отмены конкурса.	2023-02-10 11:43:21	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Закуп данных услуг проводиться исключительно в рамках действующего законодательство РК.

10	200940029606	Замечание к КД	Согласно п. 1 ст. 22 Закона «О государственных закупках» (далее – Закон), обязательным условием утверждения конкурсной документации (далее – КД) является предварительное обсуждение проекта КД потенциальными поставщиками. В данном конкурсе, в приложении 7 к КД, Вами были заявлены квалификационные требованиям, предъявляемые к потенциальным поставщикам услуг, в части наличия материальных и трудовых ресурсов. В случае внесения изменений в приложение 7 к КД и добавления новых квалификационных требований в части наличия материальных и трудовых ресурсов, данная КД подлежит обязательному повторному обсуждению. В случае отказа, мы будем вынуждены обратиться в уполномоченные государственные органы для отмены конкурса	2023-02-10 11:44:47	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Закуп данных услуг проводиться исключительно в рамках действующего законодательство РК.

11	200940029606	Замечание к КД	Завышенные требования в п.1 Приложение 7 к конкурсной документации, а именно Аккредитация юридических лиц, осуществляющих техническое обследование надежности зданий и сооружений" не законно. Данная закупка услуг направлена на оказание технического надзора. Согласно Наименование ТРУ (Код ТРУ 711220.000.000000) - Услуги по авторскому/техническому надзору. Достаточно требования "Свидетельство об аккредитации на право осуществления инжиниринговых услуг по техническому надзору на технически и технологически сложных объектах I и II уровней ответственности". Просим не усложнять квалификационные требования и лоббировать интересы определенных поставщиков. Завышенные квалификационные Требования Аккредитация юридических лиц, осуществляющих техническое обследование надежности зданий и сооружений является другим Наименование ТРУ (Код ТРУ 712019.000.000004) Работы по техническому обследованию объектов недвижимого имущества. Технический надзор и техническое обследование надежности зданий и сооружений это разное понятие согласно Статья 34-1. Технический надзор и Статья 34-4. Техническое обследование надежности и устойчивости зданий и сооружений Закона Республики Казахстан от 16 июля 2001 года № 242. Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан. Аккредитация юридических лиц, осуществляющих техническое обследование надежности зданий и сооружений и Аккредитация юридических лиц, осуществляющих технический надзор это два разных Свидетельства об аккредитации. При проведении государственных закупок способом конкурса неразделение на лоты является нарушением.. Согласно п.2 ст.9 Закона РК «О государственных закупках» не допускается установление квалификационных требований, ограничивающих и необоснованно усложняющих участие потенциальных поставщиков в государственных закупках. В случае отказа, мы будем вынуждены обратиться в уполномоченные государственные органы для отмены конкурса.	2023-02-10 11:48:12	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Закуп данных услуг проводиться исключительно в рамках действующего законодательство РК.

12	200940029606	Замечание к КД	Завышенные и незаконные ограничивающие требование в части трудовых ресурсов в п.4 Приложение 7 конкурсной документации, а именно – Инспектор по технике безопасности –1 человек, Инженер-сметчик – 1 человек, Руководитель работ -1 человек, Геодезист – 1 человек, с соответствующим высшим образованием в области геодезии, топографии, картографии В Статья 34-1. Технический надзор Закона Республики Казахстан от 16 июля 2001 года № 242. Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в РК (далее-Закон) указано: На технически и технологически сложных объектах первого и второго уровней ответственности технический надзор должен производиться аккредитованными юридическими лицами, имеющими в своем составе не менее трех экспертов, имеющих аттестат на выполнение технического надзора соответствующего уровня ответственности. Физические лица, имеющие аттестат эксперта технического надзора, осуществляют деятельность на объектах технически несложных второго и третьего уровней ответственности. Согласно Статья 34-1. Технический надзор. Закона, для оказание услуг технического надзора привлекают ТОЛЬКО Аттестованные эксперты по техническому надзору, другие специалисты не привлекаються. На оснований вышеизложенного, Вам необходимо исключить вышеуказанного трудовые ресурсы - Инспектор по технике безопасности –1 человек, Инженер-сметчик – 1 человек, Руководитель работ -1 человек, Геодезист – 1 человек, с соответствующим высшим образованием в области геодезии, топографии, картографии , которые не являются аттестованными экспертом по техническому надзору. Согласно п.2 ст.9 Закона РК «О государственных закупках» не допускается установление квалификационных требований, ограничивающих и необоснованно усложняющих участие потенциальных поставщиков в государственных закупках В случае отказа, мы будем вынуждены обратиться в уполномоченные государственные органы для отмены конкурса.	2023-02-10 11:45:39	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Закуп данных услуг проводиться исключительно в рамках действующего законодательство РК.

13	200940029606	Замечание к КД	Согласно п 59-1. Правил осуществления государственных закупок (далее Правила ГЗ) в случае, если предметом конкурса (лота) являются инжиниринговые услуги по техническому надзору на технически и технологически сложных объектах первого и второго уровней ответственности и (или) управлению проектами обладание материальными ресурсами подтверждается соответствующим разрешением (уведомлением), выданным юридическим лицам, осуществляющим инжиниринговые услуги по техническому надзору и (или) управлению проектами в соответствии с законодательством Республики Казахстан о разрешениях и уведомлениях. Будут ли соблюдены требования п 59-1 Правил ГЗ в случае заключения договора при требованиях указанных в технической спецификации к потенциальному поставщику?	2023-02-07 11:51:44	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Закуп данных услуг проводиться исключительно в рамках действующего законодательство РК.
14	200940029606	Замечание к КД	Просим Конкурсную комиссию не принимать замечания от потенциальных поставщиков касательно включения дополнения в материальных и трудовых ресурсах в Приложении 1-7 к конкурсной документации, которые лоббируют исключительно только свои интересы, а также не принимать требования потенциальных поставщиков по трудовым и материальным ресурсам усложняющих конкурсную документацию, а именно не включать их требования. Сообщаем что не допускается установления квалификационных требовании, ограничивающих участие потенциальных поставщиков в конкурсах. Согласно п.2 ст.9 Закона РК «О государственных закупках» не допускается установление квалификационных требований, ограничивающих и необоснованно усложняющих участие потенциальных поставщиков в государственных закупках Согласно п.3 ст. 21 Закона РК «О государственных закупках» в конкурсной документации запрещается устанавливать условия государственных закупок, которые влекут за собой ограничение количества потенциальных поставщиков, в случаях, не предусмотренных настоящим Законом. В случае отказа, мы будем вынуждены обратиться в уполномоченные государственные органы для отмены конкурса.	2023-02-10 11:46:33	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Закуп данных услуг проводиться исключительно в рамках действующего законодательство РК.

15	070740010044	Замечание к КД	Просим не принимать доводы ТОО "Қабылан эксперт", а также других поставщиков касательно добавления трудовых ресурсов несоответствующих предмету закупа. Это будет противоречить п.60 Правил. Оставляем за собой право обжаловать конкурс	2023-02-10 15:02:50	Представить разъяснение положений конкурсной документации	В части установления трудовых ресурсов, поясняем, что объект строительства является объемным, в связи с чем, требуется качественное оказание услуги, что также требует ответственных специалистов. Услуги должны оказываться в строгом соответствии с договором и технической спецификации, представленной в конкурсной документации. Вместе с тем, Государственная закупка данных услуг будет осуществляться в соответствии с законодательством о государственных закупках.

16	200940029606	Замечание к КД	В проекте технической спецификации установлены требования к организации по управлению проектами и выполнения делопроизводства строительно-монтажных работ!!!!! Установленные вами требования к экспертам организации технического надзора не аргументированы и не имеют законодательной основы- В соответствии ст.34-1 Закона об архитектурной строительной и градостроительной деятельности (далее- Закон РК). В соответствии п 10 Правил оказания инжиниринговых услуг(далее Правила Инжиниринговых услуг РК) , требуем убрать из технической спецификации и конкурсной документации не обоснованные требования не указанные в нормативных документах Республики Казахстан о техническом надзоре. (прим смотреть Закон РК, Правила Инжиниринговых услуг РК) Требуем убрать из конкурсной документации и технической спецификации требования «Условия к потенциальному поставщику в случае определения его победителем и заключения с ним договора о государственных закупках» не регламентированные правилами оказания инжиниринговых услуг и законом об архитектурной строительной и градостроительной деятельности.	2023-02-07 11:52:16	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Закуп данных услуг проводиться исключительно в рамках действующего законодательство РК.

17	091040019633	Замечание к КД	В соответствии с «Правилами осуществления государственных закупок» и «Правил оказания инжиниринговых услуг по управлению проектом строительства объектов и квалификационные требования, предъявляемые организациям, оказывающим услуги по управлению проектом» и Закона РК «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан» требования технической спецификации в некоторых пунктах нуждаются в изменении в связи с тем, что они утратили свою силу. Согласно требованиям закона для оказания услуги по техническому надзору требуется наличие трудовых ресурсов. В этой связи, для оказания качественных услуг по техническому надзору считаем необходимым прописать в квалификационных требованиях наличие трудовых ресурсов.	2023-02-07 16:17:19	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	В части установления трудовых ресурсов, поясняем, что объект строительства является объемным, в связи с чем, требуется качественное оказание услуги, что также требует ответственных специалистов. Услуги должны оказываться в строгом соответствии с договором и технической спецификации, представленной в конкурсной документации. Вместе с тем, Государственная закупка данных услуг будет осуществляться в соответствии с законодательством о государственных закупках.
18	200940029606	Замечание к КД	В проекте технической спецификации установлены требования к организации по управлению проектами и выполнения делопроизводства строительно-монтажных работ!!!!! Установленные вами требования к экспертам организации технического надзора не аргументированы и не имеют законодательной основы- В соответствии ст.34-1 Закона об архитектурной строительной и градостроительной деятельности (далее- Закон РК). В соответствии п 10 Правил оказания инжиниринговых услуг(далее Правила Инжиниринговых услуг РК) , требуем убрать из технической спецификации и конкурсной документации не обоснованные требования не указанные в нормативных документах Республики Казахстан о техническом надзоре. (прим смотреть Закон РК, Правила Инжиниринговых услуг РК) Требуем убрать из конкурсной документации и технической спецификации требования «описание требуемых характеристик, параметров и иных исходных данных» не регламентированные правилами оказания инжиниринговых услуг и законом об архитектурной строительной и градостроительной деятельности	2023-02-07 11:51:59	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Закуп данных услуг проводиться исключительно в рамках действующего законодательство РК.

Заявки на участие в данном конкурсе принимаются не позднее пятнадцати календарных дней с момента размещения данного протокола и текста утвержденной конкурсной документации на веб-портале государственных закупок

И.о. заместителя руководителя/ Басшы орынбасарының м.а. Рахимжан Данияр Курманжанулы

Расшифровка аббревиатур:
БИН – бизнес-идентификационный номер;
ИИН – индивидуальный идентификационный номер;
ИНН – идентификационный номер налогоплательщика;
УНП – учетный номер плательщика;
Ф.И.О. – фамилия имя отчество.»