Утверждена
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года № 1328

Единая форма

Акт государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

от "___"_____ 20___ г. г.Кульсары
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) от «30» января 2013г. №11
Государственным учреждением «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирного транспорта и автомобильных дорог Жылыойского района»
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:

председателя - представителя местного исполнительного органа
Сулейменов Райымбек Асылбекович - Исполняющий обязнасти замистеля акима Жылыойского района;
(Фамилия, имя, отчество, должность)

заместителя председателя - представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля
Торемуратов Мейрамбай Шаукымович – Главный специалист государственного архитектурного строительного контроля;
(Фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии - представителей:

заказчика
Инебаева Гульнар Каршыгаевна – Исполняющий обязнности Отдела жилищно-коммунального хозяйтва, пасажирного транспорта автомобильбных дорого Жылыойского района;
(Фамилия, имя, отчество, должность)

эксплуатационной организации

(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального подрядчика

Мурзагалиев Кенжебек Юсупович –Директор товарищества с ограниченной ответственностью «Орлан»

(Фамилия, имя, отчество, должность)

генерального проектировщика

Бегенова Салима Алимовна – Директор индивидуального предприятия ИП «Бегенова Салима»

(Фамилия, имя, отчество, должность)

субпроектировщиков (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)

(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного архитектурно-строительного контроля и надзора

Нурмагамбетов Багытжан Хайроллаевич - Директор товарищества с ограниченной ответственностью «БКА-Групп»

(Фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора

Кыдырбаева Айнагуль Тогайбаевна – Начальник отдела государственного санитарно-эпидемиологического надзора Жылыойского района;

(Фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственной противопожарной службы

Омаров Болатбек Болемисович - Начальник Отдела по чрезвычайным ситуациям Атырауской области;

(фамилия, имя, отчество, должность)

орган по электроснабжению

Сабет Мерген Арынович – Начальник электросетей Жылыойского района;

(Фамилия, имя, отчество, должность)

уполномоченного государственного органа в области охраны окружающей среды

(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1.Заказчиком: Отделом жилищно - коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Жылыойского района» совместно с подрядчиком: ТОО«Орлан»
предъявлен к приемке эксплуатацию объект: «Капитальный ремонт электросетей в многоэтажных домах микрорайонов 1,3 (56домов) г.Кульсары Жылыойского района». Наименование объекта и вид строительства: реконструкция по адресу: Атырауская область, Жылыойский район г.Кульсары, 1,3 микрорайон.
2. Капитальный ремонт осуществлен на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от "__"_____ 2012 г. № _

_____

(наименование органа, вынесшего решение)
и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от "___" _____ 20__ г. №

_____

(наименование органа, выдавшего разрешение)
3.Строительство осуществлено генеральным подрядчиком ТОО «Орлан» выполнившим «Капитальный ремонт электросетей в многоэтажных домах микрорайонов 1,3 (56домов) г.Кульсары Жылыойского района»
4. Сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком ИП «Бегенова Салима»
выполнившим сметную документацию «Капитальный ремонт электросетей в многоэтажных домах микрорайонов 1,3 (56домов) г.Кульсары Жылыойского района».
5. Исходные данные для проектирования выданы : Отделом жилищно - коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Жылыойского района»
6. Строительство осуществлялось по смете разработанному ИП «Бегенова Салима»
7. Сметная документация утверждена _: Отделом жилищно - коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Жылыойского района»

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: июнь м-ц. 2012 г.
окончание работ: ноябрь м-ц. 2012 г. при продолжительности строительства: 6 месяцев
по норме или по проекту организации строительства 6 месяцев
фактически 6 месяцев
9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: акты выполненных работ, форма №2, форма №3, экспертные заключения, протокол намерения, сертификаты на строительные материалы, акты скрытых работ
Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади,протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг:

Мощность, производи-тельность и т.д	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Капитальный ремонт электросетей					
- 1 подъездного дома	шт.	4		4	
-2 подъездного дома	шт.	13		13	
-3 подъездного дома	шт.	14		14	
-4 подъездного дома	шт.	25		25	

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме,соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число домов	шт		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных						

двухкомнатных						
трехкомнатных						
Четырехкомнатных						
и более						

11. Технологические и архитектурно - строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Капитальный ремонт электросетей т.е. установка вводного силового шкафа и этажных шкафов в1-ом микрорайоне 27 домов из них 1-подъездных домов 0 шт., 2 подъездных домов 1 шт., 3-подъездных домов 10 шт., 4- подъездных домов 16 шт. и капитальный ремонт электросетей в 3-ом микрорайоне 29 домов из них 1-подъездных домов 4 шт., 2 подъездных домов 12 шт., 3-подъездных домов 4 шт., 4- подъездных домов 9 шт. ;

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом осуществлялись согласно СНиП

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения,канализации,теплоснабжения, газоснабжения,энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекты приняты городскими эксплуатационными организациями.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

всего 71,800 тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ 56,075 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 21,925 тыс. тенге;

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 71,800 тыс. тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 56,075 тыс тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 21,925 тыс. тенге;

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических: удовлетворительно.

РЕШЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРЕМОЧНОЙ КОМИССИИ

Предъявленный к приемке объект: «Капитальный ремонт электросетей в многоэтажных домов микрорайонов 1,3 (56домов) г.Кульсары Жылыойского района»

принять в эксплуатацию.

Председатель комиссии

_____ Сулейменов Р. А.

Заместитель председателя комиссии

_____ Торемуратов М.Ш.

Члены комиссии:

_____ Инебаева Г.К.

_____ Кыдырбаева А.Т.

_____ Бегенова С.А.

_____ Нурмагамбетов Б.Х.

_____ Сабет М.А.

_____ Мурзагалиев К.Ю.

_____ Омаров Б.Б.