	Приложение 1 к приказу Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 9 августа 2019 года № 632
	Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 234
	форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«27» 12 2022года

Заказчик Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Аксу», БИН 041240004198, 87183724266, 140100, Павлодарская область, город Аксу, улица Пушкина, 72/1, руководитель Азаматов Бейбит Кайратулы

фамилия, имя, отчество (при наличии), ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, тлефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от 2022г., ТОО «Горэлектросеть», Председатель Правления Олжабаева Майгуль Аскаровна, Павлодарская область, город Экибастуз, Ауэзова, 12, БИН 960940000138, 340-844

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от 2022г., ТОО «Бестау-С», Даирбаев Жанат Рамазанович, № KZ52VJE00041650 от 15.10.2018 г., БИН 061240009707, 87778373784

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от 2022г., ТОО «Корпорация «Асыл-Строй», Атамбаев Исраил Бурибаевич, БИН 081040015202, 87782904750

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Реконструкция освещения улиц города Аксу»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу Павлодарская область, город Аксу

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «____»_____2022 год

дата ознакомления

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1)Правоустанавливающего документа на земельный участок от 23.11.2020 года №1-19/1688.

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменения или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных бридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20____года №_____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области», 17.08.2022 года №KZ72REA00290961, 14.12.2022 года №KZ85REA00310806

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Корпорация «Асыл-Строй»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Аксу», №56 от 08.02.2021 год

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 08. 2022года;
месяц, год

окончание работ 12. 2022года;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4;

фактически, месяц: 4;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Напряжение сети	кВ	0,4		0,4	

Провод самонесущий изолированный для воздушных линий электропередачи СИП-4 4*16-0,6/1,0	км	28,9		28,9	
Светильник светодиодный модели ДКУ-LED -03-120W	шт	760		760	
Опора металлическая электроосвещения СТВ-10-3мм	шт	371		371	
Закладной элемент КМ-3-22/4	шт	371		371	
Щиты вводно-учетные модели ЩУ 1/1-0 74 У1 IP54	шт	23		23	
Щит с монтажной панелью модели ЩМП-2-0,74	шт	3		3	
Счетчики электронные трехфазные многофункциональные многотарифные активной энергии /CE 301 S31 146 JAVZ 5-100A/	шт	22		22	
Трехфазный прибор учета электрической энергии (прямого включения) РиМ 489.14	шт	1		1	
Трехфазный прибор учета электрической энергии (прямого включения) Saiman CA4-Э720	шт	3		3	
Кронштейн 1,5х1,5 ИВА	шт	760		760	
Ящик управления наружным освещением ЯУО-9603	шт	26		26	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		

Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Наружное освещение улиц выполнено самонесущим изолированным проводом марки СИП-4 4*16 на металлических и существующих ж/б опорах, светильники светодиодные марка ДКУ-120.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 261994,5 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 247227,9 тыс. тенге,

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 261994,5 тыс. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 247227,9 тыс. тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически примерно 83% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _-_;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Реконструкция освещения улиц города Аксу Павлодарской области»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик Азаматов Бейбит Кайратулы

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт(-ы) Даирбаев Жанат Рамазанович

фамилия, имя, отчество (при наличии)эксперта,специализация аттестата, подпись, дата , место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО «Бестау-С», Мусин Серик Кайралдович

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного(-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата, место печати (при наличии)

фамилия, имя, отчество (при наличии)эксперта,специализация аттестата, подпись, дата , место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ТОО «Корпорация «Асыл-Строй», Доспаева Шынар Муратовна

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата, место печати (при наличии)

2) организация ТОО «Корпорация «Асыл-Строй», Доспаева Шынар Муратовна

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного(-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата, место печати (при наличии)

фамилия, имя, отчество (при наличии)эксперта,специализация аттестата, подпись, дата , место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт(-ы) Атамбаев Исраил Бурибаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии)эксперта,специализация аттестата, подпись, дата , место печати (при наличии)

Подрядчик

(генеральный подрядчик) Олжабаева Майгуль Аскаровна

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати (при наличии)