Утвержден
приказом Министра индустрии
и инфраструктурного
развития РК
Республики Казахстан
от 08.02.2021 № 53
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«31» мая 2021 г.

Заказчик ТОО «Oil Extraction Company», 010000
наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс,
Садыков Кайргельды Дюсенбаевич;
фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц,
Республика Казахстан, Астана, Е-10, д.17М
область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)
на основании:

Декларации о соответствии от «31» мая 2021г., ТОО «Bi CityStroi» г. Нур-Султан, район Есиль, ул. Е 10, дом 17М.
дата декларации, наименование организации, юридический адрес
директор Исмагулов Алмат Булатович
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «31» 05 2021г.,
ТОО «ASM Gold» Директор Сулейменов Асхат Жумашевич, г.Нур-Султан, ул.Каймухамедханова 5
ТОО «Engineering Services». Директор по Техническому Надзору, Бикбаев Каримжан Нургалеевич. г. Нур-Султан, ул.Каймухамедханова 5
ТОО «СК ПромТехСервис» Жансаутов Нуржан Издибаевич
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице, экспертов:
Батыршаев Мухтар Садуакасович – начальник ОТН по инженерным сетям,
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
Ажарбаев Асхат Сагатович – начальник ОТН по общестроительным работам
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
Бандурин Сергей Александрович,аттестат №KZ49VJE00027596 от 13.06.2017 г.№KZ41VJE00044661 от 19.02.2019г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
Кзылов Тургынбек Абдиразакович, аттестат №KZ45VJE00035471 от 21.02.2018г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
Акимгалиев Родион Тулегенович, аттестат №KZ72VJE0034791 от 06.02.2018 г. №KZ32VJE00061216 от 18.01.2021г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «31» 05 2021 г.
ТОО «DN architects and engineering partners»
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в лице Болатбеков Багдат Ануарбекович, приказ №1-П от 03.01.2019 года
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «__» _____ 20__ г.,

«ТОО MEGA-GROUP ASTANA ;

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице Таубаева Армана Кожановича, приказ №10/1 от 02.06.2018 года.

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании приказ №10/1 от 02.06.2018 года.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом «Grand Opera», расположенный по адресу: г. Астана, район Есиль, ул. Туран дом 22/1 и трансформаторная подстанция 1578 (ЖК Grand Opera) .

наименование и местонахождение объекта, наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) (область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «04.09.2018 г.» №510-1553 Акимат г. Нур-Султан;

наименование органа, вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___» _____20___года

№ ;

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ Управление контроля и качества городской среды г. Нур-Султан, KZ90REA00200815, 23.11.2020г., KZ21REA00200796 23.11.2020г.

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО « DN architects and engineering partners » №06-0139/18 от 06.112018г / «ТОО MEGA-GROUP ASTANA»., № КС-0145/18 от 28.09.2018г.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) РГП «Госэкспертиза» №06-0139/18 от 06.112018г. «ТОО КонсалтингСтрой» г. Кокшетау № КС-0148/18 от 28.09.2018 г.

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ февраль 2019 г. ;

месяц, год

окончание работ апрель 2021 г. ;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 26 ;

фактически, месяц: 26 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Обьект (трансформаторная подстанция)Т1578 по адресу: ул.Туран, сооружение 22П,имеет следующие показатели:

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь Блочно-модульная трансформаторная подстанция 2х3150-10/0,4кВ	м2	99,49		99,49	
Электроснабжение	кВт	2900		2900	
Водоснабжение и водоотведение	куб. м/сутки	317,45		317,45	
Теплоснабжение	Гкал/час	4,647590		4,647590	
Газоснабжение	куб. м/час	-		-	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период.

факт начала выпуска продукции с указанием объема.

Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом «Grand Opera», расположенный по адресу: г. Астана, район Есиль, ул. Туран дом 22/1 имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь здания	метр в квадрате (далее - $м^2$)	47507,60	47507,60
Число этажей	этаж	1 подьезд -11 2 подьезд -8 3 подьезд -12 4 подьезд -9 5 подьезд -9 6 подьезд -12 7 подьезд -9 8 подьезд -16 9 подьезд -12	1 подьезд -11 2 подьезд -8 3 подьезд -12 4 подьезд -9 5 подьезд -9 6 подьезд -12 7 подьезд -9 8 подьезд -16 9 подьезд -12
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	267 884,98	267 884,98
В том числе подземной части	$м^3$	15455,6	15719,6
Вместимость ДОО		150	150
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	н.п 1 -145,7м2, н.п 2-27,8м2, н.п.3-42,8м2, н.п.4-135,5м2, н.п.5-280,8м2, н.п.6-138,6м2, н.п.7-161,5м2, н.п.8-120,1м2,	н.п 1 -145,7м2, н.п 2-27,8м2, н.п.3-42,8м2, н.п.4-135,5м2, н.п.5-280,8м2, н.п.6-138,6м2, н.п.7-161,5м2,

		н.п.9-141,2м2, н.п.10-228,1м2, н.п.11-137,7м2, н.п.12-190,8м2, н.п.13-153,5м2, н.п.14-89,8м2, н.п.15-188,2м2, н.п.16-184,5м2, н.п.17-146,5м2, н.п.18-307,7м2, н.п.19-145,8м2, н.п.20-231,8м2, н.п.21-268,8м2 н.п.22-62,4м2 н.п.23-171,2м2, н.п.24-224,7м2, н.п.25-223,2м2 н.п.26 – 239,5; нп27-7,5м2, нп28-13,2м2, нп29-10,3м2, нп30-11,9м2, нп31-8,7м2, нп32-9м2, нп33-7,4м2, нп34-8,8м2, нп35-5,8м2, нп36-5,7м2, нп37-5,7м2, нп38-5,9м2, нп39-3,7м2, нп40-6,8м2, нп41-6,8м2, нп42-6,8м2, нп43-10,4м2, нп44-6,1м2, нп45-3,5м2, нп46-9,8м2, нп47-11,5м2, нп48-10,7м2, нп49-10,1м2, нп-50-6,3м2, нп51-6,3м2, нп52-11,1м2, нп53-10,7м2, нп54-11,6м2, нп55-10м2, нп56-11,4м2, нп57-10,3м2, нп58-17,3м2, нп59-17,4м2, нп60-11,3м2, нп61-11м2, нп62-13,3м2, нп63-11м2, нп64-11,3м2, нп65-10,8м2, нп66-10,1м2, нп67-9.8м2, нп68-12м2, нп69-12,1м2, нп70-11,9м2, нп71-11,9м2, нп72-7,5м2, нп73-6,2м2, нп74-6,4м2, нп75-9,7м2, нп76-8,8м2, нп77-11,7м2, нп-78-11,9м2, нп80-15,1м2, нп81-14,6м2, нп82-15,1м2, нп83-13,1м2, нп84-10,8м2, нп85-13,1м2, нп86-7,2м2, нп87-8,3м2, нп88-8,7м2, нп89-7,8м2, нп90-7,9м2, нп91-49,5м2, нп92-68,3м2, нп93-10,5м2, нп94-10,6м2, нп95-10,4м2, нп96-5,7м2, нп97-10,3м2, нп98-8,5м2, нп99-8,5м2, нп100-10,2м2, нп101-49,8м2	н.п.8-120,1м2, н.п.9-141,2м2, н.п.10-228,1м2, н.п.11-137,7м2, н.п.12-190,8м2, н.п.13-153,5м2, н.п.14-89,8м2, н.п.15-188,2м2, н.п.16-184,5м2, н.п.17-146,5м2, н.п.18-315,9м2, н.п.19-145,8м2, н.п.20-231,8м2, н.п.21-268,8м2 н.п.22-62,4м2 н.п.23-171,2м2, н.п.24-224,7м2, н.п.25-223,2м2 н.п.26 – 239,5; нп27-7,5м2, нп28-13,2м2, нп29-10,3м2, нп30-11,9м2, нп31-8,7м2, нп32-9м2, нп33-7,4м2, нп34-8,8м2, нп35-5,8м2, нп36-5,7м2, нп37-5,7м2, нп38-5,9м2, нп39-3,7м2, нп40-6,8м2, нп41-6,8м2, нп42-6,8м2, нп43-10,4м2, нп44-6,1м2, нп45-3,5м2, нп46-9,8м2, нп47-11,5м2, нп48-10,7м2, нп49-10,1м2, нп-50-6,3м2, нп51-6,3м2, нп52-11,1м2, нп53-10,7м2, нп54-11,6м2, нп55-10м2, нп56-11,4м2, нп57-10,3м2, нп58-17,3м2, нп59-17,4м2, нп60-11,3м2, нп61-11м2, нп62-13,3м2, нп63-11м2, нп64-11,3м2, нп65-10,8м2, нп66-10,1м2, нп67-9.8м2, нп68-12м2, нп69-12,1м2, нп70-11,9м2, нп71-11,9м2, нп72-7,5м2, нп73-6,2м2, нп74-6,4м2, нп75-9,7м2, нп76-8,8м2, нп77-11,7м2, нп-78-11,9м2, нп79-6,2м2, нп80-15,1м2, нп81-14,6м2, нп82-15,1м2, нп83-13,1м2, нп84-10,8м2, нп85-13,1м2, нп86-7,2м2, нп87-8,3м2, нп88-8,7м2, нп89-7,8м2, нп90-7,9м2, нп91-49,5м2, нп92-68,3м2, нп93-10,5м2, нп94-10,6м2, нп95-10,4м2, нп96-5,7м2, нп97-10,3м2, нп98-8,5м2, нп99-8,5м2, нп100-10,2м2, нп101-49,8м2
		Итого по н.п.: 4035,7м2 (без учета кладовых)	**Итого по н.п.: 4403,7 м2 (с учетом кладовых)**
		п/м.1-17,9; п/м.2-21,5; п/м.3-21,5; п/м.4-16,7; п/м.5-16,8; п/м.6-16,7; п/м.7-16,7; п/м.8-16,8; п/м.9-16,7; п/м.10-16,1; п/м.11-16,8; п/м.12-16,7; п/м.13-17,9; п/м.14-17,3; п/м.15-17,9; п/м.16-19,1; п/м.17-19,1; п/м.18-17,9; п/м.19-16,7; п/м.20-16,8; п/м.21-16,7; п/м.22-16,7;	п/м.1-17,9; п/м.2-21,5; п/м.3-21,5; п/м.4-16,7; п/м.5-16,8; п/м.6-16,7; п/м.7-16,7; п/м.8-16,8; п/м.9-16,7; п/м.10-16,1; п/м.11-16,8; п/м.12-16,7; п/м.13-17,9; п/м.14-17,3; п/м.15-17,9; п/м.16-19,1; п/м.17-19,1; п/м.18-17,9; п/м.19-16,7; п/м.20-16,8; п/м.21-16,7; п/м.22-16,7; п/м.23-15,9; п/м.24-16,2;

		п/м.23-15,9; п/м.24-16,2;	п/м.25-16,1; п/м.26-16,7;
		п/м.25-16,1; п/м.26-16,7;	п/м.27-16,7; п/м.28-16,2;
		п/м.27-16,7; п/м.28-16,2;	п/м.29-17,3; п/м.30-19,1;
		п/м.29-17,3; п/м.30-19,1;	п/м.31-19; п/м.32-17,3;
		п/м.31-19; п/м.32-17,3;	п/м.33-17,9, п/м.34-17,9,
		п/м.33-17,9, п/м.34-17,9,	п/м.35-17,9, п/м.36-16,2,
		п/м.35-17,9, п/м.36-16,2,	п/м.37-17.0, п/м.38-17,3,
		п/м.37-17.0, п/м.38-17,3,	п/м.39-16,2, п/м.40-16,7,
		п/м.39-16,2, п/м.40-16,7,	п/м.41-17, п/м.42-15,9,
		п/м.41-17, п/м.42-15,9, п/м.43-	п/м.43-16,7, п/м.44-16,3,
		16,7, п/м.44-16,3, п/м.45-16,4,	п/м.45-16,4, п/м.46-16,4,
		п/м.46-16,4, п/м.47-16,4,	п/м.47-16,4, п/м.48-17,3,
		п/м.48-17,3, п/м.49-15,6,	п/м.49-15,6, п/м.50-17.3,
		п/м.50-17.3, п/м.51-17.6,	п/м.51-17.6, п/м.52-18.3,
		п/м.52-18.3, п/м.53-17,3,	п/м.53-17,3, п/м.54-17,
		п/м.54-17, п/м55-18, п/м.56-	п/м55-18, п/м.56-119,
		119, п/м.57-13,8, п/м.58-12,8,	п/м.57-13,8, п/м.58-12,8,
		п/м.59-13,7, п/м.60-13,7,	п/м.59-13,7, п/м.60-13,7,
		п/м.60-18.6, п/м.61-18.6,	п/м.60-18.6, п/м.61-18.6,
		п/м.62-13,7, п/м.63-13,7,	п/м.62-13,7, п/м.63-13,7,
		п/м.64-16.4, п/м.65-17,5,	п/м.64-16.4, п/м.65-17,5,
		п/м.66-14,5, п/м.67-13,7,	п/м.66-14,5, п/м.67-13,7,
		п/м.68-16, п/м.69-16, п/м.70-	п/м.68-16, п/м.69-16,
		16,6, п/м.71-15,4, п/м.72-16,6,	п/м.70-16,6, п/м.71-15,4,
		п/м.73-16.6, п/м.74-15,4,	п/м.72-16,6, п/м.73-16.6,
		п/м.75-16,6, п/м.76-17,2,	п/м.74-15,4, п/м.75-16,6,
		п/м.77-17,2, п/м.78-17,2,	п/м.76-17,2, п/м.77-17,2,
		п/м.79-17,2, п/м.80-16,9,	п/м.78-17,2, п/м.79-17,2,
		п/м.82-17,9, п/м.83-17,9,	п/м.80-16,9, п/м.82-17,9,
		п/м.84-17,2, п/м.85-17,2,	п/м.83-17,9, п/м.84-17,2,
		п/м.86-19,3, п/м.87-17,6,	п/м.85-17,2, п/м.86-19,3,
		п/м.88-17,9, п/м.89-17,9,	п/м.87-17,6, п/м.88-17,9,
		п/м.90-17,9, п/м.91-17,9,	п/м.89-17,9, п/м.90-17,9,
		п/м.92-17,3, п/м.93-15,9,	п/м.91-17,9, п/м.92-17,3,
		п/м.94-17,3, п/м.95-17,3,	п/м.93-15,9, п/м.94-17,3,
		п/м.96-15,8, п/м.97-17,3,	п/м.95-17,3, п/м.96-15,8,
		п/м.98-12,7, п/м.99-13,7,	п/м.97-17,3, п/м.98-12,7,
		п/м.100-13,2, п/м.101-12,2,	п/м.99-13,7, п/м.100-13,2,
		п/м.102-13,2, п/м.103-13,2,	п/м.101-12,2, п/м.102-13,2,
		п/м.104-12,2, п/м.105-13,2,	п/м.103-13,2, п/м.104-12,2,
		п/м.106-13,7, п/м.107-13,7,	п/м.105-13,2, п/м.106-13,7,
		п/м.108-13,7, п/м.109-13,7,	п/м.107-13,7, п/м.108-13,7,
		п/м.110-14,7, п/м.111-17,5,	п/м.109-13,7, п/м.110-14,7,
		п/м.112-16,4, п/м.113-12,7,	п/м.111-17,5, п/м.112-16,4,
		п/м.114-15,4 п/м.115-15.1,	п/м.113-12,7, п/м.114-15,4
		п/м.116-15,14, п/м.117-15,1,	п/м.115-15.1, п/м.116-15,14,
		п/м.118-13,7, п/м.119-15.1,	п/м.117-15,1, п/м.118-13,7,
		п/м.120-16,1, п/м.121-10,7,	п/м.119-15.1, п/м.120-16,1,
		п/м.122-12,4, п/м.123-13,2,	п/м.121-10,7, п/м.122-12,4,
		п/м.124-13,2, п/м.125-12,4,	п/м.123-13,2, п/м.124-13,2,
		п/м.126-13,2, п/м.127-13,7,	п/м.125-12,4, п/м.126-13,2,
		п/м.128-12.4, п/м.129-19,2,	п/м.127-13,7, п/м.128-12.4,
		п/м.130-13,7, п/м.131-13,7,	п/м.129-19,2, п/м.130-13,7,
		п/м.132-13,7, п/м.133-15,1,	п/м.131-13,7, п/м.132-13,7,
		п/м.134-19,2, п/м.135-14,9,	п/м.133-15,1, п/м.134-19,2,
		п/м.136-17,3, п/м.137-13,7,	п/м.135-14,9, п/м.136-17,3,
		п/м.138-14, п/м.139-13,1,	п/м.137-13,7, п/м.138-14,
		п/м.140-13,7 п/м.141-13,7,	п/м.139-13,1, п/м.140-13,7
		п/м.142-13,7, п/м.143-13,7,	п/м.141-13,7, п/м.142-13,7,
		п/м.144-13,7, п/м.145-17,2,	п/м.143-13,7, п/м.144-13,7,
		п/м.146-19, п/м.147-28.9,	п/м.145-17,2, п/м.146-19,
		п/м.148-26.2, п/м.149-18,8,	п/м.147-28.9, п/м.148-26.2,
		п/м.150-19, п/м.151-17,9,	п/м.149-18,8, п/м.150-19,
		п/м.152-17,3, п/м.153-15,6,	п/м.151-17,9, п/м.152-17,3,
		п/м.154-16,7, п/м.155-17,3,	п/м.153-15,6, п/м.154-16,7,
		п/м.156-15,9, п/м.157-16.7	п/м.155-17,3, п/м.156-15,9,

		п/м.158-16,7, п/м.159-15,9, п/м.160-17,3, п/м.161-16,7, п/м.162-15,6, п/м.163-17,3, п/м.164-17.9, п/м.165-19, п/м.166-19,6, п/м.167-19,9, п/м.168-12,9, п/м.169-12,9, п/м.170-17, п/м.171-17, п/м.172-17, п/м.173-17, п/м.174-16.8, п/м.175-16.8, п/м.176-16.8, п/м.177-16.8 п/м.178-13,8, п/м.179-13,8, п/м.180-12,7, п/м.181-12,7, п/м.182-12,2, п/м.183-12,7, п/м.184-12,7, п/м.185-12,4, п/м.186-17,1, п/м.187-18,8, п/м.188-13,7, **Итого по п/м.- 391м/м с учетом системы Klaus**	п/м.157-16.7 п/м.158-16,7, п/м.159-15,9, п/м.160-17,3, п/м.161-16,7, п/м.162-15,6, п/м.163-17,3, п/м.164-17.9, п/м.165-19, п/м.166-19,6, п/м.167-19,9, п/м.168-12,9, п/м.169-12,9, п/м.170-17, п/м.171-17, п/м.172-17, п/м.173-17, п/м.174-16.8, п/м.175-16.8, п/м.176-16.8, п/м.177-16.8 п/м.178-13,8, п/м.179-13,8, п/м.180-12,7, п/м.181-12,7, п/м.182-12,2, п/м.183-12,7, п/м.184-12,7, п/м.185-12,4, п/м.186-17,1, п/м.187-18,8, п/м.188-13,7, **Итого по п/м.- 391м/м с учетом системы Klaus**

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
					общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	253	28824,7	15 620,9	253	29 107,1	15 818,6
однокомнатных	24	1193.5	488,35	24	1162,1	463,9
двухкомнатных	51	3935.15	2079,15	51	3914,6	2075,9
трехкомнатных	112	13323	7157,1	112	13237,7	7264,1
четырехкомнатных	55	8783.85	4673,42	55	8591,7	4749,9
пятикомнатных	11	2227.28	1222,88	11	2201,0	1264,8
шестикомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: IV класс жилья, 1 подъезд – 11 этажей, 2 подъезд – 8 этажей, 3 подъезд – 12 этажей, 4 подъезд – 8 этажей, 5 подъезд – 8 этажей, 6 подъезд – 12 этажей, 7 подъезд – 9 этажей, 8 подъезд – 16 этажей, 9 подъезд -12 этажей, фундамент - свайный, ростверк – монолитный, каркас – монолитный железобетон, наружные стены – газоблок, 1 этаж - кирпич; облицовка стен: 1 и 2 этаж-полимербетон «Aristocrat» выше –HPL панели (Fundermax), клинкерный кирпич, алюминий, пояс Fundermax и полимербетон. 5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 11 266 697 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 9 099 899 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 410 043 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 8 852 916тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 9 099 899 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 410 043 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____%

(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания «В»;

11.Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом «Grand Opera», расположенный по адресу: г. Астана, район Есиль, ул. Туран дом 22/1 и трансформаторная подстанция 1578 (ЖК Grand Opera) принять в эксплуатацию_____

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:
Садыков Кайргельды Дюсенбаевич
фамилия, имя, отчество (при наличии).

подпись _____ дата _____
М.П.

Генеральный подрядчик:
Исмагулов Алмат Булатович
фамилия, имя, отчество (при наличии).

подпись _____ дата _____
М.П.

Технический надзор:
Бикбаев Каримжан Нургалиевич
фамилия, имя, отчество (при наличии).

подпись _____ дата _____
М.П.

Батыршаев Мухтар Садуакасович
фамилия, имя, отчество (при наличии).

подпись _____ дата _____
М.П.

Анарбаев Асхат Сагатович
фамилия, имя, отчество (при наличии).

подпись _____ дата _____
М.П.

Бандурин Сергей Александрович
фамилия, имя, отчество (при наличии).

подпись _____ дата _____
М.П.

Кзылов Тургынбек Абдиразакович
фамилия, имя, отчество (при наличии).

подпись _____ дата _____
М.П.

Акимгалиев Родион Тулегенович
фамилия, имя, отчество (при наличии).

подпись _____ дата _____
М.П.

ТОО «ASM Gold» Сулейменов А.Ж. подпись_____ дата _____
фамилия имя, отчество (при наличии) экспертов, М.П.

ТОО «СК ПромТехСервис» Жансаутов Н.И. подпись_____ дата _____
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, М.П.

Авторский надзор:
директор Сапаров Ермек Жиянбаевич подпись_____ дата _____
фамилия имя, отчество (при наличии) экспертов, М.П.

эксперт Болатбеков Багдат Ануарбекович подпись_____ дата _____
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, М.П.

Авторский надзор:
директор Таубаева Армана Кожановича подпись_____ дата _____
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, М.П.

эксперт Таубаева Армана Кожановича подпись_____ дата_____
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, М.П.

Прошито, пронумеровано
количество листов _____
Подпись _____

Қазақстан Республикасы Алматы
Республика Казахстан г. Алма
«Oil Extraction Co
БСН/БИН: 1
Жауапкершілі
Товарищество с ограниченной ответственностью

ФИЛИАЛЫ 1
Өтініш № 002213600544
Қабылдау 21:320 062 1673 25.06.21
Жыйынтығы
Төлеуге
Қайтарылды