«Павлодар қаласы, Академик Чокин көшесі, 90 мекенжайындағы «Павлодар қаласының №9 жалпы орта білім беру гимназия-мектебі» КММ ғимаратындағы ішкі үй-жайларды, акт залын, хореография, рекреация залын, оқу сыныптарын, дәліздерді, санторaптарды және тирді күрделі жөндеу». Түзету»

жұмыс жобасы бойынша

23.09.2022 ж. № 06-0265/22

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

Павлодар облысының білім беру басқармасы, Павлодар қаласы білім беру бөлімінің «Павлодар қаласының № 9 жалпы орта білім беру гимназия-мектебі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

"Бақ проект" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Павлодар қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 06-0265/22 от 23.09.2022 г.

(положительное)

на рабочий проект

"Капитальный ремонт здания внутренних помещений, актового зала, зала хореографии, рекреации, учебных классов, коридоров, санузлов и тира в КГУ «Средняя общеобразовательная школа-гимназия №9 города Павлодара» г. Павлодар, ул. Академика Чокина 90". Корректировка"

ЗАКАЗЧИК:

Коммунальное государственное учреждение «Средняя общеобразовательная школа-гимназия № 9 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Бақ проект"

город Павлодар

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП "Капитальный ремонт здания внутренних помещений, актового зала, зала хореографии, рекреации, учебных классов, коридоров, санузлов и тира в КГУ «Средняя общеобразовательная школа-гимназия №9 города Павлодара» г. Павлодар, ул. Академика Чокина 90". Корректировка».

Дополнительные сведения

По рабочему проекту «Капитальный ремонт здания внутренних помещений, актового зала, зала хореографии, рекреации, учебных классов, коридоров, санузлов и тира в КГУ «Средняя общеобразовательная школа-гимназия №9 города Павлодара» г. Павлодар, ул. Академика Чокина 90» было получено положительное заключение госэкспертизы №06-0133/21 от 11 мая 2021 года.

Корректировка рабочего проекта предусмотрена в соответствии с пунктами 7.8, 7.11 СН РК 1.02-03-2011, на основании утвержденного заказчиком задания на корректировку от 12 июля 2022 года.

3. ОСНОВАНИЕ:

Договор от 17.08.2022 г. № 01-1488

4. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное учреждение «Средняя общеобразовательная школа-гимназия № 9 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области.

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Бақ проект", лицензия от 03.10.2017 г. №17017082.

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 12 июля 2022 года на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт здания внутренних помещений, актового зала, зала хореографии, рекреации, учебных классов, коридоров, санузлов и тира в КГУ «Средняя общеобразовательная школа-гимназия №9 города Павлодара» г. Павлодар, ул. Академика Чокина 90». Корректировка», утвержденное руководителем КГУ «Средняя общеобразовательная школа-гимназия № 9 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области;

акт на право постоянного землепользования №0104679 от 04 октября 2004 года (кадастровый номер 14-218-017-379), выданный Павлодарским городским комитетом по управлению земельными ресурсами;

дефектный акт от 12 июля 2022 года на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт здания внутренних помещений, актового зала, зала хореографии, рекреации, учебных классов, коридоров, санузлов и тира в КГУ «Средняя общеобразовательная школа-гимназия №9 города Павлодара» г. Павлодар, ул. Академика Чокина 90». Корректировка», утвержденный руководителем КГУ «Средняя общеобразовательная школа-гимназия № 9 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области;

экспертное заключение №080/ТО18 от 07 ноября 2018 года технического обследования и оценки технического состояния строительных конструкций «Здание ГУ «Средняя общеобразовательная школа-гимназия № 9 города Павлодара», расположенное по адресу г.Павлодар, ул.Ак.Чокина, 90, выполненное ТОО «ПрофЭксСтрой-ПВ» (свидетельство об аккредитации №KZ46VWC00077561 от 12 мая 2022 года, аттестат эксперта Жекенова А.Т. №KZ81VJE00023668 от 07 марта 2017 года).

Технические условия:

выданные ТОО «Павлодарские тепловые сети» №6-2078 от 08 ноября 2011 года на присоединение к тепловым сетям.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Павлодарская область, город Павлодар, улица Академика Чокина 90.

Сейсмичность района: меньше, либо 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Согласно заданию на проектированию от 12 июля 2022 года разделы «Водопровод и канализация», «Системы связи и сигнализации», «Сметная документация» корректировке не подлежат, смотреть положительное заключение госэкспертизы №06-0133/21 от 11 мая 2021 года на рабочий проект «Капитальный ремонт здания внутренних помещений, актового зала, зала хореографии, рекреации, учебных классов, коридоров, санузлов и тира в КГУ «Средняя общеобразовательная школа-гимназия №9 города Павлодара» г. Павлодар, ул. Академика Чокина 90».

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Проект организации строительства	Қойсары А.Н.	KZ71VJE00063812	Соответствует
2	Энергетический паспорт объекта	Вассерберг А.О.	KZ17VJE00026760	Соответствует
3	Электроосвещение и силовое электрооборудование	Раимбекова Р.К.	KZ82VJE00021904	Соответствует
4	Архитектурные решения	Ашикова Г.А.	KZ18VJE00057103	Соответствует

5	Санитарно-эпидемиологический раздел	Абдрахманова А.З.	KZ29VJE00068642	Соответствует
6	Отопление и вентиляция	Вассерберг А.О.	KZ17VJE00026760	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Таблица 2

Основные технические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Продолжительность строительства	мес.	3	3

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект "Капитальный ремонт здания внутренних помещений, актового зала, зала хореографии, рекреации, учебных классов, коридоров, санузлов и тира в КГУ «Средняя общеобразовательная школа-гимназия №9 города Павлодара» г. Павлодар, ул. Академика Чокина 90". Корректировка" соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Данное заключение действует совместно с ранее выданным заключением №06-0133/21 от 11 мая 2021 года на рабочий проект «Капитальный ремонт здания внутренних помещений, актового зала, зала хореографии, рекреации, учебных классов, коридоров, санузлов и тира в КГУ «Средняя общеобразовательная школа-гимназия №9 города Павлодара» г. Павлодар, ул. Академика Чокина 90».

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Павлодар қаласы, Академик Чокин көшесі, 90 мекенжайындағы «Павлодар қаласының №9 жалпы орта білім беру гимназия-мектебі» КММ ғимаратындағы ішкі үй-жайларды, акт залын, хореография, рекреация залын, оқу сыныптарын, дәліздерді, санторaптарды және тирді күрделі жөндеу». Түзету” жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

5. Осы қорытынды «Павлодар қаласы, Академик Чокин көшесі, 90-үй мекенжайындағы «Павлодар қаласының №9 жалпы орта білім беру мектеп-гимназиясы» КММ-дегі ішкі үй-жайларды, акт залын, хореография, рекреация залын, оқу сыныптарын, дәліздерді, санторaптарды және тирді күрделі жөндеу» жұмыс жобасына берілген 2021 жылғы 11 мамырдағы №06-0133/21 қорытындымен бірлесіп әрекет етеді.

Суюндыков С.Б.

И.о. директора

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Сейсембеков А.Т.

Директор департамента

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Азимжанова И.Н.

Начальник отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Раимбекова Р.К.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Абдрахманова А.З.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Вассерберг А.О.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Ашикова Г.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Қойсары А.Н.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону