«Өзен к.о. «КҚС» ЖШС-не асфальтбетон зауытын орнату»
жұмыс жобасы бойынша

06.02.2023 ж. № RT-0008/23

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Кен-Құрылыс-Сервис»
Жауапкершілігі шектеулі серіктестік

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
Жеке кәсіпкер «Ешимкулов Н.Т.»

Атырау қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Өзен к.о. «ҚҚС» ЖШС-не асфальтбетон зауытын орнату» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «ROYAL TAU» ЖШС берді.

«ROYAL TAU» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ RT-0008/23 от 06.02.2023 г.

по рабочему проекту
«Установка асфальтобетонного завода ТОО «ККС» на м.р. Узень»

ЗАКАЗЧИК:
Товарищество с ограниченной ответственности
«Кен-Курылыс-Сервис»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Индивидуальный предприниматель «Ешимкулов Н.Т.»

г. Атырау

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Установка асфальтобетонного завода ТОО «ККС» на м.р. Узень» выдано ТОО «ROYAL TAU».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «ROYAL TAU».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: «Өзен к.о. «КҚС» ЖШС-не асфальтбетон зауытын орнату» жұмыс жобасы, рабочий проект «Установка асфальтобетонного завода ТОО «ККС» на м.р. Узень».

Дополнительные сведения: Договор № RT-0056-03 от 23.12.2022 года.

1.1. Категория: IV Категория.
1.2. Класс опасности: 5 класс опасности.
1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически сложный.
1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: Товарищество ограниченной ответственности «Кен-Курылыс-Сервис».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ИП «Ешимкулов Н.Т.», государственная лицензия № 18013742 от 13.07.2018 года (I категория), выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области».

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: негосударственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

письмо-заявка о проведении вневедомственной экспертизы за № 04/1236 от 09.12.2022 года, выданное ТОО «Кен-Курылыс-Сервис»;

задание на проектирование, утвержденное заместителем директора по производству от 29.09.2022 года;

решение акима Каракиянского района о предоставлении права временного возмездного землепользования за № 6 от 05.01.2022 года;

акт на земельный участок с кадастровым номером 13-197-022-199 площадью 3,7000 га, изготовленный Каракиянским районным отделом по земельному кадастру и регистрации филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для Граждан» по Мангистауской области;

архитектурно-планировочное задание за № KZ15VUA00811893 от 26.12.2022 года, выданное ГУ «Каракиянский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства»;

отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненный ИП «Ешимкулов Н.Т.», государственная лицензия № 000381 от 27.07.2005 года, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства;

отчет об инженерно-геодезических изысканиях, выполненный ИП «Ешимкулов Н.Т.», государственная лицензия № 000381 от 27.07.2005 года, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства.

Технические условия:

на подключение к системам газоснабжения за № 165-17-21-27/136 от 27.01.2022 года, выданные АО «Озенмунайгаз»;

на подключение к питьевому водоводу за № 134 от 18.02.2022 года, выданные ТОО «Управление по добыче и транспортировке воды»;

на подключение к электрическим сетям за № 165-36-14-12/134 от 20.01.2022 года, выданные Управлением «Узеньэнергонефть» АО «Озенмунайгаз».

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

согласование рабочего проекта ТОО «Кен-Курылыс-Сервис» за № 04/1236 от 09.12.2022 года.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Том 1. ПЗ – Пояснительная записка
Том 2. ГП – Генеральный план
НВК – Наружные сети водопровода и канализации
ГСН – Наружные сети газоснабжения
ГСН2 – Внутриплощадочные сети газоснабжения
ЭС – Электроснабжение
ПТ – Пожаротушение
ТС – Тепловые сети
Том 3. Основные чертежи
АС – Архитектурно-строительные решения
АТХ – Автоматизация технологических процессов
ВК – Водопровод и канализация
ОВ – Отопление и вентиляция
ПС – Пожарная сигнализация
СС – Система связи
ТХ – Технологические решения
ЭОМ – Электрооборудование и электроосвещение
Том 4. СД – Сметная документация
Том 5. ОВОС – Оценка воздействия на окружающую среду
Том 6. ПОС – Проект организации строительства
Том 7. ПП – Паспорт проекта
Том 8. МЦ – Мониторинг цен в строительстве
Отчет об инженерно-геологических изысканиях
Отчет об инженерно-геодезических изысканиях

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью настоящего рабочего проекта является перенос объектов с существующей производственной базы, строительство новых объектов производственной базы строительной индустрии ТОО «Кен-Курылыс-Сервис».

6.0 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

В административно-территориальном отношении объект находится на нефтегазовом месторождении Узень, центром добычи которого является город Жанаозен Мангистауской области.

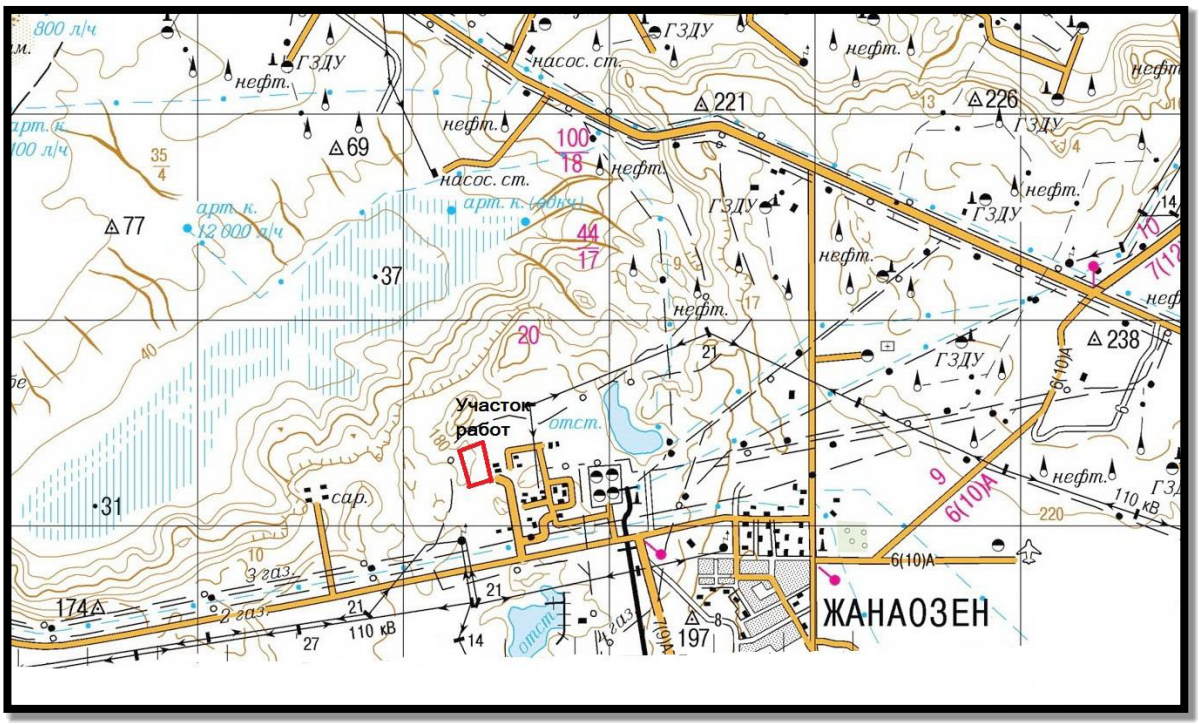

Рис 1. Расположение месторождения

Природно-климатические условия района строительства

Район изысканий, расположенный в прибрежной части равнинного Мангышлака, находится в условиях полупустынного климата.

На климатические условия данного района смягчающее влияние оказывают морские бризы, распространяющиеся вглубь полуострова на расстояние 30-40 км. На фоне общей континентальности и засушливости климат приморской полосы отличается от климата прилежащей территории более теплой зимой и менее жарким летом, повышенной влажностью воздуха в течение всего года, сокращением длительности холодного периода года. По строительно-климатическому районированию согласно СНиП РК 2.04-01-2010 участок изысканий входит в IV Г подрайон. Отмечаются следующие климатические характеристики:

среднегодовая температура воздуха	- 9,5-11^{0}С;
абсолютный минимум температуры	- 28^{0}С;
абсолютный максимум температуры	- 42^{0}С;
расчетная температура воздуха самой холодной пятидневки	- 17^{0}С;
годовое количество осадков	- 150-180 мм;
средняя высота снежного покрова	- 10 см;
среднегодовая скорость ветра	- 4,5 м/с;
климатический район территории для строительства	- IVГ.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Инженерно-геологические изыскания на участке строительства выполнены ИП «Ешимкулов Н.Т.» (государственная лицензия № 000381 от 27.07.2005 года, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства) в октябре 2022 года на основании задания на проектирование и действующих нормативно-технических документов.

Для выяснения геологического строения пробурено 6 скважин глубиной 3,0 м.

Грунтовые воды на период изысканий не вскрыты.

В соответствии с ГОСТ 25100-2020 в инженерно-геологическом разрезе выделены 2 инженерно-геологических элемента:

ИГЭ-1 – супесь желто-бурая, твердая с обломками известняка, мощностью 0,3-0,5 м, с непросадочным грунтом.

ИГЭ-2 **–** известняк детритовый розовый, низкой прочности, выветрелый, с прослоями известняка низкой прочности. Вскрытая мощность 2,5-2,7 м.

Коррозионная агрессивность грунтов к углеродистой стали – «высокая».

Засоленность грунтов по ГОСТ 25100-2011: грунты от слабо- до среднезасоленных.

Агрессивность грунтов к бетонам: грунты по содержанию сульфатов сильноагрессивные к бетонам на портландцементе и слабоагрессивные к бетонам на сульфатостойких цементах.

По содержанию хлоридов грунты среднеагрессивные к железобетонным конструкциям.

Согласно СНиП РК 2.03-30-2006 сейсмичность района составляет 62 балла.

Территория потенциально подтопляемая в пределах микрорайона Бостандык.

6.2. Проектные решения

На существующей производственной базе ТОО «ККС» расположены следующие объекты:

ограждение территории;
асфальтобетонный завод;
административное здание;
здание склада строительных материалов;
здание хозяйственно-бытового корпуса на 70 мест;
здание КПП-1;
электроснабжение (кабельная эстакада, электрохимическая защита, КТПН);
котельная из модульных блоков;
лаборатория из модульных блоков размером 12х10 м;
битумное хранилище с нагревательной-перекачивающим устройством;
емкость для слива битума – 65 м^3;
каменно-дробильная установка;
автомобильные весы 60 тонн;
склад масел;
склад хранения кислородных, пропановых и ацетиленовых баллонов;
водо-пенное пожаротушение с пожарной емкостью и гидрантами.

Рабочим проектом предусматривается перенос на новое месторасположение следующих объектов:

асфальтобетонный завод;
операторная с лабораторией из модульных блоков размером 12х10 м;
битумное хранилище с нагревательной-перекачивающим устройством;
емкость для слива битума 65 м$^{3;}$
каменно-дробильная установка;
автомобильные весы 60 тонн.

6.2.1 Генеральный план

Площадка под строительство расположена на месторождении Узень, близ города Жанаозен Мангистауской области.

Рис. 1 Ситуационная схема

Генеральный план разработан на основании задания на проектирование, геодезической съемки масштаба 1:1000, выполненной ИП «Ешимкулов Н.Т.» в октябре 2022 года.

Планировочные решения

Участок для строительства производственной базы представляет собой территорию трапециевидной формы общей площадью 3,7000 га.

Рабочим проектом предусмотрено благоустройство площадки для отдыха, внутриплощадочная автомобильная дорога, наружное освещение.

Рельеф участка ранее спланирован. Территория имеет периметральное ограждение с устройством ворот и калиток.

Генеральным планом разработана посадка проектируемых зданий и сооружений с организацией проездов, площадок и пешеходных дорожек.

Горизонтальная привязка выполнена от существующих на прилегающей территории зданий и сооружений, вертикальная привязка принята от репера, заложенного в период проведения инженерных изысканий.

Продольные и поперечные уклоны не превышают допустимых строительными нормами величин. Отвод поверхностных вод с проезжей части, а также с площадей прилегающей территории осуществляется по рельефу в пониженные места.

На участке предусмотрены проезды для автомашин. Трассировка проездов по участку предусмотрена с учетом обеспечения необходимых функциональных подъездов к зданиям и технологическим сооружениям и проезда пожарных машин.

На территории объекта по периметру вдоль ограждения, а также внутриплощадочных участках предусмотрены зеленые насаждения.

Территория обустроена малыми архитектурными формами: урнами, скамьями.

Площадь застройки проектируемых зданий и сооружений общая – 3246,4м2.

Система координат – местная.

Система высот – Балтийская.

Технико-экономические показатели приведены в таблице № 1.

Технико-экономические показатели

Таблица № 1

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во
1	общая площадь	га	3,7000
2	площадь застройки	$м^2$	3246,4
4	площадь проездов, тротуаров и площадок	$м^2$	5374,2
5	площадь озеленения	$м^2$	2603,0

6.2.2 Технологические решения

Настоящим разделом рабочего проекта предусматривается перенос битумохранилища объемом 60 $м^3$. Битум предназначен для изготовления асфальта в асфальтобетонной установке.

Рабочий проект предусматривает перенос следующих площадок и сооружений:

площадка приемной емкости Е-1 с насосом Н-1;

площадка емкостей хранения битума Е-2, Е-3 с насосом Н-2;

площадка термомасляных нагревателей ТН-1, ТН-2;

технологические трубопроводы – трубопроводы битума и трубопроводы термомасла.

Площадка сливной емкости Е-1 с насосом Н-1

Площадка предназначена для приема битума от автоцистерн, предварительного хранения и перекачки битума на резервуары хранения.

Емкость Е-1 и битумный насос Н-1 устанавливаются ниже уровня земли в железобетонном «корыте».

Емкость Е-1 представляет собой горизонтальную емкость с заводской изоляцией и внутренним змеевиком (трубный регистр) для термомасла.

Для нагрева битума в емкости Е-1 подводится термомасло во внутренний подогреватель. Битум от емкости Е-1 перекачивается на резервуары Е-2,3 битумным насосом Н-1 по трубопроводу диаметром 89х4 мм.

Трубопроводы битума теплоизолируются и оснащены электрокабельным обогревом.

Площадка емкостей хранения битума Е-2,3 с насосами Н-2.

Площадка предназначена для хранения и перекачки битума и включает в себя:

емкости хранения битума Е-2 и Е-3;

битумный насос Н-2.

Оборудование для хранения битума установлены на бетонной площадке.

Емкости Е-2,3 представляет собой горизонтальную емкость с заводской изоляцией и внутренним змеевиком (трубный регистр) для термомасла.

На каждой емкости установлены: дыхательный клапан, приборы контроля уровня и трехходовой битумный кран.

Перекачка и циркуляция битума предусмотрена битумным насосом Н-2.

Трубопроводы битума теплоизолируются и оснащены электрокабельным обогревом. Трубопроводы термомасла теплоизолируются.

Площадка нагревателей термомасла ТН-1,2.

Нагреватель жидкого теплоносителя (термомасла) ТН-1,2 предназначен для нагрева термомасла до рабочей температуры и подачи его к оборудованию, требующему обогрев.

Нагреватели ТН-1,2 блочно-модульного заводского исполнения и устанавливаются на бетонной площадке.

В комплект нагревателей термомасла ТН-1,2 входят:
блок нагревателя с газовой горелкой RIELLO;
козырек для горелки;
насосная установка для перекачки термомасла;
измерительные приборы.
Трубопроводы термомасла теплоизолируются.
Трубопроводы газа покрываются антикоррозийной защитой.

Технологические трубопроводы

Технологические трубопроводы предназначены для транспортировки различных веществ между технологическими сооружениями.

Технологические коммуникации прокладываются надземно на опорах.

Теплоизоляции подлежат трубопроводы битума и термомасла. Тепловая изоляция надземных трубопроводов – минеральной ваты толщиной 60 мм. Покровный слой – алюминиевые листы.

Трубопроводы битума также оснащены электрокабельным обогревом.

Автоматизация технологических процессов

Рабочим проектом предусмотрены технические решения по автоматизации технологического оборудования с использованием системы измерения и управления на базе контроллера и средств автоматизации полевого уровня.

Антикоррозионная защита трубопроводов предусмотрена масляной краской в два слоя по грунтовке ГФ-021.

6.2.3 Архитектурно-строительные решения

Конструктивные решения

Раздел разработан на основании архитектурно-планировочного задания, задания на проектирование, утвержденного заказчиком, материалов инженерных изысканий, генерального плана в соответствии с требованиями нормативных документов, действующих в Республике Казахстан.

Рабочим проектом предусмотрена установка следующих объектов: афальтосмесительная установка ДС-185, закрытая теплая стоянка размером 6х20м - (2 ед.), ремонтно-механическая мастерская (с котельной), операторная с лабораторией из модульных блоков размером 12х10 м, площадка емкостей хранения битума, площадка термомасляных нагревателей, площадка емкости для слива битума – 60 м^3, каменно-дробильная установка, навес для автомашин, автомобильные весы 60 тонн, склад масел, склад хранения кислородных, пропановых и ацетиленовых баллонов, внутренний и наружный водопровод, канализация, насосное пожаротушение с пожарными емкостями (2 шт.), внутренний и наружный газопровод, хозяйственно-бытовой корпус одноэтажный на 70 мест (ХБК), склад для хранения запчастей, ЩСУ, навес для ПГС, контрольно-пропускной пункт, наружный туалет.

Ремонтно-механическая мастерская из модульных блоков

Здание имеет сложную форму в плане с размерами в осях 14,380х12,00 м. Здание одноэтажное. Высота 8,5 м от уровня пола до низа несущей конструкции кровли.

Закрытая теплая стоянка (2 шт.)

Здание имеет квадратную форму в плане размерами в осях 20,0х6,0 м. Здание одноэтажное. Высота 7,0 м от уровня пола до низа несущей конструкции кровли.

Операторная с лабораторией из модульных блоков размером 12х10 м

Здание из модульных блоков представляет собой в плане прямоугольной конфигурацией, с размерами в плане 12,00х10,00 м.

Хозяйственно-бытовой корпус (ХБК)

Здание имеет прямоугольную форму в плане размерами в осях 12,0х10,0 м. Здание одноэтажное. Высота 3,0 м от уровня пола до низа несущей конструкции кровли.

Склад масел

Склад масел предназначен для хранения автотранспортных и технических масел. Здание имеет прямоугольную форму в плане размерами в осях 6,0х10,0 м. Здание одноэтажное. Высота 3,5 м от уровня пола 1-го этажа до низа несущей конструкции кровли.

Склад хранения кислородных, пропановых и ацетиленовых баллонов

Склад для хранения кислородных, пропановых и ацетиленовых баллонов запроектирован из металлических конструкции. Имеет прямоугольную форму в плане размером 3,5х3,2 м, высота от пола до низа потолка 2,0-2,2 м. Конструкция склада разработана из металлических конструкции.

Площадка термомасляных нагревателей

Нагреватель жидкого теплоносителя (термомасла) ТН-1,2 предназначен для нагрева термомасла до рабочей температуры и подачи его к оборудованию, требующему обогрев. Нагреватели ТН-1,2 блочно-модульного заводского исполнения и устанавливаются на бетонной площадке.

Площадка термомасляных нагревателей устраивается из бетона класса В15 толщиной 150 мм армированного сеткой. Площадка имеет прямоугольную форму с размеры в плане 9,0х9,0 м. По наружному периметру площадки устанавливается бордюрный камень.

Площадка сливной емкости Е-1 с насосом Н-1

Площадка предназначена для приема битума от автоцистерн, предварительного хранения и перекачки битума на резервуары хранения.

Каменно-дробильная установка

Площадка КДУ предусмотрена для размещения каменно-дробильной установки и имеет прямоугольную конфигурацию в плане с размерами 15,0х25,0 м в осях.

Под каменно-дробильную установку предусмотрен монолитный фундамент из бетона класса В20 размером 15х25 м.

Весы автомобильные 60 тн

Весы применяются для коммерческого взвешивания в статике автомобилей и автопоездов на предприятиях различных отраслей промышленности.

Навес для автомобиля (на 10 ед.)

Проектируемый навес для машин представляет собой объект прямоугольной формы, с размерами в плане в осях 3,0х48,0 м высотой 3,0 м до низа перекрытия.

Каркас навеса выполнен из металлоконструкций.

Противопожарный резервуар V=300 м³ (2 шт.) и площадка насосной пожаротушения

Противопожарный резервуар V=300 м³ предназначен для хранения запаса воды при случае возникновения пожара.

Под резервуаром устраивается площадка из бетона класса В25 толщиной 200 мм на сульфатостойком портландцементе. Площадка имеет круглую форму с размерами в плане 8,2 м.

Площадка насосной предусмотрена для размещения насосной установки и имеет прямоугольную конфигурацию в плане с размерами 12,0х7,0 м в осях.

ЩСУ

Блок-контейнер ЩСУ поставляется в полностью собранном виде, каркас выполнен из металлического профиля, стены, кровля изготовлены из сэндвич-панелей с утеплением из негорючего материала.

Склад для хранения запчастей

Здание имеет квадратную форму в плане размерами в осях 10,0х10,0 м. Здание одноэтажное. Высота 3,0 м от уровня пола до низа несущей конструкции кровли.

Навес для ПГС

Проектируемый объект представляет собой однопролетное одноэтажное здание квадратной формы в плане с размерами в осях 20,0х20,0 м высотой 7,2 м до низа фермы. Каркас здания выполнен из металлоконструкций по рамно-связевой схеме.

Наружный туалет

Здание имеет прямоугольную форму в плане размерами в осях 3,0х4,3 м. Здание одноэтажное. Высота 3,0 м от уровня пола до низа несущей конструкции кровли.

Все бетонные и железобетонные конструкции, соприкасающиеся с грунтом, выполнены из бетона на сульфатостойком цементе.

На проектируемые здания предусмотрены следующие характеристики.

Категория зданий по взрывопожарной и пожарной опасности – Д.

Класс ответственности зданий – II.

Степень огнестойкости – III.

Фундаменты – монолитные железобетонные кл. В25.

Наружные стены – ракушечник толщиной 400 мм по ГОСТ 4001-2013.

Перекрытие – плиты перекрытия.

Перемычки – сборные железобетонные.

Окна – металлопластиковые.

Двери – наружные: металлические.

Внутренняя отделка потолка – затирка ветонитом, покраска водоэмульсионными составами за 2 раза.

Внутренняя отделка стены – штукатурка, гипсовая штукатурка, покраска водоэмульсионной краской за 2 раза.

Наружная отделка стены – штукатурка окраска.

Цоколь – окраска битумом.

Кровля – двухскатная из профилированного листа.

Вокруг здания выполнена бетонная отмостка по щебеночному основанию, шириной 1000 мм.

Антикоррозионная защита

Антикоррозионная защита строительных конструкций выполнена в соответствии с требованиями СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Все поверхности металлоконструкций покрываются антикоррозийным составом и огнестойкой краской (степень огнестойкости II по СН РК 2.02-01-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»).

Противопожарные мероприятия в проекте выполнены в соответствии с требованиями СН РК 2.02-01-2019 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

6.2.4 Инженерное обеспечение, сети и системы

Отопление и вентиляция

Раздел выполнен на основании задания на проектирование, архитектурно-планировочного задания, архитектурно-строительных чертежей в соответствии с требованиями нормативных документов, действующих на территории РК.

Внутреннее теплоснабжение проектируемых зданий осуществляется от котельной.

В котельной устанавливается два водогрейных котла, работающих на топливном газе, рабочий и резервный со 100% производительностью каждый.

В качестве теплоносителя используется горячая вода с параметрами 95-70 ºС.

В состав вспомогательного котельного оборудования включаются два сетевых насоса, два рециркуляционных насоса, система автоматической подготовки питательной воды, контрольно-измерительные приборы и запорно-предохранительная арматура, счетчики горячей и холодной воды, дымовые трубы.

Системой отопления и вентиляции оборудуются: ремонтно-механическая мастерская, здание контрольно-пропускного пункта, лаборатория, теплый гараж, здание ХБК.

Тепловые сети

Прокладка сетей теплоснабжения от котельной к зданиям – двухтрубная тупиковая. Трубопроводы сетей теплоснабжения прокладываются отдельно на низких опорах и монтируются из стальных электросварных термообработанных труб по ГОСТ 10704-91.

Тепловая изоляция трубопроводов теплоснабжения выполняется в соответствии с требованиями МСН 4.02-03-2004 «Тепловая изоляция оборудования и трубопроводов».

Технико-экономические показатели по разделу:

тепловая мощность котельной - 0,15 МВт.

Водоснабжение и канализация

Раздел «Водоснабжение и канализация» разработан на основании задания на проектирование, выданного ТОО «Кен-Курылыс-Сервис», технических условий за № 134 от 18.02.2022 года, выданных ТОО «Управление по добыче и транспортировке воды» в соответствии с действующими нормативными документами.

Точка подключения согласно технических условий находится между 2 и 3 пикетом питьевого водовода диаметром 159 мм от насосной станции питьевая НСП-2 до НГДУ-2, рабочее давление – 1,5 кг/см^2.

Хозяйственно-питьевой водопровод

Внутренняя сеть хозяйственно-питьевого водопровода запроектирована из стальных труб диаметром 20х2,8 мм (в операторной с лабораторией) и труб полимерных кислородонепроницаемых многослойных диаметром 25х2,5 мм и 40х4 мм (в ХБК) по ГОСТ 3262-75 и запитана от существующей линии водопровода.

Горячее водоснабжение

Источником горячего водоснабжения здания операторной с лабораторией является электрический водонагреватель объемом 30 л, мощностью 2,5 кВт, устанавливаемый в помещении душевой. Внутренняя сеть горячего водопровода операторной выполнена из стальных водогазопроводных труб диаметром 20х2,8 мм по ГОСТ 3262-75.

Горячее водоснабжение здания ХБК предусмотрено от теплового узла котельной (РММ).

Система горячего водоснабжения запроектирована для подачи воды к санитарным приборам.

Внутренняя бытовая канализация

Система внутренней хозяйственно-бытовой канализации предусмотрена самотечная и предназначена для отвода стоков от санитарно-технических приборов в проектируемую наружную сеть канализации. Трубы и фасонные части бытовой канализации приняты пластмассовые канализационные ПВХ по ГОСТ 22689.2-89.

Сеть канализации вентилируется через стояки, которые выведены на высоту 0,5 м от уровня кровли.

Трубы и отводы приняты из полиэтилена по ГОСТ 22689.2-89, которые при проходе через строительные конструкции заключаются в футляры из стальных труб длиной на 50 мм больше толщины строительной конструкции.

Зазор между трубопроводами и футлярами должен быть не менее 10-20 мм и тщательно уплотнен несгораемым материалом с пределами огнестойкости соответствующим пересекаемой преграде, допускающим перемещение трубопроводов вдоль его продольной оси.

Наружные сети водоснабжения и канализации

Проектируемый водопровод предусмотрен из полиэтиленовых труб SDR17 диаметрами 110х6,7 мм, 63х3,8 мм, 32х2 мм по ГОСТ 18599-2001.

Общая протяженность проектируемого водопровода 946,15 м.

В качестве отключающего устройства применены краны шаровые фланцевые на водоводе Ду100 и краны шаровые ПВХ на водоводе Ду63, Ду32.

Для учета расхода воды в колодце предусмотрен водомерный узел.

Водопроводные колодцы приняты из сборного железобетона диаметром не менее 1500 мм по ТП 901-09-11.84 альбом II. В колодцах устанавливается запорная отсекающая арматура (задвижки) и фасонные части для подключения потребителей.

Водопроводные колодцы приняты из железобетона 1,5-2,0 м.

Глубина заложения проектируемого водопровода предусмотрена не менее 1,7 метра до низа трубы от уровня земли, исходя из условия промерзания грунтов в данном районе.

Рабочим проектом предусмотрен 1 резервуар объемом 2,0 м^3. Резервуар чистой воды полиэтиленовый, предназначенный для хранения хозяйственно-питьевого запаса воды для водоснабжения потребителей.

Канализация хозяйственно-бытовая от зданий операторной и ХБК предусматривается по проектируемой самотечной сети в накопительную емкость - септик заводского изготовления объемом 1,5 м^3, откуда предусматривается периодический вывоз специализированным автотранспортом.

Сеть канализации монтируются из труб гофрированных двухслойных из полипропилена SN8 диаметром 160 мм по ГОСТ Р 54475-2011. Основание под трубопроводом песчаное длиной 100 мм.

Пожаротушение

В данном рабочем проекте предусматриваются следующие системы пожаротушения:

противопожарный водопровод;

растворопровод РП;

Противопожарный водопровод принят из труб Ду 150 мм по ГОСТ 10704-91, проложен подземно на глубине 1,5 м от поверхности земли.

Растворопровод принят из труб Ду 100 мм по ГОСТ 10704-91, проложен подземно на глубине 1,5 м от поверхности земли.

Колодцы приняты из сборных железобетонных колец диаметром 1000-2500 мм по ГОСТ 8020-90, на сульфатостойком портландцементе. Боковые поверхности колодцев, обмазать горячим битумом за 2 раза по грунтовке из 40 % раствора битума в керосине.

Трубопроводы стальные, проложенные в земле, подлежат изоляции типа «весьма усиленная».

Основные технико-экономические показатели оп разделу:

хозяйственно-питьевой водопровод	- 0,82 м^3/час;
горячее водоснабжение	- 0,34 м^3/час;
внутренняя бытовая канализация	- 1,07 м^3/час;
пожаротушение	- 25 л/с.

Газоснабжение

Данный раздел выполнен на основании задания на проектирование и технических условий на подключение к системам газоснабжения за № 165-17-21-27/136 от 27.01.2022 года, выданных производственным техническим отделом АО «Озенмунайгаз» в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.

Рабочим проектом предусматривается газоснабжение переносимого на новую территорию асфальтобетонного завода.

Согласно технических условий, точка подключения проектируемого газопровода – Д-114х8 мм в районе ГУ-89.

Прокладка топливного газа осуществляется от существующего газопровода среднего давления, расположенного

Внутренние сети газоснабжения

Внутреннее газоснабжение котельной на максимальный расход предусмотрено до 25 м^3/ч.

Внутреннее газоснабжение природным газом котельной предусмотрено от газопровода низкого давления на выходе проектируемого ГРШП.

Ввод газопровода в здание котельной осуществляется от проектируемой, отключающей арматуры диаметром 32 мм на отметке +0,600 м от уровня земли, для доступного обслуживания.

При пересечении стены газопровод заключается в футляр, концы футляра закрыты герметичным материалом и выступают на 5 см по обе стороны стены.

Наружные и внутриплощадочные сети газоснабжения

В рабочем проекте предусмотрены газопровод среднего давления и газопровод низкого давления.

Газопровод среднего давления

Газопровод среднего давления – внеплощадочный подземный газопровод из полиэтиленовых труб SDR11 диаметром 110х10 мм по ГОСТ 18599-2001 и внутриплощадочный надземный газопровод из стальных труб диаметрами 89х4 и 57х3,5 мм по ГОСТ 10704-91.

Начальная точка газопровода - точка подключения к существующему газопроводу среднего давления АО «Озенмунайгаз» давлением 0,3 МПа, диаметром 160 мм, проложенный в подземном исполнении.

Конечная точка 1 газопровода – подключение к ГРП-2 на площадке АБЗ.

Конечная точка 2 газопровода – подключение к установке АСУ ДС-185 на площадке АБЗ.

Конечная точка 3 газопровода – узел выхода из земли газопровода на проектируемой площадке АБЗ в районе размещения котельной (РММ).

Рабочее давление в газопроводе – 0,18 МПа.

Газопровод низкого давления

Газопровод низкого давления – внутриплощадочный надземный газопровод из стальных труб диаметром 57х3,5 мм по ГОСТ 10704-91.

Начальная точка газопровода – подключение к ГРП-2 на площадке АБЗ.

Конечная точка газопровода – подключение к установкам масляных термонагревателей ТН-1 и ТН-2.

Начальная точка газопровода на котельную РММ – узел выхода из земли газопровода на проектируемой площадке АБЗ в районе размещения котельной, конечная точка газопровода – подключение к ГРПШ-10МС, расположенной на стене здания РММ.

Газопровод прокладывается надземно на высоте 0,5 м до низа трубы.

Надземный газопровод среднего и низкого давления выполнен из труб стальных электросварных Ду80 и ДУ50 по ГОСТ 10704-91.

Рабочим проектом предусмотрено проектирование ГРП и ГРПШ-10МС, предназначенные для снижения давления со среднего на низкое.

Рабочим проектом предусмотрена защита от коррозии наземных участков стальных газопроводов, на входе и выходе из ГРПШ краской двумя слоями масляной краски ГОСТ 8292-85 по двум слоям грунтовки ГФ-021 ГОСТ 25129-82.

Основные технико-экономические показатели по разделу:

расход газоснабжения	- 176 м^3/ч;
рабочее давление	- 0,18 МПа.

Электротехнические решения

Электроосвещение

Раздел выполнен на основании задания на проектирование и технических условий на подключение к электрическим сетям за № 165-36-14-12/134 от 20.01.2022 года, выданных Управлением «Узеньэнергонефть» АО «Озенмунайгаз» в соответствии с требованиями СН РК 4.04-07-2019 «Электротехнические устройства» и ПУЭ РК.

Потребителями электроэнергии являются электроустановки технологического, вспомогательного оборудования, электрооборудования существующих зданий и сооружений и прожекторы наружного освещения.

Электроустановки на проектируемой территории базы запитываются от комплектной трансформаторной подстанции наружной установки по типу КТПН-1600/6/0,4 кВ мощностью 2х1600 кВА.

Рабочим проектом предусмотрено строительство ВЛ-6 кВ скв. № 6894 ГУ-91, запитанной от ПС-2А яч-12 до проектируемого КТПН-6/0,4 кВ согласно ПУЭ РК.

Проектом предусмотрены следующие виды освещения: рабочее и ремонтное.

Для создания рабочего освещения принимаются светильники с люминесцентными лампами и с лампами накаливания, по назначению помещения.

Защитные мероприятия

Рабочим проектом предусматривается выполнение защитных мер электробезопасности в полном объеме, предусмотренном ПУЭ РК.

Основным средством защиты обслуживающего персонала от поражения электрическим током является защитное заземления и зануление, обеспечивающие автоматическое отключение поврежденной фазы аппаратом защиты в начале аварийного участка.

Основные показатели по разделу:

категория электроснабжения - II;

напряжение сети - ВЛ-6 кВ.

Система связи

Подключение к городским телефонным сетям проектируемого объекта осуществляется от здания КПП проектируемой распределительно коробки по кабельной линии.

Телефонная вводная распределительная коробка устанавливается на стене в вестибюле на высоте 2,1 м от пола, телефонные розетки установлены на отметке 0,3 м от пола.

Распределительная телефонная сеть выполняется проводом телефонным распределительным ТРП в мини-плинтусах.

Автоматическая пожарная сигнализация

Автоматическая пожарная сигнализация выполнена на основании задания на проектировании согласно СП РК 2.02-104-2014 и СП РК 2.02-102-2012.

В качестве пожарных извещателей приняты дымовые ИП-212-45М, которые устанавливаются на потолке (не ближе 0,5 м от светильников). В конце каждого шлейфа устанавливается микровыключатель, для опробования целостности цепи.

Ручные извещатели устанавливается на основных выходах, их используют при визуальном обнаружении пожара.

Электропитания прибора осуществляется от электрощита здания (напряжение ~220В), а резервное от аккумуляторной батареи, встроенный в прибор (напряжение ~12В).

Проводка ПС выполняется проводом, проложенным в пластиковом лотке с крышкой.

Все материалы и оборудование выбраны согласно реестра пожарной техники и пожарного оборудования разрешенного к применению на территории Республики Казахстан.

6.3 Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций

На проектируемом объекте предусмотрены:

мероприятия по технике безопасности;

пожарная безопасность в соответствии с требованиями действующих норм технологического и строительного проектирования, предотвращающие аварийные режимы эксплуатации.

При возникновении аварийных ситуации персонал обязан:

предотвратить появление в зоне аварии посторонних лиц и техники;

принять меры, исключающие движение транспорта;

уточнить место и размеры аварии;

выйти на связь с диспетчером или руководителем, сообщить о месте и ориентировочных размерах аварии, возможности подъездов и проездов и другие

сведения;

На случай возникновения аварийных ситуаций, эксплуатационные службы должны иметь разработанный и утвержденный план оповещения, также инструкцию по действиям персонала при угрозе или возникновения ЧС техногенного характера.

Весь персонал объекта независимо от занимаемой должности обязан четко знать и строго выполнять установленный инструкцией порядок действий при угрозе или возникновении ЧС техногенного характера.

При угрозе возникновения пожара:

организовать постоянное наблюдение за обстановкой в помещениях и на прилегающей территории;

привести в готовность пожарные расчеты и имеющиеся средства пожаротушения;

приготовиться к экстренной эвакуации персонала, имущества, материальных ценностей и необходимой документации.

При угрозе возникновения аварии на энергетических, инженерных и технологических системах:

оценить обстановку и ее возможные последствия в случае аварии;

организовать постоянное наблюдение за опасным участком и вывод сотрудников из опасной зоны.

6.4 Охрана окружающей среды

В связи с вступлением с 1 июля 2021 года в действие Экологического кодекса Республики Казахстан от 2 января 2021 года № 400 – VI ЗРК комплексная вневедомственная экспертиза не выдает экологическое заключение.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Санитарно-эпидемиологические мероприятия при строительстве предусмотрены в соответствие требованиями Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденные Приказом Министра здравоохранения РК от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ - 49.

Вода, используемая на объекте для питьевых и хозяйственно-бытовых нужд, должна соответствовать требованиям Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению, местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов» утвержденный Приказом Национальной экономики Республики Казахстан от 16 марта 2015 года № 209.. При строительстве объекта для производственных нужд вода используется привозная по договору. Питьевая вода для рабочих привозная бутилированная.

Руководители организаций, осуществляющие строительство объекта, обязаны обеспечить выполнение требований СН РК 1.03-05-2011 и правил работниками этих организаций и привлекаемыми к работе другими лицами.

Работники обязаны обеспечивать содержание и эксплуатацию производственных и санитарно-бытовых помещений, рабочих мест, технологического оборудования в соответствии с санитарными нормами, гигиеническими нормативами.

На объекте строительства необходимо выделять помещения или места для размещения аптечек с медикаментами, носилок, фиксирующих шин и других средств для оказания первой помощи пострадавшим.

Допуск посторонних лиц, а также работников в нетрезвом и наркотическом состоянии на территорию объекта, в производственные, санитарно-бытовые помещения и на рабочие места запрещается.

Рабочие, руководители, специалисты и служащие строительных организаций должны быть обеспечены спецодеждой, спецобувью и другими средствами индивидуальной защиты с учетом вида работы и степени риска в количестве не ниже норм, установленных законодательством, или действующими нормами, или выше этих норм в соответствии с заключенным коллективным договором или тарифным соглашением.

Все лица, находящиеся на строительной площадке, обязаны носить защитные каски. Рабочие и инженерно-технические работники без защитных касок и других необходимых средств индивидуальной защиты к выполнению работ не допускаются.

Руководители организаций обязаны обеспечить на строительной площадке и рабочих местах необходимые условия для выполнения подчиненными им рабочими и служащими требований правил и инструкций по охране труда. При возникновении угрозы безопасности лицо, назначенное приказом по организации руководителем работ, обязано прекратить работы и принять меры по устранению опасности, а при необходимости обеспечить эвакуацию людей в безопасное место.

Организация строительной площадки, участков работ и рабочих мест должны обеспечивать безопасность труда, работающих на всех этапах выполнения работ. Все санитарно-бытовые помещения должны иметь отопление и освещение, содержаться в чистоте, проветриваться и периодически дезинфицироваться.

Шум и вибрация

В соответствии с нормами для рабочих мест, в производственных помещениях считается допустимой шумовая нагрузка 80дБ.

В условиях транспортных потоков планируемых при проведении строительных работ, будут преобладать кратковременные маршрутные линии. Использование автотранспорта для обеспечения работ, перевозки персонала, технических грузов и др. с учетом создания звуковых нагрузок, не будет превышать допустимых нормированных шумов – 80 дБ(А), а использование мероприятий по минимизации, даст возможность значительно снизить последние.

Также для снижения вибрации необходимо устранение резонансных режимов работы оборудования, то есть выбор режима работы при тщательном учете собственных частот машин и механизмов.

Для снижения воздействия уровня шума и вибрации на окружающую среду и людей должны быть приняты следующие меры по обеспечению нормативных требований:

насосы, генераторы и прочее передвижное оборудование установлены на возможно отдаленном расстоянии от населенной местности и экологически чувствительных мест обитания животного мира;

в нерабочие часы оборудование должно отключаться;

строительные подрядчики должны максимально снижать уровень шума во время проведения любых работ в ночное время.

Радиационное загрязнение

Основные требования радиационной безопасности предусматривают:

исключение всякого необоснованного облучения населения и производственного персонала предприятий;

не превышение установленных предельных доз радиоактивного облучения;

снижения дозы облучения до возможно низкого уровня;

Интенсивность гамма-Поля территории исследования колеблется в пределах от 4 до 15 кмР/час в зависимости от конкретной геологической ситуации. В целом по всей территории интенсивность гамма-Поля составляет 4-7 мкР/час, что соответствует фоновому колебанию интенсивности естественной радиоактивности.

Электромагнитные излучения

Используемые рабочим проектом электрические установки, устройства и электрические коммуникации, а также предусмотренные организационно-технические мероприятия обеспечат необходимые допустимые уровни воздействия электромагнитных излучений на работающих. Неионизирующие излучения в данном проекте отсутствуют.

6.6 Организация строительства

Проект организации строительства по объекту разработан согласно СН РК 1.03-06-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», расчетных нормативов для составления проекта строительства, а также других действующих строительных норм и правил, инструкций и рекомендаций по организации строительства.

В ПОС разработаны, мероприятия по охране труда и технике безопасности, определена потребность в кадрах, во временных зданиях и сооружениях, строительных машинах и механизмах, строительных конструкциях и основных материалах. Доставка строительных материалов и конструкций осуществляется автомобильным транспортом.

Нормативная продолжительность строительства определена согласно требованиям СП РК 1.03-101-2013, СП РК 1.03-102-2014г «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений», «Пособие по определению продолжительности строительства предприятий, зданий и сооружений». Нормативная продолжительность строительства составляет 5 месяцев, в том числе подготовительный период – 1 месяц.

Согласно письму ТОО «Кен-Курылыс-Сервис» строительство объекта запланировано на 2023 год. Источник финансирования – негосударственные средства.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию РК от 14 ноября 2017 года №249-нк, на основании государственных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке, для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций в соответствии с «Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации)», утвержденными приказом МНЭ РК от 02.04.2015 г. № 304, и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС 4 (версия 2022.11) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2023 года.

Территориальный район строительства – 12.01 Мангистауская область.

При составлении смет использованы:

сборники элементных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2022;

сборники элементных норм расхода ресурсов на монтаж оборудования ЭСН РК 8.04-02-2022;

сборники элементных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2022;

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2022;

сборники сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2021;

сборники сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2022;

сборники сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК-8.04-12-2022.

«Перечень оборудования, материалов и изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе», утвержденный заказчиком, 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 60,61,62 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» (приказ КДС и ЖКХ МИИР РК от 14.11.2017 г. № 249-нқ);

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов;

резерв средств подрядчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-7 сметного расчета (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ, связанные с климатическими условиями температурной зоны стройки;

Сметная стоимость строительства определена в текущих ценах 2023 года. Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2023 г. выполнен с учетом норм задела объема инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2022-2026 годы,», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 25 августа 2020 года № 29 с учетом заделов по годам строительства и МРП на 2022 год (3063), 2023 год (3201 тенге).

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством РК на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых решений

В соответствии с требованиями «Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», утвержденных приказом 28 февраля 2015 года № 165 Министерства национальной экономики Республики Казахстан, разработчиком проекта установлен объект II (нормального) уровня ответственности, относящийся к технически сложным.

Состав и комплектность предоставленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации. При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические условия площадки строительства.

Технические решения соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной и взрывной безопасности, охране труда, а также в части надежности, устойчивости строительных конструкций, долговечности и достоверности определения сметной стоимости строительства.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица № 3

№	Наименование	Ед.изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые
1	общая площадь	га	3,7000	3,7000
2	площадь застройки	$м^2$	3246,4	3246,4
3	тепловая мощность котельной	МВт	0,15	0,15
4	хозяйственно-питьевой водопровод	$м^3$/час	0,82	0,82
5	горячее водоснабжение	$м^3$/час	0,34	0,34
6	внутренняя бытовая канализация	$м^3$/час	1,07	1,07
7	пожаротушение	л/с	25	25
8	расход газоснабжения	$м^3$/час	176	176
9	рабочее давление	МПа	0,18	0,18
10	категория электроснабжения	-	II	II
11	напряжение сети	кВ	ВЛ-6	ВЛ-6
12	общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2022-2023гг. в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	940,839 761,274 22,100 157,464	940,839 761,274 22,100 157,464
13	продолжительность строительства	мес	5	5

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Установка асфальтобетонного завода ТОО «ККС» на м.р. Узень» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению с вышеприведенными технико-экономическими показателями и сметной стоимости строительства:

общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2022-2023гг. - 940,839 млн.тенге;
в том числе:
СМР - 761,274 млн.тенге;
оборудование - 22,100 млн.тенге;
прочие затраты - 157,464 млн.тенге;
продолжительность строительства - 5 месяцев.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом материалов, утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована

ТОО «Кен-Курылыс-Сервис» в соответствии с условиями договора № RT-0056-03 от 23.12.2022 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче в производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

9. ТҰЖЫРЫМ:

1. «Өзен к.о. «ККС» ЖШС-не асфальтбетон зауытын орнату» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және жоғарыда аталған техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен және келесі құрылыстың сметалық құнымен бекітілуге ұсынылады:

2022-2023 ж.ағымдағы және болжамдағы
бағадағы құрылыстың жалпы
сметалық құны - 940,839 млн.теңге;
оның ішінде:
құрылыс-монтаж жұмыстары - 761,274 млн.теңге;
құрылғылар - 22,100 млн.теңге;
басқа шығындар - 157,464 млн.теңге;
құрылыс ұзақтығы - 5 ай.

2. Осы сараптамалық қорытындысы жобалау ушін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2022 жылдың 23 желтоқсандағы № RT-0056-03 шарттың талаптарына сайкес «Кен-Құрылыс-Сервис» ЖШС кепілдік етеді.

3. Жұмыс жобасы бекітілуге ұсынылғанда және өндіріске кіріскенге дейін осы сараптамалық қорытындымен сәйкестілігі тексерілуі тиіс.

4. Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілерінің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже.

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специализация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Сметный раздел	Жамалова Толқын Сәбиғалиқызы	Сметная часть	KZ13VJE00063886	Соответствует
2	Конструктивные решения	Утеуова Айгуль Елболсыновна	Конструктивная часть	KZ47VJE00065408	Соответствует
3	Инженерные сети и системы	Хайруллин Султан	Технологическая часть	KZ63VJE00033886	Соответствует
4	Инженерные сети и системы	Джаксыбаева Бибигуль	Инженерные сети и системы	KZ42VJE00057059	Соответствует
5	Ведущий эксперт	Жиеналиев Нурлан	Архитектура	KZ29VJE00066508	Соответствует
6	Санитарно-эпидемиологический раздел	Муканова Рашида	Санитарно-эпидемиологический профиль	KZ37VJE00033481	Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Жамалова Т.С. (Директор)

Жиеналиев Н.. (Эксперт)

Джаксыбаева Б.. (Эксперт)

Хайруллин С.. (Эксперт)

Муканова Р.. (Эксперт)

Жамалова Т.С. (Директор)