«Нұр-Сұлтан қаласы «Есіл» ауданыны аумағында ішкі аумақтарды абаттандыру бойынша күрделі жөндеу жұмыстарына жобалық-сметалық құжаттаманы әзірлеу. Түзету»
жұмыс жобасы бойынша

27.10.2020ж. № PEG-0213/20
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Нұр-Сұлтан қаласы «Есіл» ауданы
әкімінің аппараты» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«G.T.P» (Gas.Trans.Projekt.) ЖШС,
Нұр-Сұлтан қ.

Нұр-Сұлтан қ.

АЛҒЫ СӨЗ

«Нұр-Сұлтан қаласы «Есіл» ауданыны аумағында ішкі аумақтарды абаттандыру бойынша күрделі жөндеу жұмыстарына жобалық-сметалық құжаттаманы әзірлеу. Түзету» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «Prof Expert Group» жауапкершілігі шектеулі серіктестігімен берілді.

«Prof Expert Group» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ PEG-0213/20 от 27.10.2020 г.
(положительное)

по рабочему проекту
«Разработка ПСД на Капитальный ремонт по благоустройства дворовых территорий района «Есиль» города Нур-Султан. Корректировка»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Аппарат акима района «Есиль»
города Нур-Султан»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «G.T.P» (Gas.Trans.Projekt.),
г. Нур-Султан

г. Нур-Султан

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«Разработка ПСД на Капитальный ремонт по благоустройства дворовых территорий района «Есиль» города Нур-Султан. Корректировка»** выдано товариществом с ограниченной ответственностью «Prof Expert Group».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения товарищества с ограниченной ответственностью «Prof Expert Group».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Разработка ПСД на Капитальный ремонт по благоустройства дворовых территорий района «Есиль» города Нур-Султан. Корректировка».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 28 сентября 2020 года № 114, между ТОО «Prof Expert Group» и ГУ «Аппарат акима района «Есиль» города Нур-Султан».

Ранее ТОО «Prof Expert Group», было выдано положительное заключение № PEG-0194/19 от 31 декабря 2019 года по рабочему проекту: «Капитальный ремонт благоустройства дворовых территорий района «Есиль» города Нур-Султан».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Аппарат акима района «Есиль» г. Нур-Султан», г. Нур-Султан.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «G.T.P» (Gas.Trans.Projekt.) (ГСЛ № 14000871 от 23 января 2014 года и приложения к лицензии от 23 января 2014 года, выданные Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, проектная деятельность II категория), г. Нур-Султан

ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Астана Проект Сервис» (ГСЛ №13001169 от 25 января 2013 года и приложения к лицензии от 25 января 2013 года, выданные Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, проектная деятельность III категория), г. Нур-Султан.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: за счет средств местного бюджета по программе 011 - «Благоустройство и озеленение населенных пунктов».

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:

5.1 Основание для разработки

задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 12 ноября 2019 года;

распоряжение акима района «Есиль» города Нур-Султан от 25 октября 2019 года № 03-01/Ѳ-158 о внесении изменений и дополнений в годовой план государственных закупок ГУ «Аппарат акима района «Есиль» города Нур-Султан» на 2019 год;

акт от 15 ноября 2019 года на осмотр объекта «Капитальный ремонт благоустройства дворовых территорий района «Есиль» города Нур-Султан», утвержденный комиссионо представителями заказчика;

распоряжение акима района «Есиль» города Нур-Султан от 13 ноября 2019 года № 03-01/Ѳ-169 о создании рабочей комиссии по составлению дефектного акта;

дефектный акт, утвержденный заказчиком от 15 ноября 2019 года;

письмо заказчика от 21 ноября 2019 года № 139-09-04/3309 о рассмотрении рабочего проекта;

письмо заказчика от 28 ноября 2019 года № 139-09-04/3342 об источнике финансирования и о начале реализации;

топографические съемки в М1:500, выполненные ТОО «Астанагорархитектура» (государственная лицензия ГСЛ № 002108 от 30 ноября 2000 года и приложение к лицензии от 2 июля 2012 года, выданные Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, изыскательская деятельность) в ноябре 2019 года;

топографические съемки в М1:500, выполненные ТОО «Астанагорархитектура» (государственная лицензия ГСЛ № 002108 от 30 ноября 2000 года и приложение к лицензии от 2 июля 2012 года, выданные Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, изыскательская деятельность) в декабре 2019 года;

ситуационные схемы расположения объектов, утвержденные заказчиком от 23 декабря 2019 года;

перечень материалов и оборудования, отсутствующих в нормативной базе и принятых по прайс-листам (коммерческим предложениям), утвержденный заказчиком от 20 декабря 2019 года;

основной и альтернативный вариант прайс-листов (коммерческих предложений);

задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 28 сентября 2020 года;

распоряжение акима района «Есиль» города Нур-Султан от 13 мая 2020 года № 03-01/р-79 о создании рабочей комиссии по составлению дефектного акта;

акт на осмотр объекта «Разработка ПСД на Капитальный ремонт по благоустройства дворовых территорий района «Есиль» города Нур-Султан. Корректировка», утвержденный комиссионо представителями заказчика от 19 мая 2020 года;

дефектный акт, утвержденный заказчиком от 18 июня 2020 года;

письмо заказчика от 29 сентября 2020 года №139-08-255 о цели корректировки;

перечень материалов и оборудования, отсутствующих в нормативной базе, утвержденный заказчиком от 23 октября 2020 года;

основной и альтернативный вариант прайс-листов (коммерческих предложений);

заявление об экологических последствиях, утвержденное заказчиком;

справка о величинах фонового загрязнения атмосферного воздуха, выданная РГП на ПХВ «Казгидромет» от 23 января 2020 года №13-09/220;

акты обследования зеленых насаждений, выданный ГУ «Управление охраны окружающей среды и природопользования города Нур-Султан от 27 апреля 2020 года №463-КЖ.

5.2 Согласования заинтересованных организаций

РГУ «Есильская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов - согласование выполнения работ по капитальному ремонту вблизи водного объекта в пределах города Нур-Султан от 23 декабря 2019 года № 139-09-04/3464.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. Текстовые материалы, в составе:

Книга 1. 104-11/20-ПЗ Раздел «Пояснительная записка».

Книга 2. 104-11/20-ПП Раздел «Паспорт рабочего проекта».

Книга 3. 104-11/20-ПОС Раздел «Проект организации строительства».

Книга 4. 104-11/20-СД Раздел «Сметная документация».

Книга 5. 104-11/20-ОВОС Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду».

Том 2. Графические материалы, в составе:

Альбом 1. 104-11/20-ГП Раздел «Генеральный план».

Альбом 2. 104-11/20-МАФ Раздел «Малые архитектурные формы».

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью строительства является проведение капитального ремонта дворовых территорий района «Есиль» в городе Нур-Султан для обеспечения благоустройства.

5.5 Цель корректировки

Внесение изменений в рабочий проект в части устройства игровых и спортивных зон, устройства площадок для отдыха, тротуаров, установки малых архитектурных форм, в связи с письменными и устными пожеланиями жителей данного района.

5.6 Существующее состояние

Согласно актом на осмотр объекта «Разработка ПСД на Капитальный ремонт по благоустройства дворовых территорий района «Есиль» г. Нур-Султан. Корректировка», утвержденного комиссионо представителями заказчика от 19 мая 2020 года, установлено:

Описание существующих объектов

Провела текущий осмотр следующих дворов района «Есиль» г. Нур-Султан:

1) пр. Кабанбай батыра 6/3, 6/5, 6/6 ЖК «Каскад»;
2) ул. Е-10, д. 16, 16/1;
3) пр. Кабанбай батыра 34/1 ЖК «Жансая»;
4) ул. Е-246, д. 10 ЖК «Энергетик»;
5) пр. Мангилик Ел 19/2 ЖК «Акжайык»;
6) ул. А. Бокейхана 2 ЖК «Ишим»;
7) ул. А. Бокейхана 6 ЖК «Каспиан Палас»;
8) ул. Керей Жанибек хандар 11 ЖК «Гулистан»;
9) ул. Д. Конаева 12/1, 12/2 ЖК «Водно-зеленый бульвар»;
10) шоссе Коргалжын 27, 27/1, 27/2, 27/3, 27А;
11) ул. Достык 1 ЖК «ЦМТ»;
12) ул. Туркестан, 8, 8/1, 8/2, ЖК «Олимп Палас»;
13) ул. Сауран д. 3/1, ЖК «Сармат»;
14) ул. Туркестан д. 2, ЖК «Алатау»;
15) ул. Е-251 д. 4, 4/1, ЖК «Керемет»;
16) пр. Кабанбай батыра, д. 5/1, ЖК «Радуга»;
17) ул. Акмешит д. 17;
18) ул. Сарайшык д. 5, ЖК «Лазурный Квартал»;
19) ул. Туркестан д. 4, 4»а», ЖК «Тумар»;
20) ул. Акмешит д. 11;
21) ж.м. Пригородный, в районе жилых домов ул. Арнасай, д. 110-115;
22) ж.м. Уркер, в районе улиц Актамберди жырау и Умбетай жырау;
23) ж.м. Уркер, в районе пересечение улиц Н. Хикмета и Ф. Достоевского;
24) ж.м. Пригородный, в районе пересечение улиц Е-626 и Е-625;
25) в районе пр. Туран д. 2;
26) ул. Ч. Айтматова 36, ЖК «Жагалау»;
27) ул. А. Бокейхана 8, ЖК «Нурканат»;
28) пр. Кабанбай батыра, 43 блок С ЖК «Хайвилл Парк».

Ранее 15 ноября 2019 года на основании распоряжения о создании комиссии по составлению дефектного акта от 15 ноября 2019 года №03-01/0-169, 20 дворовых территорий были комиссионо обследованы и был составлен акт осмотра с дефектным актом. В связи с решением о корректировке ранее разработанной проектно-сметной документации составляется настоящий акт обследования, с целью осмотра 28 дворовых территорий в районе «Есиль» г. Нур-Султан.

Результаты технического осмотра объектов

1. ж.м. Пригородный, в районе жилых домов по ул. Арнасай, 110-115:

Дворовая территория в неудовлетворительном состоянии, отсутствуют, места для тихого отдыха взрослых, а также детские игровые площадки для времяпровождения детей жилых домов №1 10, 112, 113, 114 и 115. Дефицит гимнастических площадок. Спортивные площадки в плачевном состоянии и подлежат полному капитальному ремонту. Парковочные места есть, однако много территорий используется нерационально, в связи с этим предлагается увеличить площадь парковочной зоны с устройством разметки с целью рационального использования территории. Таким образом, количество парковочных машиномест увеличивается, при этом неиспользованной территории не остается. В связи

с большим количеством маленьких жителей жилых домов, необходимо предусмотреть увеличение детских игровых, гимнастических площадок. Существующие бортовые камни разбиты. Пешеходные тротуары отсутствуют, пешеходы ходят по существующему грунтовому основанию и по газонам. Необходимо соединить существующие тротуары, и выполнить устройство брусчатого покрытия.

Покрытие спортивной площадки из искусственной травы пришло в негодное состояние, основание местами проваливается. Необходимо выполнить замену покрытия, а также основание.

Спортивную площадку между детским садом и существующим жилым домом, необходимо переоборудовать под хоккейную площадку.

Скамейки и урны подлежат полной замене, МАФы на детских игровых площадках травмоопасны, необходимо установка безопасных МАФ. Склизы горок сломаны, МАФы местами сломаны, не подлежа т ремонту.

2. ж.м. Уркер, в районе улиц Актамберди жырау и Умбетай жырау:

Существующее покрытие из искусственной травы на спортивной площадке пришло в негодность. Необходимо замена травы. Также необходимо предусмотреть устройство гимнастической площадки с резиновым покрытием с установкой воркаут комплексов.

В связи с многочисленными просьбами жителей этого района, необходимо устройство баскетбольной спортивной площадки с резиновым покрытием.

Отсутствуют тротуары, места подхода к площадкам, места подъезда и парковки машин к благоустроенной территории с целью не создавать небезопасное передвижение водителей и пешеходов. Имеется перепад высот около 1 метра.

Необходимо пересадка существующих саженцев с целью размещение спортивной и гимнастической площадки.

3. ж.м. Уркер, в районе пересечение ул. Н. Хикмета и Ф. Достоевского:

Территория подтопленная, уровень грунтовых вод на поверхности земли, визуально видно, что существующий грунт не может служить основанием площадок. Требуется отсыпка бутового камня либо дресвы.

Рядом с существующими площадками (хоккейный корт и детская площадка) необходимо в связи с многочисленными просьбами жителей, необходимо выполнить устройство спортивной площадки универсальной с резиновым покрытием, гимнастической площадки с резиновым покрытием, детской площадки с резиновым покрытием.

Необходимо устройство тротуаров и зон для тихого отдыха взрослых.

Также необходимо устройство парковочных мест для парковки посетителей.

4. в районе пр. Туран д. 2

Необходимо произвести ремонт велосипедной дорожки протяженностью 3 км шириной 2м, ремонт беговой дорожки шириной 2м, ремонт гимнастических площадок с заменой тренажёров и воркаут, ремонт брусчатого покрытия тротуаров, устройство детской площадки с установкой малых архитектурных форм.

<u>Комиссия постановила</u>

Выполнить капитальный ремонт дворовых территории с восстановлением дорожного покрытия, подъема колодцев, с полной заменой бортовых камней и малых архитектурных форм. Предусмотреть брусчатое покрытие пешеходных дорожек, хозяйственных площадок и мест для тихого отдыха взрослых. Предусмотреть резиновое покрытие детских, спортивных и гимнастических площадок. Установить новое ограждение детских, спортивных, бельевых площадок и палисадников.

Согласно распоряжением акима района «Есиль» города Нур-Султан от 13 мая 2020 года № 03-01/р-79, была создана рабочая комиссия из представителей Заказчика и Генпроектировщика. В результате рабочей комиссией, был составлен дефектный акт по ка-

питальному ремонту рассматриваемых дворов города Нур-Султан, который утвержден Заказчиком от 18 июня 2020 года.

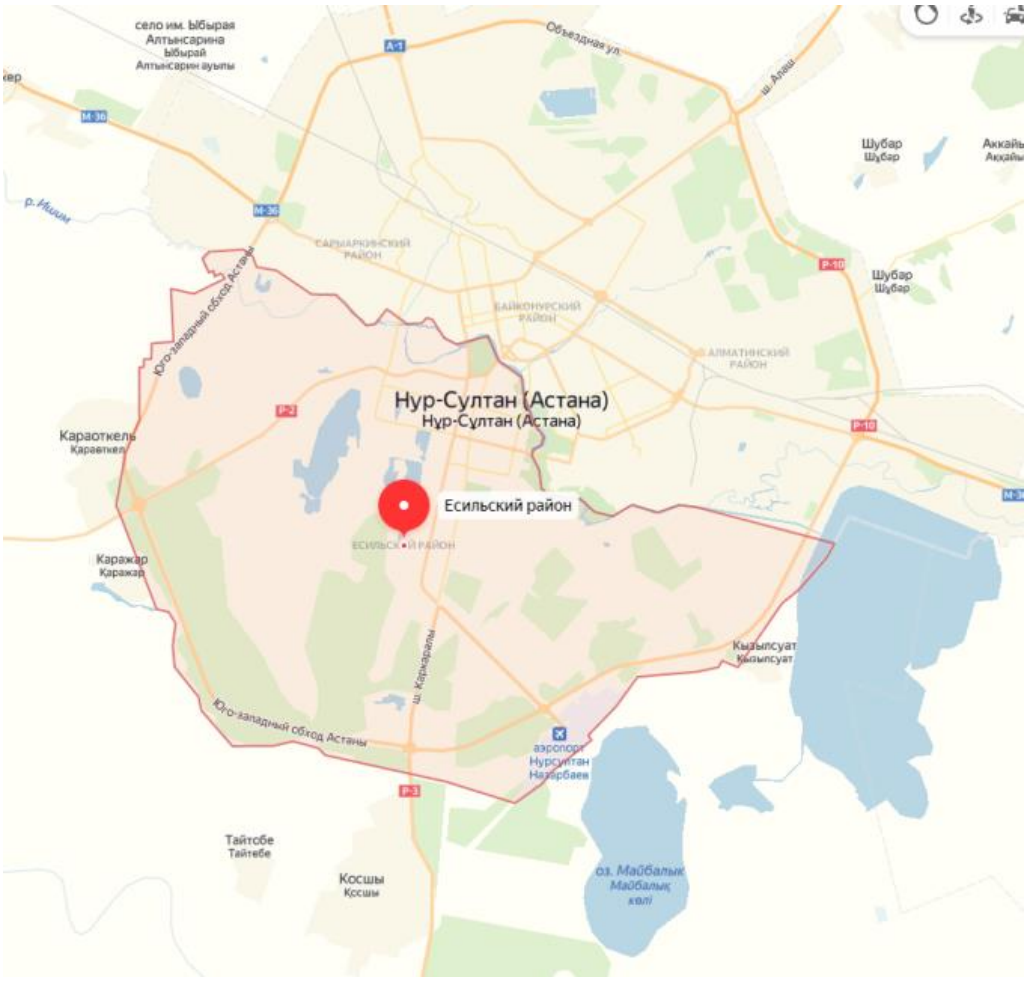

Рисунок - 1. Ситуационная схема расположения района «Есиль»

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ:

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка работ

В административном отношении территория строительства расположена в районе «Есиль» г. Нур-Султан. Рабочим проектом предусматриваются работы по благоустройству следующих дворовых территорий: пр. Кабанбай батыра 6/3, 6/5, 6/6 ЖК «Каскад»; ул. Е-10, д. 16, 16/1; пр. Кабанбай батыра 34/1 ЖК «Жансая»; ул. Е-246, д. 10 ЖК «Энергетик»; пр. Мангилик Ел 19/2 ЖК «Акжайык»; ул. А. Бокейхана 2 ЖК «Ишим»; ул. А. Бокейхана 6 ЖК «Каспиан Палас»; ул. Керей Жанибек хандар 11 ЖК «Гулистан»; ул. Д. Конаева 12/1, 12/2 ЖК «Водно-зеленый бульвар»; шоссе Коргалжын 27, 27/1, 27/2, 27/3, 27А; ул. Достык 1 ЖК «ЦМТ»; ул. Туркестан, 8, 8/1, 8/2, ЖК «Олимп Палас»; ул. Сауран д. 3/1, ЖК «Сармат»; ул. Туркестан д. 2, ЖК «Алатау»; ул. Е-251 д. 4, 4/1, ЖК «Керемет»; пр. Кабанбай батыра, д. 5/1, ЖК «Радуга»; ул. Акмешит д. 17; ул. Сарайшык д. 5, ЖК «Лазурный Квартал»; ул. Туркестан д. 4, 4»а», ЖК «Тумар»; ул. Акмешит д. 11; ж.м. Пригородный, в районе жилых домов ул. Арнасай, д. 110-115; ж.м. Уркер, в районе улиц Актамберди жырау и Умбетай жырау; ж.м. Уркер, в районе пересечение улиц Н. Хикмета и Ф. Достоевского; ж.м. Пригородный, в районе пересечение улиц Е-626 и Е-625; в районе пр. Туран д.

2; ул. Ч. Айтматова 36, ЖК «Жагалау»; ул. А. Бокейхана 8, ЖК «Нурканат»; пр. Кабанбай батыра, 43 блок С ЖК «Хайвилл Парк».

Абсолютные отметки поверхности земли изменяются в пределах 343,50-355,50 м, согласно данным топографических съемок дворовых территорий.

Климат района резко континентальный. Зима холодная и продолжительная с устойчивым снежным покровом, лето сравнительно короткое и жаркое.

Природно-климатические условия участка строительства

климатический район	- IB;
нормативный вес снегового покрова	- 100 кгс/м^2;
нормативный скоростной напор ветра	- 38 кгс/м^2;
температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,98	- минус 37,7°С;
нормативная глубина промерзания грунтов	- 2,05 м;
средняя глубина проникновения «0» в почву	- 2,34 м.

6.2 Принятые проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Чертежи генерального плана рабочего проекта: «Разработка ПСД на Капитальный ремонт по благоустройства дворовых территорий района «Есиль» города Нур-Султан. Корректировка» выполнены на основании следующих исходных данных:

- задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 28 сентября 2020 года;
- распоряжение акима района «Есиль» города Нур-Султан от 13 мая 2020 года № 03-01/р-79 о создании рабочей комиссии по составлению дефектного акта;
- акт на осмотр объекта «Разработка ПСД на Капитальный ремонт по благоустройства дворовых территорий района «Есиль» города Нур-Султан. Корректировка», утвержденный комиссионо представителями заказчика от 19 мая 2020 года;
- дефектный акт, утвержденный заказчиком от 18 июня 2020 года;
- письмо заказчика от 29 сентября 2020 года №139-08-255 о цели корректировки;
- акты обследования зеленых насаждений, выданный ГУ «Управление охраны окружающей среды и природопользования г. Нур-Султан от 27 апреля 2020 года №463-КЖ.

В геоморфологическом отношении территория расположена на надпойменной террасе р. Ишим. Поверхность участка относительно ровная, благоустроенная.

В геологическом строении участка изысканий до глубины 5,0 м принимают участие аллювиальные средневерхнечетвертичные отложения представленные суглинками, супесями. Сверху эти отложения перекрыты плодородным слоем почвы.

Рабочим проектом предусмотрен капитальный ремонт следующих дворовых территорий района «Есиль» города Нур-Султан:

1) пр. Кабанбай батыра 6/3, 6/5, 6/6 ЖК «Каскад»;
2) ул. Е-10, д. 16, 16/1;
3) пр. Кабанбай батыра 34/1 ЖК «Жансая»;
4) ул. Е-246, д. 10 ЖК «Энергетик»;
5) пр. Мангилик Ел 19/2 ЖК «Акжайык»;
6) ул. А. Бокейхана 2 ЖК «Ишим»;
7) ул. А. Бокейхана 6 ЖК «Каспиан Палас»;
8) ул. Керей Жанибек хандар 11 ЖК «Гулистан»;
9) ул. Д. Конаева 12/1, 12/2 ЖК «Водно-зеленый бульвар»;
10) шоссе Коргалжын 27, 27/1, 27/2, 27/3, 27А;
11) ул. Достык 1 ЖК «ЦМТ»;
12) ул. Туркестан, 8, 8/1, 8/2, ЖК «Олимп Палас»;

13) ул. Сауран д. 3/1, ЖК «Сармат»;
14) ул. Туркестан д. 2, ЖК «Алатау»;
15) ул. Е-251 д. 4, 4/1, ЖК «Керемет»;
16) пр. Кабанбай батыра, д. 5/1, ЖК «Радуга»;
17) ул. Акмешит д. 17;
18) ул. Сарайшык д. 5, ЖК «Лазурный Квартал»;
19) ул. Туркестан д. 4, 4»а», ЖК «Тумар»;
20) ул. Акмешит д. 11;
21) ж.м. Пригородный, в районе жилых домов ул. Арнасай, д. 110-115;
22) ж.м. Уркер, в районе улиц Актамберди жырау и Умбетай жырау;
23) ж.м. Уркер, в районе пересечение улиц Н. Хикмета и Ф. Достоевского;
24) ж.м. Пригородный, в районе пересечение улиц Е-626 и Е-625;
25) в районе пр. Туран д. 2;
26) ул. Ч. Айтматова 36, ЖК «Жагалау»;
27) ул. А. Бокейхана 8, ЖК «Нурканат»;
28) пр. Кабанбай батыра, 43 блок С ЖК «Хайвилл Парк».

Проект выполнен в соответствии с требованиями действующих нормативно-технических документов Республики Казахстан, обеспечивающих безопасную эксплуатацию предусматриваемых объектов.

В проекте предусмотрено применение материалов и оборудования, которые в массовом порядке длительное время используются в строительстве, имеют сертификаты на право использования их на территории Республики Казахстан.

При выполнении работ по благоустройству дворовых территорий в обязательном порядке необходимо вызвать представителей коммунальных служб, курирующих инженерные сети. Данное мероприятия выполняется с целью избежания порыва инженерных коммуникаций, не учтенных в топографической съемке.

Проектом предусматривается благоустройство 28-ми дворовых территорий. Все 28 дворовых территорий находятся в районе «Есиль» города Нур-Султан.

Все применяемые материалы, игровое, спортивное и гимнастическое оборудование (в т.ч. для площадок workout) должны быть сертифицированы и разрешены санитарно-эпидемиологическим заключением к использованию на территории РК.

Асфальтобетонное покрытие проездов

Восстановление асфальтобетонного покрытия на существующую дорожную одежду, ямочный ремонт а/б покрытия, ремонт а/б покрытия дорожной одежды с демонтажем старого непригодного к дальнейшему использованию а/б, новая дорожная одежда с а/б покрытием – это виды покрытий проездов, подъездных дорог во дворах, которые предполагается к выполнению во дворах в зависимости от состояния а/б покрытия. Состояние а/б покрытия было оценено в процессе визуального осмотра представителей Генпроектировщика, Заказчика и эксплуатирующей жилой дом организацией.

При выполнении работ по укладке а/б покрытия Подрядная организация должна руководствоваться нормативными документами, действующими на территории РК.

При проектировании выполняется замена дорожной одежды, без выполнения плана организации рельефа, согласно заданию на проектирование, утвержденному Заказчиком. При восстановлении, ремонте либо новой дорожной одежде, нужно выполнить уклон данной дорожной одежды, с целью обеспечения отвода дождевых и талых вод с территории двора. При выполнении работ по ремонту а/б покрытия необходимо выполнить подъем колодцев, попадающих в зону ремонтируемого а/б, до уровня восстанавливаемого покрытия. Отклонение уровня крышки колодцев относительно уровня покрытия а/б более 2 см не допускается.

Брусчатое покрытие тротуаров

Брусчатое покрытие тротуаров новое, замена брусчатого покрытия тротуаров с выравнивающим слоем из песка толщиной 5 см - это виды покрытий, предполагаемые к выполнению во дворах в зависимости от состояния брусчатого покрытия тротуаров. Также есть дворы, в которых выполняются дополнительные тротуары, необходимость в которых была замечена при визуальном осмотре дворов совместно с представителями Заказчика и эксплуатирующей жилой дом организацией.

Применяется брусчатка прямоугольной формы толщиной 80 мм. Необходимо выполнить заполнение швов уложенной брусчатки мелкозернистым песком.

Для осуществления беспрепятственного передвижения по дворовой территории маломобильных групп населения, а также мам с колясками, предусмотрена деталь сопряжения тротуаров с примыкаемой поверхностью (дорожная одежда проездов).

Установка бортовых камней и поребриков

Бортовые камни БР 100.30.15 ГОСТ 6665-91 устанавливаются вдоль проезжей части. Бортовые камни БР 100.20.08 ГОСТ 6665-91 устанавливаются с целью обрамления газонной части, детских площадок, спортивных и гимнастических площадок. При установке нового бортового камня выполняется разработка грунта, устройство щебеночного основания из щебня фр. 20-40мм, бетонный замок из бетона кл. В22,5. При замене бортового камня непригодного в дальнейшем использовании, после установки бортового камня выполняется восстановление а/б покрытия, либо другого покрытия, которое было нарушено вследствие выполнения работ. Места замены бортовых камней перед производством работ предварительно согласовать с представителем Заказчика.

Детская площадка с песчаным покрытием

Площадки с песчаным покрытием предназначены для детей возрастом до 3 лет.

Заполнение песчаных площадок - песок мелкозернистый. Вокруг детской площадки с песчаным покрытием по бортовому камню предусмотрено деревянное обрамление из досок окрашенных эмалью по предварительно пропитанной огнезащитными составами поверхности.

Детская, спортивная и гимнастическая площадки с резиновым покрытием

Площадки детские с резиновым покрытием во дворах предусмотрены двух типов: для детей от 3 до 6 лет, для детей от 7 до 12 лет.

На универсальных спортивных площадках выполнить разметку площадки для игры в минифутбол, баскетбол и волейбол.

Спортивная площадка с искусственным покрытием

Спортивные площадки с искусственным покрытием выполняются для игры в минифутбол. Выполняется соответствующая разметка поля. Высота ворса искусственной травы - 50 мм. По окончании укладки травы необходимо произвести вчесывание в ворс окатанного кварцевого песка и резиновый гранулят.

Озеленение

На проектируемой озеленяемой территории двора необходимо выполнить посев семян из расчета 40 гр/м^2 с внесением растительной земли (чернозем/перегной).

В местах попадания деревьев под пятно площадок игровых, спортивных, данные деревья должны быть пересажены в озеленяемую зону.

Ограждения площадок

Газоны, а также детские площадки огораживаются ограждением типа 1 высотой 710 мм от уровня земли. Типовая длина одного планшета составляет 3 000мм. Ограждение выполнено из горизонтальных пожилин из трубы профильной сечением 40х25х2,5мм ГОСТ 8645-68, и вертикальных пожилин из квадрата 16х16мм ГОСТ 2591-88. Декоративные элементы выполняются из прута д.6мм ГОСТ 5781-82, стойки ограждения выполнены из трубы д.51х3мм ГОСТ 10704-91. Поверх стоек выполнены колпачки из лист -3 мм ГОСТ 6009-74* шириной 20мм по пластине из листа -3мм ГОСТ 6009-74* размерами 51х51мм. Стойки ограждения устанавливается в землю по щебеночному основанию из щебня фр. 20-40 мм толщиной 200 мм и омоноличиваются бетоном кл. В15.

Бельевые площадки ограждаются ограждением типа 2 высотой 1 900 мм от уровня земли. Типовая длина одного планшета составляет 3 000мм. Вертикальные и горизонтальные пожилины выполнены из трубы профильной сечением 30х30х2мм ГОСТ 8645-68. Заполнение планшетов выполнено из листа толщиной -2мм ГОСТ 19904-90*.

Декоративные элементы выполнены из полосы толщиной -2мм ГОСТ 19904-90* и шириной 12мм. Стойки ограждений выполнены из трубы д.75х4мм ГОСТ 10704-91. Поверх стоек устанавливаются колпачки выполненные из листа толщиной -3мм ГОСТ 6009-74* и размерами 75х75мм по пластине из листа толщиной -3м ГОСТ 6009-74* и размерами 85х85мм. Стойки ограждения устанавливается в землю по щебеночному основанию из щебня фр. 20-40 мм толщиной 200 мм и омоноличиваются бетоном кл.В15.

Спортивные площадки ограждаются ограждением типа 3 высотой 6 000 мм от уровня земли. Ширина одного типового планшета составляет 1 840 мм, высота 2 820 мм. Планшеты устанавливают в два ряда: нижний и верхний. Между стойками планшетов устанавливается поребрик. В противоположных сторонах поля необходимо установить две калитки для обеспечения входа/выхода с обеих сторон. Спортивные площадки сверху ограждаются заградительной сеткой с ячейками 100х100 мм. Каркас планшетов выполнен из труб профильных сечением 40х40х3мм ГОСТ 8639-82, 60х40х3мм ГОСТ 8645-68. Заполнение нижнего планшета ограждения выполняется с поперечной двойной арматурой д.12мм ГОСТ 2590-88 шагом 390 мм, и с продольной арматурой д.10мм ГОСТ 2590-88, которая выполняется шагом 80 мм. Заполнение верхних планшетов выполняется из сетки рабицы оцинкованной N45 ГОСТ 5336-80.

Фундамент под стойки ограждения выполнен из бетона кл. В15 габаритными размерами 400х400х1000 (h) по щебеночному основанию из щебня фр. 20-40мм толщиной 200 мм. Для установки стоек ограждения на фундаменты предусматривается закладная деталь Зд-1, которая выполнена из четырех прутов арматуры д.14 А-III ГОСТ 2590-88, которые привариваются к листу горячекатаному толщиной 10 мм ГОСТ 103-76 размерами 350х350мм.

При сварных работах применять электроды типа Э-42 ГОСТ 9467-75 в соответствии с требованиями ГОСТ 10922-90. Все металлические конструкции сначала очистить щетками от пыли, грязи, затем огрунтовать поверхности грунтовкой ГФ-021 ГОСТ 25129-85*, в последующем окрасить в два раза эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76*. Все работы выполнять в соответствии со СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Мусоросборные площадки

При устройстве мусоросборной площадки выполняется щебеночное основание из щебня фр. 20-40 мм толщиной 200 мм. Затем выполняется фундаментная плита Фм-1 из бетона кл.В15 с нижним армированием из арматуры д.12 А-I шагом 200 мм. Навес выполняется по стойкам Ст-1, Ст-2, которые выполнены из труб д. 76х3,5 ГОСТ 10704-91. Продольные балки под настил из профнастила С20 толщиной листа 0,6мм выполнены из

уголка 45х45х3 ГОСТ 8509-93. Заполнение задней и боковых сторон площадки для мусорных контейнеров выполнено из сетки-рабицы 20х20х2,0мм.

При сварных работах применять электроды типа Э-42 ГОСТ 9467-75 в соответствии с требованиями ГОСТ 10922-90. Все металлические конструкции сначала очистить щетками от пыли, грязи, затем огрунтовать поверхности грунтовкой ГФ-021 ГОСТ 25129-85*, в последующем окрасить в два раза эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76*. Все работы выполнять в соответствии со СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Малые архитектурные формы

Все малые архитектурные формы должны быть установлены с обеспечением зон безопасности. Стойки МАФ должны быть омоноличены во избежание падения МАФ на площадках. Все МАФ должны быть сертифицированы. Любая замена МАФ либо любого другого материала/оборудования, предусмотренного в сметной документации по коммерческим предложениям либо прайс-листам, утвержденным Заказчиком должна быть согласована с ответственными представителями Генпроектировщика и Заказчика.

6.2.2 Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружное электроосвещение

Проект наружного электроосвещения выполнен по дворовым территориям расположенных по адресу: пр. Кабанбай батыра 34/1, ЖК «Жансая»; ул. Ч. Айтматова д.36.

ул. Ч. Айтматова 36, ЖК «Жагалау»

Проект наружного электроосвещения выполнен на основании генплана территории, задания на проектирование и общей концепции освещения проектируемой территории.

Проектом предусматривается наружное электроосвещение объекта.

Проект электроосвещения выполнен по III-ой категории надежности электроснабжения. Источник электроснабжения - ВРУ встроенных помещений жилого дома.

Проектом предусмотрено:

- установка ящика ЯУО-1 в электрощитовой жилого дома;
- монтаж автоматического выключателя трехполюсного 25А в ВРУ встроенных помещений;
- прокладку КЛ-0,4кВ от ящика ЯУО-1 до светильников наружного освещения;
- бурение котлованов под опоры освещения;
- рытье траншеи для прокладки кабелей;
- монтаж автоматических выключателей ВА-47-63 1Р 4А и сжимов ответвительных У731 в опорах освещения;
- монтаж опор освещение ОГК8 высотой 8м;
- монтаж светильников SL-72 на опоры освещения высотой 8м;
- для выполнения КЛ-0,4 кВ принят кабель с изоляцией из сшитого полиэтилена марки АПвБбШВ сечением 5х6 мм^2;
- для подключения к существующему пристенному шкафу использовать кабель АПвБбШВ сечением 5х6 мм^2.

Кабельные линии к опорам освещения по территории площадки проложить в траншее на глубине 0,7м от планировочной отметки земли. Прокладку выполнить 5-х жильными кабелями (3 фазных, нулевой, заземляющий) марки АПвБбШВ расчетного сечения. Подключение светильников осуществлять с чередованием фаз (А,В,С).

При прохождении кабельных линий под подъездными путями и при пересечении с подземными коммуникациями прокладку кабеля выполнить в трубах Ø110 мм. Ввод кабелей в опоры выполнить путем заправки в технологические отверстия фундамента предусмотренные заводом изготовителем. При выполнении поворотов кабельных линий учесть минимально допустимый радиус изгиба кабеля.

Для защиты кабелей от механических повреждений заложена сигнальная лента, которая должна укладываться в траншее над кабелями на расстоянии 250 мм от наружных покровов кабеля.

Для заземления опор, при монтаже фундамента, в землю монтируется электрод заземления из круглой стали ∅16мм и длинной 3000мм, который присоединяется по месту к фундаменту стальной полосой 20х4мм, сваркой.

Электромонтажные работы выполнить согласно ПУЭ РК 2015 и СН РК 4.04-07-2019.

Все скрытые работы оформить актами.

пр. Кабанбай батыра 34/1 ЖК «Жансая»

Проект наружного электроосвещения выполнен на основании генплана территории, задания на проектирование и общей концепции освещения проектируемой территории.

Проектом предусматривается наружное электроосвещение объекта.

Проект электроосвещения выполнен по III-ой категории надежности электроснабжения. Источник электроснабжения - существующий ящик АСУНО установленный на наружной стене проектируемой ТП-1515.

Проектом предусмотрено:

- прокладку КЛ-0,4кВ от существующего ящика АСУНО до светильников наружного освещения;
- бурение котлованов под опоры освещения;
- рытье траншеи для прокладки кабелей;
- монтаж автоматических выключателей ВА-47-63 1Р 4А и сжимов ответвительных У731 в опорах освещения;
- монтаж опор освещение Столб Волжский СТ-2 комплектно с плафоном Пушкинским и фундаментом;
- монтаж опор освещение Торшер СТ-1 комплектно с плафоном и фундаментом;
- монтаж светильников плафон Пушкинский на перголу;
- для выполнения КЛ-0,4 кВ принят кабель с изоляцией из сшитого полиэтилена марки АПвБбШВ сечением 5х6 мм^2;
- монтаж кабеля ВВГнг(А)-LS по конструкциям перголы.

Кабельные линии к опорам освещения по территории площадки проложить в траншее на глубине 0,7м от планировочной отметки земли. Прокладку выполнить 5-х жильными кабелями (3 фазных, нулевой, заземляющий) марки АПвБбШВ расчетного сечения. Подключение светильников осуществлять с чередованием фаз (А,В,С).

В качестве естественного заземлителя опор и светильников служат фундаменты под опоры.

При прохождении кабельных линий под подъездными путями и при пересечении с подземными коммуникациями прокладку кабеля выполнить в трубах ∅110 мм. Ввод кабелей в опоры выполнить путем заправки кабелей в технологические отверстия в фундаменте предусмотренные заводом изготовителем. При выполнении поворотов кабельных линий учесть минимально допустимый радиус изгиба кабеля.

Для заземления опор, при монтаже фундамента, в землю монтируется электрод заземления из круглой стали ∅16мм и длинной 3000мм, который присоединяется по месту к фундаменту стальной полосой 20х4мм, сваркой.

Для защиты кабелей от механических повреждений заложена сигнальная лента, которая должна укладываться в траншее над кабелями на расстоянии 250 мм от наружных покровов кабеля.

Электромонтажные работы выполнить согласно ПУЭ РК 2015 и СН РК 4.04-07-2019.

Все скрытые работы оформить актами.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Рабочий проект выполнен, в соответствии с нормами и правилами в области гражданской обороны, защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

При подготовке разделов использованы следующие основные руководящие и нормативные документы, действующие в Республике Казахстан:

- Закон РК «О чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера» от 5 июля 1996 года № 19-I (с внесенными изменениями и дополнениями от 13 января 2014 г.), определяющий меры по защите населения, окружающей природной среды и объектов хозяйствования в случае чрезвычайных ситуаций;
- технический регламент «Общие требования к пожарной безопасности», утвержденный приказом Министра внутренних дел РК от 23 июня 2017 года № 439.

При сварных работах применять электроды типа Э-42 ГОСТ 9467-75 в соответствии с требованиями по ГОСТ 10922-2012.

Все работы выполнять в соответствии с требованиями СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Рабочий проект «Разработка ПСД на Капитальный ремонт по благоустройства дворовых территорий района «Сарыарка» города Нур-Султан. Корректировка» с материалами раздела «Оценка воздействия на окружающую среду» (II стадия).

Материалы разработаны: Жусупеков Т.И., №02441Р от 23.02.2018 г., выданная Комитетом экологического регулирования и контроля Министерства охраны окружающей среды Республики Казахстан

Общие сведения

Рабочим проектом предусмотрен капитальный ремонт 27 дворовых территорий района «Сарыарка» города Нур-Султан.

Согласно Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан №237 от 20.03.2015 г., санитарно-защитная зона на период строительных работ не устанавливается. Согласно статьи 40 Экологического кодекса РК, виды деятельности, не относящие к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории.

Оценка воздействия на атмосферный воздух

На площадке строительства размещается 6 неорганизованных источников загрязнения (один из которых ненормируемый – строительный транспорт). Все источники загрязнения являются временными и ликвидируются по завершении строительно-монтажных работ.

На период проведения строительных работ в атмосферу от источников загрязнения выделяется 12 загрязняющих веществ, в том числе: первый класс опасности – 0 веществ, второй класс опасности – 4 вещества, третий класс – 4 вещества, четвертый класс – 3 вещества, для одного вещества не определен класс опасности, образуется 3 группы суммации однонаправленного действия (_31, _35, _71).

В связи с особенностями используемых технологических процессов в процессе строительства залповые и аварийные выбросы отсутствуют.

Расчет загрязнения воздушного бассейна производится по программе расчета приземных концентраций и выпуска томов ПДВ - УПРЗА «ЭРА-2.5». Расчет максимальных приземных концентраций вредных веществ позволяет выделить зоны с нормативным ка-

чеством воздуха и повышенным содержанием отдельных ингредиентов по отношению к ПДК. Расчет рассеивания проводился при максимальном режиме работы объекта для всех источников загрязнения с учетом величин фоновых концентраций (справка о величинах фонового загрязнения атмосферного воздуха в районе намечаемой деятельности, выданная РГП на ПХВ «Казгидромет» №13-09/220 от 23.01.2020 г.).

Анализ результатов расчета показал, что максимальные приземные концентрации по остальным индивидуальным веществам и группам суммаций не оказывают существенного влияния на загрязнение атмосферы и, соответственно, величина выбросов этих веществ может быть принята в качестве нормативов предельно допустимых.

Выбросы загрязняющих веществ от передвижных источников загрязнения атмосферного воздуха в соответствие со статьей 28 Экологического кодекса РК при установлении нормативов ПДВ не учитывались.

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства приведены в таблице №1.

Таблица 1

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу на период строительно-монтажных работ

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		на существующее положение		период строительных работ (октябрь 2020 – март 2021 гг.)		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
Итого по организованным источникам:		-	-	-	-	-	-	-
Неорганизованные источники								
***диЖелезо триоксид (Железа оксид) /в пересчете на железо/ (0123)								
Площадка строительства	6006	-	-	0.0208	0.046262	0.0208	0.046262	2020
***Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (0143)								
Площадка строительства	6006	-	-	0.002403	0.004339	0.002403	0.004339	2020
***Азот (IV) оксид (Азота диоксид) (0301)								
Площадка строительства	6006	-	-	0.00417	0.00846	0.00417	0.00846	2020
***Углерод оксид (0337)								
Площадка строительства	6006	-	-	0.01847	0.02734	0.01847	0.02734	2020
***Фтористые газообразные соединения (гидрофторид, кремний (0342)								
Площадка строительства	6006	-	-	0.001292	0.0019486	0.001292	0.0019486	2020
***Фториды неорганические плохо растворимые - (алюминия фторид, (0344)								

Площадка строительства	6006	-	-	0.00139	0.002056	0.00139	0.002056	2020
***Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-) (0616)								
Площадка строительства	6007	-	-	0.125	0.235	0.125	0.235	2020
***Метилбензол (Толуол) (0621)								
Площадка строительства	6007	-	-	0.1722	0.0239	0.1722	0.0239	2020
***Бутилацетат (1210)								
Площадка строительства	6007	-	-	0.0333	0.00462	0.0333	0.00462	2020
***Пропан-2-он (Ацетон) (1401)								
Площадка строительства	6007	-	-	0.0722	0.01001	0.0722	0.01001	2020
***Уайт-спирит (2752)								
Площадка строительства	6007	-	-	0.278	0.1912	0.278	0.1912	2020
***Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (шамот, цемент, пыль (2908)								
Площадка строительства	6001	-	-	0.119	0.0626	0.119	0.0626	2020
Площадка строительства	6002	-	-	0.0463	0.002713	0.0463	0.002713	2020
Площадка строительства	6003	-	-	0.02644	0.0452	0.02644	0.0452	2020
Площадка строительства	6004	-	-	0.0476	0.025	0.0476	0.025	2020
Площадка строительства	6005	-	-	2.2	0.3596	2.2	0.3596	2020
Площадка строительства	6006	-	-	0.00139	0.002056	0.00139	0.002056	2020
Итого по неорганизованным источникам:		-	-	3.169955	1.0523046	3.169955	1.0523046	
Всего по предприятию:		-	-	3.169955	1.0523046	3.169955	1.0523046	

В период эксплуатации на площадке нормируемых источников загрязнения атмосферного воздуха нет.

Оценка воздействия на поверхностные и подземные воды

Площадка строительства расположена вне границ водоохранных зон и полос поверхностных водных источников. Проектируемый объект не предполагает забора воды из поверхностных водных источников и сбросов непосредственно в поверхностные и подземные водные объекты прилегающей территории, поэтому прямого воздействия на водные объекты не оказывает.

В ходе выполнения строительных работ для обеспечения питьевых нужд персонала водопотребление будет обеспечиваться привозной водой питьевого качества, на технические нужды будет использована вода технического качества. Хранение питьевой воды предусмотрено в специальных резервуарах (емкостях) на строительной площадке и завозится в бутылках, вода техническая доставляется водовозами.

Сброс хозяйственно-бытовых и производственных стоков на период строительства в поверхностные водоемы и на рельеф местности не предусматривается. Хоз-бытовые

стоки сбрасываются в биотуалеты с дальнейшим вывозом сторонними подрядными организациями.

Воздействие на водные ресурсы ожидается незначительное.

Оценка воздействия на почвенный покров

Рабочим проектом предусмотрена выемка плодородного слоя почвы на глубину 0.3 метра, с дальнейшим его использованием при благоустройстве прилегающей территории. Учитывая, что строительные работы имеют временный характер, воздействие на почвы прогнозируется непродолжительное и незначительное по воздействию.

В период эксплуатации объекта воздействие на почвы отсутствует, подъездные пути заасфальтированы.

Оценка воздействия на недра

На период строительно-монтажных работ и эксплуатации объекта воздействие на недра и геологические структуры не предусматривается.

Оценка воздействия отходов предприятия на окружающую среду

При проведении строительно-монтажных работ будут образовываться отходы производства и потребления, которые необходимо временно складировать на территории участка и сдавать специализированным организациям на утилизацию.

Таблица 2

Обоснование нормативов образования отходов производства и потребления на период проведения строительных работ

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	1.8535	-	1.8535
в т.ч. отходов производства	0.0935	-	0.0935
отходов потребления	1.76	-	1.76
Янтарный уровень опасности			
Тара из-под лакокрасочных материалов (AD070)	0.0445	-	-
Зеленый уровень опасности			
Твердые бытовые отходы (GO060)	1.76	-	1.76
Остатки и огарки сварочных электродов (GA090)	0.049	-	0.049

На площадке собственные полигоны хранения отходов отсутствуют. Все образующиеся в процессе строительства и эксплуатации отходы будут временно храниться, а затем передаваться по договору специализированным организациям для утилизации и переработки, либо уничтожения.

При условии соблюдения всех санитарных норм и требований, воздействие отходов на окружающую среду при эксплуатации объекта будет оказываться незначительное.

Оценка воздействия на растительный и животный мир

Объект строительства расположен внутри населенного пункта со сложившейся градостроительной обстановкой, животные и растительность, занесенные в Красную книгу РК на рассматриваемой территории отсутствуют. Также отсутствуют древние культурные и исторические памятники, подлежащие охране.

Воздействие на растительный и животный мир в период строительства носит кратковременный и локальный характер и связано с шумом от строительной техники и механическим воздействием на почвенный покров. При реализации проекта снос/вынужденный перенос зеленых насаждений не предусматривается (акты обследования земельного участка на наличие/отсутствие зеленых насаждений, подлежащих сносу/вынужденному переносу №463-КЖ от 27.04.2020 г., выданный ГУ «Управление охраны окружающей среды и природопользования города Нур-Султан»).

В процессе эксплуатации проектируемого объекта негативного воздействия на территорию, условия землепользования, животный и растительный мир не ожидается.

Оценка физических воздействий на окружающую среду

При соблюдении предусмотренных проектных решений при строительно-монтажных работах и эксплуатации объекта вредные факторы физического воздействия на окружающую среду исключаются.

Социально-экономическая среда

Социально-экономическое воздействие данного проекта оценивается как положительное.

Оценка экологического риска намечаемой деятельности

В период строительно-монтажных работ воздействие носит временный характер и не вызывает возникновение и развитие необратимых природных процессов и явлений.

Предлагаемые проектные решения, включающие систему организационно-технических подходов проведения работ и мероприятия по охране окружающей среды, обеспечивают высокую промышленно-экологическую безопасность намечаемого строительства, что делает маловероятным значительные экологические нарушения окружающей среды в районе работ.

В случае возникновения аварийных ситуаций на объекте должно быть обеспечено оперативное оповещение лиц, ответственных за безопасность. Для выяснения причин и устранения последствий аварий должны быть приняты безотлагательные меры.

Вывод по разделу «Оценка воздействия на окружающую среду»

Рабочий проект «Разработка ПСД на Капитальный ремонт по благоустройства дворовых территорий района «Сарыарка» города Нур-Султан. Корректировка» с материалами раздела «Оценка воздействия на окружающую среду» (II стадия), соответствует Экологическому Кодексу Республики Казахстан от 9 января 2007 года и Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду от 28 июня 2007 года № 204-п.

6.5 Организация строительства

Раздел «Проект организации строительства» разработан в соответствии с заданием на проектирование.

Капитальный ремонт дворовых территорий осуществляется в соответствии с рабочим проектом, действующим законодательством, строительными нормами и правилами, стандартами по безопасности строительной продукции.

Мероприятия по организации строительства и технологии производства работ разрабатываются перед началом строительства лицом, осуществляющим строительство, или по договору лицом, имеющим соответствующий разрешительный документ к таким видам работ, и отражаются в проекте производства работ (ППР).

Работы предусмотрено выполнять в оптимальные сроки с применением передовых технологий, механизации работ.

При строительстве предусмотрено максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

Устройство резинового покрытия (устройство и засыпка искусственного покрытия кварцевым песком и резиновым гранулятом) предусматриваемого на благоустройстве

дворовых территорий, выполнить механизированным способом с использованием специализированной техники.

Работы по устройству резиновой крошки предусмотрено вести в светлое время суток с соблюдением температурных режимов от +10 до +40 градусов С. В целях качественного выполнения работ, резиновое покрытие для детских, спортивных и гимнастических площадок из резиновой и каучуковой крошки должно быть выполнено по технологиям, защищенных товарным знаком и зарегистрированных в РК.

Эксплуатационные и качественные характеристики резинового покрытия должны иметь следующие показатели:

- восстанавливаемость при деформационном вдавливании не менее 80%;
- истираемость не более 0,8 г/см^2;
- прочность при разрыве не менее 1,0 Мпа.

Приготовление и укладка резинового покрытия на детских, спортивных и гимнастических площадках обязательно производить механизированным способом с использованием следующих строительных машин:

- машина для смешивания резиновой крошки, объем бака не менее 200 л., скорость вращения вала не менее 40 об/мин, мощность не менее 5 кВт;
- машина для нанесения резиновой крошки, объем бака не менее 100 л., распыление не менее 12кг/мин, мощность не менее 9 кВт.

Все основные работы по строительству выполняются по типовым технологическим картам и рекомендациям, разработанным ППР на основании нормативов и ТУ.

Расчет нормативной продолжительности капитального ремонта произведен, в соответствии с требованиями СН РК 1.03-02-2014 и СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений», часть II и составляет - 6,0 месяцев, без подготовительного периода.

Начало капитального ремонта запланировано на июнь месяц 2020 года, согласно письму заказчика от 29 сентября 2020 года № 139-08-255.

Распределение инвестиций по годам строительства составляет: 2020 год - 100%.

6.6 Сметная документация

Сметная документация на выполненные работы разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 15 июня 2018 года № 135-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 20.2.1) по выпуску сметной документации в текущих ценах II квартала 2020 года.

Сметная стоимость строительства объекта определена ресурсным методом на основании следующих сметно-нормативных документов, утвержденных соответствующими приказами Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства МИР РК:

- Нормативный документ по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (Приложение 1 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нк);

- Нормативный документ по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (Приложение 2 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нк);

- Нормативный документ по определению дополнительных затрат, связанных с решениями проекта организации строительства (Приложение 3 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нк);

- Нормативный документ по определению затрат на инжиниринговые услуги (Приложение 4 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нк), утвержденный приказом Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 11.05.2018 г. №102-нк;

- Изменения и дополнения в приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нк (приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.12.2018 г. №257-нḱ. Ввод в действие с 01.01.2019 г.);

- Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015,) с учетом изменений и дополнений. Выпуск 17;

- Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015) с учетом изменений и дополнений;

- Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015) с учетом изменений и дополнений;

- Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции (ССЦ РК 8.04-08-2019) 2020 год 17 сборников;

- Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства (ССЦ РК 8.04-09-2019) 2020 год;

- Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов (СЦЭМ РК 8.04-11-2019) 2020 год;

- Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов (СЦПГ РК 8.04-12-2019) 2020 год;

- Сборник сметных цен на перевозки грузов железнодорожным транспортом (СЦПГ РК 8.04-12-2019) 2020 год;

- Сборник сметных тарифных ставок в строительстве (СТС РК 8.04-07-2019) 2020 год;

- Сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (УСН РК 8.02-03-2019) 2020 год;

- Сборники укрупненных показателей сметной стоимости строительства (УСН РК 8.02-04-2019) 2020 год 17 сборников по регионам.

Приняты затраты:

- на временные здания и сооружения в соответствии со Сборником сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015 в размере - 1,04 %.

- при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время соответствии со Сборником сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015 в размере -1,35%.

Прочие затраты по главе 9 приняты в соответствии с разделом «Проект организации строительства».

Непредвиденные работы и затраты приняты по итогам глав 1-9 в размере 2 %

Стоимость проектных работ включена расчетная.

Стоимость экспертизы включена расчетная.

Определены затраты на инжиниринговые услуги в строительстве:

- по техническому надзору;
- по авторскому надзору.

Месячный расчетный показатель на 2020 год составляет 2778 тенге, индекс изменения месячного расчетного показателя - 1.

Налог на добавленную стоимость на 2020 год - 12 %. Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 15 июня 2018 года № 135-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена с использованием программного обеспечения "АВС-4". редакция 2020.4, в текущих ценах, введенных с 05.10.20 г.

Сметная стоимость строительства объекта определена ресурсным методом на основании следующих сметно-нормативных документов, утвержденных соответствующими приказами Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства МИР РК:

- нормативный документ по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (Приложение 1 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нк);

- нормативный документ по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (Приложение 2 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нк);

- нормативный документ по определению дополнительных затрат, связанных с решениями проекта организации строительства (Приложение 3 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нк);

- нормативный документ по определению затрат на инжиниринговые услуги (Приложение 4 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-НҚ), утвержденный приказом Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 11.05.2018 г. №102-нк;

- изменения и дополнения в приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нќ (приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.12.2018 года №257- нк. Ввод в действие с 01.01.2019 г. (приказ и.о. председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 30.07.2020 г. №110-нк. Ввод в действие с 10.08.2020 г.);

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015,) с учетом изменений и дополнений;

- сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015) с учетом изменений и дополнений;

- сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015) с учетом изменений и дополнений;

- сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции (ССЦ РК 8.04-08-2019). 2020 год с учетом изменений и дополнений;

- сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства (ССЦ РК 8.04-09-2019). 2020 год с учетом изменений и дополнений;

- сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов (СЦЭМ РК 8.04-11-2019). 2020 год с учетом изменений и дополнений;

- сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов (СЦПГ РК 8.04-12-2020). 2020 год с учетом изменений и дополнений;

- сборник сметных цен на перевозки грузов железнодорожным транспортом (СЦПГ РК 8.04-12-2020). 2020 год;

- сборник сметных тарифных ставок в строительстве (СТС РК 8.04-07-2020). 2020 год с учетом изменений и дополнений;

- сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (УСН РК 8.02-03-2019). 2020 год;

- сборники укрупненных показателей сметной стоимости строительства (УСН РК 8.02-04-2019). 2020 год.

Приняты затраты:

*- на временные здания и сооружения в соответствии со Сборником сметных норм затрат на строительство на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015), табл.1 п. 35в, в размере - 1,3 % * 0,8 (коэф-т на капитальный ремонт НДЗ РК 8.04-05-2015, п.2.4).*

- при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время соответствии со Сборником сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015); для темп. зоны IV, табл.3 п. VIII.1б, (с коэффициентом 1,0) (прил. п.1б), в размере -1,35 %.

Непредвиденные работы и затраты приняты по итогам глав 1-9 в размере 2 %

Стоимость проектных работ включена расчетная.

Стоимость экспертизы включена расчетная.

Определены затраты на инжиниринговые услуги в строительстве:

*- по техническому надзору (761042,63*3,24%) = 24657,780 тыс. тенге;*

*- по авторскому надзору (761042,63*1,12%) = 8523,677 тыс. тенге.*

Месячный расчетный показатель на 2020 год составляет 2778 тенге, индекс изменения месячного расчетного показателя - 1.

Налог на добавленную стоимость на 2020 год - 12 %. Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики

Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Согласно задания на проектирование и письма заказчика от 19 мая 2020 года № 139-09-04/390 корректировка рабочего проекта «апитальный ремонт по благоустройства дворовых территорий района «Есиль» города Нур-Султан. Корректировка», произведена в разделе сметная документация с учетом корректировки в рабочем проекте, акты выполненных работ присутствуют.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ:

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Prof Expert Group» в рабочий проект «Разработка ПСД на Капитальный ремонт по благоустройства дворовых территорий района «Есиль» города Нур-Султан. Корректировка» внесены следующие изменения и дополнения:

Генеральный план

1. В акте осмотра и дефектных актах проставлены все подписи членов комиссии. Приведено в соответствии с распоряжением акима района «Есиль» г. Нур-Султан.
2. В результате обследования описаны все 20 дворов.
3. Представлены ситуационные схемы, согласно п. 9 задания на проектирование.
4. Представлены топографические съемки по всем рассматриваемым дворам.
5. На чертежах генплана приведены оси и абсолютные отметки, приведено в соответствие с требованиями ГОСТа 21.508-93.

Сметная документация

6. Стоимости ПИР и экспертизы приняты согласно расчётам;
7. Пояснительная записка к сметной документации предоставлена;
8. Сметная документация представлена в формате PDF и KENML;
9. Объемы работ в сметной документации приведены в соответствие с откорректированным рабочим проектом.
10. Представлены акты выполненных работ, утвержденные заказчиком.
11. Представлены сводный и сметный расчет стоимости на выполненные и остаточные виды работ.
12. Представлена разделительная ведомость объемов.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с п. 9 раздела 3 приказа Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 20 декабря 2016 года № 517 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект «Разработка ПСД на Капитальный ремонт по благоустройства дворовых территорий района«Есиль» города Нур-Султан.Корректировка» разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, нормативными требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.1. соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

Таблица 3

Основные экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	2	3	4	5
1	Общая сметная стоимость капитального ремонта в текущих ценах 2020 года, всего, в том числе: - СМР - Оборудование - Прочие затраты	млн. тг	3 003,219 2 091,805 498,320 413,094	3 024,719 2 091,805 498,320 434,594
2	Нормативная продолжительность капитального ремонта	мес.	6,0	6,0

Таблица 4

Сравнительная таблица

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		+увеличение -снижение
			по ранее утвержденному у экспертному заключению от 24 июня 2020 года № PEG-0144/20	рекомендуемые к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1	Общая сметная стоимость капитального ремонта в текущих ценах 2020 года, всего, в том числе: - СМР - Оборудование - Прочие затраты	млн. тг	2 413,638 1 682,455 330,217 400,966	3 024,719 2 091,805 498,320 434,594	+611,081 +409,350 +168,103 +33,628
2	Нормативная продолжительность капитального ремонта	мес.	5,0	6,0	+1,0

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Разработка ПСД на Капитальный ремонт по благоустройства дворовых территорий района «Есиль» города Нур-Султан. Корректировка» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке с вышеприведенными в таблице №3 экономическими показателями.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Аппарат акима района «Есиль» города Нур-Султан», в соответствии с условиями договора от 28 сентября 2020 года № 114.

3. С выходом настоящего экспертного заключения ранее выданное заключение от 31 декабря 2019 года № PEG-0194/19 по рабочему проекту: «Капитальный ремонт благоустройства дворовых территорий района «Есиль» города Нур-Султан», утрачивает силу в части экономических показателей.

4. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

5. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Нұр-Сұлтан қаласы «Есіл» ауданыны аумағында ішкі аумақтарды абаттандыру бойынша күрделі жөндеу жұмыстарына жобалық-сметалық құжаттаманы әзірлеу. Түзету» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес және белгіленген тәртіпте жоғарыда келтірілген №3 кестедегі негізгі экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады

2. Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2020 жылғы 28 қыркүйектегі № 114 шартының талаптарына сәйкес «Нұр-Сұлтан қаласы «Есіл» ауданы әкімінің аппараты» ММ кепілдік береді.

3. Осы сараптамалық қорытындының шығуына байланысты «Нұр-Сұлтан қаласы «Есіл» ауданының аула аумақтарын абатандыруды күрделі жөндеу» жұмыс жобасына 2019 жылғы 31 желтоксандағы № PEG-0194/19 бұрын берілген сараптамалық қорытындының экономикалық көрсеткіштері бөлігі күші жойылады

4. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасын қабылдаған кезде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

5. Тапсырысшы құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдарын барынша мол пайдалансын.

Бурумбаева Р.Х.

Директор

Товарищество с ограниченной ответственностью «Prof Expert Group»

Краснова Т.В.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью «Prof Expert Group»

Баймашева Ш.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью «Prof Expert Group»

Бурумбаев Д.Д.

Начальник производственного отдела

Товарищество с ограниченной ответственностью «Prof Expert Group»

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ06VDD00152463

Акимат города Нур-Султан

Государственное учреждение "Управление охраны окружающей среды и природопользования города Нур-Султан"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Аппарат акима района "Есиль" города Нур-Султан" Республика Казахстан, г.Нур-Султан, район "Есиль", Проспект Қабанбай Батыр, дом № 33

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 080840019073

Наименование производственного объекта: Разработка ПСД на Капитальный ремонт по благоустройства дворовых территорий района «Есиль» города НурСултан. Корректировка

Местонахождение производственного объекта:

г.Нур-Султан, район "Есиль" 1 пр.Кабанбай батыра, 6/3, 6/5, 6/6, ЖК «Каскад» 2 ул. Е-10, 16, 16/1 3 пр. Кабанбай батыра 34/1, ЖК «Жансая» 4 ул. Е-246 д. 10 ЖК «Энергетик» 5 пр. Мангилик Ел 19/2 ЖК «Акжайык» 6 ул. А. Бокейхана 2 ЖК «Ишим» 7 ул. А. Бокейхана 6, ЖК «Каспиан Палас» 8 ул. Керей жанибек хандары 11 ЖК «Гулистан» 9 ул. Д. Конаева 12/1, 12/2, ЖК «Водно -зеленый бульвар» 10 шоссе Коргалжын 27, 27/1, 27/2, 27/3, 27 А 11 ул. Достык 1, ЖК «ЦМТ» 12 ул. Туркестан 8, 8/1, 8/2 ЖК «Олим Палас» 13 ул. Сауран д. 3/1 ЖК «Сармат» 14 ул. Туркестан д. 2 ЖК «Алатау» 15 ул. Е-251 д. 4, 4/1 ЖК «Керемет» 16 пр. Кабанбай батыра д. 5/1 ЖК «Радуга» 17 ул. Акмешит д. 17 18 ул. Сарайшык д. 5 ЖК «Лазурный Квартал» 19 ул. Туркестан д. 4, 4 «а» ЖК «Тумар» 20 ул. Акмешит д. 11 21 ж.м. Пригородный, в районе жилых домов по ул. Арнасай 110-115 22 мкр. Уркер, в районе улиц Актамберди жырау и Умбетай жырау 23 мкр. Уркер, в районе пересечение улиц Н.Хикмета и Ф.Достоевского 24 ж.м. Пригородный, в районе пересечение улиц Е-626 и Е-625 25 В районе Туран 2 26 ул. Ч. Айтматова 36, ЖК «Жагалау» 27 ул. А. Бокейхана 8, ЖК «Нурканат» 28 пр. Кабанбай батыра, 43 блок С, ЖК «Хайвилл Парк»

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Бегимбеков Айдын Куатжанович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: район "Сарыарка "

Дата выдачи: 20.10.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	3,555023	1,849385
Разработка ПСД на Капитальный ремонт по благоустройства дворовых территорий района «Есиль» города НурСултан. Корректировка	3,555023	1,849385
в т.ч. по ингредиентам:		
Уайт-спирит	0,278	0,426
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	2,51478	0,530065
Пропан-2-он	0,0722	0,0345
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,002583	0,004162
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,00278	0,003965
Углерод оксид	0,03694	0,0527
Железо (II, III) оксиды	0,0416	0,12274
Бутилацетат	0,0333	0,01592
Азота (IV) диоксид	0,02083	0,01759
Метилбензол	0,1722	0,0823
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,00481	0,012843
Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-)	0,375	0,5466
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Не превышать выбросов загрязняющих веществ в атмосферу установленных настоящим разрешением на эмиссии в окружающую среду.
2. Выбросы загрязняющих веществ в атмосферу исчислять расчетным путем согласно проекту нормативов или проекту оценки воздействия на окружающую среду, по возможности использовать результаты инструментальных замеров по методикам, поквартально.
3. Представлять отчетность, относящуюся к охране природы по форме 870.00- Декларация по плате за эмиссии в окружающую среду с приложениями по форме 870.01.
4. Платежи за загрязнение окружающей среды исчислять по ставкам платы, установленным Решением Маслихата города Нур-Султан. Суммы платы исчислять исходя из фактических объемов загрязнения окружающей среды и установленных ставок. Внесение платы осуществлять в Управление государственных доходов по району Есиль г. Нур-Султан.
5. Предусмотрено предоставление отчетности в течение 10 рабочих дней после отчетного квартала, согласно приказу Министра энергетики РК «Об утверждении Правил ведения автоматизированного мониторинга эмиссий в окружающую среду при проведении производственного экологического контроля и требований к отчетности по результатам производственного экологического контроля» от 7 сентября 2018 года № 356.