Вх. N17
от 15.06.15

ДОГОВОР № 546-курв

«___» _____ 2015 года 20.05.15г. **город Астана**

Республиканское государственное учреждение «войсковая часть 20015» Министерства обороны Республики Казахстан, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице заместителя начальника Зекенова Б.Ы., действующего на основании доверенности от 06.03.2015г. № 34/8/1-979, с одной стороны и Акционерное общество «Әскери құрылыс», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице президента Рамазанова М.Т., действующего на основании Устава предприятия и свидетельства о государственной регистрации юридического лица от 14.12.2011 г. № 244-1901-01-АО с другой стороны, в интересах Республиканского государственного учреждения «Главное управление расквартирования войск Вооруженных Сил Республики Казахстан» Министерства обороны Республики Казахстан, именуемое в дальнейшем «Представитель заказчика», в лице начальника, Жумагулова А.С., действующего на основании Устава, утвержденного приказом Министра обороны РК от 06.09.2012 г. № 520, в соответствии с п/п.43) п.1 ст.4 Закона РК от 21.07.2007 г. «О государственных закупках», заключили настоящий Договор по специфике 431 «Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов» программы 004 «Строительство объектов Вооруженных сил» о нижеследующем:

1. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В НАСТОЯЩЕМ ДОГОВОРЕ

В настоящем Договоре используются следующие основные понятия:

1.1. «ДОГОВОР» - юридический документ, подписанный Заказчиком, Представителем Заказчика и Подрядчиком, а также все дополнительные соглашения к нему.

1.2. «ЗАКАЗЧИК» - Республиканское государственное учреждение «Войсковая часть 20015» Министерства обороны Республики Казахстан.

1.3. «ПРЕДСТАВИТЕЛЬ ЗАКАЗЧИКА» - Республиканское государственное учреждение «Главное управление расквартирования войск Вооруженных Сил Республики Казахстан» Министерства обороны Республики Казахстан, осуществляющее организацию и приемку выполненных работ.

1.4. «ПОДРЯДЧИК» - Акционерное общество «Әскери құрылыс», являющийся плательщиком НДС.

1.5. «СТОРОНЫ» - ЗАКАЗЧИК, ПРЕДСТАВИТЕЛЬ ЗАКАЗЧИКА и ПОДРЯДЧИК в значениях, указанных выше.

1.6. «ОБЪЕКТ» - Строительство отдельной радиолокационной роты в г.Жезказган (комплексное здания в г. Жезказган).

1.7. «ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА» - совокупность работ по строительству и оснащению Объекта в объеме, предусмотренном условиями настоящего Договора, проектно-сметной документацией и заключением государственной экспертизы.

1.8. «РАБОТЫ» - объем работ, подлежащих выполнению Подрядчиком своими силами и средствами соответствующим условиям Договора подготовительных, строительно-монтажных и прочих работ и поставка материалов, предусмотренных проектно-сметной документацией.

1.9. «СТРОИТЕЛЬНАЯ ПЛОЩАДКА» - территория, отведенная для строительства Объекта.

1.10. «ПРОЕКТНО-СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ» (ПСД) - вся документация согласованная и утвержденная Государственной экспертизой и Представителем Заказчика.

1.11. «СКРЫТЫЕ РАБОТЫ» - работы, скрываемые последующими работами и конструкциями.

1.12. «АКТ ОСВИДЕТЕЛЬСТВОВАНИЯ СКРЫТЫХ РАБОТ» - документ установленной формы, подтверждающий, что скрытые работы выполнены Подрядчиком, надлежащим образом, проверены и одобрены представителем Заказчика до их закрытия.

1.13. «АКТ РАБОЧЕЙ КОМИССИИ» - документ установленной формы о приёмке законченного строительством Объектов, подтверждающий готовность Объектов к предъявлению Государственной приемочной комиссии.

1.14. «АКТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЁМОЧНОЙ КОМИССИИ» - документ установленной формы о приёмке в эксплуатацию законченного строительством объекта, подтверждающий готовность Объекта к эксплуатации.

1.15. «АКТ ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ» - документ установленной формы, подтверждающий выполнение Подрядчиком определенного этапа работ, подписанный представителями Подрядчика и Представителя Заказчика.

1.16. «УПОЛНОМОЧЕННЫЕ ПРЕДСТАВИТЕЛИ» - лица, уполномоченные Представителем Заказчика и Подрядчиком на совершение действий и подписание документов, в рамках настоящего договора.

1.17. «ДЕНЬ-ДНИ» - дни, которые не являются законными праздниками и выходными на территории Республики Казахстан.

1.18. «ИСПОЛНИТЕЛЬНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ» - полный комплект рабочей документации, откорректированной в соответствии с фактически выполненными работами, включающая: журнал производства работ, исполнительные схемы и чертежи, акты на скрытые работы, выполненные в соответствии со строительными нормами и правилами, позволяющей Представителю Заказчика осуществлять в дальнейшем нормальную эксплуатацию Объекта.

1.19. «ГАРАНТИЙНЫЙ СРОК» - промежуток времени, который составляет 24 (двадцать четыре) месяца с даты подписания Акта Государственной приемочной комиссии, председателем государственной приемочной комиссии, в течение которого Подрядчик обязуется устранить своими силами и средствами все дефекты и некачественно выполненные работы, которые могут возникнуть в процессе эксплуатации Объектов.

1.20. «СТРОИТЕЛЬНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ» - различные виды машин, механизмов, оборудования, временные и передвижные источники тепла и энергии, инструменты, инвентарь и всякого рода оснастка, необходимые для выполнения Работ, но не включенные в сметную стоимость Объектов.

1.21. «ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ОБОРУДОВАНИЕ» - оборудование, необходимое для нормального функционирования всех технологических, инженерных и вспомогательных систем Объектов или его законченных частей в соответствии с проектно-сметной документацией.

1.22. «МАТЕРИАЛЫ» - строительные конструкции и материалы, в том числе инертные, штукатурные и отделочные материалы, необходимые для выполнения Работ и пуска Объекта или их частей в эксплуатацию.

1.23. «СУБПОДРЯДЧИК» - юридическое лицо, назначенное для выполнения части работ на основании субподрядного договора с обязательным согласованием с Заказчиком и Представителем Заказчика.

1.24. «ПРОДОЛЖИТЕЛЬНОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА» - период от начала выполнения работ по Объектам до сдачи Объектов Подрядчиком в постоянную эксплуатацию.

1.25. «КОММУНИКАЦИИ» - инженерные сети, необходимые для нормальной эксплуатации Объектов, которые включают сети теплоснабжения, водоснабжения, канализации, газоснабжения, электроснабжения, связи, радио, телевидения, в соответствии с проектно-сметной документацией, согласованной Представителем Заказчика.

1.26. «ДЕКОРАТИВНАЯ ОТДЕЛКА» - работы по оформлению и окончательной отделке фасада и помещений в соответствии с Проектно-сметной документацией.

1.27. «ЗАКЛЮЧЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ» - положительное экспертное заключение, выданное РГП «Государственная вневедомственная экспертиза проектов» Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МНЭ РК.

1.28. «ГРАФИК ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ» - документ, подписанный Подрядчиком и утвержденный Представителем Заказчика, содержащий перечень и объемы работ со стоимостью по настоящему Договору.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. Предметом Договора является выполнение Подрядчиком работ по Строительству отдельной радиолокационной роты в г.Жезказган (комплексного здания в г. Жезказган).

В предмет Договора включаются:

-поставка материалов и оборудования с монтажом;

-выполнение по Объекту всего объема строительно-монтажных работ;

-комплектация Объекта современным технологическим, инженерным, электрическим и электронным оборудованием в соответствии с проектно-сметной документацией;

-пуско-наладочные работы;

-подключение к внешним инженерным коммуникациям;

-вынос инженерных сетей, подпадающих под застройку;

-совместно с Заказчиком или Представителем Заказчика согласование и получение всей исполнительной и разрешительной документации по Объекту;

-выполнение работ в пределах отведенного земельного участка для строительства, в том числе, работы по благоустройству, озеленению территории, покрытию и вертикальной планировке;

-сдача Объекта рабочей приемочной комиссии для последующего предъявления его государственной приемочной комиссии для ввода объекта в эксплуатацию;

-совместно с Заказчиком или Представителем Заказчика получение технического паспорта на законченный объект;

-устранение дефектов, обнаруженных во время осуществления работ и Гарантийного срока.

3. СТОИМОСТЬ ДОГОВОРА

3.1. Общая стоимость строительства Объекта по настоящему Договору составляет 600 000 000 (шестьсот миллионов) тенге, в том числе сумма НДС 64 285 714,29 (шестьдесят четыре миллиона двести восемьдесят пять тысяч семьсот четырнадцать) тенге 29 тиын.

3.2. Цена Договора, указанная в п.3.1.включает оплату на закупку нижеследующих объемов работ, услуг, товаров, а именно:

3.2.1. оплату за поставку материалов;

3.2.2. оплату за выполнение строительно-монтажных работ;

3.2.3. оплату за поставку оборудования и его монтажа;

3.2.4. оплату за проведение авторского надзора;

3.2.5. оплату за получение технических паспортов на законченный объект;

3.2.6. оплату за все виды налогов, сборов и других обязательных платежей, предусмотренных законодательством РК.

3.3. Цена и срок исполнения Договора подлежит изменению в соответствии с законодательством РК.

3.4. Подрядчик вправе вносить предложение и рекомендации на рассмотрение Заказчику и Представителю Заказчика, целью которых является качественное улучшение показателей Объекта, в том числе изменение технологии строительства, используемых материалов и оборудования по сравнению с исходными проектными данными. Заказчик и Представитель Заказчика в этом случае вправе по согласованию с другими

компетентными органами рассмотреть данные предложения и рекомендации Подрядчика и внести соответствующие изменения в проектно-сметную документацию.

4. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ПЛАТЕЖЕЙ

4.1. Заказчиком производится авансирование Подрядчику в размере 75% от стоимости Договора, в течение 20 (двадцати) рабочих дней после регистрации Договора в органах казначейства Министерства финансов РК, по мере выделения бюджетных средств, что составляет 450 000 000 (четыреста пятьдесят миллионов) тенге.

4.2. Последующие платежи производятся Подрядчику по факту выполнения работ на основании справки о стоимости выполненных работ и затрат (Форма-3КС) и акта выполненных работ (Форма-2В), подписанных Представителем Заказчика и Подрядчиком, в течение 20 (двадцати) рабочих дней с даты поступления вышеуказанных актов в адрес Заказчика, при условии пропорционального погашения авансового платежа и удержания 5% от стоимости выполнения работ по мере выделения бюджетных средств.

4.3. Сумма, равная 5 % от договорной стоимости Объекта перечисляется Подрядчику после подписания и утверждения Акта Государственной приемочной комиссии о вводе Объекта в эксплуатацию.

5. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

5.1. Срок начала работ: май 2015 года;

- Срок сдачи Объекта в эксплуатацию: 15 декабря 2015 года.

5.2. В случае возникновения необходимости внесения в ходе выполнения работ по Объекту отдельных изменений в график строительства Объекта, то такие изменения должны совершаться по согласованию Сторон в письменной форме заблаговременно.

5.3. Подрядчик имеет право досрочно сдать Объект в эксплуатацию, с подписанием Актов рабочей приёмочной комиссии.

6. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

6.1. Подрядчик обязан:

6.1.1. Выполнить все Работы, запланированные в объёме и в сроки, предусмотренные настоящим Договором.

6.1.2. Использовать выплаченный аванс только на оплату материалов, оборудования и заработную плату, требуемую для выполнения работ по настоящему Договору.

6.1.3. Оплачивать самостоятельно:

-коммунальные услуги подведённых временных коммуникаций, потребленные в период строительства (электроэнергия, вода, канализация, связь и т.д.);

-за осуществление авторского надзора хода строительства Объекта.

6.1.4. После выполнения работ очистить строительную площадку от временных инженерных коммуникаций и передать строительную площадку Представителю Заказчика. Очистка площадки начинается за 2 месяца до окончания строительства Объекта.

6.1.5. Подрядчик несёт полную ответственность за весь риск уничтожения или порчи выполненных работ и за сохранность строительных материалов и оборудования до момента сдачи Объекта в эксплуатацию.

6.1.6. Предоставить на согласование Представителю Заказчика в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты подписания Договора:

-стройгенплан;

-график производства работ с указанием объемов и стоимости работ (согласно сметной документации.

6.1.7. Подрядчик, в течение 7 (семи) рабочих дней с даты подписания Договора, обязан предоставить нижеследующие документы Представителю Заказчика для оформления уведомления о начале производства строительно-монтажных работ:

- нотариально заверенную копию Государственной лицензии с перечнем видов строительно-монтажных работ на право осуществления архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

- договор, заключённый на авторский надзор между Подрядчиком и проектной организацией;

- нотариально заверенную копию государственной лицензии (проектной организации, осуществляющей авторский надзор) с перечнем видов работ на право осуществления архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

- приказ о назначении ответственного лица за строительством от Подрядчика в установленной форме;

- копию удостоверения личности, диплома об образовании, ответственного лица от Подрядчика;

- информацию для контакта с вышеперечисленным лицом.

6.1.8. В случае непредставления Подрядчиком одного из документов, указанных в подпунктах пункте 6.1.7. Представителю заказчика, ответственность за задержку оформления уведомления о начале производства строительно-монтажных работ несёт Подрядчик.

6.1.9. Подрядчик может заключать Договоры с субподрядными организациями в объеме не более 2/3 от общего объема работ (цены подряда), и не может передавать Договор третьему лицу без письменного разрешения Заказчика. Наличие Субподрядчиков не меняет условия Договора между Заказчиком и Подрядчиком.

6.1.10. При наличии на строительной площадке субподрядчиков Подрядчик должен координировать свои работы с ними.

6.1.11. Подрядчик обязан контролировать и направлять работу, используя знания и все имеющиеся возможности. Подрядчик несет полную ответственность и осуществляет контроль за средствами, методами, техникой, последовательностью и качеством выполнения работ, а также координацией всех работ по Договору.

6.1.12. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком и Представителем Заказчика за действия и упущения своих работников, Субподрядчика(ов), работников и доверенных лиц Субподрядчика(ов), а также других лиц, выполняющих части работ в рамках Договора, на основании договора с Подрядчиком.

6.1.13. Подрядчик обязан в период выполнения работ на строительной площадке выполнить необходимые противопожарные мероприятия и мероприятия по технике безопасности и охране окружающей среды в соответствии с нормами и нормативно-правовыми актами Республики Казахстан.

6.1.14. Подрядчик обязан обеспечивать защиту выполненных работ и всех материалов, оборудования, ресурсов и прочих позиций, связанных с работами, от всех видов ущерба, кроме форс-мажора.

6.1.15. Подрядчик несет ответственность за организацию поставок, транспортирования, разгрузки и хранения, всех поставляемых Подрядчиком материалов и оборудования, которые должны быть доставлены на Объект. Поставки осуществляются исключительно на имя Подрядчика. Ни при каких обстоятельствах Заказчик или Представитель Заказчика не должен нести ответственность за расходы, связанные с поставкой, обработкой, хранением и оплатой простоя транспортных средств. Никакие поставки не должны быть адресованы Заказчику или Представителю Заказчика.

6.1.16. Подрядчик обязан по указанию Представителя Заказчика незамедлительно приостановить поставку материалов, оборудования и конструкций и произвести их замену, если:

- не соответствуют требованиям проектно-сметной документации;

- не соответствуют требованиям стандартов и нормативов, действующих в Республике Казахстан.

6.1.17. Подрядчик обязан установить требуемый режим входа персонала и въезда автотранспорта на строительную площадку и выхода с неё, осуществить охрану Объекта, за исключением случаев, когда Объект находится на режимной территории.

6.1.18. Подрядчик обязан предоставить необходимые помещения во временных сооружениях для размещения Уполномоченного представителя Представителя Заказчика на строительной площадке.

6.1.19. Подрядчик обязан заключить договор с проектной организацией на авторский надзор и осуществлять авторский надзор силами проектной организации.

6.1.20. Подрядчик обязуется оформить и сдать отчетные документы по выполненным объемам работ (Форма-2В), ведомости материалов, справка о стоимости выполненных работ затрат (Форма-3КС) и др. документы по Объекту в 3 (трех) экземплярах не позднее 20 числа отчетного месяца представителю Заказчика для его подписания и оплаты Заказчиком.

6.1.21. Подрядчик обязуется сдать Объект в эксплуатацию после окончания строительства с оформлением и подписанием Актов рабочей и Государственной приёмочной комиссии, после чего передает Объект Представителю Заказчика.

6.1.22. После завершения работ и подписания акта Государственной приемочной комиссии Подрядчик обязуется осуществить Заказчику возврат материалов (в размере 15%) от разборки временных зданий и сооружений. В случае отсутствия материалов от временных зданий и сооружений Подрядчик возвращает их в виде денежных средств согласно сметным расчетам с учетом месячного расчетного показателя (МРП) и НДС.

6.2. Заказчик обязан:

6.2.1. Организовать претензионно-исковую работу в случае нарушения договорных обязательств Подрядчиком;

6.2.2. В случаях принятия Представителем Заказчика Работ с подписанием актов выполненных работ (Форма-2В) и (Формы-3КС), подписать акт выполненных работ (оказания услуг) согласно Приложению №1 к Договору и в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента поступления указанных документов в делопроизводство Заказчика, производить оплату;

6.2.3. Осуществлять контроль за сроками выполнения Работ;

6.2.4. В случае получения от Представителя Заказчика уведомления о выявленных в ходе выполнения Работ несоответствиях или недостатках, потребовать от Подрядчика их устранения в установленные сроки;

6.2.5. В случае расторжения договора в течение 2 (двух) рабочих дней со дня направления уведомления Подрядчику направить копию уведомления Представителю Заказчика.

6.3. Представитель Заказчика обязан:

6.3.1. Передать Подрядчику по акту приема-передачи земельный участок для производства строительно-монтажных работ. При этом земельный участок должен принадлежать Представителю Заказчика на праве собственности или на праве землепользования, или отведен под строительство постановлением Акима, а его целевое назначение должно соответствовать назначению Объекта строительства.

6.3.2. До начала производства работ передать Подрядчику следующие документы:

- рабочий проект и сметную документацию со штампом «В производство работ»;
- полученные технические условия по подключению Объекта к инженерным коммуникациям;
- геодезическую разбивочную основу, высотный репер;
- разбивку границ участка;
- разрешение на перенос инженерных коммуникаций, в случае их наличия, препятствующих строительству Объекта.
- передать Подрядчику положительное заключение государственной экспертизы, утвержденную проектно-сметную документацию на строительство Объекта, копию акта

на землепользование и разрешение на строительство после выполнения Подрядчиком п. 6.1.7. Договора.

6.3.3. Назначить Подрядчику срок 10 (десять) рабочих дней для устранения недостатков, выявленных в период выполнения работ.

6.3.4. При неисполнении Подрядчиком в назначенный срок требования, предусмотренного п. 6.3.3. письменно уведомить об этом Заказчика, с приложением подтверждающих документов с указанием сумм неисполненных обязательств, для принятия соответствующих мер.

6.3.5. Назначить на строительной площадке своего Уполномоченного представителя, который от его имени, в пределах своих полномочий будет осуществлять технический надзор и контроль за выполнением Работ. При этом он обязан производить проверку качества, объёма выполненных Работ, соответствие используемых материалов и оборудования строительным нормам и правилам, подписывать и принимать оформленный Акт выполненных работ на Объекте, используя при этом качественные критерии, заложенные в строительных нормах и правилах Республики Казахстан и технических условиях.

6.3.6. В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты сдачи Подрядчиком отчетных документов (Форма 2В и Форма 3КС) подписать и направить для оплаты Заказчику.

6.3.7. В течение 3 (трех) рабочих дней в случае отсутствия разногласии подписать предоставленный Подрядчиком стройгенплан и график производства работ с указанием объемов и стоимости работ (согласно сметной документации), для дальнейшего контроля его своевременного и качественного выполнения.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. Стороны должны принимать все меры к выполнению договорных обязательств.

7.2. За просрочку выполнения Работ, невыполнение и/или выполнение ненадлежащего качества Работ в сроки, определенные графиком производства работ, подписанных представителем Заказчика и Подрядчиком, Заказчик, при осуществлении текущих платежей Подрядчику в соответствии с п.4.2. договора, производит пропорциональное удержание суммы в пределах 5% от стоимости выполненных работ, подлежащих оплате.

7.3. В случае нарушения договорных обязательств, Заказчик направляет Подрядчику претензию в письменной форме, которая должна содержать обстоятельства (доказательства), являющиеся основанием для предъявления претензии.

7.4. Претензия должна быть рассмотрена в течение срока указанного в направленной претензии и при ее оплате Подрядчик в течение 10 (десяти) рабочих дней обязан представить Заказчику оригинал платежного поручения.

7.5. В случае отказа от предъявленной претензии Подрядчик должен представить мотивированное возражение с указанием обстоятельств такого отказа.

7.6. В случае не выполнения Работ, отказа от выполнения Работ частично либо полностью, или не надлежащим образом выполнения Работ и других условий Договора Подрядчиком, Заказчик имеет право расторгнуть договор полностью или частично в одностороннем порядке.

7.7. В случае просрочки сдачи объекта в эксплуатацию Подрядчик уплачивает Заказчику неустойку в размере 0,1% от общей стоимости договора за каждый день просрочки. Заказчик обеспечит взыскание неустойки.

7.8. Оплата неустойки не освобождает Подрядчика от обязательств завершить Работу или от других обязательств и ответственности по Договору.

8. ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

8.1. Представительство.

8.1.1. На строительной площадке Подрядчика будет представлять Уполномоченный представитель Подрядчика, который от имени Подрядчика будет выполнять все

правомерные действия, направленные на своевременное и надлежащее выполнение работ в пределах своих полномочий.

8.2. Строительные площадки.

8.2.1. Подрядчик осуществляет необходимые временные присоединения к инженерным коммуникациям на период выполнения Работ и постоянные присоединения согласно техническим условиям, выданным соответствующими органами.

8.2.2. Представитель Заказчика должен направить своего Уполномоченного представителя для осмотра и приемки строительной площадки и оформления соответствующего акта.

8.2.3. Представитель Заказчика или его уполномоченное лицо, а также разработчики проектно-сметной документации всегда имеют доступ к Участку или любому другому месту, где выполняются или будут выполняться работы по Договору.

8.3. Качество изготовления и испытания.

8.3.1. Подрядчик гарантирует, что качество, вид и марка используемых отделочных материалов и комплектующих изделий, поставляемых им для выполнения Работ на месте строительства Объекта, будет соответствовать Проектной-сметной документации, а также каталогам и образцам, одобренным Заказчиком или Представителем Заказчика. Подрядчик должен предоставить Заказчику или Представителю Заказчика сертификаты или протоколы о результатах испытаний качества, инженерного и технологического оборудования и комплектующих изделий.

8.3.2. Подрядчик обязан производить периодические испытания или проверку выполненных работ и качество используемых в строительстве Объекта материалов.

8.3.3. Представитель Заказчика может провести испытание, чтобы проверить работу или конструкцию. Если после проверки окажется, что проверенная работа или конструкция дефектная, Подрядчик исправляет Дефекты работ и (или) заменяет конструкцию за счет своих средств.

8.3.4. Представитель Заказчика письменно уведомляет Подрядчика о любых обнаруженных Дефектах с указанием срока исправления Дефектов.

8.3.5. Получив уведомление о Дефектах, Подрядчик обязан устранить Дефект в течение периода времени, указанного Представителем Заказчика.

8.3.6. Проведение Подрядчиком испытаний (проверки) в присутствии этих лиц, а также самостоятельное проведение Представителем Заказчика испытаний (проверок) не освобождает Подрядчика от ответственности за качество используемых материалов для выполнения работ по Договору.

8.4. Скрытые работы.

8.4.1. По отдельным видам ответственных работ и инженерных систем (земляные работы, устройство свай, фундаменты, вентиляция, электросети, водопровод и канализация, слаботочные устройства и др.), подлежащих закрытию в связи с выполнением последующих работ, Подрядчик должен производить с участием Уполномоченного представителя Заказчика с составлением актов промежуточной приемки и испытаний. Для систем водоснабжения, отопления и канализации Подрядчик с участием Представителя Заказчика производится гидравлическое или пневматическое испытание и предварительная приемка каждой системы в отдельности, с составлением Актов приемки скрытых работ.

8.4.2. Акты готовности Работ, подлежащих приёму, акты гидравлического или пневматического испытания, промежуточной приемки выполненных Работ и лабораторных исследований составляются в 3 (трех) экземплярах и подписываются Уполномоченными представителями Представителя Заказчика и Подрядчика.

8.4.3. Уполномоченный представитель Подрядчика сообщит Уполномоченному представителю Представителя Заказчика о необходимости проведения промежуточной приемки Работ, подлежащих закрытию конструкций или систем, гидравлических испытаний и лабораторных исследований заблаговременно, но не позднее, чем за 48

(сорок восемь) часов до начала проведения этой приемки. Производство промежуточных испытаний не снимает ответственности с Подрядчика за качество выполненных Работ.

8.4.4. Никакие подлежащие закрытию работы не должны закрываться без составления соответствующего Акта. Если Представитель Заказчика не был поставлен в известность о производстве промежуточных испытаний или был поставлен об этом в известность с опозданием, то Подрядчик должен за свой счет открыть любую часть скрытых Работ согласно указанию Уполномоченного представителя Заказчика, а затем восстановить её.

8.5. Устранение некачественно выполненных Работ.

8.5.1. В случае, если будут обнаружены некачественно выполненные Работы, то Подрядчик обязан своими силами и за свой счет в кратчайший срок переделать эти Работы для обеспечения их надлежащего качества. Представитель Заказчика в процессе выполнения Работ может давать предписания Подрядчику в отношении:

- вывоза со строительных площадок любых материалов, оборудования и конструкции, признанных несоответствующими условиями Проекта и Договора,
- замены некачественных материалов, обнаруженных во время проверки и испытания и устранения дефектов, несмотря на ранее проведенные проверки и испытания.

Подрядчик обязан за свой счет и своими силами, и средствами выполнить любое из этих предписаний Заказчика без изменения графика производства работ по Объекту.

8.5.2. Если Подрядчик не выполняет свои обязательства по исправлению работ, выполненных с нарушением требований договорных документов, а также, если Подрядчик оказывается неспособным выполнить работу до конца в соответствии с проектно-сметной документацией, Представитель Заказчика письменным предписанием может отдать распоряжение Подрядчику об остановке работ в целом или ее части до устранения причин остановки.

8.5.3. В случае, если Подрядчик не устранит в указанные сроки Представителем Заказчика, некачественно выполненные Работы, то Заказчику предоставляется право приостановить платежи по Договору вплоть до расторжения Договора в одностороннем порядке, в любое время направив Подрядчику письменное уведомление, при этом Договор будет считаться расторгнутым с момента получения уведомления о расторжении Договора Подрядчиком.

8.6. Изменения в объеме Работ.

8.6.1. Представитель Заказчика имеет право дать предписание, Уполномоченному представителю Подрядчика о внесении изменения в объемы Работ в пределах договорной суммы, при этом предварительно составив соответствующий Акт с указанием основания для внесения данных изменений.

8.7. Журнал производства Работ.

8.7.1. С момента начала Работ и до их завершения Подрядчик должен вести журнал ежедневного производства работ. Каждая запись в журнал должна быть подписана Уполномоченными представителями Представителя Заказчика и Подрядчика.

8.7.2. Журнал производства Работ должен отражать весь ход производства Работ, а также факты и обязательства, имеющие важное значение в контрактных отношениях Заказчика, Подрядчика и Представителя Заказчика (например, дата начала и окончания отделочных работ, дата представления детального перечня материалов и услуг, сообщения о подписании актов на скрытые работы, о задержках, связанных с несвоевременной поставкой материалов или выходом из строя строительной техники, технические просчеты и пр.).

8.7.3. Если Уполномоченный представитель Представителя Заказчика не согласится с записями Уполномоченного представителя Подрядчика, он должен изложить свое мнение в журнале. Отсутствие такой записи Представитель Заказчика не лишает его права предоставления своих замечаний в последующем.

8.7.4. Подрядчик обязан в течение 10 дней принять меры для устранения отмеченных Представителем Заказчика недостатков в журнале работ. В случае неоднократного нарушения Подрядчиком данных сроков Заказчик имеет право расторгнуть Договор в

одностороннем порядке, в любое время при этом направив Подрядчику и в органы Казначейства письменные уведомления.

9. ПЕРСОНАЛ ПОДРЯДЧИКА

9.1. Для выполнения Работ Подрядчик использует квалифицированных и опытных специалистов и рабочих.

9.2. Подрядчик заблаговременно будет информировать Представителя Заказчика обо всех предполагаемых изменениях в штате своего Персонала относительно графика движения Персонала Подрядчика на Объекте.

9.3. Если Заказчик или Представитель Заказчика просит Подрядчика отстранить от выполнения работ на Объекте лицо, являющееся работником Подрядчика или субподрядчика, указывая при этом причины, Подрядчик обязан удалить это лицо со строительного объекта в течение 72 часов, после чего данное лицо не должно иметь никаких связей с выполнением работ по данному Договору.

9.4. Подрядчик гарантирует освобождение Заказчика от любой ответственности, от уплаты сумм по всем претензиям, требованиям, судебным искам и от всякого рода расходов, связанных с увечьем и несчастными случаями со смертельным исходом, в процессе выполнения работ.

9.5. В случае возникновения любых претензий со стороны третьих лиц к Подрядчику, в том числе вызванных производством Работ и другой деятельностью Подрядчика, Заказчик и Представитель Заказчика не несут по ним никакой материальной, финансовой и юридической ответственности.

9.6. В случае смерти Специалиста Подрядчика, все расходы, в том числе связанные с перевозкой тела умершего до места погребения, несет Подрядчик.

9.7. Подрядчик обязан ежемесячно представлять Представителю Заказчика отчет о движении рабочей силы на строительной площадке.

9.8. Все вопросы взаимоотношений Подрядчика со своими рабочими и служащими, в том числе касающиеся оплаты труда, приема и увольнения, предоставления отпусков, страхования, социального обеспечения и другие решаются Подрядчиком, в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

10. ИНСПЕКТИРОВАНИЕ И ИСПЫТАНИЕ

10.1. Представитель Заказчика имеет право посылать своих инспекторов на заводы и склады Подрядчика и его субпоставщиков для проверки качества комплектующих изделий и оборудования.

10.2. Подрядчик обязан бесплатно предоставить инспектору Представителя Заказчика необходимые для этих целей технические средства и помещения.

10.3. Подрядчик обязан проверить материалы, конструкции и комплектующие изделия и испытать оборудование и конструкции на соответствие техническим условиям, нормам и правилам, действующим на территории Республики Казахстан.

11. ОХРАНА

11.1. От начала Работ и до сдачи Объекта в эксплуатацию Подрядчик несёт ответственность за охрану всего имущества, материалов, оборудования Объекта (в том числе поставленных Заказчиком или Представителем Заказчика), а также за сохранность строительного оборудования, работ и временных сооружений Объекта, а в случае ущерба, утраты или порчи всего имущества, материалов, оборудования Объекта по любой причине Подрядчик обязан за свой счёт исправить или устранить дефекты, чтобы работы по их завершению отвечали требованиям Договора.

12. СТРАХОВАНИЕ

12.1. Подрядчик, не ограничивая своих обязательств и ответственности по Договору, производит страхование в страховом обществе, зарегистрированного на территории РК, за свой счёт и в пользу Заказчика, при этом в объём страховой ответственности входит:

- транспортировка поставляемых Подрядчиком материалов, оборудования до строительных площадок на условиях «все риски»;
- ответственность перед третьими лицами за убытки и вред, причинённые третьим лицам, по вине Подрядчика на весь период выполнения Работ несет Подрядчик.

12.2. Подрядчик, не ограничивая своих обязательств и ответственности по Договору, за свой счёт и в свою пользу производит страхование в любом страховом обществе Республики Казахстан Персонала Подрядчика, если он будет работать на Объекте, от несчастных случаев и личное имущество Персонала Подрядчика, Представителя Заказчика, находящееся на строительных площадках.

12.3. При возникновении страхового случая Подрядчик своими силами и средствами поставит все механизмы, материалы, конструкции, оборудование и т.д. и произведёт полные восстановительные работы по Объекту и самостоятельно получит от страхового общества страховое возмещение.

13. ОТСТРАНЕНИЕ ПОДРЯДЧИКА ОТ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

13.1. Заказчик имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке в любое время с отстранением Подрядчика от выполнения работ в случае, если:

- Подрядчик обанкротится или будет констатирована его неплатежеспособность;
- Подрядчик переуступит настоящий Договор третьему лицу без письменного согласия Заказчика;
- Подрядчик объявит о своей ликвидации;
- Подрядчик откажется от исполнения договорных обязательств без основания;
- Подрядчик неоднократно срывает сроки выполнения графика работ;
- Подрядчик приостановит ход Работ на срок свыше 10 (десяти) дней после получения от Заказчика письменного извещения приступить к работам;
- Подрядчик приостанавливает работы сроком до 10 (десяти) дней, причем остановка не была санкционирована Заказчиком или Представителем Заказчика;
- Подрядчиком в течение одного финансового года получено от Заказчика или Представителя Заказчика 3 (три) письменных уведомления о том, что работы выполняются с нарушением сроков сдачи работ, строительных норм и правил или иных законодательных норм в соответствии с законодательством Республики Казахстан;
- Подрядчик не устраняет Дефекты, указанные Заказчиком или Представителем Заказчика в течение обоснованного периода времени;
- Заказчик или Представитель заказчика дает Подрядчику указания задержать ход работ, и такое указание не отменятся в течение 15 (пятнадцати) дней;
- Подрядчик пренебрегает правилами производства работ, инструкциями и положениями, указанными в проектной документации и договорной документации;
- В силу нецелесообразности его дальнейшего выполнения, направив Подрядчику соответствующее письменное уведомление.

13.2. В случае наступления любого из случая подпунктов пункта 13.1. Заказчик:

- направляет письменное уведомление Подрядчику о расторжении договора и с этой даты прекращается выплата причитающихся Подрядчику платежей за выполненные работы, а все завезённые Подрядчиком на строительные площадки материалы и оборудование, а также прочие материальные ценности становятся собственностью Заказчика, который вправе по своему усмотрению использовать их для производства Работ.
- направляет письменное уведомление в органы Казначейства Министерства финансов Республики Казахстан, что будет свидетельствовать о том, что настоящий

Договор расторгнут в одностороннем порядке с освобождением принятых Подрядчиком обязательств (освобождаются денежные средства или их остаток, зарегистрированные в настоящем Договоре с данным Подрядчиком);

- после расторжения, в течение двух месяцев Заказчик проведёт окончательный расчёт своих расходов и убытков. После этого Подрядчик будет иметь право на возмещение компенсации, определённой как разница между стоимостью выполненных Подрядчиком, принятых Представителем Заказчика и оплаченных Заказчиком Работ, предусмотренных Договором, и расходами, понесёнными Заказчиком в связи с расторжением настоящего Договора.

14. ГАРАНТИИ

14.1. Подрядчик несёт ответственность за выполнение Работ согласно условиям Договора.

14.2. Подрядчик гарантирует:

- выполнение всех Работ в полном объеме, в соответствии с утвержденной в установленном порядке проектно-сметной документацией, в сроки, определённые настоящим Договором;

- качество всех Работ в соответствии с требованиями СНиП РК и ПСД;

- своевременное устранение всех недоделок, недостатков и дефектов, выявленных Сторонами в ходе выполнения Работ и при приёмке Объекта в эксплуатацию. Подрядчик обеспечивает все необходимое для этого мероприятия в течение 10 (десяти) дней после получения соответствующего письменного извещения;

- что инженерные системы, оборудование, поставленные и смонтированные в соответствии с условиями Договора, обеспечат нормальную эксплуатацию Объекта;

- что оборудование, поставленное по Договору, имеет высокое качество и соответствует проектно-сметной документации;

14.3. Срок Гарантийной эксплуатации Объекта составляет 24 (двадцать четыре) месяца с даты подписания и утверждения Акта Государственной приемочной комиссии о сдаче и приёмке Объекта в эксплуатацию.

14.4. Если в течение Гарантийного периода выявится, что отдельные Работы или отдельные единицы технологического оборудования или Объекта в целом, будут иметь дефекты или недостатки, которые являются следствием ненадлежащего выполнения Подрядчиком принятых им на себя обязательств, то Представитель Заказчика совместно с Подрядчиком составляют Акт дефекта, где в обязательном порядке фиксируется наличие дефекта, дата обнаружения дефекта, сроки его устранения и стоимость дефектных работ. Соответственно на этот период продлевается срок гарантии на неисправное оборудование и конструкции или на весь Объект в целом. Подрядчик обязан устранить такой дефект своими силами и за свой счёт в кратчайшее время.

14.5. Если Подрядчик откажется от составления или подписания Акта, то Представитель Заказчика имеет право обратиться в Территориальное управление архитектурно-строительного контроля, инспектирования и лицензирования с целью констатации обнаружения дефектов и их характера и подписать Акт. Документом по фиксированию обнаруженного дефекта и его характера является данный Акт.

14.6. Если Подрядчик в течение срока, указанного в Акте, не заменит некачественное оборудование или не устранит дефекты и недостатки Работ, то Подрядчик выплачивает Заказчику неустойку в размере 0,1% от стоимости дефектных работ согласно п.14.4. договора за каждый день просрочки.

15. СДАЧА ОБЪЕКТА

15.1. После окончания всех Работ по настоящему Договору Подрядчик направляет уведомление Заказчику и Представителю Заказчика об окончании Работ. Заказчик в течение 15 (пятнадцати) дней назначает комиссию по оценке завершенности Работ согласно Договору (Рабочая комиссия).

15.2. После подписания Акта рабочей комиссии производится сдача Объекта с оформлением Акта Государственной приёмочной комиссии.

Дату подписания Акта Государственной приёмочной комиссии председателем Государственной приёмочной комиссии, считать датой сдачи Объекта.

15.3. Сдача Объекта в Гарантийную эксплуатацию будет производиться Подрядчиком в соответствии с условиями настоящего Договора, действующими в Республике Казахстан нормами и правилами.

15.4. Представитель Заказчика приступит к приёмке Объекта в эксплуатацию в течение 15 (пятнадцати) дней со дня получения им письменного извещения Подрядчика о завершении Работ и готовности Объекта к сдаче в эксплуатацию. Сдача Объекта осуществляется путём приемки Работ, пусконаладочных испытаний инженерных систем и оборудования. Подрядчик обеспечит Объект необходимыми для установленного оборудования расходными материалами и запчастями вовремя его испытания и в Гарантийный срок.

15.5. Дата подписания председателем государственной приемочной комиссии Акта Государственной приёмочной комиссии о сдаче Объекта в эксплуатацию, определяется как момент перехода Объекта в собственность Представителя Заказчика. При этом, несмотря на подписание указанного Акта, Подрядчик не освобождается от выполнения Работ, которые будут обнаружены в течение Гарантийного срока.

16. ФОРС-МАЖОР

16.1. В случае возникновения обстоятельств, препятствующих полному или частичному исполнению обстоятельств Сторон по настоящему Договору, а именно: пожары, стихийные бедствия, военные действия любого характера, блокада, запреты, постановления Правительства Республики Казахстан, решения компетентных органов (в т.ч. решения местных исполнительных органов) препятствующих исполнения настоящего Договора, продлевается на время действия таких обстоятельств.

16.2. Если эти обстоятельства будут продолжаться более трех месяцев, то каждая Сторона имеет право прекратить дальнейшее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, и в данном случае ни одна из сторон не имеет право потребовать от другой возмещения любых возможных убытков.

16.3. Сторона, для которой исполнение своих обязательств по настоящему Договору становится невозможным, должна известить другую Сторону о начале и продолжении обстоятельств, препятствующих исполнению обязательств.

17. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

17.1. Подрядчик представляет Заказчику или Представителю Заказчика списки субпоставщиков и субподрядчиков. Заказчик или Представитель Заказчика могут рекомендовать Подрядчику заменить субпоставщиков и субподрядчиков, но независимо от этого, полную ответственность за сроки и качество выполняемых Работ по Договору несёт Подрядчик.

17.2. Внесение изменений в заключенный Договор при условии неизменности качества и других условий, явившихся основой для выбора Подрядчика, допускается в части уменьшения или увеличения суммы договора на выполнение работ со сроком завершения в следующем (последующих) году (годах), вызванных изменением законодательства в налоговой, таможенной и других сферах либо стоимости труда и материальных ресурсов, связанных с изменением законодательства Республики Казахстан, а также в части соответствующего изменения сроков исполнения договора в случае изменения финансирования по годам, при условии внесения соответствующих изменений в проектно-сметную документацию, прошедшую государственную экспертизу.

17.3. Все изменения и дополнения к Договору считаются действительными, если они оформляются в письменной форме и подписаны полномочными представителями Сторон.

17.4. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть по настоящему Договору или в связи с ним, будут по возможности решаться путем переговоров между Сторонами. Если Стороны не могут договориться, то спор разрешается в Специализированном межрайонном экономическом суде города Астана.

17.5.Настоящий Договор составлен в 4 (четырех) экземплярах. Все экземпляры имеют одинаковую юридическую силу.

1 – экземпляр для Подрядчика;

2- экземпляр для Заказчика;

3- экземпляр для Представителя Заказчика;

4 – экземпляр для территориального подразделения казначейства Министерства финансов РК.

18. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

18.1. Договор вступает в силу с момента регистрации в Департаменте Казначейства по городу Астана и действует до 31 декабря 2015 года.

18.2. Стороны условились, что окончание срока действия договора, указанное в пункте 18.1 не распространяется на срок Гарантийной эксплуатации Объекта, который составляет 24 (двадцать четыре) месяца с даты подписания Акта Государственной приемочной комиссии председателем государственной приемочной комиссии.

19. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:

РГУ «Войсковая часть 20015» МО РК

010000, г. Астана, район Есиль,
ул. Акын Сара, д. 27
тел: 8 (7172) 47-44-65
ГУ Комитет Казначейства
Министерства финансов
Республики Казахстан
ИИК KZ92070101KSN0000000
БИК KKMFKZ2A
БИН 040 240 004 422

Б. ЗЕКЕНОВ

ПОДРЯДЧИК:

Акционерное общество
«Әскери құрылыс»

г. Астана, ул. Ауэзова, 7
ИИК KZ 45998BTB0000098798
АО «Цеснабанк»
БИК TSESKZKA
БИН 111240010425
КБЕ 16

М. РАМАЗАНОВ

ПРЕДСТАВИТЕЛЬ ЗАКАЗЧИКА:

Республиканское государственное учреждение «Главное управление расквартирования войск Вооруженных Сил Республики Казахстан» Министерства обороны Республики Казахстан

010000, г.Астана, ул.Ауэзова, 7
ИИК KZ92070101KSN0000000
ГУ «Комитет казначейства Министерства финансов РК»
БИК KKMFKZ2A
БИН 011240000764

А.ЖУМАГУЛОВ

ГУМТО ВС РК
СОГЛАСОВАНО
« » 200 г.

Вх. N 77 от 24.12.15.

Дополнительное соглашение № 1780-ГУРВ
к договору о государственных закупках по выполнению работ по строительству отдельной радиолокационной роты в г. Жезказган
(комплексного здания в г.Жезказган) № 546-ГУРВ от 20.05.2015г.

г. Астана **« 11 » 12 2015 года**

Республиканское государственное учреждение «войсковая часть 20015» Министерства обороны Республики Казахстан, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице заместителя начальника Зекенова Б.Ы., действующего на основании доверенности от 06.03.2015г. № 34/8/1-979, с одной стороны и Акционерное общество «Әскери құрылыс», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице президента Рамазанова М.Т., действующего на основании Устава предприятия и свидетельства о государственной регистрации юридического лица от 14.12.2011 г. № 244-1901-01-АО с другой стороны, в интересах Республиканского государственного учреждения «Главное управление расквартирования войск Вооруженных Сил Республики Казахстан» Министерства обороны Республики Казахстан, именуемое в дальнейшем «Представитель заказчика», в лице заместителя начальника Дюзикенев Е.А., действующего на основании Устава, утвержденного приказом Министра обороны РК от 06.09.2012 г. № 520, с другой стороны в соответствии со статьей 401 ГК РК и с подпунктом 7) пункта 2 статьи 39 Закона Республики Казахстан «О государственных закупках», заключили настоящее Дополнительное соглашение (далее – Дополнительное соглашение) в интересах Республиканского государственного учреждения «Главное управление расквартирования войск Вооруженных Сил Республики Казахстан» Министерства обороны Республики Казахстан по специфике 431 «Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов» программы 004 «Строительство объектов Вооруженных сил» , пришли к соглашению о нижеследующем:

I. ПРЕДМЕТ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО СОГЛАШЕНИЯ

1.1. На основании п. 17.2. договора от «20» мая 2015 года №546 –ГУРВ (далее – Договор) и письма РГУ «Главное управление расквартирования войск Вооруженных Сил Республики Казахстан» МОРК от 10.12.2015 года исх. № 30/2/5708 внести изменения в пункты 3.1., 5.1., 18.1 Договора и изложить в следующей редакции:

1.1.1. пункт 3.1. Договора дополнить пунктами 3.1.1., 3.1.2. «3.1. Общая стоимость строительства Объекта по настоящему Договору составляет 600 000 000 (шестьсот миллионов) тенге, в том числе сумма НДС 64 285 714,28 (шестьдесят четыре миллиона двести восемьдесят пять тысяч семьсот четырнадцать) тенге 28 тиын».

«3.1.1. в 2015 году – 570 000 000 (пятьсот семьдесят миллионов) тенге, в том числе сумма НДС 61 071 428,57 (шестьдесят один миллион семьдесят одна тысяча четыреста двадцать восемь) тенге 57 тиын»;

«3.1.2. в 2016 году – 30 000 000 (тридцать миллионов) тенге, в том числе сумма НДС 3 214 285,71 (три миллиона двести четырнадцать тысяч двести восемьдесят пять) тенге 71 тиын.».

1.1.2. пункт 5.1. «5.1. Срок начала работ: май 2015 года;

- Срок окончания работ, запланированных на 2015 год: 25 декабря 2015 года.
- Срок сдачи Объекта в эксплуатацию: 18 марта 2016 года».

1.1.3. пункт 18.1. «18.1. Договор вступает в силу с момента регистрации в Департаменте Казначейства по городу Астана и действует до 31 декабря 2016 года.».

II. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

2.1. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Дополнительным соглашением, стороны руководствуются условиями договора № 546 -ГУРВ от «20» мая 2015 года.

2.2. Настоящий Договор составлен в 4 (четырех) экземплярах. Все экземпляры имеют одинаковую юридическую силу.

1 – экземпляр для Подрядчика;

2- экземпляр для Заказчика;

3- экземпляр для Представителя Заказчика;

4 – экземпляр для территориального подразделения казначейства Министерства финансов РК.

2.3 Заказчик направляет копии дополнительного соглашения заверенные печатью Приемщикам.

III. СРОКИ ДЕЙСТВИЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО СОГЛАШЕНИЯ

3.1. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью договора №546-ГУРВ от «20» мая 2015 года.

3.2. Настоящее дополнительное соглашение вступает в законную силу после его регистрации в территориальном подразделении Казначейства Министерства финансов Республики Казахстан и действует по 31 декабря 2016 года.

IV. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК:

РГУ «Войсковая часть 20015» МО
РК010000, г. Астана, район Есиль,
ул. Акын Сара,д. 27
тел: 8 (7172) 47-44-65
ГУ Комитет Казначейства
Министерства финансов Республики
Казахстан
ИИК KZ92070101KSN0000000
БИК KKMFKZ2A
БИН 040 240 004 422

Б. ЗЕКЕНОВ

ПОДРЯДЧИК:

Акционерное общество
«Әскери құрылыс»
г. Астана, ул. Ауэзова, 7
ИИК KZ 45998BTB0000098798
АО «Цеснабанк»
БИК TSESKZKA
БИН 111240010425
КБЕ 16

М. РАМАЗАНОВ

ПРЕДСТАВИТЕЛЬ ЗАКАЗЧИКА:

Республиканское государственное учреждение «Главное управление расквартирования войск Вооруженных Сил Республики Казахстан» Министерства обороны Республики Казахстан
010000, г.Астана, ул.Ауэзова, д.7
ИИК KZ92070101KSN0000000
ГУ «Комитет казначейства
Министерства финансов РК»
БИК KKMFKZ2A
БИН 011240000764

Е. ДЮЗИКЕНЕВ

«Согласовано»
Юридическое управление
РГУ «Войсковая часть 20015» МО РК

ГУМТО ВС РК
СОГЛАСОВАНО

Вх. N5
от 25.03.16г.

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1780-ГУРВ-2
к Договору № 546-ГУРВ от 20.05.2015 г.

«19» февраля 2016 года **город Астана**

Республиканское государственное учреждение «Главное управление расквартирования войск Вооруженных Сил Республики Казахстан» Министерства обороны Республики Казахстан, именуемое в дальнейшем **«Заказчик»,** в лице начальника **Аманжулова Р. М.,** действующего на основании Устава утвержденного приказом Министра обороны РК от 06.09.2012 г. № 520, приказа Министра обороны Республики Казахстан от 22.01.2016 г. № 24, с одной стороны и **Акционерное общество «Әскери құрылыс»**, именуемое в дальнейшем **«Подрядчик»**, в лице президента **Рамазанова М. Т.,** действующего на основании Устава предприятия и свидетельства о государственной регистрации юридического лица от 14.12.2011 г. № 244-1901-01-АО с другой стороны, в соответствии с Законом РК от 04.12.2015 г. № 434 «О государственных закупках», постановлением Правительства РК от 23.12.2013 г. № 1329 «О реализации Закона Республики Казахстан «О республиканском бюджете на 2014-2016 годы», на основании постановления Правительства РК от 25.11.2011 г. № 1381 «О создании акционерного общества «Әскери құрылыс» заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО СОГЛАШЕНИЯ

1.1. На основании п. 17.2. Договора № 546-ГУРВ от 20 мая 2015 года (далее – Договор) и на основании приказа Министра финансов РК от 08 декабря 2015 года № 629 «О внесении изменений в приказ Министра финансов Республики Казахстан от 18 сентября 2014 года № 403 «Некоторые вопросы Единой бюджетной классификации Республики Казахстан» в Договор внести следующие изменения:

1.1.1. преамбулу Договора изложить в следующей редакции: «**Республиканское государственное учреждение «Главное управление расквартирования войск Вооруженных Сил Республики Казахстан» Министерства обороны Республики Казахстан,** именуемое в дальнейшем **«Заказчик»,** в лице начальника **Аманжулова Р. М.,** действующего на основании Устава утвержденного приказом Министра обороны РК от 06.09.2012 г. № 520, приказа Министра обороны Республики Казахстан от 22.01.2016 г. № 24, с одной стороны и **Акционерное общество «Әскери құрылыс»**, именуемое в дальнейшем **«Подрядчик»**, в лице президента **Рамазанова М. Т.,** действующего на основании Устава предприятия и свидетельства о государственной регистрации юридического лица от 14.12.2011 г. № 244-1901-01-АО с другой стороны, в соответствии с Законом РК от 04.12.2015 г. № 434 «О государственных закупках», постановлением Правительства РК от 23.12.2013 г. № 1329 «О реализации Закона Республики Казахстан «О республиканском бюджете на 2014-2016 годы», на основании постановления Правительства РК от 25.11.2011 г. № 1381 «О создании акционерного общества «Әскери құрылыс» заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:».

1.1.2. в преамбуле Договора словосочетание: по специфике 431 «Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов», «программы 004 «Строительство объектов Вооруженных Сил»» исключить.

1.1.3. п. 3.1. Договора изложить в следующей редакции:

«3.1.Общая стоимость строительства Объекта по настоящему Договору составляет **600 000 000 (шестьсот миллионов) тенге**, в том числе сумма НДС 64 285 714,28 (шестьдесят четыре миллиона двести восемьдесят пять тысяч семьсот четырнадцать) тенге 28 тиын, из них выделены денежные средства:

3.1.1. **в 2015 году – 570 000 000 (пятьсот семьдесят миллионов) тенге**, в том числе сумма НДС 61 071 428,57 (шестьдесят один миллион семьдесят одна тысяча четыреста двадцать восемь) тенге 57 тиын, по специфике 431 «Строительство новых

объектов и реконструкция имеющихся объектов», программы 004 «Строительство объектов Вооруженных Сил»;

3.1.2. **в 2016 году – 30 000 000 (тридцать миллионов) тенге**, в том числе сумма НДС 3 214 285,71 (три миллиона двести четырнадцать тысяч двести восемьдесят пять) тенге 71 тиын, по специфике 431 «Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов», подпрограмме 104 «Строительство объектов Вооруженных Сил», программе 047 «Обеспечение боевой, мобилизационной готовности ВС РК».

1.1.4. главу 19 Договора изложить в следующей редакции:

«ЗАКАЗЧИК:	ПОДРЯДЧИК:
Республиканское государственное учреждение «Главное управление расквартирования войск Вооруженных Сил Республики Казахстан» Министерства обороны Республики Казахстан	**Акционерное общество «Әскери құрылыс»**
010000, г. Астана, ул. Ауэзова, 7 ИИК KZ92070101KSN0000000 РГУ «Комитет казначейства Министерства финансов РК» БИК KKMFKZ2A БИН 011240000764	г. Астана, ул. Ауэзова, 7 ИИК KZ20914012203KZ002JT ДБ АО «Сбербанк» БИК SABRKZKA БИН 111240010425
Аманжулов Р. М.	**Рамазанов М. Т.».**

2. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

2.1. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах (экземпляр для Заказчика, экземпляр для Подрядчика), имеющих равную юридическую силу, вступает в законную силу с момента подписания его сторонами и регистрации в Департаменте казначейства по городу Астана и действует до 31 декабря 2016 года.

2.2. В остальной части договор № 546-ГУРВ от 20 мая 2015 года остается без изменений.

3. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:	ПОДРЯДЧИК:
Республиканское государственное учреждение «Главное управление расквартирования войск Вооруженных Сил Республики Казахстан» Министерства обороны Республики Казахстан	**Акционерное общество «Әскери құрылыс»**
010000, г. Астана, ул. Ауэзова, 7 ИИК KZ92070101KSN0000000 РГУ «Комитет казначейства Министерства финансов РК» БИК KKMFKZ2A БИН 011240000764	г. Астана, ул. Ауэзова, 7 ИИК KZ20914012203KZ002JT ДБ АО «Сбербанк» БИК SABRKZKA БИН 111240010425
Аманжулов Р. М.	**Рамазанов М. Т.**

вх. N9
от 26.04.16.

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1780-ГУРВ-3
к Договору № 546-ГУРВ от 20.05.2015г.

«14» марта 2016 года **город Астана**

Республиканское государственное учреждение «Главное управление расквартирования войск Вооруженных Сил Республики Казахстан» Министерства обороны Республики Казахстан, именуемое в дальнейшем **«Заказчик»,** в лице начальника **Аманжулова Р. М.**, действующего на основании Устава, утвержденного приказом Министра обороны РК от 06.09.2012 г. № 520, приказа Министра обороны Республики Казахстан от 22.01.2016 г. № 24, с одной стороны и **Акционерное общество «Әскери құрылыс»**, именуемое в дальнейшем **«Подрядчик»**, в лице президента **Рамазанова М. Т.**, действующего на основании Устава предприятия и свидетельства о государственной регистрации юридического лица от 14.12.2011 г. № 244-1901-01-АО с другой стороны, в соответствии с Законом РК от 04.12.2015 г. № 434 «О государственных закупках», на основании постановления Правительства РК от 25.11.2011 г. № 1381 «О создании акционерного общества «Әскери құрылыс» заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО СОГЛАШЕНИЯ

1.1. На основании п. 17.3. Договора № 546-ГУРВ от 20 мая 2015 года (далее – Договор) и протокола технического совещания относительно объекта «Строительство отдельной радиолокационной роты в г.Жезказган» от 10 марта 2016 года в Договор внести следующие изменения:

1.1.1. п. 5.1. Договора изложить в следующей редакции:

«5.1. Срок начала работ: май 2015 года;

- Срок окончания работ, запланированных на 2015 год: 25 декабря 2015 года;
- Срок сдачи Объекта в эксплуатацию: 01 июня 2016 года.».

2. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

2.1. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах (экземпляр для Заказчика, экземпляр для Подрядчика), имеющих равную юридическую силу, вступает в законную силу с момента подписания его сторонами и действует до 31 декабря 2016 года.

2.2. В остальной части договор № 546-ГУРВ от 20 мая 2015 года остается без изменений.

3. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:	ПОДРЯДЧИК:
Республиканское государственное учреждение «Главное управление расквартирования войск Вооруженных Сил Республики Казахстан» Министерства обороны Республики Казахстан	**Акционерное общество «Әскери құрылыс»**
010000, г. Астана, ул. Ауэзова, 7 ИИК KZ92070101KSN0000000 РГУ «Комитет казначейства Министерства финансов РК» БИК KKMFKZ2A БИН 011240000764	г. Астана, ул. Ауэзова, 7 ИИК KZ20914012203KZ002JT ДБ АО «Сбербанк» БИК SABRKZKA БИН 111240010425
Аманжулов Р. М.	**Рамазанов М. Т.**

Форма № 1

Заказчик: Главное управление расквартирования войск Вооруженных Сил Республики Казахстан

"Утвержден"_____

Сметный расчет стоимости строительства в сумме **600 000,000** тыс.тенге

в том числе:

налог на добавленную стоимость **64 157,399** тыс.тенге

(ссылка на документ об утверждении)

"____"_____ 20 г.

СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Строительство отдельной радиолокационной роты в г. Жезказган (комплексное здание)

(наименование стройки)

Составлен в ценах 2001г. по состоянию на 1.01.2014г. и 2015г.

№ п/п	№ смет и расчетов	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге			Всего, тыс. тенге
			строительно-монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7
		Глава 1. Подготовка территории строительства				
1	1-1	Демонтажные работы	1784,9			1784,9
		Всего по главе 1.	**1784,9**			**1784,9**
		Глава 2. Основные объекты строительства				
2	2-1	Контрольно-пропускной пункт с караульным помещением поз.1	11 633,34	1 142,34		12 775,68
3	2-2	Комплексное здание с командным пунктом, штабом и учебными классами поз.4	56 139,04	3 671,64		59 810,68
4	2-3	Насосная станция поз. 19	8 834,51	7 711,10		16 545,61
		Всего по главе 2.	**76 606,89**	**12 525,08**		**89 131,97**
		Глава 3. Объекты подсобного хозяйства				
5	3-1	Котельная поз.6	4 675,85	9 172,13		13 847,98
		Всего по главе3	**4 675,85**	**9 172,13**		**13 847,98**
		Глава 4. Объекты энергетического хозяйства				
6	4-1	Наружное освещение	11 043,91			11 043,91
7	4-2	Наружные сети ВЛ-0,4кВ; ВЛ-10кВ; КЛ-10кВ	20 134,65	5 552,86		25 687,51
8	4-3	Трансформаторная подстанция и ДЭС поз.8	1 134,18	23 783,19		24 917,37
9	4-4	Вынос кабеля 6кВ	1 704,27			1 704,27

1	2	3	4	5	6	7
		Всего по главе 4.	**34 017,01**	**29 336,05**		**63 353,06**
		Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения				
10	6-1	Резервуар на 10м3 (3 шт) поз.11	1 264,23			1 264,23
11	6-2	Выгреб на 150 м3 поз. 21	1 657,32			1 657,32
12	6-3	Теплоснабжение	8 360,44			8 360,44
13	6-4	Внутриплощадочные сети водоснабжение	2 488,09			2 488,09
14	6-5	Внутриплощадочные сети канализации	2 717,40	842,94		3 560,34
		Всего по главе 6.	**16 487,48**	**842,94**		**17 330,42**
		Глава 7. Благоустройство и озеленение территории				
15	7-1	Вертикальная планировка	5 412,81			5 412,81
16	7-2	Ограждение	9 197,13			9 197,13
		Всего по главе 7.	**14 609,94**			**14 609,94**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-7	**148 182,07**	**51 876,20**		**200 058,26**
		Глава 8. Временные здания и сооружения				
17	СН РК 8.02-02-2002 таб. 1 п. 45(а)	Временные здания и сооружения 3,8%	5 630,92			5 630,92
18	СН РК 8.02-02-2002	Возврат материалов от временных зданий и сооружений 15%	844,638			844,638
		Всего по 8 главе	**5 630,92**			**5 630,92**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-8	**153 812,99**	**51 876,20**		**205 689,18**
		Глава 9. Дополнительные затраты на строительство				
19	СН РК 8.02-07-2002 таб.3 р.9 п.3 прил. к таб. 3 п.8(б)	Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время 3,2%*1*1,05	5 168,12			5 168,12
20	СН РК 8.02-02-2002	Затраты на выслугу лет, 1,0%			1 538,13	1 538,13
21	СН РК 8.02-02-2002	Затраты на дополнительные отпуска, 0,4%			615,25	615,25
		Всего по 9 главе	**5 168,12**		**2 153,38**	**7 321,50**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-9	**158 981,10**	**51 876,20**	**2 153,38**	**213 010,68**
		В том числе возвратные суммы	844,64			844,64
		ИТОГО ПО СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ В БАЗОВЫХ ЦЕНАХ 2001 г.	**158 981,101**	**51 876,198**	**2 153,382**	**213 010,681**
		ИТОГО ПО СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ В БАЗОВЫХ ЦЕНАХ 2001 г. - 51,6% - 2014 год	81 986,554	26 752,555	1 110,499	109 849,608

1	2	3	4	5	6	7
		ИТОГО ПО СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ В БАЗОВЫХ ЦЕНАХ 2001 г. - 48,4% - 2015 год	76 960,796	25 112,629	1 042,426	103 115,851
	СН РК 8.02-02-2002 К-2,39	**ИТОГО ПО СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ 2014 г.**	**195 947,864**	**63 938,607**	**2 654,093**	**262 540,564**
22	СН РК 8.02-02-2002	Налоги, сборы, обязательные платежи, 2,0%			5 250,811	5 250,811
		СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ В ТЕКУЩЕМ УРОВНЕ ЦЕН - 2014 год	**195 947,864**	**63 938,607**	**7 904,904**	**267 791,375**
		Минус возвратные суммы в текущих ценах	1 041,641			1 041,641
		СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ В ТЕКУЩЕМ УРОВНЕ ЦЕН - 2014 год	**194 906,223**	**63 938,607**	**7 904,904**	**266 749,734**
23	Решения Правительства	НДС (12%)			32 009,968	32 009,968
		СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА - 2014 год	**194 906,223**	**63 938,607**	**39 914,872**	**298 759,702**
	СН РК 8.02-02-2002 К-2,557	**ИТОГО ПО СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ 2015 г.**	**196 788,755**	**64 212,993**	**2 665,482**	**263 667,230**
24	СН РК 8.02-02-2002	Налоги, сборы, обязательные платежи, 2,0%			5 273,345	5 273,345
		СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ В ТЕКУЩЕМ УРОВНЕ ЦЕН - 2015 год	**196 788,755**	**64 212,993**	7 938,827	**268 940,575**
		Минус возвратные суммы в текущих ценах	1 045,314			1 045,314
		СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ В ТЕКУЩЕМ УРОВНЕ ЦЕН - 2015 год	**195 743,441**	**64 212,993**	**7 938,827**	**267 895,261**
25	Решения Правительства	НДС (12%)			32 147,431	32 147,431
		СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА - 2015 год	**195 743,441**	**64 212,993**	**40 086,258**	**300 042,693**
		ИТОГО ПО СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ 2014 - 2015 г.г.	**390 649,664**	**128 151,600**	**80 001,130**	**598 802,395**
		Авторский надзор				**1 197,605**
		Всего по сметному расчету				**600 000,000**

ЗАКАЗЧИК:

ВрИО начальника НДО УКС ГУРВ ВС РК

майор _____ Е. Кусаинов

ПОДРЯДЧИК:

начальник СДО АО "Әскери құрылыс"

_____ Г. Бапышева

Главному бухгалтеру
АО «Әскери құрылыс»

В связи с завершением строительно-монтажных работ направляем Вам Акт приемки в эксплуатацию по договору №546-ГУРВ от 20.05.2016 г., объект: «Строительство отдельной радиолокационной роты в г.Жезказган (Комплексное здания)».

Приложение:

1. Акт приемки объекта в эксплуатацию - 1 экземпляр (оригинал, 4 листа)
2. Декларация о соответствии - 1 экземпляр (оригинал, 3 листа)
3. Заключение о качестве строительно-монтажных работ - 1 экземпляр (оригинал, 2 листа)
4. Заключение о соответствии выполненных работ проекта - 1 экземпляр (оригинал, 2 листа)

Начальник ПТО
АО «Әскери құрылыс» **И.Чураков**

Приложение 1
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

г. Жезказган «_29_» ___мая____ 2016 г.

Технический надзор: **Главное управление расквартирование войск ВС РК, заместитель начальника п-к Дюзикенов Ермек Ахметович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
руководителя, юридический адрес

в лице __**п-к Байкенова Мухита Кабыловича** Аттестат эксперта АДС и ЖКХ №02830; №273 от 25.06.2012 г; АДС и ЖКХ №03425; №410 от 15.08.2012 г; АДС и ЖКХ №03426; №410 от 15.08.2012 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании приказа № 90 начальника ГУРВ ВС РК от 26.05.2016года

№ договора и дата

по объекту «**Строительство отдельной радиолокационной роты в г.Жезказган»**,

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является __**Главное управление расквартирование войск**

наименование организации

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)__**АО «Әскери құрылыс» лицензия №12002826 от 04.04.2012 г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице__**президента Рамазанова Мансура Тагировича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями **ТОО «ЖАНЭМ» лицензия №15009214 от 19.05.2015 г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице____**Смайлова Сапара Мажитовича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ____**май 2015 г.**;

месяц, год

окончание работ ___**май 2016 г.**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства__12__ месяц;

фактически___12___ месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего __**600 000,000**___тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных

работ **453 599,620** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **146 400,380** тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **600 000,000** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **453 599,620** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **146 400,380** тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией): **АО «Әскери құрылыс» лиц.№12002958 от 04.04.2012 г.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **Государственное заключение №10-0106/14 от 31 марта 2014 г.**

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор: **Главное управление расквартирование войск ВС РК**
Заместитель начальника ГУРВ ВС РК п-к Дюзикенов Ермек Ахметович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,
подпись, дата М.П.

эксперт(ы) по технического надзора **п-к Байкенов Мухит Кабылович** Аттестат эксперта АДС и ЖКХ №02830; №273 от 25.06.2012 г; АДС и ЖКХ №03425; №410 от 15.08.2012 г; АДС и ЖКХ №03426; №410 от 15.08.2012 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,
подпись, дата М.П.

Приложение 2
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«_20_» мая_2016г.

Авторский надзор **от АО «Әскери құрылыс» президент Рамазанов Мансур Тагирович**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице **Ержановой Гульмиры Маралбаевны** Аттестат эксперта №02957 от 10.07.2012 г., №02958 от 10.07.2012 г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании **Приказа № 77 кк от 18 июня 2015 года**
№ договора и дата

по объекту: «**Строительство отдельной радиолокационной роты в г.Жезказган»**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **РГУ «Главное управление расквартирования войск Вооруженных Сил Республики Казвхстан» МО РК, Начальник Аманжулов Р.М.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **АО «Әскери құрылыс» лицензия №12002826 от 04.04.2012 г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Рамазанова Мансур Тагировича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями **ТОО «ЖАНЭМ» лицензия №15009214 от 19.05.2015 г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Смайлова Сапара Мажитовича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2015 г.**;
месяц, год

окончание работ **май 2016 г.**;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **12** месяц;
фактически **12** месяц;
3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **АО «Әскери құрылыс» лиц.№12002958 от 04.04.2012 г.**,

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **Государственное заключение №10-0106/14 от 31 марта 2014 г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:
организация **АО «Әскери құрылыс» президент Рамазанов Мансур Тагирович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору **Ержановой Гульмиры Маралбаевны**
Аттестат эксперта №02957 от 10.07.2012 г., №02958 от 10.07.2012 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

М.П.

Приложение 3
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Декларация о соответствии

г.Жезказган «_24_» _мая__2016г.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

АО «Әскери құрылыс» г. Астана пр.Ш.Құдайбердіұлы дом №5.
наименование организации, юридический адрес

в лице **Рамазанова Мансура Тагировича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **Строительство отдельной радиолокационной роты в г.Жезказган .**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является: **Главное управление расквартирование войск ВС РК в лице заместителя начальника ГУРВ ВС РК полковника Дюзикенова Ермека Ахметовича**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядная организация: **ТОО «ЖАНЭМ».**
наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация); **АО «Әскери құрылыс» лиц.№12002958 от 04.04.2012 г.**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а); **Государственное заключение №10-0106/14 от 31 марта 2014 г.**
наименование организации, утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Наименование	По проекту	Фактически

	Площадь застройки	Общая площадь	Строительный объем	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	Строительный объем
Контрольно-пропускной пункт с караульным помещением	161,6	126,6	821,66	161,6	126,6	821,66
Комплексное здание с командным пунктом, учебными классами	978,9	900,00	4721,49	978,9	900,00	4721,49
Насосная станция	55,02	34,44	246,54	55,02	34,44	246,54

Парковая зона имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь участка	М2	446 453	446 453
Площадь застройки	М2	1195,52	1195,52
Общий строительный объем	М3	5789,69	5789,69

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

1.Контрольно-пропускной пункт с караульным помещением на 2 поста предназначен для обеспечения пропускного режима на объекте и караульной службы на территории военного городка; несет охрану и оборону вооружения, военной техники, а также зданий, расположенных на территории военного городка.

2.Комплексное здание с командным пунктом состоит из трех блоков: медпункт на 5 коек и 15 посещений для профилактического обследования военнослужащих и оказания первичной медицинской помощи, пункт наведения авиации для службы и обеспечения авиационного контроля, учебный корпус для повышения уровня военной подготовки и изучения новейших передовых технологий.

3.Насосная станция предназначена для обеспечения войсковой части питьевой водой. В здании располагаются помещения насосной, помещения для хранения инвентаря.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **май 2015 года;**
месяц, год
окончание работ: **май 2016 года;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **12 месяцев;**
фактически, месяц: **12 месяцев;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
1. _____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
М.П.
2. _____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство отдельной радиолокационной роты в г.Жезказган» готовым к приемке в эксплуатацию.**
наименование объекта (комплекса)
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):
Президент АО «Әскери құрылыс» Рамазанов Мансур Тагирович
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
М.П.

Приложение 4
к приказу и..о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«__30__» __мая__ 2016 г.

Заказчик: **Главное управление расквартирование войск МО РК, 010000 почтовый индекс, Акмолинская обл., г. Астана ул. Әуезова №7**
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс,
область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер
дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии **от 24 мая 2016 года АО «Әскери құрылыс», Президент Рамазанов Мансур Тагирович, г.Астана, пр.Ш.Құдайбердіұлы дом №5.**
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: **от 29 мая 2016 года п-к Байкенов Мухит Кабылович** Аттестат эксперта АДС и ЖКХ №02830;№273 от 25.06.2012 г; АДС и ЖКХ №03425;№410 от 15.08.2012 г.,АДС и ЖКХ №03426, №410 от 15.08.2012 г.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 27 мая 2016 года, **АО «Әскери құрылыс» Ержанова Гульмира Маралбаевна**
Аттестат эксперта №02957 от 10.07.2012 г., №02958 от 10.07.2012 г.,
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство отдельной радиолокационной роты в г.Жезказган».**
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)
по адресу **Карагандинская область г. Жезказган, район аэропорта. в/ч 01740.**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации
подтверждает что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от **«08» января 2006 года №11/1 Акима г.Жезказган;**
наименование органа вынесшего решение
либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года
№_____;
наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: **ГУ «Управление ГАСК по Карагандинской области» дата выдачи от 15 июля 2015 года**

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации): **АО «Әскери құрылыс» лиц.№12002958 от 04.04.2012 г.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **Государственное заключение №10-0106/14 от 31 марта 2014 г.**

_____;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **май 2015 года**;

месяц, год

окончание работ: **май 2016 года**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **12 месяцев**;
фактически, месяц: **12 месяцев;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Наименование	По проекту			Фактически		
	Площадь застройки	Общая площадь	Строительный объем	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	Строительный объем
Контрольно-пропускной пункт с караульным помещением	161,6	126,6	821,66	161,6	126,6	821,66
Комплексное здание с командным пунктом, учебными классами	978,9	900,00	4721,49	978,9	900,00	4721,49

Насосная станция	55,02	34,44	246,54	55,02	34,44	246,54

Парковая зона имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь участка	М2	446 453	446 453
Площадь застройки	М2	1195,52	1195,52
Общий строительный объем	М3	5789,69	5789,69

4.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

1.Контрольно-пропускной пункт с караульным помещением на 2 поста предназначен для обеспечения пропускного режима на объекте и караульной службы на территории военного городка; несет охрану и оборону вооружения, военной техники, а также зданий, расположенных на территории военного городка.

2.Комплексное здание с командным пунктом состоит из трех блоков: медпункт на 5 коек и 15 посещений для профилактического обследования военнослужащих и оказания первичной медицинской помощи, пункт наведения авиации для службы и обеспечения авиационного контроля, учебный корпус для повышения уровня военной подготовки и изучения новейших передовых технологий.

3.Насосная станция предназначена для обеспечения войсковой части питьевой водой. В здании располагаются помещения насосной, помещения для хранения инвентаря.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **600 000,000** тысяч тенге,
в том числе строительно-монтажных работ **453 599,620** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **146 400,380** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
600 000,000 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **453 599,620** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **146 400,380** тысяч тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство отдельной радиолокационной роты в г.Жезказган» принять в эксплуатацию.**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: **Дюзикенов Ермек Ахметович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор **Байкенов Мухит Кабылович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **Ержанова Гульмира Маралбаевна**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)**Рамазанов Мансур Тагирович**

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя М.П.

Принят регистрацию в гл. отдел архитектуры и градостроительства г. Жезказган.

гл. спец. /Г. Махаев/

Форма 4-02
Отчёт произведен 22.12.2015 14:07:48

УВЕДОМЛЕНИЕ О РЕГИСТРАЦИИ ДОГОВОРОВ

Заявка № 2080303/15-2062*-	Дата регистрации обязательства: 22.12.2015 Уведомление о регистрации гражданско-правовых сделок (обязательств) государственного учреждения № 3650385*

Получатель денег АО "ӘСКЕРИ ҚҰРЫЛЫС"
ИИН/БИН 111240010425
БИК TSESKZKA
ИИК KZ45998BTB0000098798
Код получателя денег 211171
Отделение АО "ӘСКЕРИ ҚҰРЫЛЫС"
Договор №546-ГУРВ от 20.05.2015 Доп. соглашение №1780-ГУРВ от 11.12.2015

Описание	Сумма
Выполнение работ по Строительству отдельной радиолокационной роты в г.Жезказган (комплексного здания в г.Жезказган)	39 018 040.20
Всего	39 018 040.20

Код государственного учреждения 2080303
Наименование государственного учреждения РГУ "Войсковая часть 20015" Министерства обороны РК
Код бюджетной классификации 208004000 000431

Руководитель государственного учреждения Амрина Г.А. (Ф.И.О., подпись)
Главный бухгалтер государственного учреждения Утжанов Е.К. (Ф.И.О., подпись)
М.П.

Руководитель получателя денег Рамазанов М.П. (Ф.И.О., подпись)
Главный бухгалтер получателя денег Ерлебекова Д.К. (Ф.И.О., подпись)
М.П.

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОПЛАТЕ	
Общая сумма Уведомления	39 018 040.20
Сумма предоплаты	0.00
Баланс (не более % от общей суммы Уведомления)	39 018 040.20

Руководитель территориального подразделения казначейства _____ (Ф.И.О, подпись)
М.П.

Ответственный исполнитель _____ (Ф.И.О., подпись)
М.Ш.

АСТАНА ҚАЛАСЫ БОЙЫНША
№ 4 2 2 ДЕК 2015 ШТ
ҚАЗЫНАШЫЛЫҚ ДEПАРТАМЕНТІ

Столичный филиал АО«ЦЕСНАБАНК»
"25" -12- 2015 20 ___г.
Вход.№ _____

Форма 4-02
Отчёт произведен 10.06.2015 08:59:38

УВЕДОМЛЕНИЕ О РЕГИСТРАЦИИ ДОГОВОРОВ

Заявка № 2080303/15-669..	Дата регистрации обязательства: 09.06.2015 Уведомление о регистрации гражданско-правовых сделок (обязательств) государственного учреждения № 3472819*

Получатель денег АО "ӘСКЕРИ ҚҰРЫЛЫС"
ИИН/БИН 111240010425
БИК TSESKZKA
ИИК KZ45998BTB0000098798
Код получателя денег 211171
Отделение АО "ӘСКЕРИ ҚҰРЫЛЫС"
Договор №546-ГУРВ от 20.05.2015

Описание	Сумма
Выполнение работ по Строительству отдельной радиолокационной роты в г.Жезказган (комплексного здания в г.Жезказган)	600 000 000.00
Всего	600 000 000.00

Код государственного учреждения 2080303
Наименование государственного учреждения РГУ "Войсковая часть 20015" Министерства обороны РК
Код бюджетной классификации 208004000 000431

Руководитель государственного учреждения Амрина Г.А. (Ф.И.О., подпись)
Главный бухгалтер государственного учреждения Утжанов Е.К. (Ф.И.О., подпись)
М.П.

Руководитель получателя денег Рамазанов М.Т. (Ф.И.О., подпись)
Главный бухгалтер получателя денег (Ф.И.О., подпись)
М.П.

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОПЛАТЕ	
Общая сумма Уведомления	600 000 000.00
Сумма предоплаты	450 000 000.00
Баланс (не более % от общей суммы Уведомления)	150 000 000.00

Руководитель территориального подразделения казначейства _____ (Ф.И.О, подпись)
М.П.

Ответственный исполнитель _____ (Ф.И.О., подпись)
М.Ш.

Столичный филиал АО«ЦЕСНАБАНК»
"15" -06- 2015 г.
Вход.№

Форма 4-02
Отчёт произведен 05.03.2016 16:32:45

УВЕДОМЛЕНИЕ О РЕГИСТРАЦИИ ДОГОВОРОВ

Заявка № 2080159/16-20	Дата регистрации обязательства: 05.03.2016 Уведомление о регистрации гражданско-правовых сделок (обязательств) государственного учреждения № 3765730*

Получатель денег АО "ӘСКЕРИ ҚҰРЫЛЫС"
ИИН/БИН 111240010425
БИК SABRKZKA
ИИК KZ20914012203KZ002JT
Код получателя денег 211171
Отделение АО "ӘСКЕРИ ҚҰРЫЛЫС"
Договор №546-ГУРВ от 20.05.2015 Доп. соглашение №1780-ГУРВ-2 от 19.02.2016

Описание	Сумма
Строительство отдельной рдиолокационной роты в г.Жезказган (комплексного здания в г.Жезказган)	30 000 000.00
Всего	30 000 000.00

Код государственного учреждения 2080159
Наименование государственного учреждения РГУ "Главное управление расквартирования войск Вооруженных Сил Республики Казахстан" Министерства обороны Республики Казахстан
Код бюджетной классификации 208047104 000431

Руководитель государственного учреждения Аманжулов Р.М. (Ф.И.О., подпись)
Главный бухгалтер государственного учреждения Кармысова Г.А. (Ф.И.О., подпись)
М.П.

Руководитель получателя денег Рамазонов М.Т. (Ф.И.О., подпись)
Главный бухгалтер получателя денег Ермекова Д.К. (Ф.И.О., подпись)
М.П.

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОПЛАТЕ	
Общая сумма Уведомления	30 000 000.00
Сумма предоплаты	0.00
Баланс (не более % от общей суммы Уведомления)	30 000 000.00

Руководитель территориального подразделения казначейства (Ф.И.О., подпись)
М.П.

Ответственный исполнитель (Ф.И.О., подпись)
М.Ш.

АСТАНА ҚАЛАСЫ БОЙЫНША 05 МАР 2016 ҚАЗЫНАШЫЛЫҚ ДEПАРТАМЕНТІ

«Жинақ банкі» АҚ ЕБ Астана қ. филиалы БИК SABRKZKA ДБ АО «Сбербанк» Филиал в г. Астана 130

25 МАР 2016