««Модульное пожарное депо на 2 автомобиля из быстровозводимых конструкций для IB.IIB.IIIA.IIIB.IVГ климатических подрайонов с сейсмической активностью 8 баллов в а.Сортобе Кордайского района районе Жамбылской области»»
жұмыс жобасы бойынша

26.10.2022 ж. № ПГС-0030/22

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Жамбыл облысы әкімдігінің құрылыс басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"Тараз-Технопроект" Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Тараз қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

««Модульное пожарное депо на 2 автомобиля из быстровозводимых конструкций для IВ.IIВ.IIIА.IIIВ.IVГ климатических подрайонов с сейсмической активностью 8 баллов в а.Сортобе Кордайского района районе Жамбылской области»» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «ПГС Эксперт» ЖШС берді.

«ПГС Эксперт» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ ПГС-0030/22 от 26.10.2022 г.

по рабочему проекту
««Модульное пожарное депо на 2 автомобиля из быстровозводимых конструкций для IВ.IIВ.IIIА.IIIВ.IVГ климатических подрайонов с сейсмической активностью 8 баллов в а.Сортобе Кордайского района районе Жамбылской области»»

ЗАКАЗЧИК:
Коммунальное государственное учреждение "Управление строительства акимата Жамбылской области"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Тараз-Технопроект"

г. Тараз

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту ««Модульное пожарное депо на 2 автомобиля из быстровозводимых конструкций для IВ.IIВ.IIIА.IIIВ.IVГ климатических подрайонов с сейсмической активностью 8 баллов в а.Сортобе Кордайского района районе Жамбылской области»» выдано ТОО «ПГС Эксперт».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «ПГС Эксперт».

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект

1.1. Категория: IV Категория (вспомогательное производство)

1.2. Класс опасности: неклассифицируемый

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

2. НАИМЕНОВАНИЕ: «Модульное пожарное депо на 2 автомобиля из быстровозводимых конструкций для IB.IIB.IIIA.IIIB.IVГ климатических подрайонов с сейсмической активностью 8 баллов в а.Сортобе Кордайского района районе Жамбылской области»

3. ОСНОВАНИЕ: Договор № ПГС-0033-03 от 28.09.2022

4. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное учреждение «Управление строительства акимата Жамбылской области»

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Тараз-Технопроект» Государственная лицензия № 18003292, от 15.02.2018 года. Лицензиар: Коммунальное государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области". Акимат Жамбылской области. Категория I.

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: из местного бюджета.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

- задание на проектирование, утвержденное руководителем КГУ «Управление строительства акимата Жамбылской области»;
- АПЗ № KZ06VUA00736007 от 02.09.2022;
- письмо заказчика за № 1-1065 о том, что технические условия на подключение к сетям не требуется из-за отсутствия водоснабжения и канализации;
- письмо заказчика без номера о том, что финансирование строительства по рабочему проекту «Модульное пожарное депо на 2 автомобиля из быстровозводимых конструкций для IB.IIB.IIIA.IIIB.IVГ климатических подрайонов с сейсмической активностью 8 баллов в а.Сортобе Кордайского района районе Жамбылской области» предусмотрено за счет местного бюджета;
- письмо заказчика без номера о том, начало строительства запланировано в ноябре 2022 года;
- письмо заказчика без номера о том, строительный мусор будет

утилизирован за счет заказчика;
- письмо заказчика без номера о том, на территории строительства зеленые насаждения виде деревьев и кустарников не имеются;
- письмо заказчика за № 02-1498 от 13.09.2022 о том что, водоснабжение и водоотведение будет от существующей скважины;
- технические условия на подключения к электрическим сетям ТОО «ЖЭС» за № 666-27-22 от 24.05.2022;
- технические условия на подключения к сетям газоснабжения АО «КазТрансГаз Аймак» за № 06-КГХ-2022-00001161 от 30.05.2022;

7.1. Ссылка на окончательную версию ПСД:

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Участок проектируемого строительства находится на территории Жамбылская область Кордайский район, село Сортобе, кадастровый номер земельного участка № 06-090-084-1166.

Сейсмичность района: 8 баллов

Сейсмичность площадки: 8 баллов

8.2. Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

1. Ведущий эксперт
Сергиенко Тамара Петровна (661023402215) - Соответствует

2. Генеральный план
Ахмеджанова Ранохон Агзамовна (630526402727) - Соответствует

3. Охрана окружающей среды
Нем Любовь Юрьевна (770312401733) - Соответствует

4. Сметный раздел

Тауасаров Данабек Арипович (690904301936) - Соответствует

5. Паспорт проекта

Шалбаев Аскар Абдуллаевич (640521301876) - Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный).

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица 1

№ п/ п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	Площадь участка	$м^2$	10000,00	10000,00
2	Площадь застройки	$м^2$	868,8	868,8
3	Общая площадь зданий	$м^2$	952,8	952,8
4	Строительный объем	$м^3$	5175,6	5175,6
6	Продолжительность строительства	мес.	6,5	6,5

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Модульное пожарное депо на 2 автомобиля из быстровозводимых конструкций для IВ.IIВ.IIIА.IIIВ.IVГ климатических подрайонов с сейсмической активностью 8 баллов в а.Сортобе Кордайского района районе Жамбылской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.
2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с

условиями договора.
3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.
4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Модульдік жылдам құрастырылатын конструкциялардан 2 автомобильге арналған өрт сөндіру депосы IB.IIB.IIIA.IIIB. IVГ сейсмикалық белсенділігі 8 балл болатын климаттық шағын аудандар үшін, Жамбыл облысы Қордай ауданы, Сортөбе ауылы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданыстағы нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.
2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.
3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.
4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Касимова Ю.Р. (Директор)

Сергиенко Т.П. (Эксперт)

Ахмеджанова Р.А. (Эксперт)

Шалбаев А.А. (Эксперт)

Тауасаров Д.А. (Эксперт)