««Ақтөбе облысы Қарғалы ауданы Петропавловка ауылындағы Қарғалы және Абай көшелерінің тас жолын күрделі жөндеу»» жұмыс жобасы бойынша

29.12.2022 ж. № ES-0008/22

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
Тапсырыс беруші: Қарғалы ауданының «Желтау ауылдық округі әкімінің аппараты» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«СпецСтрой Согласование» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Актобе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

««Ақтөбе облысы Қарғалы ауданы Петропавловка ауылындағы Қарғалы және Абай көшелерінің тас жолын күрделі жөндеу»» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Экспертиза Сәулет» ЖШС берді.

«Экспертиза Сәулет» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ ES-0008/22 от 29.12.2022 г.

по рабочему проекту
««Капитальный ремонт автомобильной дороги улиц Каргалы и Абая в селе Петропавловка, Каргалинского района, Актюбинской области»»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Аппарат акима Желтауского сельского округа» Каргалинского района

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «СпецСтрой Согласование»

г. Актобе

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту ««Капитальный ремонт автомобильной дороги улиц Каргалы и Абая в селе Петропавловка, Каргалинского района, Актюбинской области»» выдано ТОО «Экспертиза Сәулет».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Экспертиза Сәулет».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Ақтөбе облысы Қарғалы ауданы Петропавловка ауылындағы Қарғалы және Абай көшелерінің тас жолын күрделі жөндеу», «Капитальный ремонт автомобильной дороги улиц Каргалы и Абая в селе Петропавловка, Каргалинского района, Актюбинской области»

Дополнительные сведения: Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором ES-0011-01, 08.12.2022, между ТОО «Экспертиза Сәулет» и ГУ «Аппарат акима Желтауского сельского округа», заявления 06.12.2022

1.1 Категория: IV Категория

1.2 Класс опасности: 5 класс опасности

1.3 Уровень ответственности: 2 уровень (30 рабочих дней)

1.4 Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Аппарат акима Желтауского сельского округа» Каргалинского района

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО « СпецСтрой Согласование », государственная лицензия ГСЛ № 20016749 от 06.11.2020 года, ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области». Акимат Актюбинской области, приложение к лицензии от 06.11.2020 года, выданное ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области». Акимат Актюбинской области, категория лицензии - I.

ГИП – Бурумбаев А. С.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки: ЭС-03/00075 от 06.12.2022

- задание на проектирование, утвержденное заказчиком, в 2022 году;
- архитектурно - планировочное задание № KZ60VUA00795660 от 29.11.2022 года, утвержденное Главным архитектором ГУ «Каргалинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» с. Бадамша;
- письмо № 03-04/255 от 25.11.2022 года о том, что финансирование осуществляется за счет Государственных инвестиций;
- письмо № 03-04/255 от 25.11.2022 года о начале строительства в IV квартале 2023 года, выданное заказчиком;
- Техническое заключение № 210/22 от 05.12.2022года по результатам технического обследования и оценки технического состояния автомобильной дороги местного значения автомобильной дороги улиц Каргалы и Абая в селе Петропавловка, Каргалинского района, Актюбинская область.

- Акт на земельный участок №0156540 от 02.08.2016 года с кадастровым номером 02-028-028-112 площадью 8,9865 га;
- Дефектный Акт утвержденный заказчиком в 2022 году.
- Решение № 40 от 01.08.2016года на отведение земельного участка выданное Акиматом Каргалинского района Желтауского сельского округа.
- Транспортная схема согласованна заказчиком.
- технический отчет об инженерно-геологических изысканиях № ИГИ-56, Шифр:№39-24/05/2022, выполненный ТОО «СпецСтрой Согласование» в 2022 году;
- технический отчет по топографо-геодезическим работам, выполненный ТОО «СпецСтрой Согласование» в 2022 году;

5.2. Согласования и заключения заинтересованных организаций

- письмо № 03-04/255 от 25.11.2022 года о том, что проектные решения согласованны заказчиком;
- Транспортная схема согласованна заказчиком;

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу

- паспорт рабочего проекта - 39-24/05/2022-ПП;
- общая пояснительная записка - 39-24/05/2022-ОПЗ;
- рабочие чертежи марки - 39-24/05/2022-АД;
- рабочие чертежи марки - 39-24/05/2022-ОДД;
- проект организации строительства - 39-24/05/2022-ПОС;
- сводная ведомость объемов работ - 39-24/05/2022-СВОР;
- сметная документация - 39-24/05/2022-СД;
- раздел охраны окружающей среды - 39-24/05/2022-РООС;
- технический отчет об инженерно-геологических изысканиях № ИГИ-56, Шифр:№39-24/05/2022, выполненный ТОО «СпецСтрой Согласование» в 2022 году;
- технический отчет по топографо-геодезическим работам, выполненный ТОО «СпецСтрой Согласование» в 2022 году.

5.4 Цель и назначение объекта строительства:

Данным проектом решается вопрос капитального ремонт автомобильной дороги улиц Каргалы и Абая в селе Петропавловка, Каргалинского района, Актюбинской области.

Создания условий для жизнедеятельности населения и цели реализации стратегии - развития эффективной, конкурентной, высокотехнологичной, открытой строительной отрасли, основанной на квалификации и обеспечивающей устойчивый рост комфорта и безопасности среды жизнедеятельности.

В результате капитального ремонт автомобильной дороги.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок капитального ремонта автомобильной дороги улиц расположен по адресу: улиц Каргалы и Абая в селе Петропавловка, Каргалинского района, Актюбинской области

Природно-климатические условия района строительства:

- климатический подрайон	- IIIB;
- расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 29,9ºС;
- нормативная снеговая нагрузка	- 180 кгс/м² 1,8 кПа;
- скоростной напор ветра	- 0,38 кПа;
- нормативная глубина сезонного промерзания грунта	- 1,8 м;
- сейсмичность района	- 5 балов.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

По результатам бурения, лабораторных исследований грунтов в разведанном разрезе выделено три инженерно-геологических элемента.

ИГЭ-1 Почвенно - растительный слой темно-серого цвета, супесчаный с малым содержанием гумуса. Мощность слоя 20 см. Перед началом строительных работ почвенный слой должен быть срезан бульдозером и временно складирован в кучи для последующего использования при рекультивации земли. Объемный вес почвы принять 1,7 т/м .

ИГЭ-2 Суглинок легкий песчанистой светло-коричневый, твердый до полутвердой консистенции, плотный (£ ” 0,53). Мощность слоя до 4м.

По архивным данным суглинок при замачивании водой проявляет просадочные свойства, тип грунтовых условий по просадочности первый.

ИГЭ-3 Суглинок тяжелый пылеватый щебенистый красноватого цвета. На глубине 6,0 м в суглинке имеется прослойка серого трещиноватого водо насыщенного песчаника мощностью от 20 до 40 см. Вскрытая мощность слоя суглинка 6,0 м слой красноцветного щебенистого суглинка с прослойками песчаника образовался, видимо, в верхнем палеогене (олигоцен) как продукт приобретено - морских отложений . По своему сложению суглинок плотный (£ = 0,64), непросадочный и не набухающий.

Гидрогеологические условия

На площадке реконструкции и строительства в период проведения инженерно-геологических работ до глубины 5,0м грунтовые воды не вскрыты.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Автомобильная дорога

Рабочий проект «Капитальный ремонт автомобильной дороги улиц Каргалы и Абая в селе Петропавловка, Каргалинского района, Актюбинской области» разработан на основании технического задания Заказчика - ГУ «Аппарат акима Желтауского сельского округа», по материалам топографических и геологических изысканий ТОО «СпецСтрой Согласование» выполненных в июне-августе 2022г.

Проектируемый участок расположена в селе Петропавловка, Каргалинского района, Актюбинской области. По проекту капитальному ремонту подлежит улицы Каргалы (3 участка) и улица Абая.

Капитальный ремонт автомобильной дороги в районе будет вестись с учетом перспективы развития, согласно проекту детальной планировки.

Общая протяженность участка 2919,13 метров.

Категория автомобильной дороги – улица в жилой застройке, основная.

Рабочий проект разработан в объеме, предусмотренном СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектно-сметной документации на строительство» и СТ РК 1397-2005 «Требования по составу и оформлению проектной и рабочей документации на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт. Дороги автомобильные».

Параметры дороги:

- дорога с 2-х полосным движением;
- ширина полосы движения 3,0 м;
- ширина дорожной одежды 6,0 м;
- ширина обочин 1,0 м;
- ширина тротуара 1,0 м;
- дорожная одежда облегченного типа, покрытие из горячего плотного мелкозернистого асфальтобетона;
- расчетная скорость 40 км/ч, с целью обеспечения безопасности движения.

Запроектированный продольный профиль обеспечивает плавное и безопасное движение автомобильного транспорта с расчетной скоростью – 40 км/час. В высотном отношении задана Балтийская система высот. Система координат – местная

Принятые вогнутые и выпуклые вертикальные кривые обеспечивают наименьшее расстояние видимости поверхности дороги для остановки- 75 м и встречного автомобиля- 150м.

Проезжая часть улиц с облегченным типом покрытия запроектирована двускатным поперечным профилем с уклонами 20‰, шириной 6м, в сторону наружных кромок для каждого направления.

На подходах к существующим и проектным перекресткам предусмотрен переход от поперечных уклонов на проезжей части к уклонам вертикальной планировки перекрестка.

Поперечные профили улицы запроектированы через 20 м, проектные горизонтали показаны на плане организации рельефа.

Дорожная одежда

Дорожная одежда облегченного типа. Расчет производился на нагрузку группы А1.

Конструкция дорожной одежды принята с учетом наличия дорожно-строительных материалов, климатических условий, обеспечений транспортной связи и действующих нормативных документов в Республике Казахстан.

Согласно СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» таб.9, за расчетный период срок службы дорожной одежды с асфальтобетонным покрытием на щебеночном основании для улиц и дороги местного движения значения принят 15 лет.

Расчет конструкции дорожной одежды выполнен согласно СП РК 3.03-104-2014 и СН РК 3.03-04-2014 по «Проектированию дорожных одежд нежесткого типа».

При расчете учитывалась дорожно-климатическая зона, тип грунта рабочего слоя, схема его увлажнения. Произведена проверка дорожной одежды по трем критериям: упругому прогибу всей конструкции, сопротивлению сдвигу в грунте и в подстилающем слое, растяжению при изгибе в верхних слоях.

Рассмотрена и принята следующие типы конструкция дорожной одежды:

ТИП 1. Конструкция дорожной одежды облегченного типа:

1. Покрытия из горячей плотный мелкозернистый а/б смеси марки II, тип Б, марка битума БНД/БН-70/100, по СТ РК 1225-2019, толщиной 6см, Е = 3200 Мпа (СП РК 3.03-104-2014)

2. Основания из фракционного щебня уложенного по способу заклинки (фрак. 40-80,80-120), по ГОСТ 25607-2009, толщиной 25 см, Е = 450 Мпа (СП РК 3.03-104-2014).

3. Подстилающий слоя из песчано-гравийной смеси (ПГС природная) согласно ГОСТ 23735-2014, толщиной 20 см, Е = 130 Мпа (СП РК 3.03-104-2014).

Расчет дорожной одежды

Расчет конструкции дорожной одежды выполнен по программам ≪INDOR CAD≫, в котором учтены следующие исходные данные:

- минимальный требуемый модуль упругости - 177,62 МПа;
- дорожно-климатическая зона - IV;
- тип местности по увлажнению - I;
- тип дорожной одежды - облегченный;
- коэффициент прочности - 0,94 Кпр;
- коэффициент надежности - 0,9 Кн.

Пересечения и примыкания

На участках улиц предусматривается обустройство примыканий в количестве 17 шт.

Пересечения и примыкания с автомобильной автодорогой запроектированы в соответствии СП РК 3.03-101-2013, СН РК 3.03-01-2013 «Автомобильные дороги» и СН РК

3.01-01-2013, СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов».

Местоположение съездов с объемами работ и ведомость объемов работ по съездам. Конструкция дорожной одежды на примыканиях принята по типу основной дороги.

Наименьший радиус кривой при сопряжении дорог – 6 м. Граница работ по обустройству съездов принята на протяжении устройства кривых.

Для организации движения и обеспечения его безопасности устанавливаются дорожные знаки и нанесение дорожной разметки.

Ведомость примыкание и разбивочный план трассы.

6.2.2 Организация дорожного движения

Рабочий проект: «Капитальный ремонт автомобильной дороги улиц Каргалы и Абая в селе Петропавловка, Каргалинского района, Актюбинской области» протяженностью 2919,13 метров. Разработан ТОО «СпецСтрой Согласование» по материалам изысканий 2022г., и заданием Заказчика, с учетом комплексных мероприятий по обеспечению безопасности и движения, в соответствии с требованиями СН РК 3.01-01-2013 и СП РК 3.01-101-2013* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов»

К обустройству дороги относятся озеленение, технические средства для регулирования и организации движения автомобилей, ориентирования водителей в пути и обеспечения безопасности движения - установка дорожных знаков, разметка проезжей части.

Дорожные знаки

Расположение знаков обеспечивает максимальную освещенность ночью и необходимое время для их прочтения без снижения скорости.

В местах устройства дорожных знаков близкие друг к другу необходимо устраивать с отступом от кромки проезжей части на 1,0 и 0,5м походу движения для исключения закрытия друг друга во время движения.

Дорожная разметка

Для упорядочения дорожного движения и повышения его безопасности, улучшения информации водителей, проектом предусмотрена дорожная разметка.

Разделение транспортных потоков противоположных направлений производится на дороге, имеющей ширину проезжей части 6 м и более при интенсивности движения 1000 и более транспортных средств (в сутки), а также в других случаях, когда этого требуют условия движения.

Дорожная разметка проезжей части автодороги выполняется согласно СТ РК 1124-2019 «Разметка дорожная» и СТ РК 1412-2017 «Технические средства регулирования дорожного движения».

6.3 Оценка воздействия на окружающую среду

Согласно Приказу Министра национальной экономика Республики Казахстан от 1 апреля 2015 года №299 «Об утверждении Правил проведения комплексной вневедомственной экспертизы технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации, предназначенных для строительства новых, а также изменения (реконструкции, расширения, технического перевооружения, модернизации и капитального ремонта) существующих зданий и сооружений, их комплексов, инженерных и транспортных коммуникаций независимо от источников финансирования» для прохождения КВЭ требуется:

- наличие заключение для проекта оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС) для объектов, указанных в приложении 1, раздел 1 экологического кодекса РК;

- заключение скрининга для объектов, указанных в приложении 1, раздел 2 Экологического кодека РК.

Согласно мотивированного отказа РГУ «Департамент экологии по Актюбинской области» Комитета экологического регулирования и контроля Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан, рассмотрев Ваше заявление от 15.12.2022 № KZ26RYS00328345, сообщает следующее:

Согласно пункту 3 статьи 49 Экологического Кодекса Республики Казахстан экологическая оценка по упрощенному порядку проводится для намечаемой и осуществляемой деятельности, не подлежащей обязательной оценке воздействия на окружающую среду при:

- разработке проектов нормативов эмиссий для объектов I и II категорий;
- разработке раздела «Охрана окружающей среды» в составе проектной документации по намечаемой деятельности и при подготовке декларации о воздействии на окружающую среду.

На основании вышеизложенного и согласно п. 6 Правил оказания государственной услуги «Выдача заключения об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и (или) скрининга воздействий намечаемой деятельности», утвержденных приказом Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 2 июня 2020 года № 130, представленное заявление подлежит отклонению.

По проекту «Капитальный ремонт автомобильной дороги улиц Каргалы и Абая в селе Петропавловка, Каргалинского района, Актюбинской области» согласно приложению 1 ЭК РК нет необходимости разрабатывать скрининг и проект ОВОС.

Согласно п.п.3 п.4 ст.12 Экологическому кодексу РК категорию оператор определяет самостоятельно (в отношении иной намечаемой деятельности, не указанной в подпункте 1) или 2) настоящего пункта, – самостоятельно оператором с учетом требований настоящего Кодекса).

6.4 Оценка соответствия проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам

Проектом предусматривается «Капитальный ремонт автомобильной дороги улиц Каргалы и Абая в селе Петропавловка, Каргалинского района, Актюбинской области».

Оценка соответствия санитарным правилам и гигиеническим нормам выполняется в соответствии с Кодексом РК «О здоровье народа и системе здравоохранения», нормативными документами уполномоченного органа в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения и другими нормативными актами, регулирующими деятельность по здравоохранению.

В рабочем проекте предусмотрены мероприятия по обеспечению среды жизнедеятельности, с учетом потребностей инвалидов и маломобильных групп населения, согласно СН РК 3.06-01-2011. Для маломобильных групп населения предусмотрены планировочные отметки для прохода по тротуарам.

Освещение осуществляется естественное.

Работодатель обеспечивает рабочих санитарно-бытовыми условиями на период строительства в соответствии Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утв. Приказом МЗ РК от 16.06. 2021 года № ҚР ДСМ – 49. При невозможности соблюдения предельно-допустимых уровней и концентраций вредных производственных факторов на рабочих местах работодатель обеспечивает работников средствами индивидуальной защиты и руководствуется принципом «защита временем».

Производство работ выполнять в соответствии с данным проектом, проектом производства работ и со строгим соблюдением всех действующих норм и правил.

Рабочий проект соответствует требованиям санитарных правил и нормам, эпидемиологическим требованиям, утвержденных приказом и.о. Министра здравоохранения РК от 16.06.2022 г № ҚР ДСМ-52; «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» от 16 июня 2021 года №ҚР ДСМ-49, утвержденных приказом Министра здравоохранения РК.

6.5 Организация строительства

Проектом определены объемы основных строительно-монтажных работ: потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах, трудоемкость и сроки строительства.

Нормативный срок продолжительность строительства на территории проектируемого объекта, определена в соответствии СП РК 1.03-102-2014 составляет 9,0 месяцев.

6.6 Сметная документация

Объект строительства Капитального ремонта автомобильной дороги улиц Каргалы и Абая в селе Петропавловка, расположен в Каргалинского района, Актюбинской области.

Сметная стоимость строительства объекта определена ресурсным методом на основании следующих сметно-нормативных документов, утвержденных соответствующими приказами Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства МИР РК:

- Нормативный документ по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (Приложение 1 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-НК);
- Нормативный документ по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (Приложение 2 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-НК);
- Нормативный документ по определению дополнительных затрат, связанных с решениями проекта организации строительства (Приложение 3 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-НК);
- Нормативный документ по определению затрат на инжиниринговые услуги (Приложение 4 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-НК), утвержденный приказом Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 11.05.2018 г. №102-НК;
- Изменения и дополнения в приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-НК (приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.12.2018 г. №257-НК. Ввод в действие с 01.01.2019 г.; приказ и.о. председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 30.07.2020 г. №110-НК. Ввод в действие с 10.08.2020 г.; приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 27.07.2021 г. №110-НК. Ввод в действие с 17.08.2021 г.; приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 25.01.2022 г. №8-НК. Ввод в действие с 11.02.2022 г.);

- Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2022, ЭСН РК 8.05-01-2022, ЭСН РК 8.04-02-2022) с учетом изменений и дополнений;

- Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015) с учетом изменений и дополнений;

- Общие положения по применению элементных сметных норм на строительные работы (ЭСН РК 8.04-01-2022), ремонтно-строительные работы (ЭСН РК 8.05-01-2022), монтажные работы (ЭСН РК 8.04-02-2022) с учетом изменений и дополнений;

- Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции (ССЦ РК 8.04-08-2021). 2022 год с учетом изменений и дополнений;

- Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства (ССЦ РК 8.04-09-2021). 2022 год с учетом изменений и дополнений;

- Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов (СЦЭМ РК 8.04-11-2021). 2022 год с учетом изменений и дополнений;

- Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 1 Автомобильные перевозки (СЦПГ РК 8.04-12-2021). 2022 год;

- Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 2 Железнодорожные перевозки (СЦПГ РК 8.04-12-2021). 2022 год;

- Сборник сметных цен на затраты труда в строительстве. 2022 г. (СЦЗТ РК 8.04-13-2021);

- Сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (УСН РК 8.02-03-2021) 2022 год с учетом изменений и дополнений;

- Сборники укрупненных показателей сметной стоимости строительства зданий и сооружений. Объекты непроизводственного назначения (УСН РК 8.02-04-2021). 2022 год с учетом изменений и дополнений.

Приняты затраты:

- на временные здания и сооружения в соответствии со Сборником сметных норм затрат на строительство на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015).

- при производстве строительно-монтажных работ в климатических условиях IV температурной зоны по отраслям, в размере - 1,6 %

Прочие затраты по главе 9 приняты в соответствии с разделом "Проект организации строительства".

Непредвиденные работы и затраты приняты по итогам глав 1-9 в размере 2 %

Сметная документация составлена в текущих ценах на 2023 год.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы:

Впроцессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Экспертиза Сәулет» в рабочий проект заказчиком и генеральным проектировщиком были внесены следующие изменения и дополнения:

Общая пояснительная записка

1. Присутствует состав участников проекта, в перечне разрешительных документов указали номер земельного акта. Приложили земельный акт.

2. Основную надпись по форме 5 приложения Д ГОСТ 21.101-97 привели на первом листе пояснительной записки. Титульный лист из нумерации листов документа исключили. В графе 1 указали обозначение документа согласно п. 4.1.3 ГОСТ 21.101-97 (исправили также на последующих листах), в графе 5 – вместо наименования рабочего проекта указали наименование документа.

3. Состав рабочего проекта оформили по форме 16 приложения Р ГОСТ 21.101-97.

4. Текст пояснительной записки и общих указаний комплекта рабочих чертежей дополнили указаниями по присоединению к действующим дорогам и примыканиям.

5. В пояснительной записке описали проектное решение что производится, куда и как крепится, технические характеристики применяемых материалов и их количество, протяженность, расчетная мощность и и.т.д.

6. В тексте пояснительной записки ссылки на утратившие силу или некорректно указанные документы, заменили ссылками на действующие нормативные документы.

7. Пересчитать ведомость объемов дорожной одежды.

Паспорт проекта

1. Дополнили технико-экономические показатели после исправления по замечаниям экспертов других разделов;

2. Предоставили описание и технические показатели.

3. Исправили ссылки на отменённую нормативную документацию.

Автомобильная дорога

1. Ссылки на нормативные документы (в общей пояснительной записке, в ПОС и на чертежах) приняты согласно перечня АГСК-1 (с изменениями по состоянию на январь 2022 года)

2. Общие указания не имеют разночтения с проектом, общие указания привели в соответствие согласно принятому проектному решению ГОСТ 21.101-97.

3. Таблица технико-экономических показателей на листе 1 и на листе 2 не имеет разночтение привели в соответствие согласно принятого проектного решения.

4. Угловые штампы заполнили согласно ведомости чертежей основного комплекта ГОСТ 21.101-97 привели в соответствие.

5. На планах указали масштаб наименование и пикетаж.

6. Прилагаемые документы добавили в ведомость ссылочных и прилагаемых документов указали количество итд. Согласно принятого проектного решения.

7. Продольный профиль привели в соответствие согласно принятого проектного решения.

8. Предоставили расчет толщины конструкции дорожной одежды с привязкой к интенсивности движения.

9. На чертежах отразили закрепление временных строительных реперов, с указанием их местоположения на местности и их исходные данные.

10. Предоставили все необходимые ведомости:

- участки разборки сущ. дорожной одежды;
- временных реперов;
- углов поворота, прямых и кривых;
- по пикетную ведомость объемов работ.

11. Согласно СП РК 3.03-101-2013, СН РК 3.03-01-2013 при переломах проектной красной линии в продольном профиле разность уклонов на дорогах при алгебраической разности уклонов 20 промиль и более, сопрягается вертикальными кривыми. На участке проектную красную линию в продольном профиле автодороги запроектировали с применением вертикальной вогнутой кривой с увязкой уклонов.

Организация дорожного движения

1. Ссылки на нормативные документы (в общей пояснительной записке, в ПОС и на чертежах) приняты согласно перечня АГСК-1 (с изменениями по состоянию на январь 2022 года)

2. Общие указания не имеют разночтение с проектом, общие указания привели в соответствие согласно принятому проектному решению ГОСТ 21.101-97.

3. Угловые штампы заполнили согласно ведомости чертежей основного комплекта ГОСТ 21.101-97 привели в соответствие.

4. На планах указали масштаб наименование и пикетаж.

5. Прилагаемые документы добавили в ведомость ссылочных и прилагаемых документов указали количество итд., согласно принятого проектного решения.

Сметная документация

1. Предоставили проектную документацию в полном объеме согласно составу проекта в формате pdf, заверенную подписями исполнителей и печатью проектной организации. Приказ МНЭ РК №299 от 01.04.2015г. (пункт 2 Приложения 4), СН РК 1.02-03-2011. Приказ Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 21 апреля 2016 года № 106-нқ

Согласно пункту 7. Приказа от 21 апреля 2016 года № 106-нқ. Формирование ЭПСД и ЭТЭО способом сканирования бумажных оригиналов текстовой и графической части разделов проекта проводится с учетом следующих требований:

- сканированные материалы текстовой и графической части разделов проекта сформированы в виде многостраничных файлов формата PDF по принципу: «один раздел (подраздел) проекта - один том (книга) - один файл»;

2. Предоставили обновленную сметную документацию в полном объеме в формате pdf, kenml с подписями и печатью проектной организации Предоставили смету, подготовленную в Программном комплексе ABC-KZ 2022.11 от 09.11.2022

Пункт 12 Приказа МИР РК от 14.11.2017 года №249-нқ

Пункт 11 Приказа Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 21 апреля 2016 года № 106-нқ

3. Предоставили обновленный сводный сметный расчет и сметный расчет стоимости строительства, согласованные заказчиком Приказ МИР РК от 14.11.2017 года №249-нқ

4. Предоставили обновленную сводную ведомость потребности основных строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования с учетом казахстанского содержания, утвержденную заказчиком СН РК 1.02-03-2011 Приложение К

Проект организации строительства

1. Пояснительную записку к ПОС предоставили в соответствие с проектом после исправления по замечаниям экспертов других разделов (с откорректированными ТЭП проекта, календарный план и проч.).

2. Предоставили в ТЭО экономическая часть, согласно сметного и сводного сметного расчетов после исправления по замечаниям экспертов других разделов.

3. Предоставили методику производства основных работ.

4. Продолжительность строительство рассчитали, без учета технической части.

5. Предоставили раздел с Технико-экономическими показателями.

6. Предоставили раздел Потребность во временных зданиях и сооружениях, Потребность строительства в энергоресурсах и воде, Охрана окружающей природной среды;

7. Предоставили ПОС после пересчета сметной документации и внесения корректировки в рабочий проект по замечаниям специалистов.

8. В тексте проекта организации строительства проверили ссылки на утратившие силу или некорректно указанные документы, заменили ссылками на действующие нормативные документы.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Приказом МНЭ РК №165 от 28.02.2015 года «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», а также Приказа МНЭ РК №517 от 20.12.2016г «О внесении изменений в приказ Министра национальной экономики РК от 28.02.15 года №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и

сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

7.3 В результате внесенных изменений и дополнений сформированы следующие технико-экономические показатели по рабочему проекту:

Таблица №1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные до экспертизы	рекомендуемые к утверждению
1	**2**	**3**	**4**	**5**
1.	Число полос движения	шт	2	2
2.	Общая площадь покрытий	м²	18113,0	18113,0
3.	Насыпи	м³	315,0	315,0
4.	Выемки	м³	7312,0	7,312
5.	Общая протяженность	км	2,919	2,919
6.	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2022 года в том числе СМР	млн. тенге	340,888	340,162
	Оборудование и материалы		289,219	288,477
	прочие затраты		51,668	51,685
	Из них (ПИР и экспертиза).		2,427	2,572
7.	Продолжительность строительства	мес.	9,0	9,0

В результате экспертизы рабочего проекта с учетом внесенных изменений и дополнений сметная стоимость строительства в текущих ценах на 2023 год принята в сумме – 340.162 млн. тенге, отклонена заявленная стоимость в сумме – 340.888 млн. тенге, общее уменьшение сметной стоимости по объекту составило в сумме – 0,726 млн. тенге. Уменьшение сметной стоимости строительства вызвано внесенным в сметную документацию изменений по замечаниям специалистов.

8. ВЫВОДЫ:

1. Рабочий проект «Капитальный ремонт автомобильной дороги улиц Каргалы и Абая в селе Петропавловка, Каргалинского района, Актюбинской области» разработан на основании технического задания заказчика: ГУ «Аппарат акима Желтауского сельского округа», соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

- число полос движения - 2 шт;
- общая площадь покрытий - 18113,0 м²;
- насыпи - 315,0 м³;
- выемки - 7312,0 м³;
- общая протяженность - 2,919 км;

общая сметная стоимость строительства

- в текущих ценах 2023 года в том числе СМР - 340,162 млн. тенге;
- оборудование и материалы - 288,477млн. тенге;
- прочие затраты - 51,685 млн. тенге;

- продолжительность строительства - 9,0 мес.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована заказчиком в соответствии с условиями договора № ES-0011-01 от 08.12.2022 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ проект (рабочий проект) подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ проект (рабочий проект) подлежит представлению для утверждения в установленном порядке не позднее 15 календарных дней со дня выдачи экспертизы.

5. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1 Ақтөбе облысы, Қарғалы ауданы, Петропавловка ауылындағы Қарғалы және Абай көшелерінің автомобиль жолын күрделі жөндеу " жұмыс жобасы Тапсырыс берушінің техникалық тапсырмасы негізінде әзірленді - "Желтау ауылдық округі әкімінің аппараты"ММ,жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтер талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен келесі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен бекітуге ұсынылады:

- қозғалыс жолақтарының саны - 2 дана;
- жабындардың жалпы ауданы - 18113,0 м2;
- үйінділер - 315,0 м3;
- қазбалар - 7312,0 м3;
- жалпы ұзындығы - 2,919 км;

2022 жылғы ағымдағы бағадағы

- құрылыстың жалпы сметалық құны ҚМЖ - 340,162 млн. теңге;
- құрал-жабдықтар - 288,477 млн. теңге;
- басқа да шығындар - 51,685 млн. теңге;
- құрылыс ұзақтығы - 9,0 ай.

2. Осы сараптама қорытындысы тапсырысшының бекітілген жобалау үшін берілген бастапқы материалдарын (мәліметтер) есепке ала отырып, 08.12.2022 жылғы № ES-0011-01 келісім шартына сәйкес «Адал Арна Алматы» ЖШС кепілдігімен орындалды.

3. Жоба (жұмыс жобасы) бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмысына берілген кезде, оның ТОО «Экспертиза Сәулет» осы қорытындысымен сәйкестілігі тексерілуі тиіс.

4. Жоба (жұмыс жобасы) өндіріс жұмысы басталғанға дейін белгіленген тәртіп бойынша қорытынды берілген күннен бастап, күнтізбелік 15 күн мерзімі аралығында бекітуге ұсынылуы тиіс.

5. Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалан

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№	Раздел	Эксперт	Специа-лизация	Номер	Результат (соответствует

п/п			эксперта (по аттестату)	аттестата	или не соответствует нормам)
1	Санитарно-эпидемиологический раздел	Кырымкереева Айзат Жулдызбековна	Санитарно-эпидемиологи-ческий раздел	KZ14VJE00034477	Соответствует
2	Сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования	Яшкузин Денис Федорович	Эксперт по сметной части	KZ73VJE00077453	Соответствует
3	Охрана окружающей среды	Жумагазина Лаура Аскаровна	Экологическая часть	KZ38VJE00074688	Соответствует
4	Дорожная часть	Шепетюк Юрий Юрьевич	Технологическая часть	KZ80VJE00077618	Соответствует
5	Обустройство дороги, организация движения	Яшкузин Денис Федорович	Технологическая часть	KZ73VJE00077453	Соответствует
6	Ведущий эксперт	Яшкузин Денис Федорович		KZ74VJE00071906 KZ86VJE00069944 KZ73VJE00077453 KZ18VJE00073690	Соответствует
7	Сметная документация	Яшкузин Денис Федорович	Эксперт по сметной части	KZ74VJE00071906	Соответствует
8	Сводная ведомость материальных ресурсов и оборудования	Яшкузин Денис Федорович	Эксперт по сметной части	KZ74VJE00071906	Соответствует

Яшкузин Д.Ф. (Директор)

Яшкузин Д.Ф. (Ведущий эксперт)

Кырымкереева А.Ж. (Эксперт)

Шепетюк Ю.Ю. (Эксперт)

Жумагазина Л.А. (Эколог)