Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

**Заключение о качестве строительно - монтажных работ**

«29» марта 2021 г.

Технический надзор АО «Алатау» по развитию Алматинской области, 40902, Алматинская область, Карасайский район, г.Каскелен, ул. Абылай хана, 213, 8(727) 225-44-83 в лице директора ДУПиУ Бочарова С.В.

*наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес*

в лице технического надзора экспертов: Остапенко М.С., KZ24VJE00041960 от 29.10.2018 г.

*фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения*

действующего на основании приказа №2-од от 08.01.2021г.

по объекту: «Энергоснабжение Gate City города-спутника в Алматинской области. Тепловые сети. 5-й пусковой комплекс». Алматинская область, Илийский район, Байсеркенский с.о., с. Ынтымак.

*наименование и местонахождение объекта*

заказчиком, которого является АО «Алатау» по развитию Алматинской области, в лице Председателя Правления Тутубаева А.А.

*наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя*

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «Строительная Компания Элитстрой» ГСЛ №01328 19.06.2020г.

*наименование организации, № лицензии и дата получения*

в лице заместителя генерального директора Бишальского Б.В.

*фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя*

2) субподрядчиком ТОО «СК Арсенал 2005» ГСЛ №003561 29.06.2020г.

*наименование организации, № лицензии и дата получения*

в лице директора Мартиянова Л.Л.

*фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя*

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: июль 2020;
(*месяц, год*)
окончание работ: март 2021;
(*месяц, год*)
при продолжительности строительства, месяц: 9
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4
фактически, месяц: 9

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего - 487081,18 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ – 459371,416 тысяч тенге, оборудование, инструменты и инвентаря 4589,082 тысяч тенге, прочие затраты – 23120,685 тысяч тенге.

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию – 342721,660 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ –321348,856 тысяч тенге, оборудование,

инструменты и инвентаря 4584,492 тысяч тенге, прочие затраты – 16788,313 тысяч тенге.

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «G4 City» Рабочие чертежи марки 6-КЖ.2, 6-ТС.2
утвержденного(й) ГУ «Управление строительства Алматинской области», № 11-ПИР от 26.01.2015 года;

*(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)*

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

**Технический надзор:**

**эксперт(ы) технического надзора в лице**-Остапенко М.С.KZ24VJE00041960 от 29.10.2018г

*фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,*

подпись, дата _____

М.П.

2

Пронумеровано и прошнуровано 2 (две) страницы