Утвержден
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года № 1328

**Акт государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию**

От "___"_____ 2013г. **Станция. Киякты**
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) от **"03"сентября 2013г. № 247**
Акимата Мойынкумского района Жамбылской области
(наименование органа, назначившего комиссию)
в составе:
**председателя:** Естаев Муратхан Турархановичвич - заместитель акима Мойынкумского района
(фамилия, имя, отчество, должность)
**заместителя председателя:** Жанабаев Сейфулла Мамешович - государственный строительный инспектор ГУ «Департамент государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Жамбылской области агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства»
(фамилия, имя, отчество, должность)
членов комиссии – **представителей**

**заказчика:** Оразов Асылбек Момушевич – начальник отдела технического надзора Южного региона Филиала АО «НК «КТЖ» «Дирекции по Проектированию и Капитальному строительству» и проектированию»
(фамилия, имя, отчество, должность)
**эксплуатационной организации:** Пауешев Алтынбай Пауешулы - главный инженер_филиала АО «НК»КТЖ» «Жамбылское отделение магистральной сети»
(фамилия, имя, отчество, должность)
**генерального подрядчика:** Аманжолов Азамат Жанбулатович – директор ТОО «САМЕК СТРОЙ»
(фамилия, имя, отчество, должность)
**генерального проектировщика**: Тополь Александр Леонидович – главный инженер ТОО «АС-СТРОЙ ИНВЕСТ»
(фамилия, имя, отчество, должность)
**субпроектировщиков** (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения) ____нет
(фамилия, имя, отчество, должность)
**местных исполнительных органов архитектуры и градостроительства**: Кожахметов Марат Алпанович – начальник отдела архитектуры, градостроительства и строительства акимата Мойынкумского района

**органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора:** Елеуова Айман Каримовна – ИО начальник «Управления государственного санитарно-

эпидемиологического надзора по Мойынкумскому району»_____
(фамилия, имя, отчество, должность)

**органов государственной противопожарной службы:** Кашкимбеков Куаныш Талипович – начальник отдела чрезвычайных ситуаций по Мойынкумскому району_____
(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (совместно с подрядчиком) **АО «Национальная Компания» «Казахстан Темир Жолы»**_____
(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию: **«Строительство производственного здания с пцнктом обслуживания пассажиров на станции «Киякты» Мойынкумского района.**
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

по адресу: станция «Киякты» Мойынкумского район Жамбылской области
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от "__" _____**г. № _**
Акимат Мойынкумского района Жамбылской области_____
(наименование органа, вынесшего решение)
и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от "__" _____ **г. № __**
ГУ «Департамент государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Жамбылской области агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства»_____
(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком: ТОО «САМЕК СТРОЙ»
(наименование организации)

выполнившим: строительно-монтажные работы_____
(виды работ)

и субподрядными организациями ___нет_____
(наименование организаций, виды работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком ТОО «АС-СТРОЙ ИНВЕСТ»_____
(наименование организации)

выполнившим: Сметная документация, рабочий проект, заключение ДГП «Павлодаргосэкспертиза» № _____от **. .2013** года по рабочему проекту
(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными проектными организациями ___нет _____
_____
_____
(наименование организаций, выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

5. Исходные данные для проектирования выданы **Управлением строительства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жамбылской области от**

**14.12.2009 г.**

(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, **индивидуальному**, повторно применяемому) _____

_____

(номер проекта, номер серии)

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена: **АО «Национальная Компания» «Казахстан Темир Жолы» Вицепрезидентом**

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)

от "__"_____ **г. №** ____

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ _____**2013г.;**

(месяц, год)

окончание работ _____**2013 г.;**

(месяц и год)

при продолжительности строительства, мес.:

по норме или по проекту организации строительства 6 мес.;

фактически _____6 мес._____.

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: **проектно-сметная документация, исполнительная схема, акты скрытых работ.**_____

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и т.д. Пропускной способностью | Ед. измерения Кв.м. | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| 10 чел. В сутки | | 18 | | 18 | |
| | | | | | |

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица | Количество |
|---|---|---|

| | измерения | |
|---|---|---|
| Площадь участка | га | |
| Площадь застройки | $м^2$ | |
| Площадь покрытий проездов,площадок | $м^2$ | |
| Площадь здания | $м^2$ | 18 |

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Технологическая часть проекта производственного здания с пунктом обслуживания пассажиров на станции «Киякты» Мойынкумского района. Здание размером 3*6 из металического каркаса, стены из сендвич панелей, окна и двери ПХВ, кровля металочерепица. Общей пропускнойспособностью пассажиров 10 чел. в сутки

**Архитектурно-строительные решения:**

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | $м^2$ | 18 | 18 |
| Число этажей | этаж | 1 | 1 |
| Общий строительный объем | $м^3$ | | |
| Площадь застройки | $м^2$ | | |
| Перон | $м^2$ | | |
| ТП | $м^2$ | | |

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении ___ к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены согласно проекту и требованиям

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Водоснабжение объекта не предусмотрено

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

| Виды работ | Единица измерения | Объем работ | Срок выполнения |
|---|---|---|---|
| | | | |

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

всего ____ тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ ____ тыс. тенге, в т.ч. оборудования, инструмента и инвентаря ___ тыс. тенге.

Согласно пункта 4 статьи 630 Гражданского Кодекса Республики Казахстан

обнаруженные после приемки результатов работы отступления в ней от договора или иные недостатки которые не могли быть установлены при обычном способе приемки (скрытые недостатки), в том числе такие, которые были умышленно скрыты подрядчиком - ответственность несет подрядчик ТОО «САМЕК СТРОЙ». Ответственность за качеством выполнения и сроками исполнения по выявленным недостаткам работ несет заказчик - . АО «Национальная Компания» «Казахстан Темир Жолы»

Предъявленный к приемке объект: **«Производственное здание с пунктом обслуживания пассажиров на станции «Киякты»** согласно пункта 4 статьи 630 Гражданского Кодекса Республики Казахстан

(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель государственной приемочной комиссии:

_____ Естаев М.Т.

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Заместитель председателя государственной приемочной комиссии

_____ Жанабаев С.М.

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Члены государственной приемочной комиссии:

_____ Оразов А.С.

_____ Пачешев А.П.

_____ Аманжолов А.Ж.

_____ Елеуова А.К.

_____ Кожахметов М.А.

_____ Тополь А.Л.

_____ Кайкамбаев К.Т.